



ENE A S.A.
Ul. Górecka 1
60-201 Poznań

NIP 777 00 02 640
REGON 630139960
www.enea.pl

MODYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Poznań, dnia 23.04.2019r.

Sygnatura postępowania: 1100/AW00/ZB/KZ/2019/0000032438
Sygnatura pisma: DL/LZ/KK/2019/533

Dotyczy: Doradztwo wspierające ENEA S.A. w realizacji inwestycji związanej z budową budynku lub zespołu budynków biurowych

Działając na podstawie pkt. 1.13 Warunków Zamówienia (WZ) Zamawiający modyfikuje wybrane zapisy Warunków Zamówienia dla przedmiotowego postępowania.

LP	Modyfikacja Warunków Zamówienia	
1	<p>Było: ROZDZIAŁ II – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (...) W ramach zadania nr 5 Wykonawca zobowiązuje się do:</p> <ul style="list-style-type: none">- udziału w pracach Zespołu Projektowego,- udziału w pracach Komisji Konkursowej w ramach Konkursu na Koncepcję Architektoniczną. <p>(...)</p>	<p>Jest: ROZDZIAŁ II – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (...) W ramach zadania nr 5 Wykonawca zobowiązuje się do:</p> <p>- analizy i wskazania najkorzystniejszego wariantu dla Zamawiającego:</p> <p>1. Budowa nowej siedziby.</p> <p>2. Zakup biurowca obecnie wynajmowanego – ten wariant ze wskazaniem progu opłacalności inwestycji – (jaka cena za budynek stanowi najkorzystniejszy wariant dla Spółki),</p> <ul style="list-style-type: none">- udziału w pracach Zespołu Projektowego,- udziału w pracach Komisji Konkursowej w ramach Konkursu na Koncepcję Architektoniczną. <p>(...)</p>
2	<p>Było: ROZDZIAŁ III – WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW (...) ZAŁĄCZNIK NR 7 – PROJEKT UMOWY (...) § 2 PRZEDMIOT UMOWY (...) 2. Doradztwo będące przedmiotem Umowy, obejmuje swym zakresem w szczególności następujące zadania:</p>	<p>Jest: ROZDZIAŁ III – WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW (...) ZAŁĄCZNIK NR 7 – PROJEKT UMOWY (...) § 2 PRZEDMIOT UMOWY (...) 2. Doradztwo będące przedmiotem Umowy, obejmuje swym zakresem w szczególności następujące zadania:</p>

54
10

<p>(...)</p> <p>W ramach zadania nr 5 Wykonawca zobowiązuje się do:</p> <ul style="list-style-type: none">- udziału w pracach Zespołu Projektowego,- udziału w pracach Komisji Konkursowej w ramach Konkursu na Koncepcję Architektoniczną. <p>(...)</p>	<p>(...)</p> <p>W ramach zadania nr 5 Wykonawca zobowiązuje się do:</p> <p>- analizy i wskazania najkorzystniejszego wariantu dla Zamawiającego:</p> <p>1. Budowa nowej siedziby.</p> <p>2. Zakup biurowca obecnie wynajmowanego – ten wariant ze wskazaniem progu opłacalności inwestycji – (jaka cena za budynek stanowi najkorzystniejszy wariant dla Spółki),</p> <ul style="list-style-type: none">- udziału w pracach Zespołu Projektowego,- udziału w pracach Komisji Konkursowej w ramach Konkursu na Koncepcję Architektoniczną. <p>(...)</p>
--	---

Pozostałe zapisy Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

Z poważaniem,

Pion Organizacji
Dyrektor

Sławomir Brzeziński

Załączniki: Załącznik nr 7 – Projekt umowy – **PO MODYFIKACJI**

Otrzymują: adresat, a/a

ZAŁĄCZNIK NR 7 - PROJEKT UMOWY – PO MODYFIKACJI**UMOWA**

Nr CRU/U/1100/ /2019

zawarta w dniu [●] 2019 r. w Poznaniu,
zwana dalej „Umową”,**pomiędzy:**

ENEAS A., ul. Górecka 1, 60-201 Poznań, REGON: 630139960, NIP: 777-00-20-640, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: 0000012483, o kapitale zakładowym: 441 442 578,00 PLN w całości wpłaconym

reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

[●]

REGON: [●], NIP: [●]

zarejestrowaną w Sądzie [●] –

Nr KRS: [●] –

reprezentowaną przez: -

.....

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi dalej „Stronami”,

o następującej treści:

§ 1**POSTANOWIENIA OGÓLNE**

Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia, w wyniku którego wybrano ofertę Wykonawcy.

5719

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie pn.: Doradztwo wspierające ENEA S.A. w realizacji inwestycji związanej z budową budynku lub zespołu budynków biurowych (Przedmiot Umowy).
2. Doradztwo będące przedmiotem Umowy, obejmuje swym zakresem w szczególności następujące zadania:
 - Zadanie nr 1 – Sporządzenie analizy
 - Zadanie nr 2 – Wykonanie badań geologicznych
 - Zadanie nr 3 – Wstępne przygotowanie realizacji inwestycji
 - Zadanie nr 4 – Opracowanie koncepcji i określenie sposobu finansowania inwestycji
 - Zadanie nr 5 – Świadczenie usług doradczych

W ramach zadania nr 1 Wykonawca zobowiązuje się do:

- inwentaryzacji obecnego stanu nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. Strzeszyńskiej 58,
- analizy i wyliczenie potrzeb lokalowych,
- analizy chłonności działki, dojazdu, ewentualne kolizje planowanej inwestycji z istniejącymi obiektami kubaturowymi i istniejącym uzbrojeniem terenu,

W ramach zadania nr 2 Wykonawca zobowiązuje się do:

- dokonanie analizy materiałów archiwalnych (map geologicznych),
- przeprowadzenie badań terenowych i badań laboratoryjnych,
- sporządzenie dokumentacji geotechnicznej (z elementami hydrogeologii) oraz określenie geotechnicznych warunków posadowienia,
- pobranie próbek gruntu oraz wody gruntowej do badań środowiskowych (czystość/zanieczyszczenia),

W ramach zadania nr 3 Wykonawca zobowiązuje się do;

- uzyskanie odpisów (wypisów i kopii) dokumentów potwierdzających prawa do dysponowania terenem,
- przygotowanie programu funkcjonalno- użytkowego,
- przygotowanie wstępnej koncepcji zagospodarowania terenu,
- przygotowanie map do celów projektowych
- przygotowanie wstępnego bilansu zapotrzebowania na media,
- wystąpienie do gestorów w celu uzyskania zapewnienia dostawy mediów,
- przygotowanie w formie raportu możliwych i rekomendowanych scenariuszy działań w dalszych fazach projektu, w tym w szczególności:

- wskazanie formuły realizacji robót budowlanych („projektuj i buduj”, „buduj”)
- wskazanie poszczególnych przedmiotów zamówień, udzielanych zgodnie z ustawą – prawo zamówień publicznych oraz zgodnie z wewnętrznymi procedurami Zamawiającego) których udzielenie jest konieczne do zrealizowania inwestycji, jak również przedmiotów innych zamówień, których udzielenie jest rekomendowane przez Doradcę (np. dobór doradców branżowych na etapie projektowania inwestycji; wykonanie dodatkowych badań gruntu itp.) wraz z uzasadnieniem
- przygotowanie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia do konkursu na koncepcję architektoniczną,

47

W ramach zadania nr 4 Wykonawca zobowiązuje się do:

- przedstawienie wszystkich możliwych scenariuszy finansowania inwestycji,
- udział w wyborze najkorzystniejszej formie finansowania,

W ramach zadania nr 5 Wykonawca zobowiązuje się do:

- **analizy i wskazania najkorzystniejszego wariantu dla Zamawiającego:**
 - 1. Budowa nowej siedziby.**
 - 2. Zakup biurowca obecnie wynajmowanego – ten wariant ze wskazaniem progu opłacalności inwestycji – (jaka cena za budynek stanowi najkorzystniejszy wariant dla Spółki),**
 - udział w pracach Zespołu Projektowego,
 - udział w pracach Komisji Konkursowej w ramach Konkursu na Koncepcję Architektoniczną.
3. Wykonanie Przedmiotu Umowy wskazanego w ust. 2 powyżej powinno nastąpić w formie pisemnej i elektronicznej, w języku polskim, a dokumenty powstałe w ten sposób zwane będą w dalszej części Umowy „Opracowaniami”.
 4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem, w szczególności techniczno-organizacyjnym, kadrowym oraz uprawnieniami, wiedzą i doświadczeniem pozwalającym na należyte zrealizowanie Przedmiotu Umowy.
 5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy z zachowaniem terminów określonych w § 3 ust. 2 Umowy oraz z najwyższą starannością, efektywnością oraz zgodnie z najlepszą praktyką i wiedzą fachową oraz z zachowaniem zasad dotyczących ochrony informacji.
 6. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania i utrzymywania przez okres obowiązywania Umowy, do momentu realizacji wszystkich zobowiązań z niej wynikających ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę co najmniej 5.000 000 (pięć milionów) złotych lub równowartość tej kwoty w walucie obcej.
 7. Koszty zawarcia umowy ubezpieczenia i opłacania składek obciążają Wykonawcę.
 8. Dokument potwierdzający ochronę ubezpieczeniową (w tym kopia polisy ubezpieczeniowej) zostanie przekazana Zamawiającemu najpóźniej w terminie 10 (dziesięciu) dni roboczych od dnia zawarcia Umowy. W okresie obowiązywania Umowy Wykonawca jest zobowiązany okazać na każde żądanie Zamawiającego dokument, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym i dowody opłacenia bieżących składek.

§ 3**ETAPY I TERMINY REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy przedłożyć Zamawiającemu szczegółowy harmonogram prac zgodnie z opisem ujętym w załączniku nr 1, przy czym dokładne terminy wskazane w harmonogramie nie mogą naruszać terminów wskazanych w Umowie.
2. Przedmiot Umowy będzie realizowany w następujących Zadaniach, zastrzeżeniem ust. 4 poniżej:
 - a) Zadanie nr 1 – obejmujący czynności wskazane w zadaniu nr 1 Umowy, zostanie zrealizowany w terminie do [●],

- b) Zadanie nr 2 – obejmujący czynności wskazane w zadaniu nr 2 Umowy, zostanie zrealizowany w terminie do [●],
 - c) Zadanie nr 3 – obejmujący czynności wskazane w zadaniu nr 3 Umowy, zostanie zrealizowany w terminie do [●],
 - d) Zadanie nr 4 – obejmujący czynności wskazane w zadaniu nr 4 Umowy, zostanie zrealizowany w terminie do [●].
 - e) Zadanie nr 5 – obejmujący czynności wskazane w zadaniu nr 5 Umowy, zostanie zrealizowany w terminie do [●].
3. Powyższe Zadania będą przedmiotem odbiorów częściowych przez Zamawiającego, potwierdzonych odpowiednimi protokołami.
4. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w ciągu 6 miesięcy od dnia podpisania niniejszej Umowy.

§ 4

ODBIORY

1. Strony zgodnie oświadczają, iż do odbioru mogą zostać przedstawione przez Wykonawcę wyłącznie kompletne Opracowania oraz inne dokumenty objęte Przedmiotem Umowy, zawierające pełny zakres informacji wymaganych w opisie przedmiotu umowy, wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami i dokumentami, które to Opracowania według najlepszej wiedzy Wykonawcy zostały wykonane zgodnie z Umową i powszechnie obowiązującymi przepisami prawa (obowiązującymi na dzień przekazania Zamawiającemu danego Etapu Umowy), wiedzą i sztuką. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do wykonania każdego z zadań, w tym każdego Etapu, z zachowaniem najwyższej staranności, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu Umowy. W przypadku nie spełnienia ww. wymagań Zamawiający ma prawo odmówić przystąpienia do odbioru Etapu i w takim przypadku uważa się, iż Wykonawca pozostaje w opóźnieniu.
2. Nie później niż w terminach określonych w § 3 ust. 2 Wykonawca przekaze Zamawiającemu wykonany Przedmiot Umowy właściwy dla danego Zadania celem dokonania odbioru.
3. Opracowania i inne dokumenty stanowiące potwierdzenie wykonania każdego Zadania prac zostaną przekazane Zamawiającemu w formie pisemnej i elektronicznej w dwóch egzemplarzach (dokumenty – w formacie A4, natomiast rysunki, mapy, itp. – w odpowiednim formacie umożliwiającym zachowanie skali i ich czytelność).
4. Przekazana przez Wykonawcę dokumentacja, stanowiąca przedmiot odbioru i zakończenie danego Zadania określonego zgodnie z § 3 ust. 2 Umowy, podlega weryfikacji przez Zamawiającego, który w terminie do 10 (dziesięciu) dni roboczych od jej przekazania, zobowiązany jest wypowiedzieć się w formie pisemnej o jej akceptacji, wadach lub braku akceptacji. Zamawiający może:
 - a) zaakceptować przekazaną dokumentację Zadania bez uwag;
 - b) zaakceptować warunkowo przekazaną dokumentację Zadania z wadami, wskazując termin ich usunięcia oraz proporcjonalną kwotę Wynagrodzenia, jaką wstrzyma do czasu usunięcia wad; w tym przypadku po usunięciu wad Wykonawca ponownie zgłosi gotowość do odbioru;
 - c) w całości nie zaakceptować przekazanej dokumentacji, wskazać wady i uwagi oraz nieprawidłowości i termin ich usunięcia; w tym przypadku po usunięciu wad Wykonawca ponownie zgłosi gotowość do odbioru.

5. W przypadku gdy ze względu na obszerność przekazanej dokumentacji Zadania lub jej technicznie skomplikowany charakter, dokonanie przez Zamawiającego rzetelnej weryfikacji w określonym powyżej terminie nie będzie możliwe, Zamawiający ma prawo przedłużyć termin o nie więcej niż kolejne 10 (dziesięć) dni roboczych, o czym niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę. Proporcjonalnie do dokonanego przez Zamawiającego przedłużenia terminu do weryfikacji przekazanej dokumentacji, mogą ulec przesunięciu terminy wskazane w § 3 ust. 2, a przesunięcie to nie będzie stanowić zwłoki w wykonaniu Umowy przez Wykonawcę.
6. Za moment wykonania Zadania uznaje się dzień zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę, o ile odbiór zostanie dokonany bez uwag (ust. 4 lit. a).
7. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania wskazanych w toku odbioru wad i ponownego dostarczenia dokumentacji poprawionej dla danego Zadania do odbioru, tj. w terminie nie dłuższym niż 5 (pięć) dni roboczych. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego wad lub niezgodności z Umową lub prawem przedstawionych do odbioru Opracowań. Wyznaczenie terminu na usunięcie wad nie stanowi przedłużenia terminu na wykonanie Zadania podlegającego odbiorowi.
8. Do ponownego dostarczenia dokumentacji danego Zadania do odbioru w razie usunięcia wad stosuje się ww. procedurę, aż do dostarczenia przedmiotu odbioru zgodnego z Umową i przepisami prawa, potwierdzonego protokołem zdawczo-odbiorczym.
9. Odbiór i zakończenie poszczególnych Zadań określonych w § 3 ust. 2 Umowy zostanie potwierdzone przez Koordynatora Zamawiającego, o którym mowa w § 12 poprzez podpisanie odpowiedniego protokołu zdawczo-odbiorczego. Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego stanowi Załącznik 1 do Umowy.
10. Zamawiający pokryje rynkowe koszty sporządzenia dodatkowych egzemplarzy poszczególnych Opracowań i dokumentacji, po pisemnym uzgodnieniu ilości i kosztów egzemplarzy dodatkowych. Egzemplarze dodatkowe zostaną dostarczone Zamawiającemu niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 (pięciu) dni roboczych od dnia złożenia wniosku w tej sprawie.
11. Wszystkie powstałe w wyniku realizacji niniejszej Umowy egzemplarze Opracowań przechodzą na własność Zamawiającego i zostaną mu przekazane wraz z majątkowymi prawami autorskimi w zakresie zgodnym z Umową.

§ 5

WYNAGRODZENIE

1. Wartość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za prawidłowo zrealizowany w całości Przedmiot Umowy wynosi łącznie [●] zł netto (słownie [●] złotych) plus podatek VAT [●] w kwocie [●] zł (słownie: [●] złotych), co daje kwotę brutto [●] zł (słownie [●] złotych) („Wynagrodzenie”) [górny limit zobowiązania finansowego].
2. Wynagrodzenie będzie płatne w następujących częściach:
 - a) **Zadanie nr 1** - [●] zł netto (słownie: [●] złotych) plus dodatek VAT w kwocie [●] zł (słownie: [●] złotych), co daje kwotę brutto [●] zł (słownie: [●] złotych).
 - b) **Zadanie nr 2** - [●] zł netto (słownie: [●] złotych) plus dodatek VAT w kwocie [●] zł (słownie: [●] złotych), co daje kwotę brutto [●] zł (słownie: [●] złotych).
 - c) **Zadanie nr 3** - [●] zł netto (słownie: [●] złotych) plus dodatek VAT w kwocie [●] zł (słownie: [●] złotych), co daje kwotę brutto [●] zł (słownie: [●] złotych).

- d) **Zadanie nr 4-** [●] zł netto (słownie: [●] złotych) plus dodatek VAT w kwocie [●] zł (słownie: [●] złotych), co daje kwotę brutto [●] zł (słownie: [●] złotych),
- e) **Zadanie nr 5 -** [●] zł netto (słownie: [●] złotych) plus dodatek VAT w kwocie [●] zł (słownie: [●] złotych), co daje kwotę brutto [●] zł (słownie: [●] złotych).
3. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i stanowi maksymalną wartość zobowiązania Zamawiającego i nie ulegnie zwiększeniu w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy oraz zawiera wszelkie koszty Wykonawcy, związane z wykonaniem niniejszej Umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia Zamawiającemu osobnych faktur za każde z Zadań prac określonych w ust. 2 lit. a)–e).
5. Wykonawca wystawi faktury, o których mowa w ust. 4, po otrzymaniu od Zamawiającego protokołu zdawczo – odbiorczego stwierdzającego odbiór danego Zadania bez uwag.
6. Faktury zostaną wystawione na rzecz Zamawiającego.
7. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze, w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, zgodnie z ust. 9 poniżej.
8. Za datę zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Za prawidłowo wystawioną fakturę Strony uznają dokument wystawiony zgodnie z zapisami zawartymi w ustawie z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, który obowiązkowo będzie zawierał poniższe informacje tj.:
- a) nazwa komórki organizacyjnej: ENEA S.A. – Departament Zarządzania Operacyjnego
 - b) numer umowy – CRU/.....
 - c) nr zamówienia SAP SR.....
 - d) numer MPK/imię i nazwisko zlecającego.
10. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia faktur do Zamawiającego na adres:
- ENEA S.A.
Centrum Zarządzania Dokumentami
ul. Zacisze 28
65-775 Zielona Góra
- a także w formie elektronicznej na adresy e-mailowe wskazane przez Zamawiającego.
11. Strony dopuszczają możliwość dostarczania faktur do Zamawiającego na adres mailowy: faktury.elektroniczne@enea.pl.

§ 6

PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się przekazywać Zamawiającemu, na jego wniosek, informacje o przebiegu realizacji Przedmiotu Umowy. Udzielanie przez Wykonawcę informacji o stanie realizowanych zadań, a także opracowanie na te potrzeby sprawozdań i informacji nie stanowi podstawy do naliczenia dodatkowego wynagrodzenia.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy składania miesięcznego, kwartalnego oraz końcowego sprawozdania z realizacji Przedmiotu Umowy. W przypadku zgłoszenia takiego żądania Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć takie sprawozdanie/sprawozdania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie krótszym niż 7 (siedem) dni roboczych.
3. Na każdym etapie wykonywania Umowy, jak również po zakończeniu jej obowiązywania, na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem Umowy, w tym dokumenty księgowe, wraz ze wszystkimi kopiami, w tym kopiami poświadczonymi, oraz nośnikami, na których dokumenty zostały zapisane w wersji elektronicznej.
4. Na każdym etapie wykonywania Umowy, jak również po zakończeniu jej obowiązywania, Wykonawca zobowiązuje się umożliwić przedstawicielowi Zamawiającego wgląd do dokumentów przygotowywanych w ramach wykonywania Umowy oraz udzielać wszelkich informacji i wyjaśnień o sposobie wykonania Umowy.
5. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy oraz poszczególnych Zadań, Zamawiający jest zobowiązany do współdziałania z Wykonawcą, a w szczególności udzielenia Wykonawcy informacji, materiałów i dokumentów znajdujących się w jego posiadaniu, które będą niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania Przedmiotu Umowy.

§ 7

PODWYKONAWCY

1. Strony uzgadniają, że zasadniczo Przedmiot Umowy zostanie wykonany przez pracowników Wykonawcy. Odstępstwo od tej zasady wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego.
2. Jednocześnie Strony ustalają, że następujące części Przedmiotu umowy (Zadania) zostaną wykonane przez Wykonawcę za pomocą poniższych podwykonawców, na co Zamawiający wyraża niniejszym zgodę, po przedstawieniu Zamawiającemu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą (lub jej projektu) i nie zgłoszeniu przez Zamawiającego, na piśmie, sprzeciwu lub zastrzeżeń do jej postanowień:
 - a) zostanie wykonane przez
3. Wykonawca może powierzyć wykonanie Przedmiotu Umowy podwykonawcy również w innym zakresie, który okaże się konieczny w trakcie realizacji Umowy. W takim wypadku Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego, jaki podwykonawca będzie wykonywał prace i w jakim zakresie, a Zamawiający powiadomi Wykonawcę, czy wyraża zgodę na pracę danego podwykonawcy i dany zakres.
4. Wykonawca jest zobowiązany, na żądanie Zamawiającego, udzielić wszelkich informacji dotyczących podwykonawców, w tym przedstawić ich listę i wykaz osób z których będzie korzystał. W uzasadnionych przypadkach, zwłaszcza wynikających z konfliktu interesów, Zamawiający może zażądać wyłączenia konkretnego podwykonawcy lub osoby ze świadczenia usług i w takim wypadku Wykonawca obowiązany jest wskazać innego podwykonawcę lub osobę w miejsce wyłączonego.
5. Wykonawca zobowiązany jest nabyć od podwykonawców majątkowe prawa autorskie i zależne oraz przekazać je Zamawiającemu w ramach Wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2 Umowy i na zasadach określonych w § 9 Umowy.
6. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami muszą mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

7. Wykonawca zawrze umowy z podwykonawcami w zakresie wymienionym w ust. 2.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie z podwykonawcami umów, których treść jest sprzeczna z treścią Umowy.
9. Zamawiający dopuszcza zawieranie przez podwykonawców umów z dalszymi podwykonawcami, po wcześniejszym zawiadomieniu Zamawiającego na piśmie i niezgłoszeniu przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu oraz zawarciu przez podwykonawcę umowy dalszego podwykonawstwa w formie pisemnej o treści zgodnej z treścią Umowy lub umowy podwykonawcy z Wykonawcą.
10. Powierzenie podwykonawcom części Przedmiotu Umowy nie zmienia odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części Przedmiotu Umowy, a Wykonawca odpowiada za dobór podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji, za jakość i terminowość prac wykonanych przez podwykonawców oraz za wszelkie działania lub zaniechania podwykonawców tak jak za działanie lub zaniechanie własne.
11. Wykonawca nie ponosi żadnej odpowiedzialności za zapłatę przez Wykonawcę wynagrodzenia za część Przedmiotu Umowy wykonaną przez podwykonawcę.

§ 8

RĘKOJMIA I GWARANCJA ZA WADY

1. Wykonawca udziela 3 - miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi za wady na dostarczony Przedmiot Umowy dla danego Zadania. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru danego Zadania. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancji.
2. W okresie gwarancji i rękojmi wszelkie koszty usuwania wad, których przyczyna nie leży po stronie Zamawiającego, a przez niego wskazanych i będących zasadnymi, ponosi Wykonawca.
3. O wszelkich wadach przedmiotu umowy dostrzeżonych przez Zamawiającego w okresie gwarancji, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w terminie 14 dni od daty ich ujawnienia.
4. Wykonawca zawiadomiony na podstawie ust. 3, zobowiązany jest w okresie gwarancji, do usunięcia wad niezwłocznie, na własny koszt, nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania zawiadomienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad lub usterek.
6. W razie nieusunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad stwierdzonych w okresie gwarancji, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz do naliczenia kar umownych.

§ 9

PRAWA AUTORSKIE

1. W ramach Wynagrodzenia, Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do wszelkich Opracowań i innych dokumentów powstałych w wykonaniu lub w związku z wykonaniem niniejszej Umowy.
2. Przeniesienie majątkowych praw autorskich, o którym mowa w ust. 1 następuje z chwilą przekazania Opracowania lub dokumentu Zamawiającemu, bez ograniczeń co do terytorium, czasu lub liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji: przetwarzanie, utrwalanie, zwielokrotnianie dowolną techniką, wprowadzanie do obrotu, wprowadzanie do pamięci komputera, wprowadzenie do sieci komputerowej, publiczne wykonywanie

- albo publiczne odtwarzanie, wystawianie, wykorzystywanie w materiałach wydawniczych, w tym promocyjnych, informacyjnych i szkoleniowych, korzystanie z Opracowań w całości lub z części oraz ich łączenie z innymi dziełami, opracowywanie poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na różne języki, zmiany wielkości i treści całości lub ich części, publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części oraz innych pól eksploatacji określonych w art. 50 i 74 ust. 4 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 880 z późn. zm.).
3. W ramach Wynagrodzenia, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego. Wykonawca udziela Zamawiającemu, nieodwołalnej zgody na dokonywanie dowolnych zmian w przedmiotach, do których Zamawiający nabył majątkowe prawa autorskie na podstawie niniejszej Umowy.
 4. Z chwilą przekazania Opracowania Zamawiającemu, nabywa on własność wszystkich egzemplarzy, na których Opracowanie zostało utrwalone, bez dodatkowego wynagrodzenia.
 5. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Przedmiot Umowy nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaże Zamawiającemu Opracowania powstałe w wyniku realizacji Umowy w stanie wolnym od jakichkolwiek obciążeń prawami osób trzecich.
 6. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, za wszelkie wady prawne, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie przepisów ustawy, o której mowa w ust. 2, w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy.

§ 10

KARY UMOWNE, WYPOWIEDZENIE UMOWY I ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonywanie Umowy w postaci kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) niedotrzymania przez Wykonawcę któregośkolwiek z terminów określonych w § 3 ust. 2 i § 4 Umowy - w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto właściwego dla danego Zadania, określonego w § 3 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia,
 - b) opóźnienia w usunięciu wad, o których mowa w § 8 – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto właściwego dla danego Zadania, określonego w § 3 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia,
 - c) uchybienie jakimkolwiek innym terminom określonym w niniejszej Umowie - w wysokości 0,1% Wynagrodzenia brutto, za każdy dzień opóźnienia.
2. Za każdy przypadek naruszenia obowiązków ochrony informacji lub zasad dotyczących danych osobowych, określonych w § 11 Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, karę umowną w wysokości 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).
3. W sytuacji, gdy ustalone w niniejszej Umowie kary umowne nie pokrywają całości szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę, jeżeli wobec Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne lub Wykonawca nie okaże polisy lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia oraz opłacenie składki, o których mowa w § 2 ust. 6 i 8 Umowy.
5. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę, jeżeli łączna wysokość naliczonych kar umownych przekroczy 20% wartości Wynagrodzenia.

6. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę jeżeli Wykonawca będzie realizował Umowę w sposób niezgodny z uzgodnionym sposobem postępowania, zabezpieczającym interes Zamawiającego.
7. Zamawiający może odstąpić od Umowy lub ją wypowiedzieć także w innych przypadkach określonych w przepisach prawa.
8. W przypadkach, o których mowa w ustępach powyżej Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w trybie natychmiastowym, bez wypłaty jakiegokolwiek odszkodowania Wykonawcy, a Wykonawca otrzyma lub zachowa jedynie Wynagrodzenie należne z tytułu już wykonanej części Umowy za Etapy odebrane.
9. Wypowiedzenie Umowy następuje w formie pisemnej, pod rygorem nieważności i zawiera uzasadnienie.
10. W przypadku opóźnienia przekraczającego 20 dni w stosunku do terminu wykonania danego Zadania, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy. Prawo odstąpienia od umowy przysługuje w terminie 2 miesięcy od dnia, w którym opóźnienie Wykonawcy przekroczyło 21 dni.
11. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Wykonawca narusza którekolwiek postanowienia niniejszej Umowy pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do stosowania się do jej postanowień. Odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy nastąpi w terminie 2 miesięcy, licząc od upływu ostatniego dnia terminu wyznaczonego w wezwaniu do wywiązania się z postanowień i obowiązków wynikających z umowy.
12. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego w okolicznościach określonych w ust. 9 lub 10 powyżej Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 20% wartości całości Wynagrodzenia brutto.
13. W przypadku, gdy wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego w związku z odstąpieniem od Umowy przewyższa wysokość zastrzeżonej kary umownej, Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia szkody do pełnej wysokości na zasadach ogólnych.
14. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży dalej w jego interesie, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca otrzyma lub zachowa jedynie Wynagrodzenie należne z tytułu wykonanej części Umowy.
15. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Wykonawca zostanie postawiony w stan likwidacji.
16. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu Wynagrodzenia.
17. Za niedotrzymanie terminu płatności faktury Wykonawca może naliczyć odsetki za opóźnienie w ustawowej wysokości.

§ 11

POUFNOŚĆ I OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Wykonawca nie może podawać do wiadomości publicznej, w szczególności publikować, jakiegokolwiek części Umowy.
2. Zamawiający oświadcza, że wszelkie informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z zawarciem lub wykonywaniem niniejszej Umowy lub jakichkolwiek ich części albo przy okazji tych zdarzeń, stanowią tajemnicę

przedsiębiorstwa Zamawiającego w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 419; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1637) chyba że informacje te są lub staną się informacjami dostępnymi publicznie na skutek zdarzeń zgodnych z prawem. Za tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego uznaje się w szczególności informacje dotyczące działalności gospodarczej Zamawiającego, informacje organizacyjne, finansowe, prawne, handlowe, marketingowe, produkcyjne, operacyjne, techniczne oraz technologiczne.

3. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony informacji określonych w ust. 1 i 2 powyżej, w tym w szczególności:
 - a) zachować informacje w poufności; w razie wątpliwości, co do obowiązku zachowania w tajemnicy określonej informacji, Zamawiający, na pisemny wniosek Wykonawcy zdecyduje czy określona informacja ma charakter poufny. Stanowisko Zamawiającego jest wiążące dla Wykonawcy;
 - b) zapewnić w pełnym zakresie ochronę przed ujawnieniem informacji, z zachowaniem staranności wymaganej w stosunkach danego rodzaju;
 - c) wykorzystywać informacje wyłącznie w celu wykonania niniejszej Umowy,
 - d) przekazywać informacje wyłącznie podmiotom uprawnionym z mocy ustawy do uzyskania tych informacji, w niezbędnym wymaganym zakresie; o każdym przypadku przekazania informacji Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego, na piśmie, chyba że powiadomienie jest sprzeczne z obowiązującymi przepisami,
 - e) niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego, na piśmie o każdym przypadku nieuprawnionego dostępu do informacji,
 - f) po wykonaniu niniejszej Umowy, usunąć wszystkie informacje, z wyjątkiem informacji potrzebnych do udokumentowania wykonania niniejszej Umowy przez Wykonawcę oraz z wyjątkiem informacji, których obowiązek dalszego przechowywania wynika z przepisów prawa.
4. Wykonawca jest zobowiązany do ochrony informacji określonych w ust. 1 i 2 powyżej przez okres od uzyskania pierwszego dostępu do informacji, bez ograniczeń czasowych.
5. Niezależnie od obowiązków związanych z ochroną informacji określonych w ust. 1 i 2 powyżej Wykonawca zobowiązuje się zachować w poufności wszelkie informacje, które uzyskał w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy lub poszczególnych zleceń, jeżeli ich ujawnienie mogłoby w jakikolwiek sposób naruszać renomę Zamawiającego. Powyższy obowiązek ma charakter bezterminowy.
6. W trakcie obowiązywania Umowy oraz przez okres 6 lat od dnia zakończenia jej wykonywania Zamawiający jest uprawniony zwrócić się z wnioskiem o złożenie przez Wykonawcę oświadczenia dotyczącego wypełniania obowiązku ochrony informacji poufnych. Wykonawca jest zobowiązany złożyć oświadczenie w terminie 21 (dwudziestu jeden) dni od dnia otrzymania żądania.
7. Jeżeli w związku z wykonaniem Umowy Wykonawca ma dostęp do danych osobowych, jest zobowiązany uwzględnić wymogi określone w obowiązujących przepisach, w szczególności w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 922 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenie dyrektywy 95/46/WE, po jego pełnej implementacji.
8. Zasady wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych między Stronami uregulowane zostaną odrębną umową w formie pisemnej.

§ 12**KOORDYNATORZY**

Koordinatorem realizacji Umowy ze strony Zamawiającego jest:

[●]

Adres: ul.

Tel. [●]; kom: [●]

Mail: [●]@enea.pl

Koordinatorem realizacji Umowy ze strony Wykonawcy jest:

[●]

Adres: [●]

Tel. [●]

Mail: [●]

Zmiana osoby Koordynatora nie wymaga zmiany umowy i może być dokonana za pomocą pisemnego powiadomienia.

§ 13**ZAWIADOMIENIA**

1. Jakiemukolwiek zawiadomienie, informacja, dokument, zlecenie może być przekazywane:
 - bezpośrednio na adres drugiej Strony,
 - listem poleconym,
 - przesyłką kurierską,
 - faksem,
 - e-mailem,
 - za pośrednictwem dedykowanego systemu teleinformatycznego.
2. W przypadku, gdy Strony przekazują zawiadomienie, informację, dokument, zlecenie faksem, e-mailem lub za pośrednictwem dedykowanego systemu teleinformatycznego, każda ze Stron może żądać potwierdzenia faktu ich otrzymania.
3. O ile nie uzgodniono inaczej, możliwość przekazywania zawiadomień, informacji, dokumentów faksem, e-mailem lub za pośrednictwem dedykowanego systemu teleinformatycznego nie dotyczy sytuacji, gdy zgodnie z Umową lub żądaniem Zamawiającego dana czynność ma być wykonana w formie pisemnej.
4. Zawiadomienie skutkuje w momencie doręczenia go danej Stronie.
5. Strona, która nie zawiadomi o zmianie adresu dla doręczeń albo zmianie danych osoby Koordynatora, ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania tego obowiązku.

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Tytuły poszczególnych paragrafów mają charakter porządkujący i w żadnym wypadku nie determinują ich treści.
2. Gdyby jakiegokolwiek postanowienie niniejszej Umowy zostało uznane za nieważne z powodu jego niezgodności z obowiązującym w Polsce prawem, Strony w myśl art. 58 § 3 Kodeksu Cywilnego zobowiązują się niezwłocznie uzgodnić nowe sformułowanie lub postanowienie, którego znaczenie będzie najbardziej zbliżone do pierwotnej intencji Stron. Postanowienia nieważne nie mogą być stosowane. Stwierdzenie nieważności nie wymaga postanowienia Sądu, co nie zwalania Strony z odpowiedzialności odszkodowawczej w przypadku nieuzasadnionego odstąpienia od wykonania postanowień Umowy.
3. Strony podejmą starania w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi, a wynikających z Umowy lub pozostających w bezpośrednim lub pośrednim związku z Umową lub realizacją poszczególnych zleceń, na drodze bezpośrednich negocjacji, przy czym w razie niemożności osiągnięcia porozumienia w terminie 30 dni od dnia ich rozpoczęcia, każdej ze Stron przysługuje prawo wniesienia sprawy do sądu powszechnego. Postanowienie dotyczące 30 dniowego terminu negocjacji nie znajdzie zastosowania w przypadku, gdy w tym terminie zapadłby termin przedawnienia roszczenia.
4. W razie niepowodzenia działań o jakich mowa w ust. 3 powyżej, sądem właściwym do rozstrzygania wszelkich sporów będzie sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
6. W zakresie nieuregulowanym w Umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego, oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
7. Z zastrzeżeniem odmiennych, wyraźnych postanowień Umowy, zmiana treści Umowy wymaga dla swej ważności zgodnych oświadczeń woli Stron wyrażonych – pod rygorem nieważności - w formie pisemnej.
8. Zmiana adresu Stron, adresu do przesyłania faktur, nie wymagają zmiany Umowy i mogą być dokonane za pomocą pisemnego powiadomienia.
9. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z Umowy, w całości ani w części, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania.
11. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§ 15

ZAŁĄCZNIKI

Niniejsze załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:

Załącznik Nr 1 – Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego

Wykonawca

Zamawiający

Załącznik 1 do Umowy

Wzór Protokołu zdawczo-odbiorczego

Strony zgodnie oświadczają, że w wykonaniu Umowy nr zawartej dnia
przez Zamawiającego – ENEA S.A. z siedzibą w Poznaniu z Wykonawcą -, Wykonawca wykonał
następujące części Przedmiotu Umowy:

1) _____

w związku z powyższym Zamawiający:

dokonuje odbioru Zadania prac bez wad / z wadami wskazanymi poniżej i terminem ich usunięcia /
odmawia odbioru ww. Zadania prac z powodu wad wskazanych poniżej.

Uwagi:

Miejsce i data

.....

Koordynator Zamawiającego:

Wykonawca:

.....

.....

Podpis

Podpis