

Przedmiotem zamówienia w ramach postępowania o nazwie: „Umowa ramowa na kompleksowe usługi projektowe dla projektów OZE (instalacje wytwórcze i przyłączeniowe)” jest świadczenie na rzecz ENEA Nowa Energia sp. z o. o. usług związanych z przygotowywaniem niezbędnej dokumentacji projektowej rozwijanych przez spółkę projektów.

Spółka aktualnie rozwija szereg projektów skupionych wokół instalacji PV, magazynów energii, projektów wiatrowych oraz innych projektów z segmentu OZE, które znajdują się na różnym etapie rozwoju.

Szczegółowy zakres zadań i warunki ich wykonania, będą określone w odrębnych Zleceniach.

Wykonywanie przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia będzie następować na podstawie pisemnych Zleceń wystawianych przez Zamawiającego.

Zamawiający zakłada zawarcie Umowy Ramowej, na podstawie której udzielane będą Zlecenia np. do przygotowywania niezbędnej dokumentacji projektowej dla rozwijanych przez spółkę projektów.

Poniższa lista ma charakter poglądowy i nie wyklucza udzielenia zleceń wykonawczych o innym zakresie lub zlecenia tylko wybranych elementów (w zależności od założeń realizowanego projektu).

Zadanie I - opracowanie dokumentacji koncepcyjnej i projektowej dla instalacji OZE (BESS, PV, FW , biogazowych itp.) wraz z infrastrukturą towarzyszącą, a w tym m.in.

1. Czynności przygotowawcze
 - i. Wykonanie wizji lokalnej i inwentaryzacji terenu.
 - ii. Przygotowanie mapy do celów projektowych oraz opracowań geotechnicznych, jeśli wymagane.
2. Dokumentacja projektowa
 - i. Projekt koncepcyjny – układ technologiczny instalacji, warianty rozwiązań, analiza optymalnej lokalizacji urządzeń.
 - ii. Projekt budowlany – projekt zagospodarowania działki, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny, część elektryczna, część telekomunikacyjna, część konstrukcyjna, część drogowa i zaprojektowanie terenu, część instalacyjna, część środowiskowa, uzgodnienia branżowe,
 - iii. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
 - iv. Kosztorysy inwestorskie pełne
 - v. Inne niezbędne do realizacji inwestycji.
3. Uzgodnienia i formalności
 - i. Uzyskanie wszystkich wymaganych uzgodnień branżowych (w tym ppoż., sanepid, BHP, gestorzy sieci, OSD lub OSP).
 - ii. Przygotowanie i złożenie wniosku o PNB
 - iii. Uzyskanie PnB lub braku sprzeciwu do Zgłoszenia.
 - iv. Koordynacja z operatorem systemu w zakresie testów i odbioru przyłączenia.
 - v. Inne niezbędne do realizacji inwestycji.
4. Wymagania techniczne

- i. Zgodność z normami PN-EN, IEC, przepisami Prawa budowlanego, Prawa energetycznego, kodeksów sieciowych oraz wytycznymi OSD/OSP.
 - ii. Uwzględnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa eksploatacji instalacji wytwórczych.
 - iii. Minimalizacja strat energii i optymalizacja układu pod kątem efektywności pracy instalacji wytwórczej,
 - iv. Inne niezbędne do realizacji inwestycji
5. Przekazanie dokumentacji
- i. Dokumentacja w wersji papierowej i elektronicznej (PDF + edytowalny format CAD).
 - ii. Wersje elektroniczne schematów i konfiguracji systemów w formatach wymaganych przez Zamawiającego i OSD/OSP.

Zadanie II - opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla budowy linii przyłączeniowej (kablowej lub napowietrznej) wraz z linią światłowodową oraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, umożliwiającą przyłączenie instalacji wytwórczej OZE (np. BESS, fotowoltaicznej, wiatrowej, biogazowej) do sieci elektroenergetycznej, zgodnie z warunkami przyłączenia wydanymi przez operatora systemu dystrybucyjnego (OSD).

1. Zakres prac projektowych
 - i. Analiza dokumentów i warunków przyłączenia wydanych przez OSD.
 - ii. Inwentaryzacja terenu w zakresie kolizji, uwarunkowań środowiskowych i topograficznych
 - iii. Projekt koncepcyjny linii przyłączeniowej z wariantami przebiegu trasy.
 - iv. Projekt budowlany obejmujący:
 - linię przyłączeniową wysokiego, średniego napięcia (kablową lub napowietrzną) wraz z linią światłowodową,
 - niezbędne prace ziemne, drogowe i telekomunikacyjne,
 - przebudowy lub zabezpieczenia kolidujących sieci i obiektów.
 - v. Projekt wykonawczy wraz z rysunkami warsztatowymi i specyfikacjami.
 - vi. Dokumentacja formalno-prawna:
 - uzgodnienia z właścicielami gruntów,
 - decyzje administracyjne (warunki zabudowy, pozwolenia na budowę, zgłoszenia robót).
 - uzgodnienia branżowe (energetyka, telekomunikacja, gazociągi, wodociągi, ropociągi, kolej, drogi, etc.),
 - vii. Mapa do celów projektowych i geodezyjne opracowanie przebiegu linii.
 - viii. Kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót.
 - ix. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
 - x. Inne niezbędne do realizacji inwestycji.
 - xi. Uzyskanie PnB lub braku sprzeciwu do Zgłoszenia
2. Wymagania techniczne
 - i. Zgodność z aktualnymi normami i przepisami prawa budowlanego, energetycznego, ochrony środowiska oraz przepisami branżowymi (np. SEP)
 - ii. Uwzględnienie wymagań OSD i warunków technicznych przyłączenia.
 - iii. Zapewnienie optymalnego przebiegu trasy linii przy minimalizacji kolizji i kosztów.
 - iv. Inne niezbędne do realizacji inwestycji.
3. Przekazanie dokumentacji

- i. Dokumentacja w wersji papierowej i elektronicznej (PDF + edytowalny format CAD).
- ii. Wersje elektroniczne schematów i konfiguracji systemów w formatach wymaganych przez Zamawiającego i OSD/OSP.

Kryteria do oceny ofert:

- | | |
|---|-------------|
| 1. Koszt projektu przyłącza SN za 1 km | cena: |
| • dokumentacja budowlana + wykonawcza + formalności. | |
| 2. Koszt projektu przyłącza WN za 1 km | cena: |
| • dokumentacja budowlana + wykonawcza + formalności. | |
| 3. Koszt projektu stacji GPO WN | cena: |
| 4. Koszt projektu magazynu energii – BESS (za 1 MWh pojemności) | |
| • Koncepcja (*) | cena: |
| • projekt budowlany (**) | cena: |
| 5. Koszt projektu instalacji PV (za 1 MWp) | |
| • dokumentacja budowlana + wykonawcza + formalności | cena: |

(*) Przez kompletną dokumentację koncepcyjną rozumie się zestaw opracowań obejmujących opis techniczny i parametry inwestycji, analizę wariantów technologicznych i lokalizacyjnych, schematy koncepcyjne źródła wytwórczego i przyłącza, szkic zagospodarowania terenu, analizy ograniczeń środowiskowych i infrastrukturalnych, wstępne oszacowanie kosztów inwestycji oraz rekomendację optymalnego wariantu do dalszych prac projektowych.”

(**) Przez kompletny projekt budowlany rozumie się dokumentację obejmującą projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany i projekt techniczny wraz z branżami: elektryczną, konstrukcyjną, instalacyjną, środowiskową oraz wymaganymi uzgodnieniami i opracowaniami formalno-prawnymi, niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę i realizacji inwestycji.”

Do oceny ofert proponuję podział % - kryteria cena 100%

- | | |
|---|--------------|
| 1. Koszt projektu przyłącza SN za 1 km | udział: 10 % |
| • dokumentacja budowlana + wykonawcza + formalności. | |
| 2. Koszt projektu przyłącza WN za 1 km | udział: 15 % |
| • dokumentacja budowlana + wykonawcza + formalności. | |
| 3. Koszt projektu stacji GPO WN | udział: 40 % |
| 4. Koszt projektu magazynu energii – BESS (za 1 MWh pojemności) | |
| • Koncepcja (*) | udział: 10 % |
| • projekt budowlany (**) | udział: 15 % |
| 6. Koszt projektu instalacji PV (za 1 MWp) | |
| • dokumentacja budowlana + wykonawcza + formalności | udział: 10 % |

Minimalne wymagania wobec oferentów

1. Doświadczenie: minimum 3 projekty OZE > 10 MW (PV/wiatr/BESS) zrealizowane w ciągu ostatnich 3 lat.
2. Doświadczenie w projektowaniu linii przyłączeniowych: co najmniej 3 projekty linii przyłączeniowej SN lub WN zrealizowany w ostatnich 3 latach.
3. Zespół: zatrudnienie (lub stała współpraca) z projektantami posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane (branża elektryczna, telekomunikacyjna, konstrukcyjna, sanitarna).
4. Kompetencje językowe: zdolność przygotowania dokumentacji w języku polskim; znajomość języka angielskiego mile widziana (dla dokumentacji technicznej dostawców).