

UMOWA nr

zawarta w dniu w Gorzowie Wlkp. pomiędzy:

ENEA Operator Sp. z o.o.,
ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań
NIP: 782-23-77-160, REGON: 300455398,
zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu,
VIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego w Poznaniu pod nr 0000269806
Kapitał zakładowy: 4 678 050 000 PLN,
Oddział Dystrybucji Gorzów Wlkp.,
ul. Sikorskiego 37, 66-400 Gorzów Wlkp.

zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

Jacka Wieczorka – Dyrektora Zakładu Rozwoju i Inwestycji

a:

N A Z W A:

ul.,-.....

NIP:, **REGON:**zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:**§ 1****PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez **Wykonawcę** roboty budowlanej polegającej na realizacji zadania:

Budowa stacji transformatorowej kompaktowej 15/0,4kV wraz z siecią kablową SN-15kV i nn-0,4kV oraz z przyłączem kablowym 0,4kV w m. Prusim gm. Kwilcz.

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje wykonanie sieci elektroenergetycznej na podstawie opracowanej przez **Wykonawcę** oferty na zakres robót określony w dokumentacji projektowej, Warunkach Zamówienia oraz ustalony ostatecznie podczas negocjacji,

wraz z:

- naprawą nawierzchni,
- naprawą trawników i terenów zielonych,
- naprawą innych elementów uszkodzonych w trakcie realizacji robót (np. ogrodzeń),
- zapewnieniem obsługi geodezyjnej,
- pozyskaniem wtórników projektowych i współrzędnych obiektów energetycznych. Dane wymagane w **załączniku nr 2** winny być przekazane wraz z dokumentacją powykonawczą.

Materiały (z wyjątkiem dostaw inwestorskich) zapewnia **Wykonawca** ww. zadania. Wszelkie urządzenia stanowiące przedmiot zamówienia powinny być fabrycznie nowe i pochodzić z bieżącej produkcji, a także posiadać atesty i certyfikaty zgodne z obowiązującymi przepisami.

3. ***Dla potrzeb realizacji prac określonych w niniejszej umowie Zamawiający dopuszcza 8 godzin wyłączeń urządzeń elektroenergetycznych spod napięcia w godzinach od 8:00 do 19:00 zgodnie z Warunkami Zamówienia.***

Czas wyłączeń liczony jest od momentu przekazania miejsca pracy do czasu zgłoszonej gotowości do załączenia urządzeń elektroenergetycznych, zgodnie z zapisami obowiązującymi w Instrukcji Organizacji Bezpiecznej Pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych w ENEA Operator Sp. z o.o.

- Liczba godzin wyłączeń może ulec w wyjątkowych sytuacjach wydłużeniu ze względu na niekorzystne warunki pogodowe lub inne zdarzenia losowe, niezależne od **Wykonawcy**, uniemożliwiające realizację robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa lub zachowaniem wymaganej technologii i techniki, w tym wymaganej technologii przez producentów stosowanych materiałów, urządzeń (np. obniżenia temperatury poniżej minimalnej dopuszczalnej temperatury dla układania kabli, wykonywania robót budowlanych, ulewne deszcze, brak możliwości wejścia z robotami na grunty ze względu na brak możliwości uzyskania wymaganych obowiązującymi przepisami prawa zgód i zezwoleń). Wydłużenie czasu wyłączenia wymaga sporządzenia stosownego protokołu i podlega ocenie oraz zatwierdzeniu przez **Zamawiającego**. W/w zdarzenia wymagają udokumentowania i potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru w dzienniku budowy. Opisane zmiany terminu wykonania robót nie wymagają zawarcia aneksu do umowy.
4. Wszelkie materiały niezbędne do realizacji zakresu robót (z wyjątkiem materiałów objętych dostawami inwestorskim) określonego w ust. 2 zapewnia **Wykonawca** zadania.
 5. Dostawę inwestorską stanowi: -
 6. Wszelkie materiały i urządzenia stanowiące przedmiot zamówienia powinny być fabrycznie nowe i pochodzić z bieżącej produkcji, a także posiadać atesty i certyfikaty zgodne z obowiązującymi przepisami.
 7. W przypadku zastosowania materiałów i urządzeń innych niż określone przez **Zamawiającego** w ust. 2 lub niespełniających wymagań, o których mowa w ust. 6 **Wykonawca** zobowiązuje się do ich wymiany na właściwe na własny koszt.

§ 2

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz nie będzie podnosił roszczeń finansowych związanych z ewentualnym zwiększeniem zakresu robót, a będących wynikiem np. błędnej kalkulacji kosztów wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. **Wykonawca** wykona zakres prac objętych niniejszą umową w terminie **10 tygodni** od daty podpisania umowy.
2. W razie przeszkód w rozpoczęciu lub wykonaniu roboty budowlanej z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy** takich jak np. sytuacja ruchowa u **Zamawiającego**, wyłączenia czy awarie, termin umowy może ulec przesunięciu o okres zaistniałego opóźnienia – zaistnienie takich okoliczności musi zostać potwierdzone protokółarnie.
3. **Zamawiający** przekaze **Wykonawcy** plac budowy w ciągu 7 dni od wystąpienia **Wykonawcy** o przekazanie placu budowy.
4. **Wykonawca** zobowiązany jest do dotrzymania terminu wykonania prac. Wszelkie zdarzenia zaistniałe w trakcie realizacji robót niespowodowane przyczyną leżącą po stronie **Wykonawcy**, a mające wpływ na termin realizacji, muszą być zgłoszone **Zamawiającemu** w formie pisemnej nie później niż 3 dni po zdarzeniu. **Zamawiający** wspólnie z **Wykonawcą** oceni zaistniałą sytuację, a następnie **Zamawiający** określi na piśmie sposób jej rozwiązania.

§ 4

PODWYKONAWCY

1. **Wykonawca** nie może powierzyć realizacji całości lub części zamówienia podwykonawcy bez pisemnej zgody ENEA Operator Sp. z o.o. na powierzenie realizacji określonej części bądź całości zamówienia podwykonawcy wskazanemu przez **Wykonawcę**. Jednakże, jeżeli **Zamawiający** w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez **Wykonawcę** umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania prac określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że **Zamawiający** zgody udzielił. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda **Zamawiającego** i **Wykonawcy**, udzielona zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym ustępie.
2. Wykonanie całości lub części zamówienia nie może być w żadnym przypadku powierzone podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy będącemu jednocześnie pracownikiem **Zamawiającego** chyba, że **Zamawiający** wyrazi na to zgodę a przy wykonywaniu powierzonej mu części zamówienia **Wykonawca** lub dalszy podwykonawca będzie występował, jako przedsiębiorca prowadzący we własnym imieniu działalność gospodarczą na zasadach określonych w przepisach o swobodzie działalności gospodarczej.

3. Zapłata wynagrodzenia z tytułu wykonania części zamówienia, której wykonanie **Wykonawca** powierzył - w całości lub części - podwykonawcy, będzie uzależniona od udokumentowania przez **Wykonawcę** faktu uregulowania przez niego całego wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu wykonania rozliczanej części. W przypadku przekazania faktury bez udokumentowania ww. kwestii faktura nie będzie wymagalna do czasu przedstawienia stosownych dokumentów.
4. Umowy, o których mowa w ust. 1 powinny zostać zawarte na piśmie pod rygorem nieważności.
5. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za roboty wykonane przez podwykonawców oraz za wszelkie szkody przez nich wyrządzone zarówno Zamawiającemu jak i osobom trzecim.
6. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność kontraktową i deliktową na zasadach ogólnych, a w szczególności jest zobowiązany do zawarcia wszelkich niezbędnych umów o ubezpieczenia majątkowe i od odpowiedzialności cywilnej (ważnych w Polsce) w pełnej wysokości na okres wykonywania niniejszej umowy. Koszty ubezpieczeń zawarte są w wynagrodzeniu.
Zamawiający nie wyrazi zgody na udział w realizacji zadania podwykonawcy, co do którego zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 5

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
 - 1.1. **zł netto** (słownie zł.:),
 - 1.2. Do podanej w pkt. 1.1 kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu wystawienia faktury.
 - 1.3. Kwota, o której mowa powyżej obejmuje łącznie wynagrodzenie Wykonawcy, w tym: wynagrodzenie podwykonawców Wykonawcy, wynagrodzenie ewentualnych podmiotów zewnętrznych, koszty wynikające z treści refaktur oraz wszelkie inne koszty i wydatki ponoszone przez Wykonawcę w związku ze świadczeniem usług objętych niniejszą Umową.
2. Wynagrodzenie netto, o którym mowa w ust. 1, zostanie umniejszone o wysokość opłat uiszczonych przez **Zamawiającego** z tytułu zajęcia pasa drogowego lub (tereny stanowiący własność PKP, PG Lasy Państwowe) na czas robót będących przedmiotem niniejszej umowy, prowadzonych przez **Wykonawcę**. **Wykonawca** przed wystawieniem faktury, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt 1.2 zwróci się do **Zamawiającego** o podanie wysokości ww. opłat.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest ceną ostateczną - nie podlega żadnym korektom i obowiązuje przez cały okres realizacji umowy, z zastrzeżeniem ust.2.
4. Wynagrodzenie zostało skalkulowane w taki sposób, że **Wykonawca** zobowiązany jest zrealizować przedmiot umowy w sposób kompletny, a więc zgodnie z zakresem, o którym mowa w §1 ust. 2 niniejszej umowy. Z tego wynika, iż wszystkie koszty wynikające z realizacji kontraktu od momentu przejścia przez **Wykonawcę** terenu budowy do daty odbioru przedmiotu umowy wraz z kosztami wynikającymi z warunków rękojmi, są pokrywane przez **Wykonawcę** i zawarte zostały w wynagrodzeniu. Dotyczy to zarówno kosztów wynikających wprost z zakresu prac, jak również kosztów robót nieujętych w tym zakresie, a niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy oraz jego bezpiecznej eksploatacji takich jak w szczególności kosztów wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania i zabezpieczenia placu budowy, koszt utrzymania zaplecza, współpracy z **Zamawiającym**, zajęcie pasa drogowego, przywrócenia terenu do stanu pierwotnego, obsługi geodezyjnej, utylizacji itp.
5. Bez uprzedniej zgody **Zamawiającego** wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
6. **Wykonawca** nie może dokonać cesji przysługującego mu z tytułu umowy wynagrodzenia bez pisemnej zgody **Zamawiającego**.

§ 6

ROZLICZENIE UMOWY, TERMINY PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają następujący sposób rozliczania realizacji umowy:
 - 1.1. fakturą częściową – Wykonawca może wystawić fakturę na wysokość 50% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1. Wykonane prace, których dotyczy faktura muszą zostać potwierdzone protokołem odbioru.
 - 1.2. fakturą końcową – pozostała kwota wynagrodzenia, po dokonanych odbiorze końcowym przedmiotu umowy potwierdzonym i zatwierdzonym protokołem odbioru technicznego oraz po przekazaniu przez **Wykonawcę** kompletnej geodezyjnej dokumentacji powykonawczej związanej z realizacją robót budowlanych objętych niniejszą umową.

2. Podstawę zapłaty stanowić będzie faktura wraz z protokołem odbioru robót, których ona dotyczy.
3. Wynagrodzenie określone w § 5 ust. 1 będzie płatne w terminie 30 dni od dnia doręczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Wynagrodzenie określone w § 5 ust. 1. będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy:
 - a) Bank: [.....],
 - b) numer konta: [.....].
5. Błędnie wystawiona faktura lub wystawiona w sposób sprzeczny z warunkami Umowy nie rodzi po stronie Zamawiającego obowiązku zapłaty.
6. Termin płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy zostanie dochowany, gdy w ostatnim dniu tego terminu nastąpi obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego kwotą wynagrodzenia należnego Wykonawcy zgodnie z treścią niniejszej Umowy. W przypadku opóźnienia w płatności Wykonawca jest uprawniony do naliczenia odsetek ustawowych od zaległej kwoty za każdy dzień opóźnienia.
7. **Zamawiający** pokrywa wszelkie koszty bankowe swojego banku, koszt instytucji go kredytujących i transferujących środki na jego zlecenie w związku z realizacją niniejszej umowy.
8. **Wykonawca** pokrywa wszelkie koszty bankowe swojego banku, koszt instytucji go kredytujących i transferujących środki na jego zlecenie w związku z realizacją niniejszej umowy.
9. **Wykonawca** wystawi faktury VAT, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, zgodnie z podziałem na poszczególne elementy sieci elektroenergetycznej, określonym w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
10. Za prawidłowo wystawioną fakturę strony uznają dokument wystawiony zgodnie z zapisami zawartymi w ustawie z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, który obowiązkowo będzie zawierał poniższe informacje:
 - a) numer umowy,
 - b) numer zamówienia SAP SRM – oraz, jeśli dotyczy, to również:
 - i. numer zamówienia/zlecenia lub numer zlecenia inwestycyjnego;
 - c) nazwę komórki zamawiającej,
 - d) numer MPK/imię i nazwisko zleceniodawcy;
 - e) oznaczenie dokumentu/protokołu odbioru, itd.
11. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia faktur do Zamawiającego na adres:

ENEA OPERATOR Sp. z o.o.
Centrum Zarządzania Dokumentami
ul. Zacisze 28
65-775 Zielona Góra
12. Wykonawca nie może dokonać cesji przysługującego mu z tytułu umowy wynagrodzenia bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 7

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązany jest do:

1. Zapewnienia nadzoru inwestorskiego.
2. Przystępowania do odbiorów przedmiotu umowy na zasadach i w terminach określonych niniejszą umową.
3. Udostępnienia **Wykonawcy** placu budowy w terminie określonym w § 3 ust. 3 umowy.
4. Dostarczenia **Wykonawcy** Dziennika Budowy.

§ 8

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. **Wykonawca** zobowiązany jest do:
 - 1.1. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami, przepisami prawa i zasadami sztuki budowlanej w terminie określonym w umowie,
 - 1.2. zabezpieczenia terenu budowy, zapewnienia i przestrzegania przepisów ppoż. i BHP na placu budowy,
 - 1.3. usuwania na swój koszt wszelkich wad stwierdzonych przy odbiorze, w terminie uzgodnionym przez strony,
 - 1.4. zmiany sposobu wykonywania robót w sytuacji, kiedy **Wykonawca** będzie je wykonywał wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową,
 - 1.5. przedłożenia Zamawiającemu atestów, pozwoleń oraz innych dokumentów niezbędnych do użytkowania przedmiotu umowy oraz dokumentacji powykonawczej,
 - 1.6. umożliwienia i ułatwienia Zamawiającemu nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy,

- 1.7. pisemnego zawiadomienia **Zamawiającego** o ukończeniu prac – celem umożliwienia mu dokonania odbioru końcowego.
2. W zakresie określonym w ust. 1 niniejszego paragrafu **Wykonawca** ponosi wszelką odpowiedzialność kontraktową i deliktową na zasadach ogólnych niezależnie od zapisów § 11.
3. **Wykonawca** oświadcza, że w zakresie wykonywania robót budowlanych posiada polisę ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej, ważną co najmniej o jeden miesiąc dłużej niż czas przewidziany na realizację zadania, z limitem odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń na kwotę: co najmniejzł (słownie: 00/100).
4. **Wykonawca** powinien na każde żądanie przedstawić Zamawiającemu kopię stosownej polisy ubezpieczeniowej lub polis ubezpieczeniowych oraz świadectwo Ubezpieczyciela potwierdzające terminowe wpłacanie składek.

§ 9

NADZÓR NAD WYKONANIEM PRZEDMIOTU UMOWY, ODBIORY

1. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie będzie:
- 1.1 tel.
2. Kierownikiem budowy wyznaczonym przez Wykonawcę będzie:
- 2.1. tel.
3. **Zamawiający** przystąpi do odbioru wykonanych robót w terminie 5 dni od daty pisemnego zawiadomienia go przez **Wykonawcę** o gotowości danego etapu do odbioru.
4. Odbiór końcowy przedmiotu umowy zostanie dokonany komisyjnie, w terminie 5 dni od zgłoszenia przez **Wykonawcę** na piśmie gotowości do odbioru oraz jednocześnie dokonaniu odpowiedniego wpisu do dziennika budowy.
5. Data zgłoszenia zakończenia prac przez **Wykonawcę** nie może być wcześniejsza niż data uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu lub data, w której mija 21 dniowy okres od daty zawiadomienia nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy obiektu.
6. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego **Wykonawca** dostarczy:
- 6.1. wymagane protokoły badań, pomiary i atesty związane z przedmiotem umowy,
- 6.2. świadectwa materiałowe i inne certyfikaty urządzeń,
- 6.3. dziennik budowy z wymaganymi wpisami o zakończeniu robót i podpisami inspektora nadzoru i kierownika budowy,
- 6.4. wymaganą dokumentację i świadectwa odpowiednich urzędów potwierdzające spełnienie wymogów wynikających z przepisów obowiązującego prawa lub decyzji administracyjnych.
- 6.5. Kopie wniosku o wydanie pozwolenia na użytkowanie oraz decyzje o pozwoleniu na użytkowanie lub kopie zawiadomienia nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, potwierdzenie o nie wnoszeniu sprzeciwu do zgłoszenia zakończenia budowy.
7. W przypadku nie przystąpienia do odbioru przez **Zamawiającego**, w oznaczonych przez **Wykonawcę** terminach, z zastrzeżeniem zapisów ust. 5, **Wykonawca** może dokonać odbioru jednostronnie. Protokół tak dokonanego odbioru powinien zostać przedłożony Zamawiającemu w terminie 14 dni celem zatwierdzenia.
8. W razie stwierdzenia podczas odbioru końcowego przedmiotu umowy wad lub usterek, **Zamawiający** uprawniony będzie według swojego wyboru do:
- 8.1. odmowy dokonania odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad i usterek,
- 8.2. odbioru przedmiotu umowy wraz z wyznaczeniem terminu dla usunięcia stwierdzonych wad i usterek.

§ 10

ODPOWIEDZIALNOŚĆ Z TYTUŁU RĘKOJMI I GWARANCJI

1. Za wady w przedmiocie umowy **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność w ramach rękojmi i gwarancji na wykonane prace.
2. **Wykonawca** udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji na dostarczone i zamontowane urządzenia.
3. W czasie okresu gwarancyjnego **Wykonawca** zobowiązuje się:
- 3.1. zareagować na zgłoszoną wadę tj.: rozróżnić uszkodzenia i określić sposób usunięcia - maksimum 12 godz. od momentu wykrycia wady lub usterek,
- 3.2. usunąć wady bez konieczności wymiany zasadniczych elementów - maksimum 24 godz. od momentu wykrycia wady lub usterek,
- 3.3. usunąć wady w przypadku konieczności wymiany zasadniczych elementów lub wymiany całego elementu na nowy - maksimum 5 dni od momentu wykrycia przez **Zamawiającego** wady lub

usterki.

4. Terminy rękojmi oraz gwarancji liczone będą od daty odbioru końcowego robót będących przedmiotem niniejszej umowy.
5. **Wykonawca** przekaże Zamawiającemu gwarancje producenta dostarczonych urządzeń. Odpowiedzialność **Wykonawcy** z tytułu gwarancji na dostarczone i zamontowane urządzenia jest niezależna od dostarczonych przez **Wykonawcę** gwarancji producenta danego urządzenia.
6. Wystąpienie wad stwierdza się protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu stwierdzenie wad **Zamawiający** zawiadamia **Wykonawcę** listem poleconym doręczonym **Wykonawcy** przynajmniej na 3 dni przed dokonaniem oględzin.
7. W przypadku niestawiennictwa się **Wykonawcy**, oględziny odbędą się jednostronnie, bez jego udziału.
8. W przypadku stwierdzenia wad w trybie określonym ust.5, Strony ustalą protokolarnie sposób i termin ich usunięcia.
9. W przypadku nie usunięcia przez **Wykonawcę** wad w wyznaczonym terminie bądź niestawiennictwa na oględziny, **Zamawiający** może zlecić usunięcie wad podmiotom trzecim na koszt **Wykonawcy**.

§ 11

ODSZKODOWANIA I KARY UMOWNE

1. **Wykonawca** zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących sytuacjach:
 - 1.1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego § 5 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 1.2. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 22% wynagrodzenia brutto za wykonanie robót, od których realizacji odstąpiono,
 - 1.3. za zwłokę w usunięciu wad w wykonanych pracach stwierdzonych przy odbiorze i w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego § 5 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 1.4. za naruszenie przez **Wykonawcę** obowiązków określonych w § 4 ust.1, 2 – w odniesieniu do każdego podwykonawcy w wysokości 5% ustalonego wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1.
 - 1.5. Z tytułu przekroczenia czasów wyłączeń określonych w §1 ust. 3 niniejszej umowy za każdą następną rozpoczętą godzinę wyłączenia spod napięcia urządzeń elektroenergetycznych **Wykonawca** zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości: **400,00 zł** (słownie złotych: czterysta złotych 00/100) dla wyłączeń w sieci SN-15 kV oraz **100,00 zł** (słownie złotych: sto złotych 00/100) dla wyłączeń w sieci nn-0,4 kV. Określona kara umowna nie wyczerpuje uprawnień **Zamawiającego** do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości poniesionych szkód, w tym związanych z roszczeniami osób trzecich (kar i odszkodowań, które **Zamawiający** będzie ponosił zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa osobom trzecim za wstrzymanie dostaw energii elektrycznej).
Kara umowna nie będzie naliczana w przypadku, gdy przekroczenie czasu będzie wynikało z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego**.
2. Wskazane wyżej kary umowne nie wykluczają odpowiedzialności **Wykonawcy** z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy

§ 12

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w przypadku:
 - 1.1. zaprzestania realizacji niniejszej umowy przez okres przekraczający 30 dni,
 - 1.2. zwłoki w terminie zakończenia realizacji niniejszej umowy przekraczającej 14 dni,
 - 1.3. wykonywania robót niezgodnie z dokumentacją,
 - 1.4. innego rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy.
2. **Wykonawca** może od umowy odstąpić w przypadku rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy.
3. Prawo odstąpienia przysługuje stronie po wyznaczeniu dodatkowego terminu do usunięcia uchybień nie dłuższego niż 7 dni i po jego bezskutecznym upływie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy bez względu na to, która Strona od umowy odstąpiła, **Wykonawca**:
 - 4.1. wstrzyma dalszą realizację umowy, poza robotami określonymi przez **Zamawiającego** koniecznymi dla zabezpieczenia już zrealizowanych prac,
 - 4.2. uwzględniając postanowienia ust. 6 niniejszego paragrafu - usunie sprzęt budowlany

- montażowy i wycofa swój personel z terenu budowy oraz uporządkuje teren budowy,
- 4.3. przekaze Zamawiającemu wszelkie prawa, tytuły itp. dotyczące przedmiotu umowy aktualne na dzień odstąpienia,
 - 4.4. dostarczy Zamawiającemu całą dokumentację techniczną, wszystkie rysunki, specyfikacje i inne dokumenty przygotowane przez **Wykonawcę** związane z realizacją umowy, aktualne na dzień odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, bez względu na to, która Strona od umowy odstąpiła, **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy**:
 - 5.1. kwotę stanowiącą wartość zrealizowanych i odebranych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy dostaw i usług do dnia odstąpienia od umowy, pomniejszoną o kary, o których mowa w §11 ust.1 pkt.1.2.
 6. W przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego**, z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Zamawiający** może wejść na teren budowy i zakończy realizację we własnym zakresie lub zatrudniając osobę trzecią.
 7. W przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Zamawiający** kończąc sam (lub zatrudniając osobę trzecią) realizację umowy ustali koszt zakończenia inwestycji. Jeżeli suma kosztów już zapłaconych **Wykonawcy** i prac zrealizowanych przez **Zamawiającego** lub osobę trzecią przekracza wynagrodzenie określone w § 5 ust. 1, **Wykonawca** oprócz naliczonych kar umownych zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu tę różnicę.
 8. **Zamawiający** może, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w jego interesie, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpić od umowy w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonane prace.

§ 13

INFORMACJE SENSYTYWNE

W ramach realizacji niniejszej umowy **Wykonawca** ma obowiązek:

1. wykorzystania wszelkich informacji sensytywnych przekazanych lub udostępnionych przez ENEA Operator Sp. z o.o. (według wykazu informacji sensytywnych) jedynie do celów realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy oraz nieudostępniania ich osobom trzecim ani niepublikowania w jakiegokolwiek formie w całości lub części,
2. odpowiednio zabezpieczyć, chronić oraz zniszczyć lub zwrócić natychmiast po zakończeniu realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy (tj. również trwale usunąć z systemów informatycznych), informacje sensytywne uzyskane od ENEA Operator Sp. z o.o.

§ 14

DOSTAWY INWESTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza, iż zobowiązuje się do pełnienia nadzoru nad powierzonymi mu przez Zamawiającego materiałami stanowiącymi dostawę inwestorską, o których mowa w §1 ust. 5 od momentu odbioru osobistego przez Wykonawcę z odpowiedniej jednostki Zamawiającego zajmującej się obsługą logistyczną.
2. Wszelkie szkody powstałe na skutek nienależytego wykonania obowiązku nadzoru, o którym mowa w ust. 1, obciążają Wykonawcę.
3. Wszelkie materiały stanowiące dostawę inwestorską, które nie zostały wykorzystane przy realizacji robót budowlanych Wykonawca zobowiązuje się zwrócić na własny koszt do odpowiedniej jednostki Zamawiającego zajmującej się obsługą logistyczną.

§ 15

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Żadna ze Stron nie może przelać zobowiązań i uprawnień wynikających z umowy na osobę trzecią bez uprzedniej, pisemnej zgody drugiej Strony.
2. Jeżeli któreś z postanowień umowy stanie się nieważne, fakt ten nie wpływa na inne postanowienia umowy.
3. Zmiany adresu Stron, numeru konta bankowego, wykazu osób do kontaktu nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają zawierania dodatkowych aneksów. O powyższych zmianach Strony powiadamiają się wzajemnie w formie pisemnej.
4. Jeżeli nieważność jednego lub więcej postanowień umowy stworzy sytuację nieprzewidzianą

w umowie, Strony wspólnie ustalą zapis mający skutek prawny i handlowy możliwie najbardziej zbliżony do założeń tego nieważnego postanowienia i pokrywający brakujące postanowienie w sposób rozsądnie zbliżony do celów i założeń umowy.

5. Wszystkie powiadomienia (nie dotyczy **dostarczania faktur - patrz §6 ust.11**) należy kierować na adresy Stron podane poniżej:

Adres Zamawiającego:

ENEA Operator Sp. z o.o.,
Oddział Dystrybucji Gorzów Wlkp.
ul. Sikorskiego 37, 66-400 Gorzów Wlkp.

Adres Wykonawcy:

.....
.....
.....
.....

6. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Załączniki stanowią integralną część niniejszej umowy. W przypadku zaistnienia niezgodności pomiędzy zapisami w umowie a zapisami w załącznikach rozstrzygające znaczenie będą miały zapisy w umowie.
8. W przypadku wystąpienia sporu na tle niniejszej umowy, Strony dołożą wszelkich starań celem osiągnięcia rozwiązania polubownego. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia spór zostanie rozstrzygnięty przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Poznaniu.
9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
10. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników do umowy:

1. Wykaz sensytywnych informacji handlowych,
2. Wymagania dotyczące pozyskiwania wtórników,
3. Oświadczenie Wykonawcy pobierającego informacje stanowiące tajemnicę ENEA Operator Sp. z o.o.
4. Protokół odbioru prac – załącznik nr 4
5. Warunki Zamówienia
6. Wypełniony i podpisany formularz oferty ostatecznej
7. Oferta ostateczna
8. Dokumentacja projektowa,

PODPISY STRON

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 1

Wykaz sensytywnych informacji handlowych

- Za informacje sensytywne uznaje się informacje o Użytkownikach Systemu lub Potencjalnych Użytkownikach Systemu dotyczące:
- wielkości mocy umownej,
- danych odczytowych urządzeń pomiarowych mocy i energii elektrycznej,
- zużycia energii elektrycznej i struktury jej poboru,
- umownych ograniczeń występujących w dostarczaniu energii elektrycznej,
- terminów płatności faktur i okresów rozliczeniowych,
- zadłużenia i windykacji należności,
- historii płatności,
- indywidualnie wydane techniczne i finansowe warunki przyłączenia do sieci z wyłączeniem informacji określonych w art. 7 ust. 81 ustawy Prawo energetyczne,
- oraz ekspertyzy wpływu przyłączania do sieci elektroenergetycznej urządzeń, instalacji lub sieci wytwórczych i odbiorczych na System.

Wykonawca

pieczęć imienna i podpis

Załącznik nr 2

Wymagania dotyczące pozyskania wtórników projektowych i współrzędnych obiektów energetycznych.

1. Wtórnik projektowy należy przygotować na pełnych sekcjach mapy zasadniczej i w postaci formatów plików rastrowych:
 - a. Format plików rastrowych: TIFF, Intergraph CIT lub GeoTIFF (TIFF z zapisaną w nagłówku georeferencją).
 - b. Georeferencja może być również zapisana w osobnym pliku TFW (nazwa takiego pliku powinna być taka sama jak pliku graficznego z wyjątkiem rozszerzenia - .tfw zamiast .tif).
 - c. Pliki rastrowe powinny być skalibrowane.
 - d. Głębokość bitowa: 1 bit na pixel (rastry monochromatyczne, czarno-białe).
 - e. Minimalna rozdzielczość pliku rastrowego: 300 dpi.
 - f. Dopuszcza się przekazywanie plików rastrowych w innych formatach graficznych – JPG, BMP, PNG, GIF – jednakże w takim przypadku plik musi zawierać informację na temat zastosowanej skali, układu współrzędnych oraz przynajmniej jeden z krzyży musi być opisany współrzędnymi.
 - g. Dopuszcza się również przekazywanie plików w formatach DGN, DWG, DXF (pliki powinny być zapisane w takiej wersji, aby można było je otworzyć w programie Microstation V8).
2. Przekazywanie współrzędnych (x,y) obiektów energetycznych w wersji elektronicznej jako załącznika do dokumentacji powykonawczej.

Plik tekstowy „txt” ze współzrędnymi obiektów energetycznych powinien mieć strukturę:

Opis (numer punktu którego współzrędnymi opisujemy), **Y, X**

np.:

1eNN,5988061.10,3334768.45

2eNN,5988065.52,3334766.21

3eS,5988070.90,3334766.90

4eS,5988093.44,3334769.91

Między opisem/numerem i współzrędnymi ma znajdować się tylko znak przecinka, zaś każdy punkt współzrędnymi ma być oddzielony od następnego i poprzedniego tylko znakiem „enter”. Części dziesiętne powinny być podawane po kropce.

Opis/numer powinien identyfikować kolejność współzrędnymi oraz typ kabla. Numeracja winna być zgodna z numeracją punktów na szkicu czy mapie załączonej do dokumentacji. Pomiar współzrędnymi geodezyjnych należy wykonać w szczególności dla punktów: załamań linii, posadowienia słupów, stacji transformatorowych, złącz i węzłów kablowych, działek pod stacjami transformatorami itp.

Współzrędnymi geodezyjne można przekazać w następujących polskich układach współzrędnymi (obecnie obsługiwanych przez system Facilplus Spatial):

- PL1965/2

- PL1965/3

- PL1965/4

- PL1992

- PL2000/7

- WGS84

Załącznik nr 3

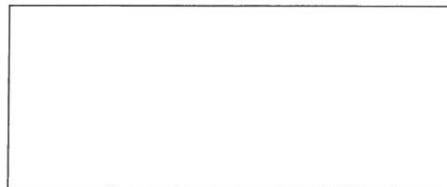
Oświadczenie

Oświadczam, że wszelkie informacje przekazane lub udostępnione przez ENEA Operator Sp. z o.o. zostaną wykorzystane jedynie do celów

.....
Zobowiązuję się:

1. do nieudostępniania ich osobom trzecim ani niepublikowania w jakiegokolwiek formie w całości lub części,
2. ww. informacje odpowiednio zabezpieczyć, chronić w trakcie realizacji ww. celów,
3. ww. informacje odpowiednio zabezpieczyć, chronić lub trwale zniszczyć (tj. również trwale usunąć z systemów teleinformatycznych) albo zwrócić natychmiast po zakończeniu realizacji ww. celów.

Wykonawca



pieczęć imienna i podpis

w okresie od dnia : do dnia
sporządzony dnia : przy udziale przedstawicieli:
Inwestora : **ENEA Operator Sp. z o.o. Oddz. Gorzów Wlkp.** Pan:
Generalnego wykonawcy : Pan:
Oddział Gorzów Wlkp.

Pan:

Pan:

Komisja stwierdza co następuje:

1. Zakres wykonanych robót objęty niniejszym protokołem jest zgodny z przedłożonym kosztorysem
2. Na podstawie niniejszego protokołu odebrano następujące rodzaje robót:

Lp.	Nazwa rodzajów robót lub asortyment	Wartość wg kosztorysu wykonawczego	Potrącenia w kosztorysie wykonawczym z tytułu wad trwałych	Jakość wykonanych robót	Uwagi i zastrzeżenia stron
1	2	3	4	5	6
1.	.				

3. Roboty ujęte wyżej w kolumnach 1-5 zostały wykonane zgodnie z umową (projektem i kosztorysem).
4. Ogólny stan i wartość robót wykonanych na dzień sporządzenia protokołu określa zestawienie wartości robót wykonanych od początku budowy, podane w ust. 5.

5. Zestawienie wartości wykonanych robót:

Lp.	Rodzaje robót, asortyment, elementy	Wartość robót wg kosztorysu umownego lub zestawienie kosztów robót zł	Koszty robót wykonanych od początku budowy-remontu					Wartość robót od początku budowy-remontu zł	Wartość robót wykonanych poprzedniego protokołu zł	Wartość robót wykonanych w okresie rozliczeniowym zł	Dodatek: a) za roboty małe b) jesienno-zim. % Kwota zł	
			Robociz na zł	% dodatku za utrudnienia i stawka narzutu	Robocizna z dodatkiem za utrudnienia łącznie z narzutem zł	Mat., sprzęt zł	Razem zł					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.												
Razem I												
Protokół sporządzono bez udziału przedstawiciela inwestora, ponieważ:			Dodatki procentowe do robót wykonanych w małym zakresie i w okresie jesienno-zimowym									
			Razem II									
			Ponadnormatywne koszty zatrudnienia pracowników zamijscowych %									
			Ogółem									

Dnia :

Inspektor nadzoru

Kier. bud. gen. wyk.

Kier. robót podwykonawcy

.....
podpis

.....
podpis

.....
podpis