

# WARUNKI ZAMÓWIENIA



**ENEA Logistyka sp. z o.o.**

- 1. „Wykonanie projektu budowlanego węzła cieplnego w budynku ENEA Logistyka Sp. z o.o. Oddział Gorzów Wlkp.”  
Oznaczenie sprawy: ELOG-01/G/2021**

Zatwierdzam

pieczęć i podpis osoby upoważnionej

Gorzów, dnia .....

**Rozdział I – INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW****1. INFORMACJE WSTĘPNE**

1.1. Zamawiającym w niniejszym postępowaniu jest:

**ENEA Logistyka sp. z o.o.**  
**ul. Strzeszyńska 58; 60-479 Poznań**  
**REGON: 630139960 ; NIP: 777-00-02-547**  
**Sąd Rejonowy Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu**  
**VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego**  
**nr KRS: 0000525547**  
**Kapitał zakładowy: 16 540 700,00 PLN**

1.2. Adres do korespondencji, składania ofert i kontaktu z Zamawiającym:

**ENEA Logistyka sp. z o.o.**  
Adres: **ul. Energetyków 4, 66-400 Gorzów Wlkp.**  
Tel: **+48 95 332 53 00**

1.3. Postępowanie:

- a) Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania o cenę.
- b) Wszelkie materiały dotyczące postępowania, dostarczone przez Wykonawców, nie podlegają zwrotowi.
- c) Zamawiający informuje, że postępowanie jest niejawne i nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców.
- d) W niniejszym postępowaniu nie przysługują środki odwoławcze.
- e) Zamawiającemu przysługuje prawo swobodnego wyboru Oferty.
- f) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

1.4. W niniejszym postępowaniu dopuszczalną formą kontaktu pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym jest forma pisemna, poczta elektroniczna oraz kontakt telefoniczny.

1.5. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest:

Pan Robert Wrzosek  
Dyrektor Oddziału w Gorzowie Wlkp.  
tel.: (095) 3325301; [Robert.wrzosek@enea.pl](mailto:Robert.wrzosek@enea.pl)  
66-400 Gorzów Wlkp., ul. Energetyków 4, pierwsze piętro , w godzinach 8.00 – 14.00

**2. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Wymagany termin realizacji zamówienia: **do 15 dni roboczych od dnia podpisania umowy**

**3. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT**

- 3.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, wskazanej w pkt. 1.2. Warunków Zamówienia tj.: ENEA Logistyka sp. z o.o., 66-400 Gorzów Wlkp., ul. Energetyków 4, pierwsze piętro- Zespół ds. Obsługi Oddziału lub ENEA Logistyka sp. z o.o., 60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58 (bud. H) – Sekretariat Zarządu, piętro I, pokój nr 11 do dnia 23.08.2021.r. do godz. 10:00.

Otwarcie ofert w niniejszym postępowaniu jest niejawne i nastąpi w dniu 24.08.2021 r. o godz. 11:00.

#### 4. **WYMAGANE DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA**

4.1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia niżej wymienionych dokumentów:

- a) wypełniony i podpisany formularz oferty (Załącznik nr 1 do WZ),
- b) oświadczenie Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności (Załącznik nr 2 do WZ),
- c) oświadczenia Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716) (Załącznik nr 2 do WZ),
- d) oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełniania obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO (Załącznik nr 2 do WZ),
- e) oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 3 do WZ),
- f) oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (Załącznik nr 4 do WZ),
- g) ważny i aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania ofert,
- h) upoważnienie do podpisania oferty wraz z załącznikami, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu;
- i)

4.2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze, ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem. Oferty nieczytelne zostaną odrzucone. Oferta wraz z załącznikami i wszystkimi dokumentami musi być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

4.3. Wykonawca winien złożyć ofertę w opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jej zawartości bez usunięcia tego opakowania. Opakowanie winno być zaadresowane na Zamawiającego, opatrzone informacją o nadawcy (firma / nazwa lub imię i nazwisko Wykonawcy, jego adres) oraz winno zawierać zapis:

**Oferta w postępowaniu o udzielenia zamówienia na:**

**„Wykonanie projektu budowlanego węzła ciepłego w budynku ENEA Logistyka Sp. z o.o. Oddział Gorzów Wlkp.”**

**Oznaczenie sprawy: ELOG-01/G/2021**

**Nie otwierać przed 11.08.2021 godz. 13:00**

4.4. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem składania ofert:

- a) w przypadku wycofania oferty, Wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę swą wycofuje, w zamkniętej kopercie oznaczonej zgodnie z pkt. 4.3., z dopiskiem „Wycofanie”,

- b) w przypadku zmiany oferty, Wykonawca składa pisemne oświadczenie, iż ofertę swą zmienia, określając zakres i rodzaj tych zmian, a jeśli oświadczenie o zmianie pociąga za sobą konieczność wymiany czy też przedłożenia nowych dokumentów – Wykonawca winien dokumenty te złożyć. Powyższe oświadczenie i ewentualne dokumenty należy zamieścić w zamkniętej kopercie, oznaczonej zgodnie z pkt. 4.3., z dopiskiem „Zmiany”.

## **5. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY**

- 5.1. Cena ma charakter ryczałtowy musi być skalkulowana w sposób jednoznaczny, uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone przez niego w WZ oraz obejmować wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.
- 5.2. Cena oferty musi być podana w złotych polskich.
- 5.3. Rozliczenie między Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzone w walucie złoty polski.

## **6. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**

- 6.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres **60 dni**.
- 6.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **7. OTWARCIE OFERT**

- 7.1. Otwarcie ofert w niniejszym postępowaniu jest niejawne.
- 7.2. Po otwarciu ofert Zamawiający dokona badania ofert w celu stwierdzenia, czy Wykonawcy nie zostają wykluczeni oraz czy oferty nie podlegają odrzuceniu. Oferty, które nie zostały odrzucone zostaną poddane procedurze oceny zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w WZ.
- 7.3. W toku dokonywania badania i oceny złożonych ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawcy do uzupełnienia brakujących albo błędnych dokumentów lub oświadczeń oraz wyjaśnienia ich treści, jak również do wyjaśnienia treści złożonej oferty, w tym ceny oferty i jej elementów.
- 7.4. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne polegające na niezgodności oferty z WZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 7.5. Zamawiający dopuszcza możliwość:
- a) przeprowadzenia z Wykonawcami negocjacji dotyczących złożonych ofert, w tym także ceny oferty oraz powiadomienia Wykonawcy w trakcie negocjacji o konieczności złożenia oferty uzupełniającej uwzględniającej przebieg przeprowadzonych negocjacji.
  - b) przeprowadzenia po złożeniu ofert aukcji za pośrednictwem systemu elektronicznego w celu ustalenia ostatecznych cen oferowanych przez Wykonawców i ceny najkorzystniejszej. Zamawiający zastrzega, że wygranie aukcji elektronicznej nie jest równoznaczne z zawarciem Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
  - c) zaproszenia Wykonawców, którzy złożyli ważne oferty o najkorzystniejszych parametrach zgodnie z kryteriami oceny ofert, do złożenia ofert ostatecznych, na podstawie których zostanie wyłoniony Wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę. Oferta ostateczna nie może być wyższa niż oferta pierwotna.
    - Zamawiający uzna ofertę ostateczną za prawidłowo złożoną pod warunkiem przesłania jej przez

Wykonawcę we wskazanym przez Zamawiającego terminie i na wskazany przez Zamawiającego adres mailowy.

- W przypadku nieprawidłowego złożenia oferty ostatecznej przez Wykonawcę, Zamawiający przyjmie za ofertę ostateczną ofertę Wykonawcy pierwotnie złożoną w przedmiotowym postępowaniu.

7.6. Dopuszcza się możliwość rozstrzygnięcia postępowania w przypadku złożenia jednej ważnej oferty.

7.7. Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o jego wyniku.

## **8. KRYTERIA OCENY OFERT**

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich wagami:

łącna cena netto – 100% przy spełnieniu wymagań minimalnych

## **9. WYKLUCZENIE WYKONAWCY, ODRZUCENIE OFERTY, UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA**

9.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- a) Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu
- b) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - 1) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1600) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2018 r. poz. 1263 i 1669),
  - 2) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
  - 3) skarbowe,
- c) Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo
- d) Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- e) Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej "kryteriami selekcji", lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- f) Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- g) Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- h) Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub

innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;

- i) Wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- j) Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2018 r. poz. 703 i 1277);
- k) Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- l) Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1508 oraz z 2018 r. poz. 149, 398, 1544 i 1629) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 2344 i 2491 oraz z 2018 r. poz. 398, 685, 1544 i 1629);
- m) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;
- n) Wykonawcę jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w lit. m) powyżej;
- o) Wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w lit. d), chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- p) Wykonawcę, który nie złożył wymaganych oświadczeń oraz dokumentów określonych w Warunkach Zamówienia lub nie spełnił innych wymagań określonych w Warunkach Zamówienia.

9.2. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

9.3. Oferta Wykonawcy, który został wykluczony z postępowania jest uznawana za odrzuconą i nie jest rozpatrywana.

9.4. O wykluczeniu Wykonawcy Zamawiający poinformuje wykluczonego podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

9.5. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy złożą niepodlegającą odrzuceniu ofertę.

9.6. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- a) jej treść jest niezgodna z treścią WZ,
- b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- c) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,

- d) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu,
- e) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.

9.7. O odrzuceniu oferty Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego ofertę odrzucił.

9.8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania (zamknięcie bez wyboru oferty) bez podania przyczyny. W przypadku unieważnienia postępowania Wykonawcy nie będą przysługiwać żadne roszczenia względem Zamawiającego.

9.9. Zamawiający poinformuje wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty o unieważnieniu postępowania.

## **Rozdział II – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **10. Dane ogólne.**

Przedmiotem zamówienia jest „**Wykonanie projektu budowlanego węzła cieplnego w budynku ENEA Logistyka Sp. z o.o. Oddział Gorzów Wlkp.**” ul. Energetyków 4.

Projekt należy wykonać zgodnie z obowiązującym standardem w PGE Energia Ciepło S.A. oraz wydanymi warunkami przyłączenia - Załącznik nr 5 do WZ.

#### **10.1. Lokalizacja i charakterystyka obiektu.**

Projekt w zakresie budowlanego węzła cieplnego dotyczy budynku usługowo-magazynowego Enea Logistyka sp. z o.o. znajdującego się przy ulicy Energetyków 4, 66-400 Gorzów Wlkp. Umieszczenie węzła znajdować się będzie w części magazynowej tego budynku, występuje konieczność wybudowania nowego pomieszczenia do tego celu.

### **11. Realizacja zamówienia.**

#### **11.1 Podstawą realizacji zamówienia będzie :**

##### **a) wykonanie projektu na podstawie :**

- warunków przyłączenia obiektu do sieci ciepłowniczej PGE Energia Ciepło S.A. dostarczonych przez Zamawiającego,
- warunków technicznych i prawa budowlanego,
- obowiązujących norm i aprobat technicznych,
- zasad rzetelnej wiedzy technicznej

### **12. Warunki rękojmi i gwarancji.**

Zamawiający wymagać będzie 60 miesięcznej gwarancji na wykonany projekt.

#### **ZAŁĄCZNIKI:**

Załącznik nr 1 – Formularz oferty.

Załącznik nr 2 – Oświadczenia Wykonawcy:

- oświadczenie Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności (Załącznik nr 2 do WZ),
- oświadczenia Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716) (Załącznik nr 2 do WZ),
- oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełniania obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO (załącznik nr 2 do WZ).

Załącznik nr 3 - Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

Załącznik nr 4 - Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania.

Załącznik nr 5 – Wyciąg z Dokumentacji technicznej obiektu (Projekt Zagospodarowania Terenu, Rzut przyziemia, Przekrój budynku, Elewacje, rzut fundamentów budynku, fundamenty przewijarki).

Załącznik nr 6 – Wzór umowy.

Załącznik nr 7 – Plan fundamentów pod przewijarkę.