

Jastrowie, 26.07.2023r.

Znak sprawy: OAZ.OAA.PB.2112.17.2023

**Dotyczy: Postępowania przetargowego pn.: „Wykonanie projektu rewitalizacji pomieszczeń biurowych budynku administracyjno – biurowego Enea Nowa Energia sp. z o.o. Biuro Jastrowie” Znak sprawy: OAZ.OAA.PB.2112.17.2023**

**Pytanie 1:**

Dzień dobry,

w związku z zapytaniem ofertowym nr Z133/407233 na wykonanie projektu rewitalizacji pomieszczeń biurowych budynku administracyjno - biurowego w Jastrowiu uprzejmie prosimy o informację, czy istnieje możliwość zmiany zapisów proponowanej umowy w paragrafie 2 ust. 3 ppkt 3 2) oraz 3? Określenie sztywnej daty na zakończenie prac może skutkować bardzo skróconym czasem na realizację zadania w przypadku, gdyby przedłużały się w czasie formalności związane z podpisaniem umowy. Proponujemy, aby na prace projektowe po wykonaniu inwentaryzacji i przekazaniu koncepcji (opisanych w par.2 ust.1 ppkt 2) przeznaczyć 42 dni.

Tym samym proponujemy zapisy umowy:

- 2) przeprowadzenie inwentaryzacji stanu istniejącego z przygotowaniem projektu koncepcyjnego wystroju wnętrza (min. 3 warianty do wyboru) wraz z wyposażeniem w formie rzutów architektonicznych oraz wizualizacji 3d i przedstawieniem do wyboru dla Zamawiającego – do 56 dni od \_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_ zawarcie \_\_\_\_\_ umowy,
- 3) zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy – do 98 dni od dnia zawarcia Umowy.

**Odpowiedź 1:**

Zamawiający informuje, że dokonał aktualizacji treści § 2 ust. 1 Projektu Umowy.

**§ 2. ust. 1 Projektu Umowy było:**

1. Prace składające się na Przedmiot Umowy realizowane będą w następujących terminach:

- 1) rozpoczęcie wykonywania Przedmiotu Umowy – od dnia zawarcia Umowy,
- 2) przeprowadzenie inwentaryzacji stanu istniejącego z przygotowaniem projektu koncepcyjnego wystroju wnętrza (min. 3 warianty do wyboru) wraz z wyposażeniem w formie rzutów

**Centrala**

Enea Nowa Energia sp. z o.o.  
ul. Kaszubska 2  
26-603 Radom

[www.enea.pl/pl/nowaenergia](http://www.enea.pl/pl/nowaenergia)  
[ene.sekretariat@enea.pl](mailto:ene.sekretariat@enea.pl)

NIP 7792510877  
REGON 384813168

architektonicznych oraz wizualizacji 3d i przedstawieniem do wyboru dla Zamawiającego – do 8 tygodni od dnia zawarcia umowy,

3) zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy – do dnia 30.11.2023 r.

Termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy uważany będzie za dochowany przez Wykonawcę w przypadku, gdy przed jego upływem nastąpi protokolarny odbiór prac składających się na Przedmiot Umowy przez Zamawiającego bez uwag.

## **§ 2. ust. 1 Projektu Umowy otrzymuje brzmienie:**

1. Prace składające się na Przedmiot Umowy realizowane będą w następujących terminach:

1) rozpoczęcie wykonywania Przedmiotu Umowy – od dnia zawarcia Umowy,

2) przeprowadzenie inwentaryzacji stanu istniejącego z przygotowaniem projektu koncepcyjnego wystroju wnętrza (min. 3 warianty do wyboru) wraz z wyposażeniem w formie rzutów architektonicznych oraz wizualizacji 3d i przedstawieniem do wyboru dla Zamawiającego – do 8 tygodni od dnia zawarcia umowy,

3) zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy – 14 tygodni od dnia zawarcia Umowy, nie później niż do dnia 29.12.2023 r.

Termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy uważany będzie za dochowany przez Wykonawcę w przypadku, gdy przed jego upływem nastąpi protokolarny odbiór prac składających się na Przedmiot Umowy przez Zamawiającego bez uwag.

### **Centrala**

Enea Nowa Energia sp. z o.o.  
ul. Kaszubska 2  
26-603 Radom

[www.enea.pl/pl/nowaenergia](http://www.enea.pl/pl/nowaenergia)  
[ene.sekretariat@enea.pl](mailto:ene.sekretariat@enea.pl)

NIP 7792510877  
REGON 384813168