

Radom, 11.01.2024 r.

Znak sprawy: OAZ.FWB.TP.2112.1.2023

Dotyczy postępowania przetargowego pn.: „Kompleksowa usługa pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego z realizacją projektu pn. Projekt FW Bejsce o łącznej mocy do 20 MW”- znak sprawy: OAZ.FWB.TP.2112.1.2023.

Zamawiający informuje, iż na podstawie pkt. 31 Specyfikacji Warunków Zamówienia udziela odpowiedzi na zadane przez Wykonawców pytania:

Pytanie nr 4:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymogu określonego w pkt. 13.5.1 SWZ w następujący sposób: „w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie pełnił nadzór inwestycyjny w ramach budowy elektrowni wiatrowych dla minimum 2 inwestycji o mocy 15 MW każda.

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunków udziału w postępowaniu w zakresie posiadanej przez Wykonawcę wiedzy i doświadczenia i pozostawia zapisy pkt. 13.5.1 SWZ bez zmian.

Pytanie nr 5:

Proszę podać lokalizację (adresy) oraz ilość wizyt jaka jest przewidziana w związku z punktem 2 pp.3 OPZ - „Inspektor nadzoru będzie brał udział w fabrycznych testach urządzeń (do decyzji ENEA, które urządzenia mają podlegać weryfikacji na etapie produkcji – uwaga: zakłady produkcyjne są oddalone od budowy, niektóre znajdują się poza granicami Polski, Konsultant powinien uwzględnić koszt podróży służbowych)”.
Wskazano lokalizację: 26-603 Radom, ul. Kaszubska 2.

Odpowiedź nr 5:

Wymagane minimum na terenie Polski (odbory fabryczne transformatora mocy oraz wież turbin).

Pytanie nr 6:

Proszę o podanie sposobu rozliczenia z Inspektorem nadzoru, punkt 7.1.7 projektu umowy nie zawiera kwoty miesięcznego wynagrodzenia. Czy można przyjąć, iż jest to kwota ryczałtowa podana w formularzu ofert i podzielona na ilość miesięcy trwania usługi?

Odpowiedź nr 6:

Jest to kwota ryczałtowa podana w formularzu ofertowym i podzielona na ilość miesięcy trwania usługi.

Pytanie nr 7:

Czy zamawiający zapewni Inspektorowi nadzoru pomieszczenia do wykonywania obowiązków na terenie budowy?

Odpowiedź nr 7:

Zamawiający umożliwi korzystanie z pomieszczeń zaplecza budowy podczas wizyt na terenie budowy.

Pytanie nr 8:

Prosimy o precyzyjne określenie (data lub ilość miesięcy) zakończenia Umowy na nadzór.



Odpowiedź nr 8:

Pkt.6 ppkt 1: "Prace składające się na Przedmiot Umowy realizowane będą w następujących terminach:

- 1) rozpoczęcie wykonywania Przedmiotu Umowy – od dnia zawarcia Umowy,
- 2) zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy do dnia 31.07.2025 r. "

Pytanie nr 9:

Zwracamy uwagę, że w pkt 6.1.2 jest mowa o wydłużeniu umowy jeżeli realizacja przekroczy 18.07.2025 r., ale wynagrodzenie jest limitowane zapisem pkt 7.1. - tutaj umowa błędnie odwołuje się do 7.1. ppkt 3), bo ten zapis nie odnosi się do wynagrodzenia. Odwołanie powinno być do 7.1. ppkt 1). Nie ma mechanizmu określającego wynagrodzenie za dodatkowe miesiące. Prosimy o uszczegółowienie w tym zakresie.

Odpowiedź nr 9:

Pkt. 6.2: "W przypadku, w którym faktyczny okres realizacja Zadania inwestycyjnego, o którym mowa w pkt 2.1 ppkt 1), ulegnie wydłużeniu w sposób wpływający na określenie daty końcowej obowiązywania niniejszej Umowy, Inspektorowi Nadzoru będzie należało dodatkowe wynagrodzenie, zgodnie z w pkt. 7.1 ppkt 1) zdanie 2.

Pkt. 7.1. ppkt 1: "Tytułem Wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego, zgodnie z Umową kwotę netto: [*] zł (słownie [*] zł). W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w pkt 6.2 powyżej, Inspektorowi Nadzoru będzie przysługiwało wynagrodzenie miesięczne w kwocie netto: [*] zł (słownie [*] zł).

Pkt. 7.1 ppkt 7: "Zamawiający, z zastrzeżeniem pkt 7.1.pkt 1 zd. 2, dopuszcza możliwość częściowego wynagrodzenia, nie częściej niż raz w miesiącu, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, przy czym wysokość łącznego wynagrodzenia wypłaconego częściowo nie może przekroczyć kwoty (nie wyższe niż iloraz wartości wynagrodzenia do okresu realizowanej umowy) zł netto. Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zrealizowane zostaną poleceniem przelewu w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych dokumentów rozliczeniowych (faktur) na podstawie podpisanego przez obie strony częściowego protokołu lub odpowiednio końcowego protokołu odbioru. W przypadku, gdy termin płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, płatność wynagrodzenia nastąpi w pierwszy dzień roboczy przypadający po tych dniach. Za datę płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego. Strony mogą ustalić harmonogram płatności, zgodnie ze zdaniem 1 w pkt 7.1.7. powyżej w odrębnym porozumieniu.

Pytanie nr 10:

pkt 15.5 – Prosimy o zmianę zapisu: „udzielenia przez Zamawiającego zgody na powierzenie wykonania prac podwykonawcom nie mają zastosowania do umów o świadczenie usług doradczych, w zakresie umów o współpracy zawartych przez Wykonawcę z osobami fizycznymi prowadzącymi działalność gospodarczą oraz umów zlecenia i umów o dzieło zawartych przez Wykonawcę z osobami fizycznymi nie prowadzącymi działalności gospodarczej, z którymi Wykonawca stale współpracuje” na następujący „udzielenia przez Zamawiającego zgody na powierzenie wykonania prac podwykonawcom nie mają zastosowania do umów o świadczenie usług doradczych lub usług inspektora nadzoru, w zakresie umów o współpracy zawartych przez Wykonawcę z osobami fizycznymi prowadzącymi działalność gospodarczą oraz umów zlecenia i umów o dzieło zawartych przez Wykonawcę z osobami fizycznymi nie prowadzącymi działalności gospodarczej, z którymi Wykonawca stale współpracuje. W innym przypadku można by potraktować inspektorów zatrudnionych na umowę B2B jako podwykonawców.

Odpowiedź nr 10:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu.

Pytanie nr 11:

Zgodnie z pkt. 15.2.11 SWZ do oferty Wykonawca powinien załączyć dokument potwierdzający odbycie wizji lokalnej. Firma brała udział w wizji, ale nie otrzymaliśmy żadnego dokumentu potwierdzającego. W związku z tym co powinniśmy dołączyć do oferty? Czy wystarczyłoby nasze oświadczenie w tej w tej sprawie?

Odpowiedź nr 11:

Zamawiający oświadcza, że dokument potwierdzający odbycie wizji lokalnej zostanie przesłany Wykonawcom przez przedstawiciela Zamawiającego na podstawie sporządzonej listy obecności w trakcie wizji.

Pytanie nr 12:

Punkt 2 PRZEDMIOT UMOWY. OBOWIĄZKI NADZORU INWESTORSKIEGO ppkt 2.1.3 „Szczegółowy zakres usług będących przedmiotem Umowy określony został w Załączniku nr 1 do Umowy”. - Załącznikiem nr 1 jest Program Funkcjonalno-Użytkowy oraz cd. tego ppktu „Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do kompleksowego wykonania wszelkich czynności koniecznych do osiągnięcia celu Umowy, choćby nie były wyraźnie wymienione w niniejszej Umowie” - rodzi to zbyt dużą dowolność nakładania dodatkowych obowiązków na Inspektora. Proponuje się wykreślić zapis „choćby nie były wyraźnie wymienione w niniejszej Umowie”.

Odpowiedź nr 12:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 13:

Punkt 6 – CZAS TRWANIA UMOWY, ppkt. 5 Czy w trakcie zawieszenia umowy Inspektor Nadzoru musi utrzymać dotychczasowy zespół obsługujący projekt, zgodnie z zapisami w punkcie 4, ppkt 6?

Odpowiedź nr 13:

Inspektor Nadzoru musi utrzymać zespół obsługujący projekt na czas realizacji.

Pytanie nr 14:

Punkt 6 – CZAS TRWANIA UMOWY Proponuje się, by w okresie od rozpoczęcia zawieszenia umowy do momentu zakończenia zawieszenia, Zleceniodawca wypłacił Zleceniobiorcy 75% wartości umowy na poczet utrzymania zespołu realizacyjnego;

Odpowiedź nr 14:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 15:

Punkt 7.1 – WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI/POSTANOWIENIA OGÓLNE, Ppkt. 7 – proszę o wyjaśnienie zapisów o wynagrodzeniu częściowym. Ppkt. 20 Czy umowa ze Zleceniobiorcą zostanie przedłużona w przypadku opóźnienia w harmonogramie z winy Zleceniodawcy i/lub Generalnego Wykonawcy? I jak będą realizowane płatności dodatkowe, wynikające z przedłużenia?

Odpowiedź nr 15:

Zamawiający dopuszcza możliwość comiesięcznego rozliczenia.

W przypadku konieczności wydłużenia terminu realizacji przez Generalnego Wykonawcę termin obowiązywania Umowy Inspektora zostanie przedłużony z zachowaniem wysokości miesięcznego wynagrodzenia.

Pytanie nr 16:

Punkt 7.2 – ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA, ppkt 6 Czy Zleceniodawca wyraża zgodę na zwolnienie 50% zabezpieczenia należytego wykonania po pozytywnej procedurze odbiorowej I uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie? Kolejne 50% byłoby zwolnione po podpisaniu Protokołu Odbioru Ostatecznego z generalnym Wykonawcą.

Odpowiedź nr 16:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 17:

Punkt 11.3 – CZYNNOŚCI STRON PO WYPOWIEDZENIU/ODSTAPIENIU OD UMOWY, ppkt.8 Wynagrodzenia Zleceniobiorcy nie powinno być uzależniane od procentowego zaawansowania prac, ponieważ jest wynagrodzeniem ryczałtowym, wypłacanym co miesiąc. Proponuje się zmianę zapisu, tj. płatność za wykonane prace zostanie obliczona w oparciu o harmonogram płatności.

Odpowiedź nr 17:

Zamawiający dopuszcza częściową wypłatę wynagrodzenia tj. po każdym miesiącu świadczenia usługi, jednak również istnieje możliwość wypłaty wynagrodzenia po całkowitym wykonaniu Umowy.

Pytanie nr 18:

PUNKT 13 POUFNOŚĆ I DZIAŁANIA REKLAMOWE ppkt 11 „Zamawiający uprawniony jest, bez konieczności uzyskiwania zgody Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, do udostępnienia Umowy oraz oferty Inspektora Nadzoru Inwestorskiego spółkom należący do Grupy Kapitałowej Enea”. Wnosi się o zmianę zapisu na „Zamawiający uprawniony jest do udostępnienia Umowy oraz oferty Inspektora Nadzoru Inwestorskiego spółkom należący do Grupy Kapitałowej Enea po wcześniejszym wyrażeniu zgody przez Inspektora”.

Odpowiedź nr 18:

Zamawiający nie wyraża zgody. Zgoda jest niemożliwa z punktu działania podmiotu jakim jest Zamawiający.

Pytanie nr 19:

PUNKT 14 – ZMIANY, Ppkt. 1 c „rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części prac będących Przedmiotem Umowy z przyczyn niezawinionych przez Inspektora Nadzoru Inwestycyjnego.” Wnosi się o dodanie zapisu, iż wystąpienie takiej sytuacji daje prawo Inżynierowi do dochodzenia odszkodowania. ppkt 9 Wnosi się o uszczegółowienie/zmianę zapisu w zakresie wykonania Umowy i otrzymania należnej zapłaty w momencie wydłużenia przez Zamawiającego harmonogramu. W przypadku skrócenia harmonogramu Zleceniodawca potraci odpowiednią kwotę z wynagrodzenia Zleceniodawcy. Ponadto zmiana harmonogramu powinna być ustalana między Zleceniodawcą a Zleceniobiorcą, a nie jednostronnie.

Odpowiedź nr 19:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie nr 20:

PUNKT 14 – ZMIANY, ppkt 11 Proponuje się wykreślić zapis „Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego nie przysługuje względem Zamawiającego żadne roszczenie o zmianę Umowy...” Powyższy zapis uniemożliwia Zleceniobiorcy dochodzenia prawa o zapłatę w przypadku wydłużenia harmonogramu oraz wyklucza jakiegokolwiek dochodzenia swoich praw, w przypadkach nieuwzględnionych w umowie, a zaistniałych w trakcie realizacji kontraktu, powodujących koszty różnego rodzaju po stronie Inżyniera

Odpowiedź nr 20:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie nr 21:

PUKNT 20 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Ppkt 6 Mające miejsce w dowolnej chwili opóźnienie w dochodzeniu któregokolwiek z postanowień Umowy przez którąś ze Stron od drugiej Strony lub niedochodzenie takiego postanowienia, nie będzie w żadnym razie interpretowane, jako zrzeczenie się przez daną Stronę z dochodzenia danego postanowienia, ani nie wpłynie na ważność Umowy ani jakiegokolwiek jej części, ani na prawo którejkolwiek ze Stron do późniejszego dochodzenia takiego postanowienia lub innych postanowień Umowy zgodnie z jej warunkami – należy określić jaki jest maksymalny czas dochodzenia postanowień.

Ppkt 8 „Zamawiający może dokonać przelewu praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, na podmioty wchodzące w skład Grupy Kapitałowej Enea. – należy zmienić zapis, że taka możliwość występuje tylko za uprzednią zgodą Inspektora

Odpowiedź nr 21:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 22:

Czy jest możliwość skrócenia czasu obowiązywania umowy w kwestiach poufności do 10 lat?

Odpowiedź nr 22:

Tak, jest to możliwe.

Pytanie nr 23:

Jaki jest okres wypowiedzenia niniejszej umowy?

Odpowiedź nr 23:

O wypowiedzeniu umowy traktuje pkt. 11 SWZ, opisuje on wypowiedzenie umowy w przypadku naruszenia umowy przez inspektora lub odstąpienie od umowy przez zamawiającego w określonych okolicznościach.

Ponadto Stronom przysługuje prawo do dostąpienia lub wypowiedzenia umowy w przypadkach i na zasadach przewidzianych w przepisach Kodeksu cywilnego.

Pytanie nr 24:

Jaką rolę ma pełnić Inspektor BHP z ramienia Inspektora?

Odpowiedź nr 24:

Inspektor BHP z ramienia Inspektora ma pełnić rolę opiniotwórczą przy tworzeniu dokumentów oraz zdarzeń na budowie jeśli takowe zaistnieją.

Pytanie nr 25:

Czy Inspektor powinien uwzględnić koszty zaplecza/biura w swojej Ofercie?

Odpowiedź nr 25:

Zgodnie z odpowiedzią nr 7 zaplecze zostanie udostępnione.

Pytanie nr 26:

Proszę o sprecyzowanie zapisu dotyczącego rozliczania się z Wykonawcą, ponieważ wynagrodzenie jest w formie ryczałtowej jednak jest zapis, że Zamawiający może, ale nie musi rozliczać się miesięcznie z Wykonawcą.

Odpowiedź nr 26:

Zgodnie z odpowiedzią nr 17.

Pytanie nr 27:

Czy zamawiający może złagodzić ilość i wysokość kar mając na względzie, że ich ilość i wysokość jest nieadekwatna do pełnienia roli Inżyniera Konsultanta. W jakiej formie i zasadach ewentualne kary będą potrącane Wykonawcy?

Odpowiedź nr 27:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 28:

W przypadku konieczności zwiększenia ilości inspekcji na budowie niż Wykonawca uwzględnił na postawie złożonej oferty w oparciu o wymogi minimalne Zamawiającego - jak Zamawiający zamierza rozliczyć się z Inspektorem?

Odpowiedź nr 28:

Do rozważenia.

Pytanie nr 29:

Czy jest możliwość określenia dokładnej ilości i zakresu wizyt na budowie wszystkich branżowych Inspektorów w celu wyliczenia prawidłowej ceny ofertowej?

Odpowiedź nr 29:

Zamawiający nie jest w stanie określić dokładnej ilości wizyt. Wyliczenie ceny ofertowej należy oprzeć o doświadczenie oraz informacje uzyskane w ramach wizji lokalnej.

Pytanie nr 30:

Proszę o udostępnienie wszystkich załączników do umowy, które są w niej wymienione (przesłano harmonogram uproszczony)

Odpowiedź nr 30:

Zamawiający zamieszcza załączniki na stronie prowadzonego postępowania.

Pytanie nr 31:

Jakie wymogi szczegółowe powinien spełniać Inspektor Mechaniczny oraz ds. jakości?

Odpowiedź nr 31:

Zadaniem Inspektora będzie kontrola głównych etapów montażu turbin na miejscu instalacji.

Pytanie nr 32:

Jak interpretować zapis: Wymagane doświadczenie zawodowe dla wyżej wymienionych osób w specjalności budowlano-konstrukcyjnej i elektroenergetycznej – minimum 5-letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru w budowie obiektów Elektrowni Wiatrowych o mocy co najmniej 15 MW w jednej inwestycji, przy czym posiada uprawnienia budowlane od co najmniej 10 lat – czy można uznać lub wręcz zmienić zapis analogicznie do wymagań wskazanych dla wykonawcy (firmy), że brane jest pod uwagę ostatnich pięć lat, a nie pięć lat doświadczenia łącznie.

Odpowiedź nr 32:

Zamawiający oczekuje, aby wskazana osoba okazała się posiadaniem uprawnień od 10 lat, w ciągu których nabył 5-letnie doświadczenie.

Pytanie nr 33:

Proszę o wydłużenie terminu składania ofert do 19.01.2024 r.

Odpowiedź nr 33:

Zamawiający nie wyraża zgody. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu na 09.01.2024 r.

Kierownik Wydziału Zakupów

Donata Liśiecka

**Wenck
a Paweł**

Podpis cyfrowy: Wenczel Paweł
DN: CN=Wenczel Paweł,
C=PL, O=Grupa ENEA,
CN=Wenczel Paweł,
Email=wenczel.pawel@grupa.enea.pl,
SERIALNUMBER=EK:PL-SAP71800327
Podpis: Jestem autorem tego
dokumentu
Lokalizacja: miejsce podpisania
Data: 2024.01.11 14:05:50+0100Z
Font: Reaser Warszawa: 10.1.1



Signed by / Podpisano
przez:
Maciej Józef Krakowiak
Date / Data:
2024-01-11 14:45

**Pawłowski
ki
Tomasz**

Podpis cyfrowy: Pawłowski
Tomasz
DN: CN=Pawłowski Tomasz,
C=PL, O=Grupa ENEA,
Email=pawlo.tomasz@grupa.enea.pl,
SERIALNUMBER=EK:PL-SAP71800275
Podpis: Jestem autorem tego
dokumentu
Lokalizacja: miejsce podpisania
Data: 2024.01.11 14:31:50+0100Z
Font: Reaser Warszawa: 10.1.1