

Znak sprawy: OWH-P-GN.2112.4.2023

„Remont umocnień brzegowych EW Kamienna”**1. Zakres przedmiotu Zamówienia:**

Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową i kosztorysową obejmującą dwa zadania.

Zadanie nr 1, polegające na remoncie umocnień brzegowych EW Kamienna:

- naprawa murów oporowych dolnego i górnego stanowiska lewego upustu jałowego i kanału roboczego,
- naprawa ubytków betonowych od strony wody dolnej i górnej lewego upustu jałowego i kanału roboczego,
- umocnienie styku dna piaszczystego i krawędzi progu ponuru przed jazem lewego upustu jałowego i kanału roboczego,
- czyszczenie i malowanie wszystkich stałych konstrukcji stalowych lewego upustu jałowego i kanału roboczego.

Szczegółowy zakres prac określa dokumentacja techniczna i przedmiar robót. Dokładny opis zadania zawarty jest w przedmiarze robót (załącznik 2, 2A).

Zadanie nr 2, polegające na remoncie elewacji budynku socjalnego:

- Izolacja pionowa fundamentów części północnej budynku
 - Rozbiórka istniejących chodników i utwardzeń w części północnej.
 - Odkopanie ścian fundamentowych w gruncie.
 - Przygotowanie starego podłoża ściany fundamentowej pod izolację.
 - Wykonanie izolacji powłokowej z Kauczukowo-bitumicznej masy powłokowej modyfikowanej SBS.
 - Wykonanie izolacji pionowej na ścianach fundamentowych z płyt styropianowych XPS-300.
 - Wyprawa końcowa (tynk szlachetny „mozaika”).
 - Wykonanie opaski z kostki chodnikowej i chodnika do schodów komunikacyjnych dolnej wody.
- Elewacja
 - ✓ Bezspoinowy system ocieplania ścian zewnętrznych (BSO) składający się minimum z następujących składników:
 - zaprawy klejącej i łączników mechanicznych systemu,
 - materiału do izolacji cieplnej,
 - jednej lub większej liczby określonych warstw systemu, w których co najmniej jedna warstwa zawiera zbrojenie,
 - warstwy wykończeniowej systemu.
 - ✓ Docieplenie ścian zewnętrznych budynku części północnej
 - Termomodernizacja budynku ,docieplenie styropianem.
 - Wymiana parapetów zewnętrznych na ceramiczne.
 - zamurowanie 2 otworów drzwiowych.
 - ✓ Termomodernizacja budynku (docieplenie styropianem):
 - styropian 10 cm,
 - siatka zbrojąca szklana – z włókna szklanego (impregnowanego), o gramaturze min. 145 g/m², wtapiana w zaprawę zbrojącą.
 - tynk silikonowy lub siloksanowy – barwiony w masie, tworzący matowa powłokę i jednolity kolor,
 - parapety należy wykonać z płytki brązowej z ciemnoszarą fugą, wymiary szerokość 10 do 12 cm, głębokość dostosowana do głębokości obsadzenia okna,

- demontaż i ponowne zamontowanie dwóch istniejących rur spustowych, oraz montaż dodatkowej nowej rury,
- wysokość cokołu od 20 do 50 cm od posadowienia budynku.

UWAGA! Kolorystykę uszczegółowioną należy uzgodnić z zamawiającym.

✓ Tynk , parametry:

- struktura: baranek,
- ziarnistość : 2 mm,
- gęstość: 1,8 g/cm³,
- trwały,
- paroprzepuszczalny,
- możliwość zmycia wodą,
- duża odporność na osadzanie się brudu.

✓ Malowanie ściany zewnętrznej budynku, części południowej

- przygotowanie podłoża oraz uzupełnienie ubytków w tynkach malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową/siloxanową wg. Kolorystyki elewacji.

➤ Zakres robót do wykonania przy wymianie stolarki okiennej i drzwiowej:

- demontaż istniejącej stolarki okiennej stalowej i drewnianej,
- obsadzenie ościeżnicy wraz z uszczelnieniem,
- zawieszenie skrzydeł okiennych wraz z regulacją,
- uzupełnienie tynku na ościeżach zewnętrznych do lica muru,
- uzupełnienie tynku i szpachli na ościeżach wewnętrznych,
- malowanie 2 x farbą emulsyjną białą ościeży wewnętrznych,
- montaż nowych parapetów wewnętrznych,
- odtworzenie drzwi drewnianych wraz z okuciami wjazdu na pierwszej kondygnacji.

✓ Specyfikacja okien:

- System- 5 komorowy, szyby zespolone,
- wartości współczynnika przenikania ciepła $U(\max) 1,5 [W/(m^2 \cdot K)]$,
- profil podokienny- listwa podparapetowa,
- wzmocnienie ramy: profil stalowy zamknięty minimum 2 mm ,
- wzmocnienie skrzydła- standardowe,
- szyba zewnętrzna TMP 4,
- kolor zewnętrzny – do uzgodnienia na etapie realizacji,
- kolor wewnętrzny – do uzgodnienia na etapie realizacji,
- okucia regulowane – kompletne, dostosowane do ciężaru własnego skrzydeł,
- element łukowy- TAK,
- kształt typu – PCW – kwatera łukowa zbrojona (rama + skrzydło),
- szprosy – do uzgodnienia na etapie realizacji.

UWAGA: osadzenie parapetów wykonać po całkowitym osadzeniu i uszczelnieniu okien.

✓ Zakres robót do wykonania przy wymianie drzwi zewnętrznych:

- demontaż istniejących drzwi z ościeżnicą,
- obsadzenie ościeżnicy wraz z uszczelnieniem,
- zawieszenie skrzydła wraz z regulacją,
- uzupełnienie tynku na ościeżach zewnętrznych do lica muru,
- uzupełnienie tynku i szpachli na ościeżach wewnętrznych,
- malowanie 2 x farbą emulsyjną białą ościeży wewnętrznych.

✓ Specyfikacja drzwi zewnętrznych:

- aluminiowe,
- jednoskrzydłowe,

- profil - 70 mm z przegrodą termiczną,
- współczynnik przenikania ciepła $U(\max)$ 1,1 [W/(m²·K)],
- okucia – 3 zawiasy, odbojniki i zamek z wkładką patentową,
- kolor szary dopasowany do kolorystyki istniejących.

UWAGA - Przedmiar jest poglądowy, wykonawca jest zobowiązany do samodzielnego wykonania szczegółowych pomiarów przed przystąpieniem do realizacji zamówienia (Załącznik 3).

2. Informacje dodatkowe:

- Oferenci winni są zapoznać się z projektem budowlanym określającym zakres prac przeprowadzanego remontu; zostanie on przekazany na wniosek Wykonawcy w postaci elektronicznej na przenośną pamięć (PenDrive) w trakcie wizyty w EW Kamienna.
- Przed złożeniem oferty wymaga się dokonania wizji lokalnej w EW Kamienna. Potwierdzenie pobytu na elektrowni należy dołączyć do oferty. Oferta bez ww. potwierdzenia nie będzie rozpatrywana.
- Termin wizyty należy uzgadniać z p. Grzegorzem Nawodzińskim – Kierownikiem Biura Płoty.
- **Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z realizacji poszczególnych zadań bez podania przyczyny.**

3. Gwarancja:

Wykonawca musi udzielić gwarancję na wykonane zadanie od 36 m-cy- 60 m-cy (kryterium punktowane).

4. Warunki podmiotowe, które muszą spełnić Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

Wykonawca powinien:

- Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie, wymagane uprawnienia budowlane oraz potencjał ekonomiczny i techniczny, a także własnych pracowników zdolnych do wykonania zamówienia.
- Wykonawca winien wykazać dysponowanie osobą pełniącą funkcję Kierownika budowy z minimum 5-letnim stażem pracy w bezpośrednim wykonawstwie hydrotechnicznym z uprawnieniami do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej wraz ze specjalizacją techniczną budowlaną śródlądowe budowle hydrotechniczne, wydany na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.), Rozporządzenie Ministra Inwestycji Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 poz. 831 ze zm.), w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej bez ograniczeń lub uprawnienia budowlane równorzędne wydane przed wejściem w życie ww. rozporządzenia. Osoba ta musi wykazać się (referencje) wykonaniem przynajmniej jednej roboty budowlanej na obiekcie, który jest wpisany do rejestru zabytków w ciągu ostatnich 5-ciu latach.
- Jeżeli Wykonawca zamierza część robót przekazać podwykonawcy w ofercie należy określić, jaki zakres prac będzie powierzony podwykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie prawo akceptacji (lub odrzucenia) zaproponowanych podwykonawców. Wykonawca powinien uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie danego zakresu Przedmiotu Zamówienia podwykonawcom.
- Wykonawca powinien wykazać (referencje), że w ciągu ostatnich 5-ciu lat wykonał podobne zadania, tzn. remonty konstrukcji żelbetowych i murowanych na obiektach hydrotechnicznych, w strefie wahań zwierciadła wody na obiektach hydrotechnicznych klasy co najmniej III (zgodnie z klasyfikacją obiektów hydrotechnicznych).

5. Propozycja kryteriów oceny oferty

L.p.	Nazwa Kryterium	Waga (udział)
K1	K1- Cena – 80% K1=Cn/Co*80%*100 pkt. Cn - cena najniższa z ocenianych ofert (netto), Co- cena ocenianej oferty (netto)	80 %

K2	Czas gwarancji — K2- Gwarancja – 20% (min. 24 m-cy, max. 60 m-cy). $K2 = Go / Gn * 20\% * 100$ pkt. Go- gwarancja ocenianej oferty, Gn- gwarancja najwyższa z ocenianych ofert	20 %
----	--	-------------