

Umowa nr OAZ.OWH.K.AP.2112.4.2024

dalej jako: „Umowa”

zawarta w dniu _____ roku w Radomiu pomiędzy:

Enea Nowa Energia sp. z o.o. z siedzibą w Radomiu, ul. Kaszubska 2, 26-603 Radom, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000812626, REGON: 384813168, NIP: 779 251 08 77, o kapitale zakładowym: 171 148 100,00 zł, reprezentowaną przez:

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

zwaną dalej **Wykonawcą**

zwanymi dalej łącznie **Stronami**, a każdy z osobna **Stroną** o następującej treści:

PREAMBUŁA

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w wyniku zakończenia postępowania o udzielenie Zamówienia pn. „Koszenie traw na obiektach Biura Koronowo” - znak sprawy OAZ.OWH.K.AP.2112.4.2024, prowadzonego w trybie przetargu otwartego (do przedmiotowego postępowania nie mają zastosowania postanowienia ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych).

§ 1. Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji prace polegające na okresowym wykaszaniu trawy na obiektach hydrotechnicznych należących do Enea Nowa Energia sp. z o.o. (na obiektach Biura Koronowo: EW Tryszczyn, EW Smukała, EW Koronowo, Zapora Koronowo w Pieczyskach) zebraniu jej, wywiezieniu i zagospodarowaniu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa – dalej jako Przedmiot Umowy. Zakres Przedmiotu Zamówienia określa Załącznik nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy, złożoną ofertą, a także Załącznikiem nr 1 do Umowy pt. Zakres Przedmiotu Zamówienia. W razie rozbieżności między postanowieniami Umowy, a postanowieniami Załącznika nr 1 do Umowy lub innych załączników do niej, zastosowanie mieć będą postanowienia korzystniejsze dla Zamawiającego, (w przypadku sporu, które postanowienie jest korzystniejsze, decyzję w tym zakresie podejmie Zamawiający).
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, wymagane uprawnienia oraz potencjał techniczny, ekonomiczny i kadrowy niezbędny do wykonania prac stanowiących Przedmiot Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem pracy i istniejącymi tam warunkami oraz terenami sąsiadującymi, uzyskał od Zamawiającego wszystkie niezbędne informacje i ma pełną wiedzę, co do zakresu prac, trudności, ryzyka oraz wszelkich innych okoliczności, jakie mają i/lub mogą mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy.

§ 2. Terminy realizacji

1. Prace składające się na Przedmiot Umowy realizowane będą w następujących terminach:
 - a) rozpoczęcie wykonywania Przedmiotu Umowy od dnia zawarcia Umowy do dnia 30.11.2026 r. z zastrzeżeniem, że umowa rozwiązuje się w chwili, gdy wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy osiągnie maksymalną kwotę wynagrodzenia, o której mowa w §6 ust. 2 Umowy,
 - b) ilość i terminy realizacji prac w okresie obowiązywania Umowy na poszczególnych obiektach będą ustalane na bieżąco na podstawie jednostkowych zamówień składanych przez Zamawiającego telefonicznie lub w wiadomości e-mail, w zależności od potrzeb Zamawiającego,
 - c) prace będą wykonywane w okresach wegetacyjnych roślin, w terminach określonych w zamówieniach, o których mowa w ppkt. b) powyżej,
 - d) Zamawiający zobowiązuje się zlecić Wykonawcy w każdym roku co najmniej dwa koszenia na każdym z obiektów wymienionych w Załączniku nr 1.

Termin zakończenia wykonania Przedmiotu Umowy uważany będzie za dochowany przez Wykonawcę, w przypadku, gdy przed jego upływem nastąpi protokolarny, bezusterkowy odbiór końcowy prac będących Przedmiotem Umowy.
2. Wykonawca może wystąpić o zmianę terminów, o których mowa w ust. 1 pkt a) lub b), wyłącznie w przypadku:
 - a) wystąpienia siły wyższej,
 - b) wprowadzenia przez Zamawiającego istotnych zmian w Przedmiocie Umowy w trakcie jej realizacji,
 - c) zaistnienia innych okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, mających wpływ na realizację Przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający dopuszcza również możliwość zmiany Umowy w drodze aneksu w przypadku, gdy zostaną spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których mimo dołożenia należytej staranności nie można było przewidzieć oraz
 - b) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia podstawowego.
4. Każdorazowa zmiana terminów, o których mowa w ust. 1, wymaga zawarcia przez Strony aneksu do Umowy (w formie pisemnej pod rygorem nieważności), podpisanego przez osoby upoważnione do reprezentacji Stron.
5. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszystkich okolicznościach mających i/lub mogących mieć wpływ na prawidłową i terminową realizację Przedmiotu Umowy niezwłocznie, nie później jednak niż następnego dnia po dniu zaistnienia danej okoliczności.

§ 3. Oświadczenia Stron

1. Wykonawca oświadcza, że jest podmiotem profesjonalnym i prowadzi działalność gospodarczą zgodną z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca zapewnia, że w zakresie świadczenia usług składających się na Przedmiot umowy, posiada wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje oraz maszyny i urządzenia niezbędne do prawidłowej realizacji Przedmiotu umowy.
3. Strony zobowiązują się do współpracy w ramach realizowanej Umowy, opartej na wzajemnym zaufaniu oraz na bieżącej i rzetelnej informacji.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem wykaszania trawy i istniejącymi tam warunkami oraz terenami sąsiadującymi, uzyskał od Zamawiającego wszystkie niezbędne informacje i ma pełną wiedzę co do zakresu prac, trudności, ryzyka oraz wszelkich innych okoliczności, jakie mogą mieć wpływ na realizację Umowy.

§ 4. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia prac na danym obiekcie w ciągu 7 dni od otrzymania od Zamawiającego telefonicznego lub przesłanego drogą elektroniczną zlecenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą i umiejętnościami, najwyższą starannością, oraz zgodnie z obowiązującymi u Zamawiającego procedurami, w szczególności, zgodnie z Instrukcją Organizacji Bezpiecznej Pracy w Enea Nowa Energia nr OAA.PB.130.1/2022 załącznik nr 7 pn. Wykonywanie prac przez pracowników firm zewnętrznych w Enea Nowa Energia.
3. Wykonawca potwierdza, że otrzymał Instrukcje, zapoznał się z nimi oraz w pełni rozumie ich treść.
4. Wykonawca zobowiązuje się do uważnego wykonywania prac w celu nie uszkodzenia istniejącej infrastruktury technicznej, głównie piezometrów i reperów.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wywiezienia skoszonej trawy poza teren elektrowni i zagospodarowania jej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa a w szczególności z ustawą o odpadach.
6. Wykonawca w trakcie realizacji koszenia na obiektach zobowiązany jest zachować szczególną ostrożność, gdyż obiekty wyposażone są w elementy sieci pomiarowej: piezometry i repery, które są mało widoczne (szczególnie w wysokiej trawie), a których nie wolno zniszczyć ani uszkodzić. Repery ziemne (słupki betonowe) i inne elementy uzbrojenia terenu mogą również uszkodzić sprzęt koszący, za te uszkodzenia Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności. Piezometry i repery są bardzo ważnymi punktami pomiarowymi na budowach hydrotechnicznych – o każdym przypadku ich zniszczenia lub uszkodzenia należy natychmiast powiadomić Zamawiającego, w celu ustalenia sposobu ich naprawienia.
7. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę w czasie realizowania niniejszej Umowy, że urządzenia lub inne składniki majątku Zamawiającego udostępnione Wykonawcy w ramach realizacji niniejszej umowy wymagają naprawy lub serwisu bądź też zachodzi ryzyko powstania awarii, zobowiązany jest o tych okolicznościach niezwłocznie powiadomić Zamawiającego.

§ 5. Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) udostępnienia Wykonawcy terenu przeznaczonego do koszenia w uzgodnionym terminie.
 - b) zapłaty na rzecz Wykonawcy Wynagrodzenia.

§ 6. Wynagrodzenie

1. Za prawidłowe wykonanie Przedmiotu umowy Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe według stawki wynagrodzenia netto za jednorazową usługę na poszczególnych lokalizacjach w wysokości:
 - a) Elektrownia Wodna Trzyczyn: ... zł/netto za jeden pokos (słownie: ... złotych 00/100),
 - b) Elektrownia Wodna Smukała: ... zł/netto za jeden pokos (słownie: ... złotych 00/100),
 - c) Elektrownia Wodna Koronowo: ... zł/netto za jeden pokos (słownie: ... złotych 00/100),
 - d) Zapora Koronowo w Pieczyskach ... zł/netto za jeden pokos (słownie: ... złotych 00/100),
(dalej, jako Wynagrodzenie) ujęte w uproszczonym kosztorysie, stanowiącym załącznik nr 4 do Umowy.Przez pokos Strony rozumieją wykoszenie, zebranie, wywiezienie i zagospodarowanie trawy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
2. Jednocześnie strony ustalają, że z tytułu należytego wykonania Przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma maksymalne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości nie wyższej niż:
Kwota netto: złotych (słownie: złotych .../100)
plus podatek od towarów i usług VAT w kwocie złotych (słownie: złotych .../100)
3. Do kwoty Wynagrodzenia zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości określonej obowiązującymi przepisami.
4. Wynagrodzenie obejmuje koszt dostawy wszystkich materiałów i urządzeń oraz prac, a także wszelkie inne koszty Wykonawcy konieczne do prawidłowego wykonania prac będących Przedmiotem Umowy.

Wynagrodzenie to obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu prawidłowego oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją prac objętych Umową. Wykonawca nie będzie mógł powoływać się na pominięcia lub błąd w zakresie konieczności wykonania określonych prac w celu uzyskania zmiany wysokości wynagrodzenia.

5. Zamawiający jest podatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: 779 251 08 77
6. Wykonawca jest podatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP:

§ 7. Warunki płatności

1. Podstawą dokonania płatności wynagrodzenia będą prawidłowo wystawione faktury przez Wykonawcę zgodnie z poniższymi postanowieniami, przy czym podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół przyjęcia prac, podpisany przez osobę uprawnioną do kontaktów ze strony Zamawiającego.
2. Wykonawca obowiązany jest najpóźniej wraz z fakturą przedłożyć oświadczenia podwykonawców biorących udział w realizacji zakończonego etapu prac, potwierdzające jednoznacznie, iż otrzymali oni całość należnej im zapłaty z tytułu wykonania usług dotyczących prac objętych przedmiotem Umowy. Oświadczenie nie może być wystawione wcześniej niż na 7 dni roboczych przed dniem podpisania protokołu odbioru częściowego robót lub protokołu odbioru końcowego.
3. W przypadku braku przedłożenia powyższych oświadczeń, Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy do momentu uiszczenia tych należności, co nie będzie stanowić opóźnienia w zapłacie.
4. Za nieterminową zapłatę faktury Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych, na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
5. Należność z tytułu faktury zostanie uregulowana z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. Faktura wystawiona nieprawidłowo, przedwcześnie, bezpodstawnie lub bez protokołu potwierdzającego odbiór prac przez Zamawiającego bez zastrzeżeń, nie rodzi obowiązku zapłaty.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, na adres Zamawiającego. W przypadku, gdy termin płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, płatność wynagrodzenia nastąpi w pierwszy dzień roboczy przypadający po tych dniach. Za datę płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Za prawidłowo wystawioną fakturę Strony uznają dokument spełniający wymogi ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz zawierający następujące informacje:
 - a) numer Umowy,
 - b) numer Zamówienia/zlecenia lub numer zlecenia inwestycyjnego – jeśli dotyczy,
 - c) numer MPK/imię i nazwisko osoby/osób podpisujących Umowę/zlecenie – jeśli nie ma numeru Umowy/zlecenia,
 - d) nazwę komórki organizacyjnej – jeśli dotyczy,
 - e) oznaczenie dokumentu/protokołu odbioru (w szczególności nr dokumentu odbioru i akceptacji zrealizowanych prac) – jeśli dotyczy.
9. Faktury, o których mowa w ustępach powyżej będą kierowane przez Wykonawcę na następujący adres: Enea Nowa Energia sp. z o.o. Centrum Zarządzania Dokumentami, ul. Zacisze 28, 65-775 Zielona Góra.
10. Dopuszcza się przesyłanie faktur drogą elektroniczną na adres faktury_elektroniczne@enea.pl w dowolnym formacie elektronicznym, w wersji nieedytowalnej (celem zapewnienia autentyczności pochodzenia i integralności treści faktury) po wcześniejszym uzgodnieniu z merytorem.
11. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy Wykonawcy, służący do rozliczenia Przedmiotu Umowy spełnia wymogi na potrzeby mechanizmu podzielonej płatności (split payment), tzn. że do ww. rachunku bankowego jest przypisany rachunek VAT, a faktura (w przypadku gdy towary lub usługi będące Przedmiotem Umowy znajdują się na liście określonej w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług) będzie zawierać numery ww. rachunków oraz specjalne oznaczenie w postaci zapisu: „mechanizm podzielonej płatności”, a także, że faktura spełniać będzie inne warunki określone w powszechnie obowiązujących przepisach w tym zakresie.

12. Zamawiający oświadcza, że płatności za wszystkie faktury realizuje z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).
13. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (split payment).
14. Płatności za faktury będą realizowane wyłącznie na numery rachunków rozliczeniowych, o których mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe, lub imiennych rachunków w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, której Wykonawca jest członkiem, otwartych w związku z prowadzoną przez Wykonawcę działalnością gospodarczą – wskazanych w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym i potwierdzonych przy wykorzystaniu STIR w rozumieniu art. 119zg pkt 6 Ordynacji podatkowej („Rachunek”).
15. Wykonawca oświadcza, że Rachunek wskazany na fakturze został wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym złożonym przez Wykonawcę do naczelnika właściwego urzędu skarbowego i znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT”, o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
16. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że Rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT” lub rachunek wskazany przez Wykonawcę nie spełnia wymogów określonych w ust. 11, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty za prawidłową realizację Przedmiotu Umowy do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie umieszczony na przedmiotowej liście oraz będzie spełniał warunki określone w ust. 11.
17. W przypadku, o którym mowa w ust. 16, Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie w płatności za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności wskazanego w ust. 7 do 7-go dnia od daty powiadomienia Zamawiającego o numerze rachunku spełniającego wymogi, o których mowa w zdaniu poprzednim.
18. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte w ust. 11 oraz w ust. 15 okażą się niezgodne z prawdą. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu na Zamawiającego przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u Zamawiającego, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowania przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur dokumentujących realizację Przedmiotu Umowy, jak również braku możliwości zaliczenia przez Zamawiającego wydatków poniesionych z realizacją Przedmiotu Umowy w koszty uzyskania przychodu.
19. Wykonawca oświadcza, że na przedmiot Umowy składają się czynności/prace, które posiadają następujące numery PKWiU:
 - i. _____

§ 8. Podwykonawcy

1. Bez uprzedniej pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego Wykonawca nie może powierzyć wykonania umowy lub jej części osobie trzeciej w zakresie innym niż wskazał to w swojej ofercie.
2. Zgodnie z treścią oferty Wykonawca zamierza powierzyć niżej wskazanym podwykonawcom następujący zakres robót:
 - 1)
 - 2)
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania, zaniechania, uchybienia i zaniechania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, zaniechania, uchybienia lub zaniechania samego Wykonawcy.
4. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z któregośkolwiek z zobowiązań wynikających z umowy.

§ 9. Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywanej działalności, obejmującej działalność związaną z Przedmiotem Umowy z sumą ubezpieczenia nie niższą niż 50.000,00 złotych (równowartość tej kwoty) za każde roszczenie lub serię roszczeń powstałych z tej samej przyczyny, jednego źródła lub zdarzenia.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia wszelkich niezbędnych umów o ubezpieczenia majątkowe – w wysokości odpowiadającej majątkowi zgromadzonemu przez Wykonawcę w miejscu pracy – na okres wykonywania Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ważnych ubezpieczeń, o których mowa w ust. 1 i ust. 2, przez cały okres obowiązywania Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres obowiązywania Umowy dostarczać Zamawiającemu dowody uiszczenia składek lub inne odpowiednie dokumenty potwierdzające, że ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1 i ust. 2, obowiązują.

§ 10. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, w szczególności wykonania prac niezgodnie z Warunkami Zamówienia i ofertą Wykonawcy, a także naruszeniem terminów ustalonych zgodnie z § 2 ust. 1 niniejszej Umowy.
2. Oprócz przypadków wskazanych w przepisach prawa i niniejszej umowie, Zamawiający może odstąpić od Umowy do dnia 30.11.2026 roku (a w przypadku wydłużenia wykonywania Przedmiotu Umowy - do dnia zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy) – w całości lub w części, wedle swojego wyboru – w przypadku gdy:
 - a) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem prac w stosunku do terminu określonego w § 2 umowy z przyczyn leżących po jego stronie i nie rozpoczął ich wykonywania pomimo wyznaczenia mu przez Zamawiającego dodatkowego 7 - dniowego terminu,
 - b) Wykonawca przerwał wykonywanie prac bez usprawiedliwionej przyczyny na okres dłuższy niż 7 dni i nie wznowił ich wykonywania pomimo wyznaczenia mu przez Zamawiającego dodatkowego 7 – dniowego terminu,
 - c) Wykonawca wykonuje Przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową i nie zmienił sposobu jego wykonywania pomimo wyznaczenia mu przez Zamawiającego dodatkowego 5 – dniowego terminu,
 - d) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - e) w przypadku wykonywania przez Wykonawcę Przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców niewskazanych w treści oferty lub bez uprzedniej zgody (wyrażonej w formie pisemnej) Zamawiającego,
 - f) w przypadku, gdy Wykonawca nie posiada ubezpieczenia, o którym mowa w § 9 powyżej.
3. Rozwiązanie Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących okolicznościach i wysokości:
 - a) w przypadku opóźnienia w wykonaniu prac w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 lit. b) Umowy kwota stanowiąca równowartość 0,2% całkowitego Wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 6 ust. 2 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia oraz za każdy przypadek, nie więcej niż 100% Wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 2 Umowy;
 - b) w przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia w okresie obowiązywania Umowy wbrew postanowieniom §9 Umowy – kwota stanowiąca równoważność 0,2% całkowitego

- Wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 6 ust. 2 za każdy rozpoczęty dzień braku ubezpieczenia;
- c) w przypadku wykonywania Przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców niewskazanych w ofercie lub bez uprzedniej zgody Zamawiającego – kwota stanowiąca równowartość 5% całkowitego Wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 2 za każdy stwierdzony przypadek;
 - d) w przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, lub w przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie – kwota stanowiąca równowartość 10 % całkowitego Wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 2 Umowy;
 - e) W przypadku uchybienia obowiązkom określonym w § 4 ust. 2 i ust. 4-6 Umowy, Zamawiający będzie mógł naliczyć Wykonawcy kary umowne w wysokości 500,00 PLN (słownie: pięćset 0/100) za każde stwierdzone naruszenie zapisów instrukcji przez osoby, którymi posługuje się Wykonawca.
2. Łączna wysokość kar umownych, o których mowa powyżej nie może przekroczyć 100 % łącznej wartości całkowitego Wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnych mu kar umownych z Wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, bez konieczności uzyskania odrębnej zgody Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku braku potrącenia kar umownych z Wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, kary te będą płatne w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty, na wskazany w wezwaniu numer rachunku bankowego Zamawiającego.
 4. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
 5. Zapłata kary umownej za opóźnienie nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac lub usunięcia wad i usterek.
 6. Strony zgodnie postanawiają, iż postanowienia dotyczące kar umownych zachowują swoją moc w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek z nich.

§ 12. Siła wyższa

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu przepisów prawa cywilnego.
2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.
3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

§ 13. Klauzula poufności

1. Informacje stanowiące tajemnicę handlową Spółek Grupy Kapitałowej ENEA mogą stanowić informacje poufne w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi, których nieuprawnione ujawnienie, wykorzystanie lub dokonywanie rekomendacji na ich podstawie wiąże się z odpowiedzialnością przewidzianą w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym odpowiedzialnością karną.
2. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy i wykorzystania wyłącznie w celu wykonywania Umowy, zarówno jej treści, jak i wszelkich informacji, uzyskanych w związku z jej zawarciem i wykonywaniem, w szczególności dotyczących organizacji zarządzania i parametrów techniczno-ekonomicznych oraz innych niepodanych do wiadomości publicznej informacji technicznych, technologicznych, handlowych i organizacyjnych, a także innych informacji związanych z Umową, których ujawnienie lub wykorzystanie w innym celu przez jedną ze Stron mogłoby narazić na szkodę interesy handlowe drugiej Strony (informacje chronione).

3. Wykonawca uprawniony jest do przekazywania informacji chronionych, tj. informacji, o których mowa w ust. 2 powyżej swoim pracownikom i podwykonawcom, wyłącznie gdy jest to konieczne do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy. W takim przypadku Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszenie zasad poufności przez pracowników i podwykonawców, jak za własne działanie bądź zaniechanie.
4. Każda ze Stron jest zobowiązana zabezpieczyć w sposób należyty uzyskane informacje chronione, w tym materiały, nośniki, informacje oraz dane, przed nieuprawnionym dostępem, również osób trzecich, a także zachowywać zasady najściślejszej poufności realizujące w szczególności zakaz publikacji i udostępniania informacji chronionych osobom trzecim.
5. Strony zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy i nie ujawniania osobom trzecim informacji chronionych, w tym wszelkich danych o przedsiębiorstwie i klientach drugiej ze Stron, zarówno w okresie obowiązywania Umowy, jak i po jej realizacji, rozwiązaniu lub wygaśnięciu, bez uprzedniej zgody drugiej Strony wyrażonej w formie pisemnej, chyba, że stan tajemnicy ustał.
6. Postanowienia o poufności zawarte powyżej nie będą stanowiły przeszkody dla Stron w ujawnieniu informacji, która była im już znana przed zawarciem Umowy i nie została wyraźnie uznana za chronioną.
7. Klauzula poufności obowiązuje również po wygaśnięciu lub rozwiązaniu Umowy.

§ 14. Doręczenia

1. Strony zgodnie ustalają, iż wszelkiego rodzaju zawiadomienia przewidziane przepisami prawa lub Umowy zostaną doręczone drugiej Stronie osobiście, za pomocą listu poleconego lub za pomocą wiadomości e-mail.
2. W przypadkach przewidzianych w Umowie przyjmuje się, że oświadczenie złożone drugiej Stronie za pośrednictwem poczty elektronicznej zostało złożone w formie pisemnej, pod warunkiem otrzymania potwierdzenia jej prawidłowego doręczenia drugiej Stronie.
3. Strony zgodnie ustalają, iż zawiadomienia przeznaczone dla Zamawiającego będą doręczane na adres wskazany w komparycji Umowy:
tel.:, kom.:,
e-mail:,
na ręce:
4. Strony zgodnie ustalają, iż zawiadomienia przeznaczone dla Wykonawcy będą doręczane na adres wskazany w komparycji Umowy :
tel.:,
e-mail:,
na ręce:
5. Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego zawiadomienia drugiej Strony o zmianie adresu do doręczeń.
6. Strony Umowy zgodnie postanawiają, iż Strona, która nie zawiadomi o zmianie adresu do doręczeń, ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na skutek niewykonania tego obowiązku, a doręczenie dokonane na dotychczasowy adres uważa się za skuteczne.

§ 15. RODO

W zakresie ochrony danych osobowych osób fizycznych pracowników i współpracowników, których dane osobowe przetwarzane są w związku z realizacją Umowy, Strony odpowiednio postanawiają:

- a) Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania swoich pracowników i współpracowników z treścią Załącznika nr 3,
- b) Zamawiający zobowiązuje się do zapoznania swoich pracowników i współpracowników z treścią Załącznika nr 2.

§ 16. Przesłanki zmiany Umowy

1. Za uprzednim obustronnym uzgodnieniem, Zamawiający może dokonać zmiany sposobu wykonania Umowy, materiałów, technologii oraz odpowiednio terminu wykonania Umowy oraz wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku:
 - a) wystąpienia nieprzewidzianych w „Opisie przedmiotu zamówienia” warunków technicznych,
 - b) wystąpienia konieczności wykonania prac dodatkowych, które to okoliczności wynikły z nieprzewidzianych zdarzeń;
 - c) rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części prac będących Przedmiotem Umowy z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
2. Jeżeli Strony uważają się za uprawnione do zmiany Umowy na podstawie okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie oraz w zakresie w nim określonym, zobowiązane są do przekazania drugiej Stronie wniosku dotyczącego zmiany Umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności, stanowiących podstawę takiej zmiany.
3. Wniosek, o którym mowa w ust. 2 powinien zostać przekazany niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia, w którym Strona dowiedziały się o zdarzeniu lub okoliczności, uzasadniającym zmianę Umowy.
4. Wniosek, o którym mowa w ust. 2 powinien zawierać w szczególności: propozycję zmiany, uzasadnienie faktyczne i prawne dla proponowanej zmiany.
5. W przypadku zmiany dotyczącej wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie prac dodatkowych, Wykonawca przedstawi kalkulację wynagrodzenia do akceptacji Zamawiającego.
6. Kalkulacja wynagrodzenia, o której mowa w ust. 5, zostanie dokonana z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen, w tym cen publikowanych w wydawnictwach branżowych, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana.
7. W terminie 7 dni od dnia otrzymania żądania zmiany Umowy, Strona, do której zostało skierowane żądanie zmiany powiadomi drugą Stronę o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.

§ 17. Klauzule antykorupcyjne

Wykonawca oświadcza, że w relacjach z Zamawiającym:

- a) zobowiązuje się do przestrzegania powszechnie obowiązujących przepisów antykorupcyjnych;
- b) nie będzie żądał, proponował, przyjmował oraz wręczał jakichkolwiek korzyści (zarówno osobistych jak i majątkowych) celem wywarcia korupcyjnego wpływu na decyzje, czy wykonywanie czynności służbowych przez osoby/podmioty zaangażowane w proces realizacji Umowy;
- c) żadna część wynagrodzenia z tytułu realizacji Umowy nie będzie przeznaczona na pokrycie kosztów udzielania przez Wykonawcę korzyści majątkowych lub/i osobistych przez żadną ze Stron;
- d) w dniu zawarcia Umowy nie pozostaje (zgodnie z jego najlepszą wiedzą) w konflikcie interesów mającym lub potencjalnie mogącym mieć wpływ na sposób wykonywania obowiązków umownych, jak również nie są mu znane żadne inne okoliczności mogące wpłynąć na jego rzetelność, bezstronność i jakość wykonywanych prac lub usług.

§ 18. Postanowienia końcowe

1. Załącznikami do Umowy oraz jej integralną częścią są:
 - a) Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z mapami lokalizacyjnymi terenów,
 - b) Załącznik nr 2 – Obowiązek informacyjny Wykonawcy,
 - c) Załącznik nr 3 – Obowiązek informacyjny Zamawiającego,
 - d) Załącznik nr 4 – Kosztorys uproszczony.
2. Umowa podlega prawu polskiemu.

3. Przeniesienie przez Wykonawcę praw i obowiązków wynikających z Umowy wymaga uzyskania uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
4. Wszelkie spory powstałe na tle Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w formie aneksu podpisanego przez osoby upoważnione do reprezentacji Stron.
6. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy Kodeks cywilny oraz innych właściwych aktów prawnych.
7. Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach – po 1 (jednym) dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca