

Miejsce / rodzaj prac	Przedmiar	Jednostka
-----------------------	-----------	-----------

Łazienka (prace rozbiórkowe, demontażowe)

1	Demontaż i utylizacja istniejącego wyposażenia (drzwi, kabina prysznicowa, umywalka, wc, meble, oświetlenie, itp.)	1	kpl.
2	Zerwanie płytek - podłoga	5,15	m2
3	Zerwanie płytek - ściany	21,01	m2
4	Zerwanie podłogi	5,15	m2

Łazienka (prace wykonawcze)

5	Montaż legarów i podłogi (płyta OSB min. 25 mm na legarach)	5,15	m2
6	Przygotowanie podłoża pod płytki - podłoga	5,15	m2
7	Przygotowanie podłoża pod płytki (wyrównanie, gruntowanie) - ściany	21,01	m2
8	Wykonanie zabudowy z płyt g-k	2,80	m2
9	Zabezpieczenie przeciwwilgociowe (folia w płynie) - podłoga i ściany	10,00	m2
10	Układanie płytek podłogowych (klejenie, fugowanie)	5,15	m2
11	Układanie płytek ściennych (klejenie, fugowanie)	15,63	m2
12	Przygotowanie ścian pod malowanie (tynk, gładź, gruntowanie)	5,25	m2
13	Malowanie ścian (2-krotne)	3,92	m2
14	Malowanie sufitu (2-krotne)	6,56	m2
15	Montaż stelaża wc	1	szt.
16	Montaż wc	1	szt.
17	Montaż szafki podumywalkowej i blatu	1	szt.
18	Montaż umywalki	1	szt.
19	Montaż grzejnika	1	szt.
20	Montaż brodzika	1	szt.
21	Montaż kabiny prysznicowej	1	szt.
22	Montaż baterii prysznicowej	1	szt.
23	Montaż baterii umywalkowej	1	szt.
24	Montaż lustra	1	szt.
25	Modyfikacja / wykonanie przyłączy hydraulicznych elementów wyposażenia (pralka, baterie, umywalka, brodzik, grzejnik, wc)	1	kpl.
26	Montaż drzwi (obudowa otworu, ościeżnica, skrzydło itd.)	1	kpl.
27	Montaż osprzętu elektrycznego (oświetlenie, gniazda, włączniki, itd.)	1	kpl.

Kuchnia (prace rozbiórkowe, demontażowe)

1	Demontaż i utylizacja istniejącego wyposażenia (drzwi, wyposażenie, meble, oświetlenie, itp.)	1	kpl.
2	Zerwanie wykładziny	13,53	m2
3	Zerwanie listew przypodłogowych	6,25	mb
4	Zerwanie podłogi	13,53	m2
5	Rozbiórka sufitu podwieszanego	13,53	m2
6	Zerwanie płytek - ściany	1,62	m2

Kuchnia (prace wykonawcze)

7	Montaż legarów i podłogi (płyta OSB min. 25 mm na legarach)	13,53	m2
8	Ułożenie paneli podłogowych na macie podkładowej	13,53	m2
9	Montaż listew przypodłogowych	6,25	mb
10	Przygotowanie podłoża pod płytki (wyrównanie, gruntowanie) - ściany	1,62	m2
11	Układanie płytek ściennych (klejenie, fugowanie)	1,62	m2
12	Wykonanie / montaż sufitu podwieszanego (płyty g-k na stelarzu)	13,20	m2
13	Przygotowanie sufitu do malowania (szpachlowanie, gładź, szlifowanie, gruntowanie)	17,56	m2
14	Malowanie sufitu (2-krotne)	17,56	m2
15	Przygotowanie ścian pod malowanie (gładź, gruntowanie)	32,20	m2
16	Malowanie ścian (2-krotne)	16,07	m2
17	Montaż paneli ściennych - lamele	1,43	m2
18	Tapetowanie	3,14	m2
19	Modyfikacja / wykonanie przyłączy hydraulicznych elementów wyposażenia (bateria, zlewozmywak, zmywarka itd.)	1	kpl.
20	Wymiana / obróbka parapetu	1	kpl.
21	Montaż drzwi (obudowa otworu, ościeżnica, skrzydło itd.)	1	kpl.
22	Montaż osprzętu elektrycznego (oświetlenie, gniazda, włączniki, itd.)	1	kpl.
23	Montaż grzejnika	1	szt.

Korytarz (prace rozbiórkowe, demontażowe)

1	Demontaż i utylizacja istniejącego wyposażenia (drzwi, wyposażenie, meble, oświetlenie, itp.)	1	kpl.
2	Zerwanie wykładziny	8,90	m2
3	Zerwanie listew przypodłogowych	16,44	mb
4	Zerwanie podłogi	15,76	m2
5	Rozbiórka sufitu podwieszanego	8,90	m2
6	Zerwanie tapet	31,76	m2
7	Rozbiórka ścian o konstrukcji lekkiej (ściana lewa korytarza i ściana wejściowa)	20,00	m2

Korytarz (prace wykonawcze)

8	Montaż legarów i podłogi (płyta OSB min. 25 mm na legarach)	15,76	m2
9	Ułożenie paneli podłogowych na macie podkładowej	15,76	m2
10	Montaż listew przypodłogowych	12,66	mb
11	Wykonanie ścian o konstrukcji lekkiej (płyty g-k na stelarzu) - wejście	8,49	m2
12	Wykonanie / montaż sufitu podwieszanego (płyty g-k na stelarzu)	15,36	m2
13	Przygotowanie sufitu do malowania (szpachlowanie, gładź, szlifowanie, gruntowanie)	20,08	m2
14	Malowanie sufitu (2-krotne)	20,08	m2
15	Wyrównanie ścian (gruntowanie, tynkowanie)	5,13	m2
16	Wyrównanie ścian (płyta g-k na stelarzu)	29,30	m2
17	Przygotowanie ścian pod malowanie (szpachlowanie, gładź, gruntowanie)	46,66	m2
18	Malowanie ścian (2-krotne)	38,11	m2
19	Montaż paneli ściennych - lamele	1,43	m2
20	Tapetowanie	7,13	m2
21	Modyfikacja / wykonanie przyłączy hydraulicznych elementów wyposażenia (grzejnik)	1	kpl.
22	Montaż grzejnika	1	szt.
23	Montaż drzwi (obudowa otworu, ościeżnica, skrzydło itd.)	1	kpl.
24	Montaż osprzętu elektrycznego (oświetlenie, gniazda, włączniki, itd.)	1	kpl.

Salon (prace rozbiórkowe, demontażowe)

1	Demontaż i utylizacja istniejącego wyposażenia (drzwi, wyposażenie, meble, oświetlenie, itp.)	1	kpl.
2	Zerwanie wykładziny	20,10	m2
3	Zerwanie listew przypodłogowych	12,23	mb
4	Zerwanie podłogi	20,10	m2
5	Rozbiórka sufitu podwieszanego	20,10	m2
6	Usunięcie tapet	46,27	m2

Salon (prace wykonawcze)

7	Montaż legarów i podłogi (płyta OSB min. 25 mm na legarach)	20,10	m2
2	Ułożenie paneli podłogowych na macie podkładowej	20,10	m2
3	Montaż listew przypodłogowych	18,14	mb
4	Wykonanie / montaż sufitu podwieszanego (płyty g-k na stelarzu)	20,10	m2
5	Przygotowanie sufitu do malowania (szpachlowanie, szlifowanie, gruntowanie)	24,73	m2
6	Malowanie sufitu (2-krotne)	25,73	m2
7	Przygotowanie ścian pod malowanie (szpachlowanie, gładź, gruntowanie)	49,90	m2
8	Malowanie ścian (2-krotne)	33,23	m2
9	Montaż paneli ściennych - lameli	3,71	m2
10	Tapetowanie	12,97	m2
11	Wymiana / obróbka parapetu	1	szt.
12	Montaż drzwi przesuwnych (obudowa otworu, ościeżnica, skrzydło itd.)	1	kpl.
13	Montaż osprzętu elektrycznego (oświetlenie, gniazda, włączniki)	1	kpl.
14	Montaż grzejnika	1	szt.

Pokój gościnny (prace rozbiórkowe, demontażowe)

1	Demontaż i utylizacja istniejącego wyposażenia (drzwi, wyposażenie, meble, oświetlenie, itp.)	1	kpl.
2	Zerwanie listew przypodłogowych	17,48	mb
3	Zerwanie podłogi	18,68	m2
4	Skucie tynków (opcja do wyboru)	49,16	m2

Pokój gościnny (prace wykonawcze)

5	Montaż legarów i podłogi (płyta OSB min. 25 mm na legarach)	18,68	m2
6	Ułożenie paneli podłogowych na macie podkładowej	18,68	m2
7	Montaż listew przypodłogowych	17,88	mb
8	Wykonanie ścian o konstrukcji lekkiej (płyty g-k na stelarzu)	1,60	m2
9	Wykonanie / montaż sufitu podwieszanego (płyty g-k na stelarzu)	18,45	m2
10	Przygotowanie sufitu do malowania (szpachlowanie, gładź, szlifowanie, gruntowanie)	23,45	m2
11	Malowanie sufitu (2-krotne)	23,45	m2
12	Wyrównanie ścian (gruntowanie, tynkowanie)	49,16	m2
13	Przygotowanie ścian pod malowanie (szpachlowanie, gładź, gruntowanie)	49,16	m2
14	Malowanie ścian (2-krotne)	37,16	m2
15	Montaż paneli ściennych - lamele	1,43	m2
16	Tapetowanie	12,00	m2
17	Modyfikacja / wykonanie przyłączy hydraulicznych elementów wyposażenia (grzejnik)	1	kpl.
18	Wymiana / obróbka parapetu	1	kpl.
19	Montaż drzwi (obudowa otworu, ościeżnica, skrzydło itd.)	1	kpl.
20	Montaż osprzętu elektrycznego (oświetlenie, gniazda, włączniki, itd.)	1	kpl.
21	Montaż grzejnika	1	szt.

Uszczegółowienie branży elektrycznej:

Wykonanie punktu gniazdowego 230 V z białym montażem	35	szt.
Wykonanie punktu TV z białym montażem	3	szt.
Wykonanie punktu Internetowego z białym montażem	3	szt.
Wykonanie punktu włącznika światła z białym montażem	15	szt.
Wykonanie punktu zasilania 3f pod indukcyjną z białym montażem	2	szt.
Wykonanie punktu zasilania 1f zakończony puszką instalacyjną	2	szt.
Montaż rozdzielnic wraz z osprzętem i podłączeniem	1	kpl.
Punkty oświetleniowe (lampy i paski LED) dokonać wyliczeń/wyceny zgodnie z załączonym projektem aranżacji.	-	-
Przewody i pozostałe materiały instalacyjne należy wyliczyć we własnym zakresie	-	-

