



ENEA Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58
tel. +48 / 61 884 31 10
faks +48 / 61 884 59 57

NIP 782 237 71 60
REGON 300455398
kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl

Poznań, ^{30.10}.....2020 r.

WEO20E ²⁶⁹⁹²².....DR/RP/Ry

Solartech by Maybatt Sp. z o.o.
ul. Puławska 543 lok. 28
02-884 Warszawa

dotyczy: przyłączenia do sieci dystrybucyjnej elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o. obiektu elektrownia fotowoltaiczna „Krzęcin 4” o wielkości mocy przyłączeniowej 999,9 kW

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 26.10.2020 r. wyjaśniamy, że nazwa obiektu wskazana w warunkach przyłączenia, znak: 40107/2020 i powiązany projekcie Umowy o przyłączenie („Krzęcin 4”) była tożsama z nazwą obiektu wskazaną przez Wnioskodawcę w złożonym dla omawianej sprawy wniosku o określenie warunków przyłączenia.

Jednocześnie uwzględniając Państwa prośbę o zmianę nazwy obiektu na „Krzęcin 7” w załączeniu przesyłamy stosowną *zmianę warunków przyłączenia* oraz dwa egzemplarze zaktualizowanego *projektu umowy o przyłączenie do sieci*. Przedmiotowy projekt Umowy uwzględnia także poszczególne zmiany porządkowe.

W przypadku ich akceptacji prosimy o uzupełnienie Umowy w zakresie dotyczącym Klienta, podpisanie i zwrot do ENEA Operator Sp. z o.o. obu egzemplarzy. W przeciwnym przypadku prosimy o pisemne wystąpienie z określeniem wszystkich rozbieżności i propozycjami ich rozwiązań.

Dodatkowe informacje oraz wyjaśnienia można uzyskać w ENEA Operator Sp. z o.o. Departament Planowania i Rozwoju, Biuro Przyłączy p. Radosław Raysner tel. 61 884 3171, p. Rafał Fiksek tel. 61 884 3173.

Z poważaniem

ENEA Operator Sp. z o.o.
Departament Planowania i Rozwoju
Biuro Planowania Sieci i Rozwoju


Tomasz Pawlicki

Załączniki:

- 1 egz. Zmiany Warunków przyłączenia
- 2 egz. projektu Umowy o przyłączenie

k.o.

DR/RP

OD Gorzów Wlkp.

ENEA Operator Sp. z o.o.
Departament Planowania i Rozwoju
ul. Strzeszyńska 58
60-479 Poznań

Poznań, dnia 28.10.2020 r.

Sun Energy 7 Sp. z o.o.
ul. Jarzębinowa 7
76-220 Główny

**ZMIANA WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA
znak 40107/2020 z dnia 07.09.2020 r.**

- I. W związku z wnioskowaną przez Klienta zmianą nazwy obiektu zmienia się zapis w preambule warunków przyłączenia dot. charakteru i lokalizacji obiektu, który przyjmuje brzmienie:

Charakter i lokalizacja obiektu:

elektrownia fotowoltaiczna „Krzęcin 7” zlokalizowana w m. Krzęcin na dz. nr 403/4 gm. Krzęcin

z mocą przyłączeniową o wartości 999,9 kW (3333 szt. paneli fotowoltaicznych typu Canadian Solar CS3K 300P o mocy 300 Wp każdy i 20 szt. falowników typu DELTA RPI M50A o mocy 50 kW każdy)

na napięciu 15 kV \pm 10%,

zakwalifikowanego do: III grupy przyłączeniowej,

warunki dotyczą: nowego przyłączenia.

- II. Pozostałe zapisy w/w warunków przyłączenia pozostają bez zmian.

28-10-2020
ENEA Operator Sp. z o.o.
Departament Planowania i Rozwoju
Biuro Planowania i Rozwoju Sieci
Miejskiej
Tomasz Pawlicki

Umowa o przyłączenie do sieci nr 40107/2020

zwana dalej „**Umową**”, zawartą pomiędzy:

ENEA Operator Sp. z o.o. ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, NIP: 782-23-77-160, REGON 300455398, wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000269806, Kapitał zakładowy 4 683 073 700 PLN, reprezentowaną przez osobę posiadającą stosowne umocowanie do zawarcia Umowy, zwaną dalej **ENEA Operator**

a ubiegającą / ubiegającym się o przyłączenie do sieci:

Sun Energy 7 Sp. z o.o., ul. Jarzębinowa 7, 76-220 Główny, NIP: 8393211464, REGON: 383477745, wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000788349, Kapitał zakładowy 5 000 PLN, zwanym dalej **Klientem**

Klient i ENEA Operator będą łącznie zwani „**Stronami**”, a każdy oddzielnie „**Stroną**”.

§ 1 Definicje

Użyte w Umowie pojęcia oznaczają:

- 1) **IRiESD** – aktualnie obowiązująca, zatwierdzona przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej **ENEA Operator** zamieszczona na stronie internetowej **ENEA Operator**;
- 2) **NC RfG** - Rozporządzenie Komisji (UE) 2016/631 z dnia 14 kwietnia 2016 r. ustanawiające kodeks sieci dotyczący wymogów w zakresie przyłączenia jednostek wytwórczych do sieci
- 3) **Obiekt** – zespół urządzeń służących do wytwarzania energii elektrycznej składający się z jednostek wytwórczych wraz z infrastrukturą i urządzeniami do wyprowadzania mocy oraz współpracy z siecią **ENEA Operator**; przyłączonych do sieci elektroenergetycznej **ENEA Operator** w miejscu przyłączenia wskazanym w niniejszej Umowie;
- 4) **ENEA Operator** – ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań) będąca przedsiębiorstwem energetycznym prowadzącym działalność gospodarczą w zakresie dystrybucji energii elektrycznej na podstawie koncesji na dystrybucję energii elektrycznej oraz wyznaczona przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na operatora systemu dystrybucyjnego elektroenergetycznego;
- 5) **Układ pomiarowo-rozliczeniowy** – liczniki i inne urządzenia pomiarowe lub pomiarowo-rozliczeniowe, w szczególności: liczniki energii elektrycznej czynnej, liczniki energii elektrycznej biernej oraz przekładniki prądowe i napięciowe, a także układy połączeń między nimi, służące bezpośrednio lub pośrednio do pomiarów energii elektrycznej wytworzonej w Obiekcie i wprowadzonej do sieci **ENEA Operator** i rozliczeń za tę energię;
- 6) **Układ pomiarowy** – liczniki lub inne urządzenia pomiarowe służące do pomiaru ilości energii elektrycznej wytworzonej w Obiekcie;
- 7) **Umowa** – niniejsza umowa zawarta pomiędzy **Klientem** a **ENEA Operator**;
- 8) **Ustawa PE** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi;
- 9) **Ustawa OZE** – ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. 2015 r., poz. 478) wraz z aktami wykonawczymi.

§ 2 Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest:

- 1) przyłączenie do sieci **ENEA Operator** Obiektu należącego do **Klienta**, na nieruchomości stanowiącej działkę 403/4, obręb Krzęcin, gm. Krzęcin, nr KW SZ1C/00024202/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Choszczynie z mocą przyłączeniową o wartości: 999,9 kW, na napięciu 15 kV ($\pm 10\%$) w celu umożliwienia dostarczania do sieci **ENEA Operator** energii elektrycznej wytworzonej w instalacji odnawialnego źródła energii, **elektrownia fotowoltaiczna „Krzęcin 7”** z uwzględnieniem zgłoszonych w załącznikach do wniosku o określenie warunków przyłączenia danych technicznych producenta urządzeń wytwórczych (3333 szt. paneli fotowoltaicznych typu Canadian Solar CS3K 300P o mocy 300 Wp każdy i 20 szt. falowników typu DELTA RPI M50A o mocy 50 kW każdy);
 - 2) określenie praw i obowiązków Stron związanych z realizacją i finansowaniem przyłączenia.
2. **Klient** zakwalifikowany jest do III grupy przyłączeniowej.

§ 3

Oświadczenia Klienta

1. Klient oświadcza, że adresem, na który należy wysłać korespondencję związaną z realizacją i z obowiązywaniem Umowy jest: adres wskazany w Umowie.
2. Klient oświadcza, że:
 - 1) warunki przyłączenia nr 40107/2020 z dnia 07.09.2020 r. wraz z późniejszymi zmianami, stanowiące **Załącznik nr 1** do Umowy, zostały przez **ENEA Operator** określone na jego wniosek, akceptuje je i nie wnosi do nich zastrzeżeń;
 - 2) **Obiekt** będzie stanowić odnawialne źródło energii w rozumieniu Ustawy OZE;
 - 3) jest przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z dnia 06 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców;
 - 4) posiada tytuł prawny do nieruchomości, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 Umowy, oraz posiada tytuł prawny do **Obiektu**;
 - 5) do dnia zawarcia Umowy nie nastąpiły żadne zmiany w jego tytule prawnym do nieruchomości, o którym mowa w pkt 4 powyżej, potwierdzonym dokumentami załączonymi do wniosku o określenie warunków przyłączenia;
 - 6) zawiadomi **ENEA Operator** o każdej zmianie zaistniałej w jego tytule prawnym do nieruchomości, o którym mowa w pkt 4 powyżej, co potwierdzi stosownymi dokumentami;
 - 7) do dnia zawarcia Umowy nie nastąpiły żadne zmiany w decyzji o warunkach zabudowy dostarczonej wraz z wnioskiem o określenie warunków przyłączenia;
 - 8) posiada lub zabezpieczył możliwość pozyskania środków finansowych na realizację swoich zobowiązań wynikających z Umowy;
 - 9) przed podpisaniem Umowy zapoznał się z Taryfą dla usług dystrybucji energii elektrycznej NC RfG i IRiESD;
 - 10) najpóźniej w chwili wyrażenia przezeń woli związania się Umową zawartą na odległość, został poinformowany na trwałym nośniku o prawie odstąpienia od Umowy zawartej na odległość w terminie 14 dni od jej zawarcia oraz, że otrzymał pouczenie o sposobie korzystania z prawa odstąpienia od Umowy oraz wzór przykładowego oświadczenia o odstąpieniu od tej Umowy.

§ 4

Obowiązki ENEA Operator

ENEA Operator zobowiązuje się do:

- 1) wykonania przyłącza w następującym zakresie:
 - a) przystosować miejsce odgałęzienia od istniejącej linii napowietrznej SN-15 kV L-309 w zakresie zabudowy słupa rozgałęźnego umożliwiającego zabudowę łącznika SN-15 kV (rozłącznika sterowanego zdalnie) w kierunku projektowanej stacji Klienta, o której mowa w § 5 pkt 1 a);
 - b) zabudować rozłącznik sterowany zdalnie. Rozłącznik powinien być zabudowany na słupie rozgałęźnym, o którym mowa w § 4 pkt 1a).
- 2) wykonania niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator w następującym zakresie:
 - a) dostosować pole nr 23 w rozdzielni SN-15 kV w stacji transformatorowej 110 kV/SN Krzęcin w zakresie umożliwiającym współpracę ze źródłem wytwórczym;
- 3) wykonania dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, niezbędnej dla zrealizowania przyłącza w zakresie określonym w pkt 1 powyżej oraz dla zrealizowania niezbędnych zmian w sieci **ENEA Operator** w zakresie określonym w pkt 2 powyżej;
- 4) przeprowadzenia postępowań wymaganych dla realizacji prac określonych w pkt 1 i 2 powyżej, w tym postępowań administracyjnych i uzyskania wymaganych obowiązującym prawem uzgodnień, opinii i decyzji;
- 5) montażu Układu pomiarowo-rozliczeniowego w zakresie licznika, modemu bezprzewodowego transmisji danych i anteny po zawarciu przez Klienta umowy o świadczenie usług dystrybucji energii do lub z Obiektu.

§ 5

Obowiązki Klienta

Klient zobowiązuje się w terminach i na warunkach określonych w niniejszej umowie do:

- 1) wykonania i przygotowania Obiektu w całości, w tym w szczególności:
 - a) wybudowania stacji transformatorowej SN/nn mocą i typem przystosowanej do potrzeb obiektu przyłączanego;
 - b) dla zasilania stacji transformatorowej SN/nn, o której mowa w § 5 pkt 1a) wybudowania linii SN-15 kV o przekroju technicznie i ekonomicznie uzasadnionym. Linie wyprowadzić ze słupa, o którym mowa w § 4 pkt 1a). W przypadku budowy linii napowietrznej SN-15 kV należy przyjąć system trzech przewodów pojedynczych w osłonie izolacyjnej;
 - c) zainstalowanie wymaganego Układu pomiarowo-rozliczeniowego zgodnie z warunkami przyłączenia z wyłączeniem liczników energii elektrycznej oraz transmisji danych;
 - d) wykonania sieci i instalacji Obiektu;
 - e) zainstalowanie Układów pomiarowych zgodnie z warunkami przyłączenia;
 - f) wyposażenia rozdzielni Obiektu w automatykę zabezpieczeniową niezbędną do współpracy z siecią **ENEA Operator**, zaprojektowaną zgodnie z pkt 9 warunków przyłączenia.

- 2) wykonania dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, niezbędnej dla zrealizowania Obiektu, w zakresie określonym w pkt 1 powyżej, a także uzyskania wymaganych obowiązującym prawem uzgodnień, opinii i decyzji;
- 3) uzgodnienia dokumentacji, o której mowa w pkt 2 powyżej w zakresie obejmującym pkt 1 a), b), c), e) i f) z **ENEA Operator** w celu potwierdzenia jej zgodności z warunkami przyłączenia;
- 4) udzielania **ENEA Operator** na jego wniosek, dla celów realizacji Umowy, potrzebnych informacji dotyczących realizacji przez Klienta prac określonych w pkt 1 powyżej;
- 5) informowania w formie ustalonej przez Strony **ENEA Operator** o terminach odbiorów końcowych prac określonych w pkt 1 powyżej w zakresie obejmującym: pkt 1 a), b), c), e) i f) i zgłoszenie ich do weryfikacji w zakresie zgodności z warunkami przyłączenia z 14-dniowym wyprzedzeniem;
- 6) dostosowania urządzeń i instalacji elektrycznej Obiektu do ewentualnych zmian warunków funkcjonowania sieci **ENEA Operator**, w szczególności zmiany mocy zwarciowej i automatyki zabezpieczeniowej w terminie wskazanym przez **ENEA Operator** zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. Nr 93, poz. 623 z późn. zm.);
- 7) uzyskania, w zakresie określonym Umową i przepisami powszechnie obowiązującego prawa, wszelkich niezbędnych zgód, decyzji i certyfikatów niezbędnych dla prawidłowej realizacji Obiektu przez **Klienta**; w przypadku, gdy po dacie zawarcia Umowy nastąpi zmiana obowiązujących przepisów prawa lub wymogów technicznych wymagających uzyskania dodatkowych dokumentów (zgód, decyzji lub certyfikatów) przez podmioty wytwarzające energię elektryczną, **Klient** będzie zobowiązany do przedłożenia takich dokumentów w określonym ustawowo zakresie i w określonym ustawowo terminie;
- 8) zapewnienia kompatybilnej współpracy Obiektu z siecią **ENEA Operator**;
- 9) zapewnienia spełnienia przez Obiekt wymagań technicznych i eksploatacyjnych określonych w NC RfG i IRiESD w zakresie nieobjętym zapisami NC RfG oraz w warunkach przyłączenia;
- 10) uiszczenia opłaty za przyłączenie zgodnie z postanowieniami § 8.

§ 6

Potwierdzenie spełnienia wymagań

1. Klient zobowiązuje się, aby Obiekt spełniał wymagania NC RfG oraz IRiESD w zakresie nieobjętym zapisami NC RfG przez cały okres funkcjonowania Obiektu.
2. **ENEA Operator** wyda zgodę na pierwsze uruchomienie Obiektu i podanie napięcia w terminie do 14 dni od zgłoszenia gotowości Klienta do podania napięcia, chyba, że Obiekt nie został wykonany i przygotowany zgodnie z § 5 pkt 1.
3. Podanie napięcia nastąpi po zrealizowaniu prac, o których mowa w § 4 pkt 1 i 2 oraz § 5 pkt 1 i wniesieniu przez Klienta opłaty za przyłączenie oraz zawarcia przez Klienta - na czas potwierdzenia spełnienia wymagań – umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej pobranej z sieci **ENEA Operator** oraz umowy sprzedaży energii elektrycznej z wybranym sprzedawcą energii elektrycznej. Projekt Umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej na czas potwierdzenia spełnienia wymagań **ENEA Operator** prześle Klientowi na jego wniosek w terminie do 14 dni od otrzymania tego wniosku.
4. Klient zobowiązuje się do dokonania potwierdzenia spełnienia wymagań zgodnie z NC RfG oraz dokumentami „Wykaz informacji i dokumentów, które należy przedstawić, a także wymogi, które mają być spełnione przez właściciela zakładu wytwarzania energii, w ramach procesu weryfikacji spełnienia wymagań” i „Warunki i procedury wykorzystania certyfikatów w procesie przyłączenia modułów wytwarzania energii do sieci elektroenergetycznych” (dokumenty dostępne na stronie internetowej **ENEA Operator**).
5. Po przeprowadzeniu działań związanych z potwierdzeniem spełnienia wymagań Klient złoży do **ENEA Operator** „Dokument modułu wytwarzania energii – PGMD” (wzór dokumentu dostępny na stronie internetowej **ENEA Operator**).
6. W terminie 30 dni od złożenia poprawnego i kompletnego „Dokumentu modułu wytwarzania energii – PGMD” **ENEA Operator** wyda Ostateczne pozwolenie na użytkowanie.
7. Przyłączenie Obiektu do sieci dystrybucyjnej uważane będzie za zrealizowane po uzyskaniu przez Klienta wymaganych prawem dokumentów, w tym:
 - a) docelowej Umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej obejmującej dystrybucję energii elektrycznej wprowadzonej do sieci oraz pobranej z sieci **ENEA Operator** przez Klienta;
 - b) Umów sprzedaży energii elektrycznej wprowadzonej do sieci oraz pobranej z sieci **ENEA Operator** przez Klienta zawartych z wybranym sprzedawcą;
 - c) Umowy o współpracy w zakresie przekazywania danych pomiarowych dla potrzeb rozliczenia na rynku bilansującym;
 - d) ostatecznego pozwolenia na użytkowanie
 - e) koncesji na prowadzenie działalności w zakresie wytwarzania energii elektrycznej, (jeżeli wymóg ten wynika z przepisów prawa).
8. Projekt docelowej Umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej **ENEA Operator** prześle Klientowi na jego wniosek w terminie do 14 dni od otrzymania tego wniosku.

§ 7

Harmonogram realizacji przyłączenia

1. Strony ustalają następujące maksymalne terminy realizacji prac związanych z przyłączeniem, przy czym zobowiązują się realizować te prace bez zbędnej zwłoki:

| I. | DZIAŁANIA ENEA Operator | OKRES REALIZACJI |
|-------|---|---|
| I.1. | Opracowanie dokumentacji przyłącza oraz uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych dla budowy przyłącza | do 8 miesięcy od daty wpłaty zaliczki, o której mowa w § 8 ust. 7 |
| I.2. | Opracowanie dokumentacji zmian w sieci ENEA Operator oraz uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych dla dokonania zmian w sieci ENEA Operator | |
| I.3. | Wykonanie: - przyłącza, - niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator oraz poinformowanie Klienta o zakończeniu tych prac. | do 13 miesięcy od daty wpłaty zaliczki, o której mowa w § 8 ust. 7 |
| I.4. | Montaż Układu pomiarowo-rozliczeniowego w zakresie wymaganego licznika energii elektrycznej oraz transmisji danych oraz podanie napięcia w celu potwierdzenia spełnienia wymagań dla Obiektu. | do 30 dni od dnia złożenia przez Klienta wniosku o przyłączenie instalacji Obiektu do sieci oraz „Dokument modułu wytwarzania energii – PGMD” i zrealizowania prac, o których mowa w pkt I.3, pod warunkiem uprzedniego zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucji oraz umowy sprzedaży energii elektrycznej. |
| II. | DZIAŁANIA KLIENTA | OKRES REALIZACJI |
| II.1. | Opracowanie i uzgodnienie z ENEA Operator dokumentacji projektowej niezbędnej dla wykonania i przygotowania Obiektu | do 8 miesięcy od daty zawarcia Umowy |
| II.2. | Wykonanie Obiektu Zainstalowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z wyłączeniem licznika energii elektrycznej oraz transmisji danych Montaż Układów pomiarowych | do 13 miesięcy od daty zawarcia Umowy |
| II.3. | Złożenie wniosku o przyłączenie instalacji Obiektu do sieci | do 14 dni od daty zrealizowania prac o których mowa w pkt I.3. i pkt II.2 |
| II.4. | Dostarczenie po raz pierwszy energii elektrycznej wytworzonej w Obiekcie | do 14 miesięcy od daty zawarcia Umowy |

2. Wystąpienie z odpowiednimi wnioskami do właściwych organów oraz uzyskanie decyzji wymaganych dla budowy przyłącza lub dokonania niezbędnych zmian w sieci nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami i uzależnione jest od uprzedniego uzyskania wymaganych przepisami uzgodnień, pozwoleń i opinii, w szczególności prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, w tym stosownych zgód właścicieli gruntów, przez które przebiega lub miałyby przebiegać przyłącze i sieć elektroenergetyczna. Wystąpienie z odpowiednimi wnioskami do właściwych organów oraz uzyskanie decyzji wymaganych dla budowy Obiektu nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami i uzależnione jest od uprzedniego uzyskania wymaganych przepisami uzgodnień, pozwoleń i opinii. Strony dochowują należytej staranności, a także będą ze sobą współpracować w zakresie terminowego uzyskania wszelkich wymaganych przepisami uzgodnień, pozwoleń i opinii, a w szczególności prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.
3. Przekroczenie przez jedną ze Stron terminu realizacji poszczególnych prac określonych w harmonogramie uprawnia drugą Stronę do wstrzymania realizacji jej prac określonych w harmonogramie, do czasu wznowienia prac przez Stronę, która przekroczyła termin. Powyższe uprawnienie nie uchybia innym postanowieniom Umowy określającym skutki zwłoki Strony w realizacji Umowy.

§ 8

Opłata za przyłączenie

1. Klient zobowiązuje się do zapłaty opłaty za przyłączenie do sieci ENEA Operator.

2. Opłata zostanie ustalona jako połowa rzeczywistych nakładów poniesionych na realizację przyłączenia (zadania określone w § 4 pkt 1 wraz z dokumentacją oraz innymi niezbędnymi wydatkami dotyczącymi realizacji tych zadań) oraz powiększona o podatek od towarów i usług (VAT).
3. Szacunkowa kwota opłaty za przyłączenie wynosi 50 000,00 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt tysięcy) plus podatek od towarów i usług (VAT).
4. Po wyborze wykonawcy na wykonanie robót budowlanych, **ENEA Operator** dokona ponownego przeliczenia szacunkowej opłaty za przyłączenie. W przypadku, gdy kwota przeliczonej szacunkowej opłaty za przyłączenie będzie większa od kwoty określonej w ust. 3, **ENEA Operator** wystąpi z propozycją zawarcia aneksu do niniejszej umowy, którego przedmiotem będzie zmiana § 8 ust. 3 niniejszej umowy poprzez wpisanie nowo wyliczonej przez **ENEA Operator** szacunkowej opłaty za przyłączenie, przekazując w ustalonej przez Strony formie do **Klienta** proponowany aneks (aneksy). W przypadku akceptacji warunków wskazanego aneksu **Klient** zobowiązany jest do zwrotu w ustalonej przez Strony formie podpisanego jednostronnie przez **Klienta** egzemplarza aneksu lub złożenia przez **Klienta** do **ENEA Operator** stosownego oświadczenia o akceptacji jego treści, w terminie 14 dni, licząc od dnia wysłania projektu aneksu przez **ENEA Operator**. **ENEA Operator** doręczy **Klientowi** projekt aneksu, na co najmniej 7 dni przed wskazanym terminem jego akceptacji. W razie doręczenia **Klientowi** projektu aneksu w późniejszym terminie, termin na jego akceptację ulega przesunięciu o ilość dni opóźnienia w doręczeniu projektu aneksu. W przypadku przyjęcia przez Strony formy pisemnej **Klient** zobowiązany jest do zwrotu obu podpisanych jednostronnie przez **Klienta** egzemplarzy aneksów. Zaniechanie przez **Klienta** powyższego w terminie 14 dni uprawnia każdą ze Stron do odstąpienia od Umowy bez obowiązku uiszczenia odszkodowań na rzecz drugiej Strony. Prawo odstąpienia może być wykonane w terminie 30 dni, licząc od upływu ostatniego dnia 14-dniowego terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym.
5. Ostateczna kwota opłaty za przyłączenie ustalona zostanie zgodnie z ust. 2 powyżej po zrealizowaniu przez **ENEA Operator** prac określonych w § 4 pkt 1.
6. **Klient** w dniu 14 czerwca 2020 r. dokonał wpłaty zaliczki ustawowej tytułem opłaty za przyłączenie w wysokości 29 997,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia dziewięć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt siedem 00/100).
7. Na poczet opłaty za przyłączenie **Klient** dokona wpłaty zaliczki umownej w wysokości 613,00 zł (słownie złotych: sześćset trzynaście 00/100) plus podatek od towarów i usług (VAT). **Klient** dokona wpłaty zaliczki umownej w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy. W tytule wpłaty należy zamieszczać następujący opis: zaliczka – umowa o przyłączenie nr 40107/2020.
8. Wpłaty, o której mowa w ust. 7 należy dokonać na rachunek bankowy **ENEA Operator** w **PKO BP S.A.** nr 24 1020 4027 2114 1362 1485 0086, przy czym za dzień dokonania zapłaty uznaje się datę uznania rachunku **ENEA Operator**. W terminie 7 dni od dokonania zapłaty, **ENEA Operator** wystawi fakturę VAT na kwotę wpłaconej zaliczki.
9. **Klient** dopłaci **ENEA Operator** jednorazowo różnicę między ostateczną wysokością opłaty za przyłączenie a sumą zapłaconych zaliczek w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT z tytułu opłaty za przyłączenie, przekazanej do **Klienta** wraz z informacją o zakończeniu prac zgodnie z pkt. I.3 Harmonogramu realizacji przyłączenia. **ENEA Operator** doręczy **Klientowi** fakturę VAT co najmniej 7 dni przed wskazanym terminem płatności. W razie dostarczenia **Klientowi** faktury VAT w późniejszym terminie, termin płatności ulega przesunięciu o ilość dni opóźnienia w przekazaniu faktury VAT.
10. W przypadku gdy wysokość ostatecznej opłaty za przyłączenie ustalonej zgodnie z ust. 5 powyżej będzie niższa od sumy zapłaconych zaliczek na poczet tej opłaty, **ENEA Operator** zwróci **Klientowi** nadwyżkę na podstawie korygującej faktury VAT, w terminie 14 dni od dnia jej wystawienia, wraz z odsetkami ustawowymi od dnia jej wniesienia. Faktura korygująca zostanie wystawiona w terminie 14 dni od zakończenia prac mających na celu wykonanie przyłącza zgodnie z pkt. I.3 Harmonogramu realizacji przyłączenia.

§ 9

Zawarcie umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej

1. **Strony** przewidują zawarcie w formie ustalonej przez Strony umowy o świadczenie usług dystrybucji w terminie nie dłuższym niż 90 dni od dnia wysłania **Klientowi** informacji o zrealizowaniu przez **ENEA Operator** wszystkich prac niezbędnych do przyłączenia Obiektu.
2. **Klient** oświadcza, że planowana roczna ilość wprowadzanej energii elektrycznej do sieci **ENEA Operator** wynosić będzie 1040 MWh.
3. W umowie, o której mowa w ust. 1 powyżej, określone będą parametry jakościowe energii elektrycznej wprowadzanej do sieci **ENEA Operator** i odbieranej z sieci **ENEA Operator** w zakresie odchyłeń częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia oraz zawartości poszczególnych harmonicznych zgodne z przepisami obowiązującego prawa. Dopuszczalny czas trwania:
 - 1) jednorazowej przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej z sieci **ENEA Operator** lub w odbiorze energii przez sieć **ENEA Operator** nie może przekroczyć w przypadku:
 - i. przerwy planowanej 16 godzin,
 - ii. przerwy nieplanowanej 24 godzin;
 - 2) przerw w dostarczaniu energii elektrycznej z sieci **ENEA Operator** lub w odbiorze energii przez sieć **ENEA Operator** w ciągu roku, stanowiących sumę czasów trwania przerw jednorazowych długich i bardzo długich, w przypadku:

- iii. przerwy planowanej 35 godzin,
- iv. przerwy nieplanowanej 48 godzin.

§ 10

Miejsce rozgraniczenia własności

Strony ustalają, że miejscem przyłączenia i miejscem rozgraniczenia własności sieci **ENEA Operator** i instalacji **Klienta** są: zaciski odpływowe łącznika SN-15 kV na słupie rozgałęźnym linii napowietrznej SN-15 kV L-309 w kierunku instalacji **Klienta**. Łącznik SN-15 kV na majątku i w eksploatacji **ENEA Operator**.

§ 11

Udostępnienie nieruchomości Klienta

1. **Klient** oświadcza, że:
 - 1) Nieodpłatnie umożliwi **ENEA Operator** w obrębie swojej nieruchomości, budowę urządzeń w zakresie niezbędnym do realizacji przyłączenia Obiektu, a także nieodpłatnie umożliwi wykonywanie prac eksploatacyjnych i usuwanie awarii na powyższych elementach sieci oraz urządzeniach.
 - 2) zobowiązuje się nieodpłatnie udostępniać pomieszczenia lub miejsca na zainstalowanie Układu pomiarowo-rozliczeniowego w zakresie wymaganych liczników energii elektrycznej oraz transmisji danych
2. **ENEA Operator** zobowiązuje się powiadamiać **Klienta** o planowanych terminach prac, o których mowa w ust. 1 powyżej, z wyprzedzeniem umożliwiającym **Klientowi** przygotowanie nieruchomości.

§ 12

Odpowiedzialność i kary umowne

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy Strony odpowiadają na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego z uwzględnieniem ust. 2 - 4 poniżej.
2. W przypadku zwłoki **ENEA Operator** przekraczającej 60 dni w realizacji prac zgodnie z terminami wskazanymi w § 7 ust. 1 Umowy, pomimo spełnienia przez **Klienta** jego obowiązków wynikających z Umowy, **ENEA Operator** zapłaci **Klientowi** karę umowną za każdy dzień zwłoki następujący po 60 dniu w wysokości 100,00 zł, jednakże nie więcej niż 50 000,00 zł.
3. W przypadku zwłoki **Klienta** przekraczającej 60 dni w realizacji prac zgodnie z terminami wskazanymi w § 7 ust. 1 Umowy, pomimo spełnienia przez **ENEA Operator** jego obowiązków wynikających z Umowy, **Klient** zapłaci **ENEA Operator** karę umowną za każdy dzień zwłoki następujący po 60 dniu w wysokości 100,00 zł, jednakże nie więcej niż 50 000,00 zł.
4. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wykluczają uprawnień Stron do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego w wysokości przenoszącej wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 13

Wejście w życie, zmiana i rozwiązanie Umowy

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie **Strony**, którym jest dzień doręczenia Klientowi obustronnie podpisanej umowy. Jednak w przypadku zawarcia Umowy w formie elektronicznej wchodzi ona w życie w chwili złożenia ostatniego oświadczenia woli przez **ENEA Operator** poprzez wysłanie maila na adres poczty elektronicznej wcześniej wskazany przez Klienta. Umowa obowiązuje przez czas realizacji wynikających z niej obowiązków.
2. Każdej ze Stron przysługuje prawo do rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia w przypadkach określonych w ust. 3 i 4 poniżej. Rozwiązanie Umowy jest możliwe po wcześniejszym, bezskutecznym wezwaniu drugiej Strony do zaniechania naruszenia Umowy i usunięcia skutków takiego naruszenia w dodatkowym terminie 30 dni od daty doręczenia w formie ustalonej przez Strony wezwania do usunięcia naruszeń.
3. Za przyczynę leżącą po stronie **Klienta**, uprawniającą **ENEA Operator** do rozwiązania Umowy zgodnie z ust. 2 powyżej uznaje się:
 - 1) zawinione przez **Klienta** przekroczenie o 90 dni któregośkolwiek z terminów określonych w § 7 ust. 1 Umowy;
 - 2) utratę tytułu prawnego do Obiektu lub nieruchomości, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 Umowy, chyba że **Klient** zbywa ten tytuł innemu podmiotowi, a **ENEA Operator** wyraziło zgodę na przeniesienie na nabywcę praw i obowiązków z Umowy
 - 3) niewniesienia przez **Klienta** zaliczki tytułem opłaty za przyłączenie określonej w § 8 ust. 7 w terminie 30 dni od dnia wymagalności zapłaty;
 - 4) przekroczenie terminu, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt II.4.
4. Za przyczynę leżącą po stronie **ENEA Operator**, uprawniającą **Klienta** do rozwiązania Umowy zgodnie z ust. 2 uznaje się:
 - 1) zawinione przez **ENEA Operator** przekroczenie o 90 dni któregośkolwiek z terminów określonych w § 7 ust. 1 Umowy;
 - 2) utratę przez **ENEA Operator** koncesji na prowadzenie działalności w zakresie dystrybucji energii elektrycznej.

5. **ENEA Operator** może żądać odszkodowania od **Klienta** w postaci zwrotu poniesionych przez **ENEA Operator** nakładów oraz zobowiązań zaciągniętych przez **ENEA Operator** na wykonanie przyłącza w przypadku rozwiązania Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi **Klient**. **Klient** może żądać odszkodowania od **ENEA Operator** w postaci zwrotu poniesionych przez **Klienta** nakładów na wykonanie Obiektu oraz zobowiązań zaciągniętych w tym celu w przypadku rozwiązania Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi **ENEA Operator**. Niniejszy ustęp nie uchybia uprawnieniu każdej ze Stron do dochodzenia pełnego odszkodowania na zasadach ogólnych.
6. Uprawnienie do rozwiązania Umowy nie uchybia uprawnieniom Stron określonym w paragrafie poprzednim lub wynikającym z przepisów prawa.

§ 14

Przejęcie praw i obowiązków

Żadna ze Stron nie może dokonać przeniesienia swoich praw i obowiązków wynikających z Umowy bez uprzedniej zgody wyrażonej drugiej Stronie w formie ustalonej między nimi. Powyższe nie dotyczy cesji wierzytelności pieniężnych.

§ 15

Osoby do kontaktu

Osobą upoważnioną do uzgadniania i bieżącej koordynacji prac wykonywanych przez Strony oraz wymiany danych i informacji w trakcie realizacji Umowy ze strony **ENEA Operator** jest:

- W zakresie Umowy o przyłączenie:
 Radosław Raysner
 numer telefonu: 61 884 3171
 numer faksu: 61 850 4447
 adres e-mail: radoslaw.raysner@operator.enea.pl
- W zakresie realizacji inwestycji:
 Łukasz Kołupajło
 numer telefonu: 95 332 5193
 numer faksu: 95 720 4858
 adres e-mail: lukasz.kolupajlo@operator.enea.pl

§ 16

Doręczenia

1. Strony ustalają, że adresami Stron dla doręczeń w ustalonej przez Strony formie są adresy wskazane w Umowie.
2. Strony mogą wskazać na piśmie inne adresy dla doręczeń.

§ 17

Wymiana informacji i poufność

1. Strony zobowiązują się do wzajemnej, bieżącej i bezzwłocznej wymiany informacji, w pełnym zakresie niezbędnym do realizacji przyłączenia. W szczególności dotyczy to informacji mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo osób, funkcjonowanie urządzeń i instalacji każdej ze Stron.
2. Informacje techniczne lub handlowe przekazywane w związku z Umową nie mogą być przekazywane osobom trzecim (z wyłączeniem zleceniobiorców Stron w związku z przyłączeniem Obiektu), publikowane ani ujawniane w jakikolwiek inny sposób bez zgody drugiej Strony w okresie obowiązywania Umowy oraz w okresie 3 lat po jej wykonaniu lub wygaśnięciu z jakichkolwiek innych przyczyn.
3. Powyższe postanowienia o poufności nie będą stanowiły przeszkody dla którejkolwiek ze Stron w ujawnianiu informacji, które należą do informacji powszechnie znanych, informacji, których ujawnienie jest wymagane na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
4. Powyższe postanowienia o poufności nie będą też stanowiły przeszkody w udostępnieniu informacji przez Strony swoim doradcom technicznemu, prawnemu i ekonomicznemu. Strony będą ponosić odpowiedzialność za wszelkie naruszenia poufności przez ich doradców, tak jak za swoje własne naruszenia.
5. Wszelkie powiadomienia, wnioski, faktury VAT, żądania i pozostała korespondencja wymagana lub dozwolona na mocy Umowy będzie sporządzana w formie ustalonej przez Strony.
 W przypadku formy pisemnej wskazana korespondencja będzie uznawana za należycie doręczoną:
 - 1) w przypadku doręczenia osobistego – z chwilą doręczenia w siedzibie strony,
 - 2) w przypadku doręczenia pocztą w tym także pocztą kurierską – w dniu doręczenia na adresy określone zgodnie z § 16 Umowy.

W przypadku innej formy wskazana korespondencja będzie uznawana za należycie doręczoną w przypadku wprowadzenia jej do sieci poprzez wysłanie maila przez ENEA Operator na adres poczty elektronicznej wcześniej wskazany przez Klienta.

6. Za informacje sensytywne uznaje się informacje o Użytkownikach Systemu (podmioty korzystające z sieci elektroenergetycznej ENEA Operator) lub Potencjalnych Użytkownikach Systemu dotyczące:
 - 1) wielkości mocy umownej;
 - 2) danych odczytowych urządzeń pomiarowych mocy i energii elektrycznej;
 - 3) zużycia energii elektrycznej i struktury jej poboru;
 - 4) umownych ograniczeń występujących w dostarczaniu energii elektrycznej;
 - 5) terminów płatności faktur i okresów rozliczeniowych;
 - 6) zadłużenia i windykacji należności;
 - 7) historii płatności;
 - 8) indywidualnie wydanych technicznych i finansowych warunków przyłączenia do sieci z wyłączeniem informacji określonych w art. 7 ust. 81 Ustawy Prawo energetyczne.
7. ENEA Operator jest spółką zależną spółki giełdowej ENEA S.A. Zatem, przekazywane w trakcie wykonywania Umowy informacje mogą stanowić informacje poufne w rozumieniu Ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi. W związku z powyższym Strony Umowy, członkowie ich organów, ich pracownicy, doradcy, osoby pozostające w stosunku zlecenia lub innym stosunku prawnym o podobnym charakterze są zobowiązani do:
 - a. nieujawniania przekazywanych w związku z Umową informacji („Informacje Zastrzeżone”) oraz;
 - b. wykorzystywania Informacji Zastrzeżonych wyłącznie w celu prowadzenia negocjacji lub realizacji celu wykonania Umowy.
8. Zobowiązanie to wiąże do czasu ujawnienia Informacji Zastrzeżonych przez ENEA S.A. lub otrzymania potwierdzenia od ENEA S.A., iż żadna z Informacji Zastrzeżonych nie stanowi informacji poufnej. Nieuprawnione ujawnienie Informacji Zastrzeżonych, wykorzystywanie lub dokonywanie na ich podstawie rekomendacji może skutkować odpowiedzialnością przewidzianą w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym odpowiedzialnością karną.
9. Dane osobowe są przetwarzane zgodnie z informacją przekazaną wraz z wnioskiem o wydanie warunków przyłączenia lub umową o przyłączenie.

§ 18

Zmiany umowy. Spory

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że Strony ustalą inną formę składania oświadczeń woli. Zmiana danych adresowych Stron, wyznaczonych osób do kontaktu, a także zmiana numerów rachunków bankowych nie stanowi zmiany Umowy.
2. W zakresie nieuregulowanym do Umowy zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązujące, a w szczególności przepisy Ustawy PE oraz Ustawy OZE, przepisy ustawy Prawo Budowlane oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Sprawy sporne Strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku możliwości porozumienia sądem właściwym do ich rozstrzygania będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny dla miejsca położenia nieruchomości, na której zlokalizowany jest przyłączany Obiekt.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze **Stron**, w przypadku formy pisemnej.
2. Załącznik, stanowiący integralną część Umowy:
 - 1) warunki przyłączenia;

Klient

ENEA Operator

.....
Data i czytelny podpis Klienta

.....
Data i podpis i pieczęćka imienna

Umowa o przyłączenie do sieci nr 40107/2020

zwana dalej „**Umową**”, zawartą pomiędzy:

ENEA Operator Sp. z o.o. ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, NIP: 782-23-77-160, REGON 300455398, wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000269806, Kapitał zakładowy 4 683 073 700 PLN, reprezentowaną przez osobę posiadającą stosowne umocowanie do zawarcia Umowy, zwaną dalej **ENEA Operator**

a ubiegającą / ubiegającym się o przyłączenie do sieci:

Sun Energy 7 Sp. z o.o., ul. Jarzębinowa 7, 76-220 Główny, NIP: 8393211464, REGON: 383477745, wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000788349, Kapitał zakładowy 5 000 PLN, zwanym dalej **Klientem**

Klient i ENEA Operator będą łącznie zwani „**Stronami**”, a każdy oddzielnie „**Stroną**”.

§ 1 Definicje

Użyte w Umowie pojęcia oznaczają:

- 1) **IRiESD** – aktualnie obowiązująca, zatwierdzona przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej **ENEA Operator** zamieszczona na stronie internetowej **ENEA Operator**;
- 2) **NC RfG** - Rozporządzenie Komisji (UE) 2016/631 z dnia 14 kwietnia 2016 r. ustanawiające kodeks sieci dotyczący wymogów w zakresie przyłączenia jednostek wytwórczych do sieci
- 3) **Obiekt** – zespół urządzeń służących do wytwarzania energii elektrycznej składający się z jednostek wytwórczych wraz z infrastrukturą i urządzeniami do wyprowadzania mocy oraz współpracy z siecią **ENEA Operator**; przyłączonych do sieci elektroenergetycznej **ENEA Operator** w miejscu przyłączenia wskazanym w niniejszej Umowie;
- 4) **ENEA Operator** – ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań) będąca przedsiębiorstwem energetycznym prowadzącym działalność gospodarczą w zakresie dystrybucji energii elektrycznej na podstawie koncesji na dystrybucję energii elektrycznej oraz wyznaczona przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na operatora systemu dystrybucyjnego elektroenergetycznego;
- 5) **Układ pomiarowo-rozliczeniowy** – liczniki i inne urządzenia pomiarowe lub pomiarowo-rozliczeniowe, w szczególności: liczniki energii elektrycznej czynnej, liczniki energii elektrycznej biernej oraz przekładniki prądowe i napięciowe, a także układy połączeń między nimi, służące bezpośrednio lub pośrednio do pomiarów energii elektrycznej wytworzonej w Obiekcie i wprowadzonej do sieci **ENEA Operator** i rozliczeń za tę energię;
- 6) **Układ pomiarowy** – liczniki lub inne urządzenia pomiarowe służące do pomiaru ilości energii elektrycznej wytworzonej w Obiekcie;
- 7) **Umowa** – niniejsza umowa zawarta pomiędzy **Klientem** a **ENEA Operator**;
- 8) **Ustawa PE** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi;
- 9) **Ustawa OZE** – ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. 2015 r., poz. 478) wraz z aktami wykonawczymi.

§ 2 Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest:

- 1) przyłączenie do sieci **ENEA Operator** Obiektu należącego do **Klienta**, na nieruchomości stanowiącej działkę 403/4, obręb Krzęcin, gm. Krzęcin, nr KW SZ1C/00024202/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Choszczynie z mocą przyłączeniową o wartości: 999,9 kW, na napięciu 15 kV ($\pm 10\%$) w celu umożliwienia dostarczania do sieci **ENEA Operator** energii elektrycznej wytworzonej w instalacji odnawialnego źródła energii, **elektrownia fotowoltaiczna „Krzęcin 7”** z uwzględnieniem zgłoszonych w załącznikach do wniosku o określenie warunków przyłączenia danych technicznych producenta urządzeń wytwórczych (3333 szt. paneli fotowoltaicznych typu Canadian Solar CS3K 300P o mocy 300 Wp każdy i 20 szt. falowników typu DELTA RPI M50A o mocy 50 kW każdy);
 - 2) określenie praw i obowiązków Stron związanych z realizacją i finansowaniem przyłączenia.
2. **Klient** zakwalifikowany jest do III grupy przyłączeniowej.

§ 3 Oświadczenia Klienta

1. **Klient** oświadcza, że adresem, na który należy wysłać korespondencję związaną z realizacją i z obowiązywaniem Umowy jest: adres wskazany w Umowie.
2. **Klient** oświadcza, że:
 - 1) warunki przyłączenia nr 40107/2020 z dnia 07.09.2020 r. wraz z późniejszymi zmianami, stanowiące **Załącznik nr 1** do Umowy, zostały przez **ENEA Operator** określone na jego wniosek, akceptuje je i nie wnosi do nich zastrzeżeń;
 - 2) **Obiekt** będzie stanowić odnawialne źródło energii w rozumieniu Ustawy OZE;
 - 3) jest przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z dnia 06 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców;
 - 4) posiada tytuł prawny do nieruchomości, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 Umowy, oraz posiada tytuł prawny do **Obiektu**;
 - 5) do dnia zawarcia Umowy nie nastąpiły żadne zmiany w jego tytule prawnym do nieruchomości, o którym mowa w pkt 4 powyżej, potwierdzonym dokumentami załączonymi do wniosku o określenie warunków przyłączenia;
 - 6) zawiadomi **ENEA Operator** o każdej zmianie zaistniałej w jego tytule prawnym do nieruchomości, o którym mowa w pkt 4 powyżej, co potwierdzi stosownymi dokumentami;
 - 7) do dnia zawarcia Umowy nie nastąpiły żadne zmiany w decyzji o warunkach zabudowy dostarczonej wraz z wnioskiem o określenie warunków przyłączenia;
 - 8) posiada lub zabezpieczył możliwość pozyskania środków finansowych na realizację swoich zobowiązań wynikających z Umowy;
 - 9) przed podpisaniem Umowy zapoznał się z Taryfą dla usług dystrybucji energii elektrycznej NC RfG i IRiESD;
 - 10) najpóźniej w chwili wyrażenia przezeń woli związania się Umową zawartą na odległość, został poinformowany na trwałym nośniku o prawie odstąpienia od Umowy zawartej na odległość w terminie 14 dni od jej zawarcia oraz, że otrzymał pouczenie o sposobie korzystania z prawa odstąpienia od Umowy oraz wzór przykładowego oświadczenia o odstąpieniu od tej Umowy.

§ 4 Obowiązki ENEA Operator

ENEA Operator zobowiązuje się do:

- 1) wykonania przyłącza w następującym zakresie:
 - a) przystosować miejsce odgałęzienia od istniejącej linii napowietrznej SN-15 kV L-309 w zakresie zabudowy słupa rozgałęźnego umożliwiającego zabudowę łącznika SN-15 kV (rozłącznika sterowanego zdalnie) w kierunku projektowanej stacji Klienta, o której mowa w § 5 pkt 1 a);
 - b) zbudować rozłącznik sterowany zdalnie. Rozłącznik powinien być zabudowany na słupie rozgałęźnym, o którym mowa w § 4 pkt 1a).
- 2) wykonania niezbędnych zmian w sieci **ENEA Operator** w następującym zakresie:
 - a) dostosować pole nr 23 w rozdzielni SN-15 kV w stacji transformatorowej 110 kV/SN Krzęcin w zakresie umożliwiającym współpracę ze źródłem wytwórczym;
- 3) wykonania dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, niezbędnej dla zrealizowania przyłącza w zakresie określonym w pkt 1 powyżej oraz dla zrealizowania niezbędnych zmian w sieci **ENEA Operator** w zakresie określonym w pkt 2 powyżej;
- 4) przeprowadzenia postępowań wymaganych dla realizacji prac określonych w pkt 1 i 2 powyżej, w tym postępowań administracyjnych i uzyskania wymaganych obowiązującym prawem uzgodnień, opinii i decyzji;
- 5) montażu Układu pomiarowo-rozliczeniowego w zakresie licznika, modemu bezprzewodowego transmisji danych i anteny po zawarciu przez Klienta umowy o świadczenie usług dystrybucji energii do lub z Obiektu.

§ 5 Obowiązki Klienta

Klient zobowiązuje się w terminach i na warunkach określonych w niniejszej umowie do:

- 1) wykonania i przygotowania Obiektu w całości, w tym w szczególności:
 - a) wybudowania stacji transformatorowej SN/nn mocą i typem przystosowanej do potrzeb obiektu przyłączanego;
 - b) dla zasilania stacji transformatorowej SN/nn, o której mowa w § 5 pkt 1a) wybudowania linii SN-15 kV o przekroju technicznie i ekonomicznie uzasadnionym. Linie wyprowadzić ze słupa, o którym mowa w § 4 pkt 1a). W przypadku budowy linii napowietrznej SN-15 kV należy przyjąć system trzech przewodów pojedynczych w osłonie izolacyjnej;
 - c) zainstalowanie wymaganego Układu pomiarowo-rozliczeniowego zgodnie z warunkami przyłączenia z wyłączeniem liczników energii elektrycznej oraz transmisji danych;
 - d) wykonania sieci i instalacji Obiektu;
 - e) zainstalowanie Układów pomiarowych zgodnie z warunkami przyłączenia;
 - f) wyposażenia rozdzielni Obiektu w automatykę zabezpieczeniową niezbędną do współpracy z siecią **ENEA Operator**, zaprojektowaną zgodnie z pkt 9 warunków przyłączenia.

- 2) wykonania dokumentacji, w tym dokumentacji projektowej, niezbędnej dla zrealizowania Obiektu, w zakresie określonym w pkt 1 powyżej, a także uzyskania wymaganych obowiązującym prawem uzgodnień, opinii i decyzji;
- 3) uzgodnienia dokumentacji, o której mowa w pkt 2 powyżej w zakresie obejmującym pkt 1 a), b), c), e) i f) z **ENEA Operator** w celu potwierdzenia jej zgodności z warunkami przyłączenia;
- 4) udzielania **ENEA Operator** na jego wnioski, dla celów realizacji Umowy, potrzebnych informacji dotyczących realizacji przez Klienta prac określonych w pkt 1 powyżej;
- 5) informowania w formie ustalonej przez Strony **ENEA Operator** o terminach odbiorów końcowych prac określonych w pkt 1 powyżej w zakresie obejmującym: pkt 1 a), b), c), e) i f) i zgłoszenie ich do weryfikacji w zakresie zgodności z warunkami przyłączenia z 14-dniowym wyprzedzeniem;
- 6) dostosowania urządzeń i instalacji elektrycznej Obiektu do ewentualnych zmian warunków funkcjonowania sieci **ENEA Operator**, w szczególności zmiany mocy zwracowej i automatyki zabezpieczeniowej w terminie wskazanym przez **ENEA Operator** zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. Nr 93, poz. 623 z późn. zm.);
- 7) uzyskania, w zakresie określonym Umową i przepisami powszechnie obowiązującego prawa, wszelkich niezbędnych zgód, decyzji i certyfikatów niezbędnych dla prawidłowej realizacji Obiektu przez **Klienta**; w przypadku, gdy po dacie zawarcia Umowy nastąpi zmiana obowiązujących przepisów prawa lub wymogów technicznych wymagających uzyskania dodatkowych dokumentów (zgód, decyzji lub certyfikatów) przez podmioty wytwarzające energię elektryczną, **Klient** będzie zobowiązany do przedłożenia takich dokumentów w określonym ustawowo zakresie i w określonym ustawowo terminie;
- 8) zapewnienia kompatybilnej współpracy Obiektu z siecią **ENEA Operator**;
- 9) zapewnienia spełnienia przez Obiekt wymagań technicznych i eksploatacyjnych określonych w NC RfG i IRiESD w zakresie nieobjętym zapisami NC RfG oraz w warunkach przyłączenia;
- 10) uiszczenia opłaty za przyłączenie zgodnie z postanowieniami § 8.

§ 6

Potwierdzenie spełnienia wymagań

1. Klient zobowiązuje się, aby Obiekt spełniał wymagania NC RfG oraz IRiESD w zakresie nieobjętym zapisami NC RfG przez cały okres funkcjonowania Obiektu.
2. **ENEA Operator** wyda zgodę na pierwsze uruchomienie Obiektu i podanie napięcia w terminie do 14 dni od zgłoszenia gotowości Klienta do podania napięcia, chyba, że Obiekt nie został wykonany i przygotowany zgodnie z § 5 pkt 1.
3. Podanie napięcia nastąpi po zrealizowaniu prac, o których mowa w § 4 pkt 1 i 2 oraz § 5 pkt 1 i wniesieniu przez Klienta opłaty za przyłączenie oraz zawarcia przez Klienta - na czas potwierdzenia spełnienia wymagań – umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej pobranej z sieci **ENEA Operator** oraz umowy sprzedaży energii elektrycznej z wybranym sprzedawcą energii elektrycznej. Projekt Umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej na czas potwierdzenia spełnienia wymagań **ENEA Operator** przekaze Klientowi na jego wniosek w terminie do 14 dni od otrzymania tego wniosku.
4. Klient zobowiązuje się do dokonania potwierdzenia spełnienia wymagań zgodnie z NC RfG oraz dokumentami „Wykaz informacji i dokumentów, które należy przedstawić, a także wymogi, które mają być spełnione przez właściciela zakładu wytwarzania energii, w ramach procesu weryfikacji spełnienia wymagań” i „Warunki i procedury wykorzystania certyfikatów w procesie przyłączenia modułów wytwarzania energii do sieci elektroenergetycznych” (dokumenty dostępne na stronie internetowej **ENEA Operator**).
5. Po przeprowadzeniu działań związanych z potwierdzeniem spełnienia wymagań Klient złoży do **ENEA Operator** „Dokument modułu wytwarzania energii – PGMD” (wzór dokumentu dostępny na stronie internetowej **ENEA Operator**).
6. W terminie 30 dni od złożenia poprawnego i kompletnego „Dokumentu modułu wytwarzania energii – PGMD” **ENEA Operator** wyda Ostateczne pozwolenie na użytkowanie.
7. Przyłączenie Obiektu do sieci dystrybucyjnej uważane będzie za zrealizowane po uzyskaniu przez Klienta wymaganych prawem dokumentów, w tym:
 - a) docelowej Umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej obejmującej dystrybucję energii elektrycznej wprowadzonej do sieci oraz pobranej z sieci **ENEA Operator** przez Klienta;
 - b) Umów sprzedaży energii elektrycznej wprowadzonej do sieci oraz pobranej z sieci **ENEA Operator** przez Klienta zawartych z wybranym sprzedawcą;
 - c) Umowy o współpracy w zakresie przekazywania danych pomiarowych dla potrzeb rozliczenia na rynku bilansującym;
 - d) ostatecznego pozwolenia na użytkowanie
 - e) koncesji na prowadzenie działalności w zakresie wytwarzania energii elektrycznej, (jeżeli wymóg ten wynika z przepisów prawa).
8. Projekt docelowej Umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej **ENEA Operator** przekaze Klientowi na jego wniosek w terminie do 14 dni od otrzymania tego wniosku.

§ 7

Harmonogram realizacji przyłączenia

1. Strony ustalają następujące maksymalne terminy realizacji prac związanych z przyłączeniem, przy czym zobowiązują się realizować te prace bez zbędnej zwłoki:

| I. | DZIAŁANIA ENEA Operator | OKRES REALIZACJI |
|-------|---|---|
| I.1. | Opracowanie dokumentacji przyłącza oraz uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych dla budowy przyłącza | do 8 miesięcy od daty wpłaty zaliczki, o której mowa w § 8 ust. 7 |
| I.2. | Opracowanie dokumentacji zmian w sieci ENEA Operator oraz uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych dla dokonania zmian w sieci ENEA Operator | |
| I.3. | Wykonanie: - przyłącza, - niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator oraz poinformowanie Klienta o zakończeniu tych prac. | do 13 miesięcy od daty wpłaty zaliczki, o której mowa w § 8 ust. 7 |
| I.4. | Montaż Układu pomiarowo-rozliczeniowego w zakresie wymaganego licznika energii elektrycznej oraz transmisji danych oraz podanie napięcia w celu potwierdzenia spełnienia wymagań dla Obiektu. | do 30 dni od dnia złożenia przez Klienta wniosku o przyłączenie instalacji Obiektu do sieci oraz „Dokument modułu wytwarzania energii – PGMD” i zrealizowania prac, o których mowa w pkt I.3, pod warunkiem uprzedniego zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucji oraz umowy sprzedaży energii elektrycznej. |
| II. | DZIAŁANIA KLIENTA | OKRES REALIZACJI |
| II.1. | Opracowanie i uzgodnienie z ENEA Operator dokumentacji projektowej niezbędnej dla wykonania i przygotowania Obiektu | do 8 miesięcy od daty zawarcia Umowy |
| II.2. | Wykonanie Obiektu Zainstalowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z wyłączeniem licznika energii elektrycznej oraz transmisji danych Montaż Układów pomiarowych | do 13 miesięcy od daty zawarcia Umowy |
| II.3. | Złożenie wniosku o przyłączenie instalacji Obiektu do sieci | do 14 dni od daty zrealizowania prac o których mowa w pkt I.3. i pkt II.2 |
| II.4. | Dostarczenie po raz pierwszy energii elektrycznej wytworzonej w Obiekcie | do 14 miesięcy od daty zawarcia Umowy |

2. Wystąpienie z odpowiednimi wnioskami do właściwych organów oraz uzyskanie decyzji wymaganych dla budowy przyłącza lub dokonania niezbędnych zmian w sieci nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami i uzależnione jest od uprzedniego uzyskania wymaganych przepisami uzgodnień, pozwoleń i opinii, w szczególności prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, w tym stosownych zgód właścicieli gruntów, przez które przebiega lub miałyby przebiegać przyłącze i sieć elektroenergetyczna. Wystąpienie z odpowiednimi wnioskami do właściwych organów oraz uzyskanie decyzji wymaganych dla budowy Obiektu nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami i uzależnione jest od uprzedniego uzyskania wymaganych przepisami uzgodnień, pozwoleń i opinii. Strony dochowują należytej staranności, a także będą ze sobą współpracować w zakresie terminowego uzyskania wszelkich wymaganych przepisami uzgodnień, pozwoleń i opinii, a w szczególności prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.
3. Przekroczenie przez jedną ze Stron terminu realizacji poszczególnych prac określonych w harmonogramie uprawnia drugą Stronę do wstrzymania realizacji jej prac określonych w harmonogramie, do czasu wznowienia prac przez Stronę, która przekroczyła termin. Powyższe uprawnienie nie uchybia innym postanowieniom Umowy określającym skutki zwłoki Strony w realizacji Umowy.

§ 8

Opłata za przyłączenie

1. Klient zobowiązuje się do zapłaty opłaty za przyłączenie do sieci ENEA Operator.

2. Opłata zostanie ustalona jako połowa rzeczywistych nakładów poniesionych na realizację przyłączenia (zadania określone w § 4 pkt 1 wraz z dokumentacją oraz innymi niezbędnymi wydatkami dotyczącymi realizacji tych zadań) oraz powiększona o podatek od towarów i usług (VAT).
3. Szacunkowa kwota opłaty za przyłączenie wynosi 50 000,00 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt tysięcy) plus podatek od towarów i usług (VAT).
4. Po wyborze wykonawcy na wykonanie robót budowlanych, **ENEA Operator** dokona ponownego przeliczenia szacunkowej opłaty za przyłączenie. W przypadku, gdy kwota przeliczonej szacunkowej opłaty za przyłączenie będzie większa od kwoty określonej w ust. 3, **ENEA Operator** wystąpi z propozycją zawarcia aneksu do niniejszej umowy, którego przedmiotem będzie zmiana § 8 ust. 3 niniejszej umowy poprzez wpisanie nowo wyliczonej przez **ENEA Operator** szacunkowej opłaty za przyłączenie, przekazując w ustalonej przez Strony formie do **Klienta** proponowany aneks (aneksy). W przypadku akceptacji warunków wskazanego aneksu **Klient** zobowiązany jest do zwrotu w ustalonej przez Strony formie podpisanego jednostronnie przez **Klienta** egzemplarza aneksu lub złożenia przez **Klienta** do **ENEA Operator** stosownego oświadczenia o akceptacji jego treści, w terminie 14 dni, licząc od dnia wysłania projektu aneksu przez **ENEA Operator**. **ENEA Operator** doręczy **Klientowi** projekt aneksu, na co najmniej 7 dni przed wskazanym terminem jego akceptacji. W razie doręczenia **Klientowi** projektu aneksu w późniejszym terminie, termin na jego akceptację ulega przesunięciu o ilość dni opóźnienia w doręczeniu projektu aneksu. W przypadku przyjęcia przez Strony formy pisemnej **Klient** zobowiązany jest do zwrotu obu podpisanych jednostronnie przez **Klienta** egzemplarzy aneksów. Zaniechanie przez **Klienta** powyższego w terminie 14 dni uprawnia każdą ze Stron do odstąpienia od Umowy bez obowiązku uiszczenia odszkodowań na rzecz drugiej Strony. Prawo odstąpienia może być wykonane w terminie 30 dni, licząc od upływu ostatniego dnia 14-dniowego terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym.
5. Ostateczna kwota opłaty za przyłączenie ustalona zostanie zgodnie z ust. 2 powyżej po zrealizowaniu przez **ENEA Operator** prac określonych w § 4 pkt 1.
6. **Klient** w dniu 14 czerwca 2020 r. dokonał wpłaty zaliczki ustawowej tytułem opłaty za przyłączenie w wysokości 29 997,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia dziewięć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt siedem 00/100).
7. Na poczet opłaty za przyłączenie **Klient** dokona wpłaty zaliczki umownej w wysokości 613,00 zł (słownie złotych: sześćset trzysta 00/100) plus podatek od towarów i usług (VAT). **Klient** dokona wpłaty zaliczki umownej w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy. W tytule wpłaty należy zamieszczać następujący opis: zaliczka – umowa o przyłączenie nr 40107/2020.
8. Wpłaty, o której mowa w ust. 7 należy dokonać na rachunek bankowy **ENEA Operator** w **PKO BP S.A.** nr **24 1020 4027 2114 1362 1485 0086**, przy czym za dzień dokonania zapłaty uznaje się datę uznania rachunku **ENEA Operator**. W terminie 7 dni od dokonania zapłaty, **ENEA Operator** wystawi fakturę VAT na kwotę wpłaconej zaliczki.
9. **Klient** dopłaci **ENEA Operator** jednorazowo różnicę między ostateczną wysokością opłaty za przyłączenie a sumą zapłaconych zaliczek w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT z tytułu opłaty za przyłączenie, przekazanej do **Klienta** wraz z informacją o zakończeniu prac zgodnie z pkt. I.3 Harmonogramu realizacji przyłączenia. **ENEA Operator** doręczy **Klientowi** fakturę VAT co najmniej 7 dni przed wskazanym terminem płatności. W razie dostarczenia **Klientowi** faktury VAT w późniejszym terminie, termin płatności ulega przesunięciu o ilość dni opóźnienia w przekazaniu faktury VAT.
10. W przypadku gdy wysokość ostatecznej opłaty za przyłączenie ustalonej zgodnie z ust. 5 powyżej będzie niższa od sumy zapłaconych zaliczek na poczet tej opłaty, **ENEA Operator** zwróci **Klientowi** nadwyżkę na podstawie korygującej faktury VAT, w terminie 14 dni od dnia jej wystawienia, wraz z odsetkami ustawowymi od dnia jej wniesienia. Faktura korygująca zostanie wystawiona w terminie 14 dni od zakończenia prac mających na celu wykonanie przyłącza zgodnie z pkt. I.3 Harmonogramu realizacji przyłączenia.

§ 9

Zawarcie umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej

1. **Strony** przewidują zawarcie w formie ustalonej przez Strony umowy o świadczenie usług dystrybucji w terminie nie dłuższym niż 90 dni od dnia wysłania **Klientowi** informacji o zrealizowaniu przez **ENEA Operator** wszystkich prac niezbędnych do przyłączenia Obiektu.
2. **Klient** oświadcza, że planowana roczna ilość wprowadzanej energii elektrycznej do sieci **ENEA Operator** wynosić będzie 1040 MWh.
3. W umowie, o której mowa w ust. 1 powyżej, określone będą parametry jakościowe energii elektrycznej wprowadzanej do sieci **ENEA Operator** i odbieranej z sieci **ENEA Operator** w zakresie odchyień częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia oraz zawartości poszczególnych harmonicznych zgodnie z przepisami obowiązującego prawa. Dopuszczalny czas trwania:
 - 1) jednorazowej przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej z sieci **ENEA Operator** lub w odbiorze energii przez sieć **ENEA Operator** nie może przekroczyć w przypadku:
 - i. przerwy planowanej 16 godzin,
 - ii. przerwy nieplanowanej 24 godzin;
 - 2) przerw w dostarczaniu energii elektrycznej z sieci **ENEA Operator** lub w odbiorze energii przez sieć **ENEA Operator** w ciągu roku, stanowiących sumę czasów trwania przerw jednorazowych długich i bardzo długich, w przypadku:

- iii. przerwy planowanej 35 godzin,
- iv. przerwy nieplanowanej 48 godzin.

§ 10

Miejsce rozgraniczenia własności

Strony ustalają, że miejscem przyłączenia i miejscem rozgraniczenia własności sieci **ENEA Operator** i instalacji **Klienta** są: zaciski odpływowe łącznika SN-15 kV na słupie rozgałęźnym linii napowietrznej SN-15 kV L-309 w kierunku instalacji **Klienta**. Łącznik SN-15 kV na majątku i w eksploatacji **ENEA Operator**.

§ 11

Udostępnienie nieruchomości Klienta

1. **Klient** oświadcza, że:
 - 1) Nieodpłatnie umożliwi **ENEA Operator** w obrębie swojej nieruchomości, budowę urządzeń w zakresie niezbędnym do realizacji przyłączenia Obiektu, a także nieodpłatnie umożliwi wykonywanie prac eksploatacyjnych i usuwanie awarii na powyższych elementach sieci oraz urządzeniach.
 - 2) zobowiązuje się nieodpłatnie udostępniać pomieszczenia lub miejsca na zainstalowanie Układu pomiarowo-rozliczeniowego w zakresie wymaganych liczników energii elektrycznej oraz transmisji danych
2. **ENEA Operator** zobowiązuje się powiadamiać **Klienta** o planowanych terminach prac, o których mowa w ust. 1 powyżej, z wyprzedzeniem umożliwiającym **Klientowi** przygotowanie nieruchomości.

§ 12

Odpowiedzialność i kary umowne

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy Strony odpowiadają na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego z uwzględnieniem ust. 2 - 4 poniżej.
2. W przypadku zwłoki **ENEA Operator** przekraczającej 60 dni w realizacji prac zgodnie z terminami wskazanymi w § 7 ust. 1 Umowy, pomimo spełnienia przez **Klienta** jego obowiązków wynikających z Umowy, **ENEA Operator** zapłaci **Klientowi** karę umowną za każdy dzień zwłoki następujący po 60 dniu w wysokości 100,00 zł, jednakże nie więcej niż 50 000,00 zł.
3. W przypadku zwłoki **Klienta** przekraczającej 60 dni w realizacji prac zgodnie z terminami wskazanymi w § 7 ust. 1 Umowy, pomimo spełnienia przez **ENEA Operator** jego obowiązków wynikających z Umowy, **Klient** zapłaci **ENEA Operator** karę umowną za każdy dzień zwłoki następujący po 60 dniu w wysokości 100,00 zł, jednakże nie więcej niż 50 000,00 zł.
4. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wykluczają uprawnień Stron do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego w wysokości przenoszącej wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 13

Wejście w życie, zmiana i rozwiązanie Umowy

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie **Strony**, którym jest dzień doręczenia Klientowi obustronnie podpisanej umowy. Jednak w przypadku zawarcia Umowy w formie elektronicznej wchodzi ona w życie w chwili złożenia ostatniego oświadczenia woli przez **ENEA Operator** poprzez wysłanie maila na adres poczty elektronicznej wcześniej wskazany przez Klienta. Umowa obowiązuje przez czas realizacji wynikających z niej obowiązków.
2. Każdej ze Stron przysługuje prawo do rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia w przypadkach określonych w ust. 3 i 4 poniżej. Rozwiązanie Umowy jest możliwe po wcześniejszym, bezskutecznym wezwaniu drugiej Strony do zaniechania naruszenia Umowy i usunięcia skutków takiego naruszenia w dodatkowym terminie 30 dni od daty doręczenia w formie ustalonej przez Strony wezwania do usunięcia naruszeń.
3. Za przyczynę leżącą po stronie **Klienta**, uprawniającą **ENEA Operator** do rozwiązania Umowy zgodnie z ust. 2 powyżej uznaje się:
 - 1) zawinione przez **Klienta** przekroczenie o 90 dni któregośkolwiek z terminów określonych w § 7 ust. 1 Umowy;
 - 2) utratę tytułu prawnego do Obiektu lub nieruchomości, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 Umowy, chyba że **Klient** zbywa ten tytuł innemu podmiotowi, a **ENEA Operator** wyraziło zgodę na przeniesienie na nabywcę praw i obowiązków z Umowy
 - 3) niewniesienia przez **Klienta** zaliczki tytułem opłaty za przyłączenie określonej w § 8 ust. 7 w terminie 30 dni od dnia wymagalności zapłaty;
 - 4) przekroczenie terminu, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt II.4.
4. Za przyczynę leżącą po stronie **ENEA Operator**, uprawniającą **Klienta** do rozwiązania Umowy zgodnie z ust. 2 uznaje się:
 - 1) zawinione przez **ENEA Operator** przekroczenie o 90 dni któregośkolwiek z terminów określonych w § 7 ust. 1 Umowy;
 - 2) utratę przez **ENEA Operator** koncesji na prowadzenie działalności w zakresie dystrybucji energii elektrycznej.

5. **ENEA Operator** może żądać odszkodowania od **Klienta** w postaci zwrotu poniesionych przez **ENEA Operator** nakładów oraz zobowiązań zaciągniętych przez **ENEA Operator** na wykonanie przyłącza w przypadku rozwiązania Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi **Klient**. **Klient** może żądać odszkodowania od **ENEA Operator** w postaci zwrotu poniesionych przez **Klienta** nakładów na wykonanie Obiektu oraz zobowiązań zaciągniętych w tym celu w przypadku rozwiązania Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi **ENEA Operator**. Niniejszy ustęp nie uchybia uprawnieniu każdej ze Stron do dochodzenia pełnego odszkodowania na zasadach ogólnych.
6. Uprawnienie do rozwiązania Umowy nie uchybia uprawnieniom Stron określonym w paragrafie poprzednim lub wynikającym z przepisów prawa.

§ 14

Przejęcie praw i obowiązków

Żadna ze Stron nie może dokonać przeniesienia swoich praw i obowiązków wynikających z Umowy bez uprzedniej zgody wyrażonej drugiej Stronie w formie ustalonej między nimi. Powyższe nie dotyczy cesji wierzytelności pieniężnych.

§ 15

Osoby do kontaktu

Osobą upoważnioną do uzgadniania i bieżącej koordynacji prac wykonywanych przez Strony oraz wymiany danych i informacji w trakcie realizacji Umowy ze strony **ENEA Operator** jest:

- W zakresie Umowy o przyłączenie:

Radosław Raysner

numer telefonu: 61 884 3171

numer faksu: 61 850 4447

adres e-mail: radoslaw.raysner@operator.enea.pl

- W zakresie realizacji inwestycji:

Łukasz Kołupajło

numer telefonu: 95 332 5193

numer faksu: 95 720 4858

adres e-mail: lukasz.kolupajlo@operator.enea.pl

§ 16

Doręczenia

1. Strony ustalają, że adresami Stron dla doręczeń w ustalonej przez Strony formie są adresy wskazane w Umowie.
2. Strony mogą wskazać na piśmie inne adresy dla doręczeń.

§ 17

Wymiana informacji i poufność

1. Strony zobowiązują się do wzajemnej, bieżącej i bezzwłocznej wymiany informacji, w pełnym zakresie niezbędnym do realizacji przyłączenia. W szczególności dotyczy to informacji mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo osób, funkcjonowanie urządzeń i instalacji każdej ze Stron.
2. Informacje techniczne lub handlowe przekazywane w związku z Umową nie mogą być przekazywane osobom trzecim (z wyłączeniem zleceniobiorców Stron w związku z przyłączeniem Obiektu), publikowane ani ujawniane w jakikolwiek inny sposób bez zgody drugiej Strony w okresie obowiązywania Umowy oraz w okresie 3 lat po jej wykonaniu lub wygaśnięciu z jakichkolwiek innych przyczyn.
3. Powyższe postanowienia o poufności nie będą stanowiły przeszkody dla którejkolwiek ze Stron w ujawnianiu informacji, które należą do informacji powszechnie znanych, informacji, których ujawnienie jest wymagane na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
4. Powyższe postanowienia o poufności nie będą też stanowiły przeszkody w udostępnieniu informacji przez Strony swoim doradcom technicznemu, prawnemu i ekonomicznemu. Strony będą ponosić odpowiedzialność za wszelkie naruszenia poufności przez ich doradców, tak jak za swoje własne naruszenia.
5. Wszelkie powiadomienia, wnioski, faktury VAT, żądania i pozostała korespondencja wymagana lub dozwolona na mocy Umowy będzie sporządzana w formie ustalonej przez Strony.
W przypadku formy pisemnej wskazana korespondencja będzie uznawana za należycie doręczoną:
 - 1) w przypadku doręczenia osobistego – z chwilą doręczenia w siedzibie strony,
 - 2) w przypadku doręczenia pocztą w tym także pocztą kurierską – w dniu doręczenia na adresy określone zgodnie z § 16 Umowy.

W przypadku innej formy wskazana korespondencja będzie uznawana za należycie doręczoną w przypadku wprowadzenia jej do sieci poprzez wysłanie maila przez ENEA Operator na adres poczty elektronicznej wcześniej wskazany przez Klienta.

6. Za informacje sensytywne uznaje się informacje o Użytkownikach Systemu (podmioty korzystające z sieci elektroenergetycznej ENEA Operator) lub Potencjalnych Użytkownikach Systemu dotyczące:
 - 1) wielkości mocy umownej;
 - 2) danych odczytowych urządzeń pomiarowych mocy i energii elektrycznej;
 - 3) zużycia energii elektrycznej i struktury jej poboru;
 - 4) umownych ograniczeń występujących w dostarczaniu energii elektrycznej;
 - 5) terminów płatności faktur i okresów rozliczeniowych;
 - 6) zadłużenia i windykacji należności;
 - 7) historii płatności;
 - 8) indywidualnie wydanych technicznych i finansowych warunków przyłączenia do sieci z wyłączeniem informacji określonych w art. 7 ust. 8l Ustawy Prawo energetyczne.
7. ENEA Operator jest spółką zależną spółki giełdowej ENEA S.A. Zatem, przekazywane w trakcie wykonywania Umowy informacje mogą stanowić informacje poufne w rozumieniu Ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi. W związku z powyższym Strony Umowy, członkowie ich organów, ich pracownicy, doradcy, osoby pozostające w stosunku zlecenia lub innym stosunku prawnym o podobnym charakterze są zobowiązani do:
 - a. nieujawniania przekazywanych w związku z Umową informacji („Informacje Zastrzeżone”) oraz;
 - b. wykorzystywania Informacji Zastrzeżonych wyłącznie w celu prowadzenia negocjacji lub realizacji celu wykonania Umowy.
8. Zobowiązanie to wiąże do czasu ujawnienia Informacji Zastrzeżonych przez ENEA S.A. lub otrzymania potwierdzenia od ENEA S.A., iż żadna z Informacji Zastrzeżonych nie stanowi informacji poufnej. Nieuprawnione ujawnienie Informacji Zastrzeżonych, wykorzystywanie lub dokonywanie na ich podstawie rekomendacji może skutkować odpowiedzialnością przewidzianą w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym odpowiedzialnością karną.
9. Dane osobowe są przetwarzane zgodnie z informacją przekazaną wraz z wnioskiem o wydanie warunków przyłączenia lub umową o przyłączenie.

§ 18

Zmiany umowy. Spory

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że Strony ustalą inną formę składania oświadczeń woli. Zmiana danych adresowych Stron, wyznaczonych osób do kontaktu, a także zmiana numerów rachunków bankowych nie stanowi zmiany Umowy.
2. W zakresie nieuregulowanym do Umowy zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązujące, a w szczególności przepisy Ustawy PE oraz Ustawy OZE, przepisy ustawy Prawo Budowlane oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Sprawy sporne Strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku możliwości porozumienia sądem właściwym do ich rozstrzygania będzie właściwy rzeczowo sąd powszechny dla miejsca położenia nieruchomości, na której zlokalizowany jest przyłączany Obiekt.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze **Stron**, w przypadku formy pisemnej.
2. Załącznik, stanowiący integralną część Umowy:
 - 1) warunki przyłączenia;

Klient

ENEA Operator

.....
Data i czytelny podpis Klienta

.....
Data i podpis i pieczęćka imienna