

**Umowa**  
**Nr OFZ.EO.MM.2113.15.2025**

Umowa została zawarta z chwilą złożenia ostatniego z podpisów elektronicznych stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej pomiędzy:

**Enea Oświetlenia sp. z o.o.** z siedzibą w Szczecinie, ul. Ku Słońcu 34, 71 – 080 Szczecin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Szczecinie, XVII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000067552, REGON: 81108432, NIP: 8521962912, o kapitale zakładowym: 182 127 00,00 zł, reprezentowaną przez osoby podpisujące niniejszy Umowę kwalifikowanym podpisem elektronicznym,  
zwaną dalej „**Zamawiającym**” lub „**Spółką**”

a

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a każdy z osobna „**Stroną**”  
o następującej treści:

**PREAMBUŁA**

Niniejsza umowa (dalej jako: „Umowa”) zostaje zawarta w wyniku zakończenia postępowania o udzielenie Zamówienia pn. „**Kompleksowego wykonaniu instalacji fotowoltaicznej na płaskim dachu budynku wielokondygnacyjnego będącego własnością Enea Oświetlenie sp. z o.o., zlokalizowanego w Poznaniu przy ul. Strzeszyńskiej 58, o prognozowanej mocy max. 49,99 kWp wraz z magazynem energii o mocy 50 kW ( poj. 100 kWh ) i 4 ładowarkami do samochodów elektrycznych o mocy 11 kW.**” znak sprawy OFZ.EO.MM.2113.15.2025 prowadzonego w trybie przetargu otwartego (do przedmiotowego postępowania nie mają zastosowania postanowienia ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych).

**§ 1. Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kompleksowej Inwestycji pn.: „Kompleksowego wykonaniu instalacji fotowoltaicznej na płaskim dachu budynku wielokondygnacyjnego będącego własnością Enea Oświetlenie sp. z o.o., zlokalizowanego w Poznaniu przy ul. Strzeszyńskiej 58, o prognozowanej mocy max. 49,99 kWp wraz z magazynem energii o mocy 50 kW ( poj. 100 kWh ) i 4 ładowarkami do samochodów elektrycznych o mocy 11 kW”. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia stanowi Załącznik nr 1 do Umowy – pn.: „Opis Przedmiotu Zamówienia”.

**§ 2. Terminy realizacji**

1. Prace składające się na Przedmiot Umowy realizowane będą w następujących terminach:

- 1) rozpoczęcie wykonywania Przedmiotu Umowy – od dnia zawarcia Umowy,
- 2) zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy - w terminie 4 tygodnie od dnia zawarcia Umowy.

Termin ten uważany będzie za dochowany przez Wykonawcę w przypadku, gdy przed jego upływem nastąpi protokolarny odbiór końcowy prac składających się na Przedmiot Umowy przez Zamawiającego bez uwag.

2. Wykonawca może wystąpić o zmianę terminów, o których mowa w ust. 1 powyżej wyłącznie w przypadku:
  - 1) wystąpienia siły wyższej,
  - 2) wprowadzenia przez Zamawiającego istotnych zmian w Przedmiocie Umowy w trakcie jej realizacji,
  - 3) zaistnienia innych okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, mających wpływ na realizację Przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający dopuszcza również możliwość zmiany Umowy w drodze pisemnego aneksu w przypadku, gdy zostaną spełnione łącznie następujące warunki:
  - 1) konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których mimo dołożenia należytej staranności nie można było przewidzieć oraz
  - 2) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości Zamówienia podstawowego.
4. Każdorazowa zmiana terminów, o których mowa w ust. 1, wymaga zawarcia przez Stronę aneksu do Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszystkich okolicznościach mających i/lub mogących mieć wpływ na prawidłową i terminową realizację Przedmiotu Umowy nie później niż następnego dnia po dniu zaistnienia danej okoliczności. Informacja taka powinna zostać przekazana w formie pisemnej.

### **§ 3. Oświadczenia Stron**

1. Wykonawca oświadcza, że jest podmiotem profesjonalnym i prowadzi działalność gospodarczą zgodną z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca zapewnia, że w zakresie świadczenia usług składających się na Przedmiot Umowy, posiada wiedzę, doświadczenie i kwalifikacje, osoby zdolne do wykonania Umowy oraz środki niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Strony Umowy zobowiązują się do współpracy w ramach realizowanego Przedmiotu Umowy, opartej na wzajemnym zaufaniu oraz na bieżącej i rzetelnej informacji we wszelkich sprawach dotyczących Przedmiotu Umowy i/lub mogących mieć wpływ na jego należyte i terminowe wykonanie.

### **§ 4. Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą, doświadczeniem i umiejętnościami oraz w sposób przyjęty w stosunkach danego rodzaju.
2. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich niezbędnych uzgodnień formalno-prawnych, do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
3. Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco informować Zamawiającego o przebiegu podjętych działań i ich przewidywanych skutkach.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania na własny koszt wszelkich środków transportu i urządzeń niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia w ramach realizacji Przedmiotu Umowy wykwalifikowanego personelu, wyposażonego w sprzęt ochrony osobistej,

- posiadającego wymagane przepisami uprawnienia, przeszkolonego stanowiskowo oraz w zakresie przepisów BHP i przeciwpożarowych.
6. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody poczynione Zamawiającemu i/lub osobom trzecim w związku z wykonaniem postanowień Umowy.
  7. Wykonanie Umowy odbywać się będzie przy udziale osób zatrudnionych u Wykonawcy i/lub współpracujących z nim jako partnerzy i/lub doradcy na podstawie odrębnych umów. Za działania i zaniechania tych osób Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne.
  8. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania procedur bezpieczeństwa wprowadzanych przez Zamawiającego związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, w związku z wykonywaniem prac przez pracowników firm zewnętrznych w obiektach ENEA Oświetlenia sp. z o.o.

### **§ 5. Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do udostępniania Wykonawcy niezbędnych informacji i dokumentów w terminie umożliwiającym Wykonawcy należyte wykonanie Przedmiotu Umowy.
2. W każdym przypadku kiedy konieczne będzie występowanie przez Wykonawcę przed osobami trzecimi, bądź instytucjami w ramach realizacji Umowy, Zamawiający zobowiązuje się udzielić Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa, o ile uzna, że zachodzi konieczność udzielenia rzeczowego pełnomocnictwa.

### **§ 6. Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Za prawidłowe i terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługiwać będzie łączne wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie **netto** .....**PLN** (słownie: .....) złotych (dalej jako: Wynagrodzenie),
2. Do Wynagrodzenia zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości określonej obowiązującymi w dacie wystawienia faktury VAT przepisami prawa.
3. Zamawiający jest podatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: 779 251 08 77.
4. Wykonawca jest podatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP:

### **§ 7. Warunki płatności**

1. Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy na podstawie faktury wystawionej po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru końcowego, bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.
2. Wykonawca obowiązany jest najpóźniej wraz z fakturą przedłożyć Zamawiającemu oświadczenia podwykonawców biorących udział w realizacji zakończonego etapu prac, potwierdzające jednoznacznie, iż otrzymali oni całość należnej im wymagalnej zapłaty z tytułu wykonania usług dotyczących prac objętych Przedmiotem Umowy. Oświadczenie nie może być wystawione wcześniej niż na 7 (słownie: siedem) dni roboczych przed dniem podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. W przypadku braku przedłożenia powyższych oświadczeń, Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy do momentu uiszczenia tych należności i potwierdzenia niniejszego w oświadczeniach podwykonawców, co nie będzie stanowić opóźnienia w zapłacie i nie uprawnia Wykonawcy do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego.
4. Za nieterminową zapłatę należności wynikających z faktur Wykonawca może naliczyć odsetki za opóźnienia w transakcjach handlowych, na podstawie obowiązujących przepisów prawa, z zastrzeżeniem ust. 1 .

5. Należności z tytułu faktur będą regulowane (z zastrzeżeniem postanowień Umowy) przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany każdorazowo w wystawionej przez Wykonawcę fakturze.
6. Faktura wystawiona nieprawidłowo, przedwcześnie, bezpodstawnie lub bez protokołu potwierdzającego odbiór prac przez Zamawiającego bez zastrzeżeń, oraz bez oświadczeń podwykonawców (o ile będą wymagane) nie rodzi obowiązku zapłaty po stronie Zamawiającego.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę na adres Zamawiającego. W przypadku, gdy termin płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, płatność Wynagrodzenia nastąpi w pierwszy dzień roboczy przypadający po tych dniach. Za datę płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Za prawidłowo wystawioną fakturę Strony uznają dokument zawierający następujące informacje:
  - 1) numer Umowy,
  - 2) numer zamówienia/zlecenia lub numer zlecenia inwestycyjnego – jeśli dotyczy,
  - 3) numer MPK/imię i nazwisko osoby/osób podpisujących Umowę/zlecenie – jeśli nie ma numeru Umowy/zlecenia,
  - 4) nazwę komórki organizacyjnej – jeśli dotyczy,
  - 5) oznaczenie dokumentu/protokołu odbioru (w szczególności nr dokumentu odbioru i akceptacji zrealizowanych prac) – jeśli dotyczy.
9. Faktury, o których mowa w ustępach powyżej będą kierowane przez Wykonawcę na następujący adres: .....
10. Dopuszcza się przesyłanie faktur drogą elektroniczną na adres [faktury.elektroniczne@enea.pl](mailto:faktury.elektroniczne@enea.pl) w dowolnym formacie elektronicznym, w wersji nieedytowalnej (celem zapewnienia autentyczności pochodzenia i integralności treści faktury). Jeśli Wykonawca skorzysta z elektronicznej formy przesyłania faktur – nie przesyła w takim wypadku wersji papierowej dokumentu.
11. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy Wykonawcy, służący do rozliczenia Przedmiotu Umowy spełnia wymogi na potrzeby mechanizmu podzielonej płatności (split payment), tzn. że do ww. rachunku bankowego jest przypisany rachunek VAT, a faktura (w przypadku, gdy towary lub usługi będące Przedmiotem Umowy znajdują się na liście określonej w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług) będzie zawierać numery ww. rachunków oraz specjalne oznaczenie w postaci zapisu: „mechanizm podzielonej płatności”, a także, że faktura spełniać będzie inne warunki określone w powszechnie obowiązujących przepisach w tym zakresie.
12. Zamawiający oświadcza, że płatności za wszystkie faktury realizuje z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).
13. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (split payment).
14. Płatności za faktury będą realizowane wyłącznie na numery rachunków rozliczeniowych, o których mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe, lub imiennych rachunków w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, której Wykonawca jest członkiem, otwartych w związku z prowadzoną przez Wykonawcę działalnością gospodarczą – wskazanych w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym i potwierdzonych przy wykorzystaniu STIR w rozumieniu art. 119zg pkt 6 Ordynacji podatkowej („Rachunek”).
15. Wykonawca oświadcza, że Rachunek wskazany na fakturze został wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym złożonym przez Wykonawcę do naczelnika właściwego urzędu skarbowego i znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT”, o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

16. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że Rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT” lub rachunek wskazany przez Wykonawcę nie spełnia wymogów określonych w ust. 11, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty za prawidłową realizację Przedmiotu Umowy do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie umieszczony na przedmiotowej liście oraz będzie spełniał warunki określone w ust. 11.
17. W przypadku, o którym mowa w ust. 16, Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie w płatności za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności wskazanego w ust. 7 do 7-go dnia od daty powiadomienia Zamawiającego o numerze rachunku spełniającego wymogi, o których mowa w zdaniu poprzednim.
18. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte w ust. 11 oraz w ust. 15 okażą się niezgodne z prawdą. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu na Zamawiającego przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u Zamawiającego, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowania przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur dokumentujących realizację Przedmiotu Umowy, jak również braku możliwości zaliczenia przez Zamawiającego wydatków poniesionych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy w koszty uzyskania przychodu.
19. Wykonawca oświadcza, że na Przedmiot Umowy składają się czynności/prace, które posiadają następujący numer PKWiU:.....

## **§ 8. Gwarancje**

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na zrealizowany przez siebie zakres prac i wszystkie dostarczone urządzenia i wbudowane materiały na okres:
  - 1) Gwarancji na prace montażowe - na okres 60 miesięcy, od dnia dokonania przez Zamawiającego protokolarnego, bezusterkowego odbioru końcowego prac stanowiących Przedmiot Umowy,
  - 2) Gwarancji produktowej na Falowniki - na okres 10 lat, począwszy od daty zakończenia odbioru końcowego,
  - 3) Gwarancji produktowej na Panele Fotowoltaiczne:
    - a) na okres 10 lat od daty odbioru końcowego w zakresie wad technicznych;
    - b) na okres 30 lat w zakresie utrzymanie mocy (wydajności liniowej) powyżej 87,00 %, - począwszy od daty zakończenia odbioru końcowego;
  - 4) Gwarancji produktowej magazynów energii - na okres 10 lat od daty odbioru końcowego, w zakresie wad technicznych;
  - 5) Gwarancji produktowej ładowarek samochodowych - na okres 3 lat od daty odbioru końcowego, w zakresie wad technicznych;
  - 6) Gwarancji produktowej na Konstrukcję Wsporczą pod Panele Fotowoltaiczne - na okres 10 lat na wszystkie elementy, oraz na perforację konstrukcji.
2. Okres gwarancji wydłuża się o okres ewentualnych napraw gwarancyjnych.
3. Wszelkie wady i/lub usterki ujawnione w okresie gwarancji Wykonawca usunie na własny koszt, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad i/lub usterek Zamawiający może w każdym przypadku zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu i bez utraty gwarancji oraz z zachowaniem pozostałych uprawnień określonych w Umowie i przepisach prawa.
5. W razie powstania w okresie gwarancyjnym wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może żądać, a Wykonawca na własny koszt musi dokonać:

- a) naprawy lub wymiany uszkodzonych części i urządzeń - jeżeli wady umożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem;
  - b) wykonania Przedmiotu Umowy po raz drugi (w ramach Wynagrodzenia) - przy czym Zamawiający zachowa prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzania w ramach gwarancji i rękojmi wszelkich napraw, w tym napraw bieżących i awaryjnych zgłaszanych przez Zamawiającego.
  7. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kart gwarancyjnych i innych dokumentów wystawionych przez Wykonawcę lub poszczególnych producentów wbudowanych, czy zainstalowanych urządzeń i materiałów wykorzystanych/użytych podczas/przy realizacji Przedmiotu Umowy.
  8. Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiający może skorzystać z uprawnień z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z tym, że Strony postanawiają zrównać okresy udzielonej gwarancji i rękojmi za wykonanie Przedmiotu Umowy w zakresie poszczególnych jego elementów wymienionych w ust 1 .
  9. W ramach rękojmi i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do usunięcia usterki/awarii niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 2 dni roboczych od daty zgłoszenia usterki/awarii.
  10. Zamawiającemu przysługuje prawo do wyboru trybu, z którego dokonuje realizacji swych uprawnień, tj. z rękojmi, gwarancji jakości Wykonawcy, czy też z gwarancji producenta.

### **§ 9. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Wykonawca przed zawarciem Umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5 % (słownie: pięć procent) Wynagrodzenia brutto, tj. kwotę .....złotych (słownie: .....) złotych w jednej z wymienionych form (pieniądz, gwarancje bankowe, gwarancje ubezpieczeniowe).
2. Strony postanawiają, że 70% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu należytego, zgodnego z Umową wykonania prac, zaś 30% wniesionego zabezpieczenia przeznacza się na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji.
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w następujących terminach i częściach:
  - 1) 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu Umowy, po stwierdzeniu jego należytego wykonania, zgodnie z postanowieniami Umowy – 70% sumy zabezpieczenia; za stwierdzenie należytego wykonania przedmiotu Umowy Strony uznają podpisanie protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego,
  - 2) 15 dni od zakończenia okresu rękojmi i gwarancji i po rozliczeniu ewentualnych potrąceń z tytułu zgłaszanych przez Zamawiającego roszczeń - 30 % sumy zabezpieczenia.
5. W przypadku przedłużenia terminu zakończenia prac objętych Przedmiotem Umowy, Wykonawca przedłuży termin obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wniesionego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej o analogiczny okres, o który przedłużył się termin zakończenia robót, z uwzględnieniem okresu udzielonej gwarancji i rękojmi, a następnie zobowiązany będzie do dostarczenia tak przedłużonej gwarancji Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia aneksu

- przedłużającego termin zakończenia robót, a w przypadku braku aneksu, niezwłocznie po otrzymaniu wezwania od Zamawiającego do przedłużenia zabezpieczenia.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie utrzymywane przez Wykonawcę do czasu podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego.
  7. Powyższa zasada będzie miała także zastosowanie do przypadku rozszerzenia Przedmiotu Umowy o roboty ponad zakres pierwotnej Umowy. W takiej sytuacji konieczne będzie podwyższenie kwoty udzielonego zabezpieczenia (w formie pieniężnej lub w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej) w ten sposób, aby obejmowała ona 5% wartości dodatkowego wynagrodzenia brutto za roboty dodatkowe, o które podwyższone zostało wynagrodzenie umowne Wykonawcy. Termin dostarczenia tak rozszerzonego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy pokrywać się będzie z datą zawarcia stosownego aneksu rozszerzającego zakres Przedmiotu Umowy o roboty dodatkowe.
  8. W przypadku niedostarczenia przedłużonego lub rozszerzonego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w terminie wskazanym powyżej, Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kary umownej z tego tytułu albo do zatrzymania z należności Wykonawcy kwoty równej wartości niedostarczonego zabezpieczenia. Zatrzymana kwota, jak również kara umowna, będą potrącone z płatności na rzecz Wykonawcy. Kwota zatrzymana tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy będzie zwrócona Wykonawcy po przedłożeniu wymaganego zabezpieczenia w formie pieniężnej lub w formie zaakceptowanej gwarancji bądź po upływie okresu, na jaki miało być wniesione zabezpieczenie, o ile Zamawiający nie zaspokoi z niego przysługujących mu roszczeń do Wykonawcy.

## **§ 10. Autorskie prawa majątkowe**

1. Przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do dokumentacji, o której mowa w pkt 1.1 ppkt 3) Załącznika nr 1 do Umowy pn. „Opis Przedmiotu Zamówienia”, w tym m.in. do projektu instalacji, dokumentacji wykonawczej, protokołów przeglądowych oraz do każdej z ich części, a także jakichkolwiek innych dzieł stworzonych lub przekazanych Zamawiającemu w związku z realizacją Przedmiotu Umowy i stanowiących utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (dalej łącznie jako „**Utwory**” lub „**Dokumentacja**”), nastąpi każdorazowo z chwilą akceptacji przez Zamawiającego lub uznania za przyjętą dokumentacji lub poszczególnych jej części zgodnie z postanowieniami Umowy, względnie z momentem przekazania dokumentacji lub innych utworów, z zastrzeżeniem poniższych postanowień.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o którym mowa w ust. 1, dotyczyć będzie wszystkich znanych w dniu zawarcia Umowy pól eksploatacji wskazanych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym:
  - 1) w zakresie utrwalania oraz zwielokrotniania Utworów oraz każdej z ich części – w postaci wytwarzania i reprodukcji egzemplarzy Utworów oraz każdej z ich części w każdej technice, w szczególności: na papierze – techniką drukarską, reprograficzną, za pomocą sitodruku, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową – poprzez zamieszczanie na serwerach komputerowych, wprowadzenie do pamięci komputera (input) jakąkolwiek techniką łącznie z tymczasową (czasową) postacią pojawiającą się np. w pamięci RAM, zwielokrotnianie postaci cyfrowej bezpośrednio lub pośrednio, w sposób stały lub czasowy, w części lub całości na wszelkich nośnikach elektronicznych znanych w chwili zawierania Umowy, w szczególności na dyskietkach, ZIP, CD-ROM-ach lub CD-I, DVD, dyskach optycznych, na kliszy fotograficznej, filmowej lub magnetycznej – na fotografiach kolorowej lub czarno-białej, na slajdach, w postaci pojedynczych reprodukcji lub

- w albumie, w postaci egzemplarzy wykorzystanych do zapoznawania się z Utworami w sposób pośredni lub bezpośredni – przy wykorzystaniu specjalnego urządzenia, np. rzutnika, komputera, poprzez skanowanie lub przekształcenie w zapis cyfrowy, w zapisie elektronicznym (digitalnym), włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy Utworów, takimi jak wykonanie klisz czy innych niezbędnych negatywów,
- 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwory lub każda z ich części została utrwalona – wprowadzenie do obrotu, także w celach informacyjnych, w szczególności w formie papierowej lub w formie cyfrowej, a także poprzez użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy Utworów lub każdej z ich części,
  - 3) w zakresie rozpowszechniania Utworów lub każdej z ich części w sposób inny niż określony powyżej – publiczne udostępnianie, w szczególności na ogólnodostępnych wystawach, prezentacja i reklama w mediach, utrwalanie na nośnikach elektronicznych, publikacja w formie książek, albumów, broszur, a także wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, nadawanie i reemitowanie w każdej możliwej formie urzeczywistnienia oraz publiczne udostępnianie Utworów lub każdej z ich części w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, włącznie z tymczasową (czasową) postacią pojawiającą się np. w pamięci RAM.
  - 4) fotografowanie oraz komercyjne wykorzystanie wizerunku obiektów wybudowanych na podstawie Utworów,
  - 5) w zakresie trwałego lub czasowego zwielokrotnienia programu komputerowego w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie; w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania programu komputerowego niezbędne jest jego zwielokrotnienie, czynności te wymagają zgody uprawnionego;
  - 6) w zakresie tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian w programie komputerowym, z zachowaniem praw osoby, która tych zmian dokonała;
  - 7) w zakresie rozpowszechniania, w tym użyczenia lub najmu, programu komputerowego lub jego kopii;
  - 8) w zakresie wykorzystania Utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów, itp.
  - 9) w zakresie wykorzystywania Utworu do realizacji zaprojektowanego obiektu oraz do zaprojektowania i realizacji innych obiektów.
3. Zamawiający będzie miał wyłączne prawo do korzystania z całości oraz każdej części Utworów sporządzonych w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy.
  4. Wykonawca oświadcza, iż udziela Zamawiającemu zgody na nieograniczone wykonywanie praw zależnych, związanych z Utworami oraz każdą z ich części, a w szczególności na dokonywanie przeróbek i adaptacji, w tym także na dokonywanie opracowań powstałych wskutek inspiracji Utworem.
  5. W odniesieniu do Dokumentacji, której Wykonawca nie jest twórcą, z dniem jej przekazania Zamawiającemu Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznej licencji na korzystanie z tej Dokumentacji na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2, bez ograniczeń terytorialnych oraz czasowych, z możliwością jej wypowiedzenia z zachowaniem 2-letniego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec roku, z zastrzeżeniem, że licencja taka nie może zostać wypowiedziana przez czas korzystania przez Zamawiającego z Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
  6. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych, udzielenie licencji, zgodę na wykonywanie praw zależnych, jak również za dokonanie przez Wykonawcę

innych czynności, o których mowa w niniejszym paragrafie, zawiera się w Wynagrodzeniu. Wykonawca nie jest uprawniony do otrzymania żadnego dodatkowego wynagrodzenia z tytułu czynności wymienionych powyżej, jak również za korzystanie przez Zamawiającego z Utworów i obiektów je urzeczywistniających, na wszelkich polach eksploatacji wymienionych w ust. 2 .

7. Wykonawca wyraża zgodę na wprowadzenie – w ramach Wynagrodzenia – w przygotowanych przez siebie utworach zmian zgodnych z przeznaczeniem Przedmiotu Umowy. Jednocześnie Strony postanawiają, że w ramach Wynagrodzenia Zamawiający może skutecznie zobowiązać Wykonawcę do wprowadzenia wszelkich zmian zgodnych z przeznaczeniem Przedmiotu Umowy do Utworów na każdym etapie realizacji Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca spowoduje, aby Utwory w chwili przejścia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich, nie były obciążone żadnymi prawami, ani roszczeniami osób trzecich. Wykonawca zobowiązany będzie do zaspokojenia wszelkich roszczeń osób trzecich w związku z naruszeniem praw osób trzecich, w szczególności ich praw autorskich.
9. Jeżeli osoby trzecie wystąpią wobec Zamawiającego z roszczeniami dotyczącymi naruszenia praw autorskich, Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę o tym fakcie. W przypadku takim Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia wszelkich uzasadnionych kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z takimi roszczeniami, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przedsądowych i ewentualnego postępowania sądowego oraz kosztów zastępstwa procesowego. Wykonawca może na własny koszt prowadzić niezbędne i korzystne działania, w celu obrony Zamawiającego przed powyższymi roszczeniami, jak również może, według swego uznania, wziąć czynny udział we wszelkich czynnościach związanych z ewentualnym przeciwdziałaniem kwestionowaniu praw autorskich Zamawiającego, w szczególności w korespondencji, rozmowach, sporach przed sądem lub innymi ustawowymi organami. Zamawiający zobowiązuje się umożliwić Wykonawcy udział w czynnościach opisanych powyżej w granicach obowiązujących przepisów prawa. W każdym razie Zamawiający zobowiązuje się informować Wykonawcę o znanych mu działaniach podjętych przeciwko Zamawiającego, w wyniku których osoby trzecie kwestionują prawa autorskie uzyskane przez Zamawiającego w wykonaniu Umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się do finansowania wszelkich kosztów działań prawnych i innych niezbędnych czynności, spowodowanych roszczeniami, o których mowa w niniejszym paragrafie natychmiast po ich powstaniu w taki sposób, aby nie obciążały one Zamawiającego.
11. Wykonawca udzieli Zamawiającemu także wszelkiej innej pomocy w działaniach związanych z roszczeniami, o których mowa w niniejszym paragrafie, nie wyłączając współuczestnictwa w ewentualnym postępowaniu sądowym lub administracyjnym, o ile będzie to prawnie możliwe.
12. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony potwierdzają, iż w razie rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy, Zamawiający zachowa prawa uzyskane na podstawie niniejszego paragrafu.
13. Wykonawca wraz z Utworem zobowiązany jest dostarczyć oświadczenie, że dysponuje prawami majątkowymi do Dokumentacji oraz załączyć oświadczenia twórców o wyrażeniu zgody na wykonywanie praw osobistych przez Zamawiającego i osoby trzecie za zgodą Zamawiającego, w szczególności poprzez możliwość wprowadzania wszelkich zmian w Dokumentacji oraz o zobowiązaniu się do niewykonywania praw osobistych w zakresie uniemożliwiającym Zamawiającemu wykonywanie jego praw określonych w Umowie.
14. Zamawiającemu przysługuje prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z niniejszego paragrafu na osoby trzecie w zakresie w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu.

## **§ 11. Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących okolicznościach i wysokości:
  - 1) w przypadku opóźnienia w wykonaniu prac w stosunku do terminu wskazanego w § 2 ust. 1 pkt 2 Umowy – kwota stanowiąca równowartość 0,2% łącznego Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - 2) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy jakimkolwiek odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji w stosunku do terminów wskazanych w § 8 ust. 9 Umowy – kwota stanowiąca równowartość 0,1% łącznego Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - 3) w przypadku wykonywania Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców niewskazanych w Ofercie lub bez uprzedniej zgody Zamawiającego – kwota stanowiąca równoważność 10% łącznego Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy,
  - 4) w przypadku wygaśnięcia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub jego części w okresie obowiązywania Umowy lub gwarancji i nieprzedłożenia nowego zabezpieczenia – kwota stanowiąca równowartość 0,2 % całkowitego Wynagrodzenia brutto Wykonawcy za każdy rozpoczęty dzień braku posiadania przez Wykonawcę zabezpieczenia,
  - 5) w przypadku odstąpienia lub rozwiązania Umowy przez Stronę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – kwota stanowiąca równowartość 20 % Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
  - 6) w przypadku uchybienia obowiązkom określonym w § 4 pkt 8 Umowy Zamawiający będzie mógł naliczyć Wykonawcy kary umowne w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każde stwierdzone naruszenie.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego, w wysokości 10 % łącznego Wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy.
3. Łączna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 , nie może przekroczyć 100 % łącznej wartości całkowitego Wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnych mu kar umownych z Wynagrodzenia. W przypadku braku potrącenia kar umownych z Wynagrodzenia, kary umowne będą płatne w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty, na wskazany na nim numer rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. Zapłata kary umownej za opóźnienie nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dostarczenia Dokumentacji lub usunięcia wad i usterek Dokumentacji.
7. Strony zgodnie postanawiają, iż postanowienia dotyczące kar umownych zachowują swoją moc w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek z nich.

## **§ 12. Odstąpienie od Umowy**

1. Oprócz przypadków wskazanych w przepisach prawa i Umowie, Zamawiający może odstąpić do dnia zakończenia wykonywania Przedmiotu Umowy w przypadku zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy), w przypadku gdy:
  - 1) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem prac w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 1 Umowy z przyczyn leżących po jego stronie i nie rozpoczął ich wykonywania pomimo wyznaczenia mu przez Zamawiającego dodatkowego 7 - dniowego terminu,

- 2) Wykonawca przerwał wykonywanie prac bez usprawiedliwionej przyczyny na okres dłuższy niż 7 dni i nie wznowił ich wykonywania pomimo wyznaczenia mu przez Zamawiającego dodatkowego 7 – dniowego terminu,
  - 3) Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy, albo sprzeczny z Umową i nie zmienił sposobu jego wykonywania pomimo wyznaczenia mu przez Zamawiającego dodatkowego 3 – dniowego terminu,
  - 4) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
  - 5) w przypadku stwierdzenia, że Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy przy udziale osób kierujących pracami, które nie posiadają wymaganych prawem uprawnień,
  - 6) w przypadku wykonywania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców niewskazanych w treści Oferty lub bez uprzedniej zgody (wyrażonej w formie pisemnej) Zamawiającego,
  - 7) gdy okaże się, że Wykonawca nie posiada ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy może zostać złożone w terminie 10 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 . Oświadczenie to powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.
  3. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie do dnia zakończenia wykonywania Przedmiotu Umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego, jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykonaniem prac tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym. W tym przypadku Zamawiający zleci wykonanie Dokumentacji innemu podmiotowi. Kosztem tego opracowania obciąży Wykonawcę.
  4. Zamawiający może dochodzić również od Wykonawcy odszkodowania z tytułu prowadzenia działalności bez wymaganych pozwoleń, tj. do czasu uzyskania właściwej decyzji.

### **§ 13. Siła wyższa**

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu przepisów prawa cywilnego.
2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.
3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

### **§ 14. Klauzula poufności**

1. Informacje stanowiące tajemnicę handlową Spółek Grupy Kapitałowej ENEA mogą stanowić informacje poufne w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o obrocie instrumentami finansowymi, których nieuprawnione ujawnienie, wykorzystanie lub dokonywanie rekomendacji na ich podstawie wiąże się z odpowiedzialnością przewidzianą w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym odpowiedzialnością karną.
2. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy i wykorzystania wyłącznie w celu wykonywania Umowy, zarówno jej treści, jak i wszelkich informacji, uzyskanych w związku z jej zawarciem i wykonywaniem, w szczególności dotyczących organizacji zarządzania i parametrów techniczno-ekonomicznych oraz innych niepodanych

- do wiadomości publicznej informacji technicznych, technologicznych, handlowych i organizacyjnych, a także innych informacji związanych z Umową, których ujawnienie lub wykorzystanie w innym celu przez jedną ze Stron mogłoby narazić na szkodę interesy handlowe drugiej Strony (informacje chronione).
3. Wykonawca uprawniony jest do przekazywania informacji chronionych tj. informacji, o których mowa w ust. 2 swoim pracownikom i podwykonawcom, wyłącznie gdy jest to konieczne do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy. W takim przypadku Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszenie zasad poufności przez pracowników i podwykonawców, jak za własne działanie bądź zaniechanie.
  4. Każda ze Stron jest zobowiązana zabezpieczyć w sposób należyty uzyskane informacje chronione, w tym materiały, nośniki, informacje oraz dane, przed nieuprawnionym dostępem, również osób trzecich, a także zachowywać zasady najściślejszej poufności realizujące w szczególności zakaz publikacji i udostępniania informacji chronionych osobom trzecim.
  5. Strony zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy i nie ujawniania osobom trzecim informacji chronionych, w tym wszelkich danych o przedsiębiorstwie i klientach drugiej ze Stron, zarówno w okresie obowiązywania Umowy, jak i po jej realizacji, rozwiązaniu lub wygaśnięciu, bez uprzedniej zgody drugiej Strony wyrażonej w formie pisemnej, chyba, że stan tajemnicy ustał.
  6. Postanowienia o poufności zawarte powyżej nie będą stanowiły przeszkody dla Stron w ujawnieniu informacji, która była im już znana przed zawarciem Umowy i nie została wyraźnie uznana za chronioną.
  7. Klauzula poufności obowiązuje również po wygaśnięciu lub rozwiązaniu Umowy.

#### **§ 15. Doręczenia**

1. Strony zgodnie ustalają, iż wszelkiego rodzaju zawiadomienia przewidziane przepisami prawa lub Umowy zostaną doręczone drugiej Stronie osobiście, za pomocą listu poleconego lub za pomocą faksu.
2. W przypadkach przewidzianych w Umowie przyjmuje się, że oświadczenie złożone drugiej Stronie za pośrednictwem poczty elektronicznej zostało złożone w formie pisemnej, pod warunkiem otrzymania potwierdzenia jej prawidłowego doręczenia drugiej Stronie.
3. Strony zgodnie ustalają, iż zawiadomienia przeznaczone dla Zamawiającego będą doręczane na adres wskazany w komparycji Umowy:  
tel.:  
e-mail:  
na ręce:
4. Strony zgodnie ustalają, iż zawiadomienia przeznaczone dla Wykonawcy będą doręczane na adres wskazany w komparycji Umowy :  
tel.; .....  
e-mail: .....  
na ręce: .....
5. Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego zawiadomienia drugiej Strony o zmianie adresu do doręczeń.
6. Strony Umowy zgodnie postanawiają, iż Strona, która nie zawiadomi o zmianie adresu do doręczeń, ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na skutek niewykonania tego obowiązku, a doręczenie dokonane na dotychczasowy adres uważa się za skuteczne.

#### **§ 16. Przesłanki zmiany Umowy**

1. Za uprzednim obustronnym uzgodnieniem, Zamawiający może dokonać zmiany sposobu wykonania Umowy oraz odpowiednio terminu wykonania Umowy oraz wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku:
  - 1) wystąpienia nieprzewidzianych w „Opisie Przedmiotu Zamówienia” warunków technicznych,
  - 2) wystąpienia konieczności wykonania prac dodatkowych, które to okoliczności wynikły z nieprzewidzianych zdarzeń o charakterze technicznym lub eksploatacyjnym;
  - 3) rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części prac będących Przedmiotem Umowy z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
2. Jeżeli Strony uważają się za uprawnione do zmiany Umowy na podstawie okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie oraz w zakresie w nim określonym, zobowiązane są do przekazania drugiej Stronie wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności, stanowiących podstawę takiej zmiany.
3. Wniosek, o którym mowa w ust. 2 powinien zostać przekazany niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia, w którym Strona dowiedziała się o zdarzeniu lub okoliczności, uzasadniającym zmianę Umowy.
4. Wniosek, o którym mowa w ust. 2 powinien zawierać w szczególności: propozycję zmiany, uzasadnienie faktyczne i prawne dla proponowanej zmiany.
5. W przypadku zmiany dotyczącej wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie prac dodatkowych, Wykonawca przedstawi kalkulację wynagrodzenia do akceptacji Zamawiającego.
6. Kalkulacja wynagrodzenia, o której mowa w ust. 5 zostanie dokonana z uwzględnieniem cen, czynników produkcji nie wyższych od średnich cen, w tym cen publikowanych w wydawnictwach branżowych, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana.
7. W terminie 7 dni od dnia otrzymania żądania zmiany Umowy, Strona, do której zostało skierowane żądanie zmiany powiadomi drugą Stronę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany. Brak odpowiedzi we wskazanym wyżej terminie rozumie się jako odmowę zmiany Umowy.

## **§ 17. Klauzule antykorupcyjne**

1. Wykonawca oświadcza, że w relacjach z Enea Oświetlenie sp. z o.o.:
  - 1) zobowiązuje się do przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów antykorupcyjnych;
  - 2) nie będzie żądał, proponował, przyjmował oraz wręczał jakichkolwiek korzyści (zarówno osobistych jak i majątkowych) celem wywarcia korupcyjnego wpływu na decyzje, czy wykonywanie czynności służbowych przez osoby/podmioty zaangażowane w proces realizacji Umowy;
  - 3) żadna część wynagrodzenia z tytułu realizacji Umowy nie będzie przeznaczona na pokrycie kosztów udzielania przez Wykonawcę korzyści majątkowych lub/i osobistych przez żadną ze stron;
  - 4) w dniu podpisania Umowy nie pozostaje (zgodnie z jego najlepszą wiedzą) w konflikcie interesów mającym lub potencjalnie mogącym mieć wpływ na sposób wykonywania obowiązków umownych, jak również nie są mu znane żadne inne okoliczności mogące wpłynąć na jego rzetelność, bezstronność i jakość wykonywanych prac lub usług.

## **§ 18. Prace dodatkowe**

1. Jeżeli w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy wystąpi konieczność wykonania prac, usług lub dostaw dodatkowych, których konieczności wykonania Wykonawca – na podstawie Umowy oraz przy dołożeniu należytej staranności – nie mógł przewidzieć, ich wykonanie może nastąpić za dodatkową zapłatą tylko wówczas, gdy Strony zawrą odrębną umowę, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, podpisaną przez osoby upoważnione do reprezentacji Stron lub zawrą w formie pisemnej aneks do Umowy.
2. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia wobec Zamawiającego z tytułu wykonania prac, usług lub dostaw dodatkowych, o których mowa w ust. 1 powyżej, w sytuacji gdy wykonał je bez zawarcia przez Strony odrębnej umowy lub zawarcia w formie pisemnej aneksu do Umowy.

### **§ 19. RODO**

W zakresie ochrony danych osobowych osób fizycznych pracowników i współpracowników, których dane osobowe przetwarzane są w związku z realizacją Umowy, Strony odpowiednio postanawiają:

- 1) Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania swoich pracowników i współpracowników z treścią Załącznika nr 2 do Umowy,
- 2) Zamawiający zobowiązuje się do zapoznania swoich pracowników i współpracowników z treścią Załącznika nr 3 do Umowy.

### **§ 20. Postanowienia końcowe**

1. Załącznikiem do Umowy jest:
  - 1) Załącznik nr 1: Opis Przedmiotu Zamówienia,
  - 2) Załącznik nr 2: Obowiązek informacyjny Zamawiającego,
  - 3) Załącznik nr 3: Obowiązek informacyjny Wykonawcy.
2. Umowa podlega prawu polskiemu.
3. Przeniesienie przez Wykonawcę praw i obowiązków wynikających z Umowy wymaga uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wszelkie spory powstałe na tle Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu do Umowy.
6. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy Prawo budowlane, Kodeks cywilny oraz innych aktów prawnych.
7. Umowa została sporządzona w wersji elektronicznej z kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi.

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez wszystkie Strony

**Zamawiający**

**Wykonawca**

Piotr Rudzikowski  
RADCA PRAWNY  
WZK 2485