

ZAŁĄCZNIK NR 6 – PROJEKT UMOWY – PO MODYFIKACJI**UMOWA nr/Enea Oświetlenie/OP/A/2018
na ochronę obiektu Enea Oświetlenie sp. z o.o. Oddział Poznań**

zawarta w Poznaniu dnia roku pomiędzy:

Enea Oświetlenie sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie, ul. Ku Słońcu 34, 71-080 Szczecin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 00000675523, NIP 8521962912, REGON 811084325, o kapitale zakładowym w wysokości 166 127 000,00 zł,

zwaną dalej „Zleceniodawcą” i reprezentowaną przez:

.....
.....

a

.....z siedzibą
w przy ul., wpisaną do rejestru przedsiębiorców
w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:
....., NIP:....., REGON:,

zwaną dalej „Zleceniobiorcą” i reprezentowaną przez:

.....
.....

o następującej treści:

§ 1

1. Zleceniodawca powierza, a Zleceniobiorca przyjmuje na siebie obowiązek całodobowej kompleksowej ochrony obiektu wraz z okolicznym obszarem, położonego w Poznaniu przy ul. Strzeszyńskiej 58 przedstawionego na mapie sytuacyjnej (**Załącznik Nr 1a**), polegającej w szczególności na ochronie obiektu i znajdującego się na jego terenie mienia przed kradzieżą i włamaniem, na podejmowaniu wszelkich działań zapobiegających przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a także przeciwdziałających powstawaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń oraz niedopuszczających do wstępu osób nieuprawnionych na teren chroniony.
2. Opis i charakterystykę obiektu wraz z okolicznym obszarem (przedstawionym na mapie sytuacyjnej będącej **Załącznikiem Nr 1a** do niniejszej umowy), stan obiektu, jego zabezpieczenia techniczne oraz wskazania dotyczące ewentualnych braków w zabezpieczeniu zawiera **Załącznik Nr 1b – Protokół oględzin obiektu zleconego do ochrony**, stanowiący integralną część niniejszej umowy.
3. Zleceniobiorca przyjmuje również na siebie obowiązek zapoznania się i przestrzegania zasad określonych w Instrukcji Ruchu Osobowego Enea Oświetlenie sp. z o.o.
4. Szczegółowy zakres zleconych prac, o których mowa w § 1 pkt. 1, opracowany przez Zleceniodawcę i zatwierdzony przez Zleceniobiorcę, zawarty jest w **Załączniku nr 2 - Instrukcji ochrony obiektu**, stanowiącym integralną część niniejszej umowy, którego treść strony zgodnie ustaliły przed podpisaniem niniejszej umowy.
5. Zleceniobiorca przedkłada kserokopię aktualnej polisy ubezpieczenia O.C. z tytułu prowadzenia działalności, stanowiącą **Załącznik Nr 3** do niniejszej umowy oraz zobowiązuje się do przedkładania każdorazowo umowy dotyczącej przedłużenia tej polisy.

6. Zleceniobiorca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia do wykonania przedmiotu Umowy, w tym w szczególności posiada ważną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej oraz zabezpieczenia technicznego.
7. Zleceniobiorca zobowiązany jest do natychmiastowego poinformowania Zleceniodawcy o wszystkich zdarzeniach mających wpływ na ważność posiadanych przez Zleceniobiorcę uprawnień koniecznych do wykonywania niniejszej Umowy.

§ 2

1. Odpowiedzialność Zleceniobiorcy za powierzone mienie rozpoczyna się od chwili faktycznego przejęcia przez pracowników Zleceniobiorcy ochrony powierzonego obiektu, tj. od dnia 01.01.2019 r.
2. Prawa i obowiązki stron reguluje Załącznik Nr 4 do niniejszej umowy, stanowiący jej integralną część.
3. W przypadku zdarzeń związanych z niedotrzymaniem zobowiązań przez pracowników Zleceniobiorcy, a w szczególności takich jak: nie stawienie się pracownika na służbę, stawienie się pracownika w stanie nietrzeźwym na służbę, brak potwierdzenia w elektronicznym raporcie o przeprowadzonym patrolu, zostanie naliczona kara umowna w wysokości 1.000,00 zł (słownie: tysiąc) za każde zdarzenie.
4. Niezależnie od zapłaty kar umownych, Zleceniodawca może dochodzić od Zleceniobiorcy na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych. Zleceniodawca jest uprawniony do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia. Zapłata kar umownych nie zwalnia Zleceniobiorcy z obowiązku wykonania przedmiotu Umowy.

§ 3

1. Za usługi wynikające z niniejszej umowy i dodatkowych postanowień umownych Zleceniodawca zobowiązuje się płacić miesięcznie z dołu stałą, przez cały okres trwania umowy, cenę ryczałtową określoną w Formularzu oferty cenowej - Załącznik Nr 5 do niniejszej umowy, stanowiącym jej integralną część.
2. Należność za wykonaną usługę będzie regulowana przelewem na konto Zleceniobiorcy nr:, w terminie 30 dni od skutecznego doręczenia faktury **na adres mailowy: faktury.elektroniczne@enea.pl z adresu mailowego Zleceniobiorcy**
3. Zleceniobiorca deklaruje przyjęcie do wykonania usług nieprzewidzianych w dokumentacji przedstawionej przez Zamawiającego do wysokości 5% miesięcznej ceny ryczałtowej umieszczonej w Zał. Nr 5 - Formularzu oferty cenowej, bez prawa żądania dodatkowego wynagrodzenia.
4. Faktury wystawione będą przez Zleceniobiorcę po zakończeniu miesiąca, w którym została wykonana usługa.
5. Zleceniodawca oświadcza, że wyraża zgodę na przysyłanie drogą elektroniczną faktur wystawianych przez Zleceniobiorcę zgodnie z obowiązującymi przepisami, w formacie PDF. Zgoda obowiązuje od dnia do czasu jej pisemnego wycofania.
6. Zleceniobiorca zobowiązuje się przysyłać faktury drogą elektroniczną w formacie PDF udostępnionym w sposób gwarantujący autentyczność jej pochodzenia, integralność oraz czytelność treści.
7. W formacie PDF będą przysyłane drogą elektroniczną również faktury korygujące i duplikaty faktur.
8. Przesłanie faktur w formie elektronicznej wyklucza możliwość ich wysłania w formie papierowej.
9. Zleceniobiorca oświadcza, że faktury będą przysyłane z następującego adresu email:

10. Zleceniodawca oświadcza, że adresem e-mail właściwym do przesyłania faktur jest: faktury.elektroniczne@enea.pl

11. Strony zobowiązują się, że co najmniej na trzy dni przed zmianą danych określonych w pkt. 9 i 10 poinformują się o tym fakcie pisemnie lub drogą elektroniczną.

12. Za datę otrzymania faktury przez Zleceniodawcę uznaje się datę odnotowanego faktu wpływu faktury w formacie PDF do skrzynki odbiorczej poczty elektronicznej Zleceniodawcy wskazanej wyżej.

13. Zleceniobiorca/Zleceniodawca jest zobowiązany do przechowywania otrzymywanych faktur w formie elektronicznej, w sposób określony w art. 112 a ustawy o podatku od towarów i usług.

14. W przypadku:

- 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
- 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 roku art.2 ust.3-5 o minimalnym wynagrodzeniu (Dz. U. nr. 200, poz. 1679, z późn. zm.);
- 3) zmiany wysokości składki ubezpieczenia zdrowotnego lub społecznego,

wysokość wynagrodzenia ryczałtowego Zleceniobiorcy będzie przez strony odpowiednio waloryzowana, jeżeli ww. zmiany będą miały istotny wpływ na koszty wykonywania zamówienia przez Zleceniobiorcę.

§ 4

Zleceniodawca zobowiązany jest powiadomić Zleceniobiorcę o zmianach mających wpływ na istniejący stosunek umowy, a w szczególności o:

- a) zmianie konta bankowego lub NIP,
- b) zmianie nazwy lub siedziby przedsiębiorstwa,
- c) zmianie przedmiotu, zakresu ochrony oraz sposobu zabezpieczenia,
- d) zmianie osób reprezentujących,
- e) innych okolicznościach, w szczególności o postawieniu Zleceniobiorcy w stan likwidacji lub upadłości, a mogących mieć wpływ na realizację umowy.

§ 5

1. Niniejszą umowę zawiera się na czas określony, tj. od 01 stycznia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2021 r.
2. Umowa może zostać wypowiedziana przez każdą ze Stron w terminie 3-miesięcznym, ze skutkiem prawnym na ostatni dzień miesiąca. Wypowiedzenie powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Umowa może zostać rozwiązana przez Zleceniodawcę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku:
 - a) rażącego naruszenia przez Zleceniobiorcę obowiązków określonych niniejszą umową,
 - b) utraty przez Zleceniobiorcę koncesji niezbędnej do wykonywania usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy,
 - c) nie przedłużenia umowy ubezpieczenia, o której mowa w § 1 ust. 5.

§ 6



W związku z realizacją niniejszej umowy Zleceniodawca powierza do przetwarzania Zleceniobiorcy dane osobowe. Zasady powierzenia i ochrony danych osobowych zostały określone w odrębnej „Umowie powierzenia przetwarzania danych osobowych”.

§ 7

1. Wszelkie zmiany warunków umowy wymagają formy pisemnej i będą dokonane w formie aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i inne przepisy szczegółowe, obowiązujące w zakresie przedmiotu umowy.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowni powszechnemu właściwemu dla siedziby Zleceniodawcy.
4. Do bieżącej realizacji umowy Strony wyznaczają:
 - a) Zleceniodawca – Wydział Obsługi Administracyjno – Technicznej – Pani Agnieszka Kałek(mail:agnieszka.kalek@enea.pl, tel.: 61 884 57 10)
 - b) Zleceniobiorca - mail:.....tel.:.....)
5. Niniejsza umowa zostaje sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zleceniodawca

Zleceniobiorca

ENEA Oświetlenie sp. z o.o.
Dyrektor Wydziału Poznań

Piotr Grecholewski