

UMOWA

UMOWA Nr CRU/U/1600/...../2026

zawarta w dniu **xx.02.2026 r.** w Poznaniu pomiędzy:

ENEA Serwis sp. z o.o.
Gronówko 30, 64-111 Lipno
NIP: 697-18-62-316, REGON: 410372840
Sąd Rejonowy Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu
XI Wydział Gospodarczy
KRS: 0000059066
Kapitał zakładowy: 11 846 500 PLN

zwaną dalej **Zamawiającym** lub **ENEA Serwis sp. z o.o.** reprezentowaną przez:

1. Dyrektor Rejonu Poznań – Czesław Koltermann

a

.....

.....

.....

ul.

NIP:, REGON:

zwany dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez:

.....

zwane dalej indywidualnie „**Stroną**” lub łącznie „**Stronami**”.

PREAMBUŁA

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w wyniku zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia pn. „**Modernizacja Budynku F, Rejonu Poznań, w Poznaniu na ul. Strzeszyńskiej 58**”, znak sprawy **006/EW21/2026**, prowadzonego w trybie przetargu otwartego na podstawie regulaminu obowiązującego u Zamawiającego.

§ 1 OŚWIADCZENIA STRON

Strony zgodnie oświadczają, co następuje:

1. Oferta Wykonawcy złożona w postępowaniu przetargowym organizowanym przez Zamawiającego na wybór Wykonawcy inwestycji pn.: „**Modernizacja Budynku F, Rejonu Poznań, w Poznaniu na ul. Strzeszyńskiej 58**”, została uznana za najkorzystniejszą, wobec czego Strony zawierają przedmiotową Umowę.
2. Wykonawca oświadcza, że otrzymał i zapoznał się wnikliwie z Dokumentacją, uznał ją za wystarczającą do wyceny Oferty oraz do wykonania Umowy i nie wnosi do niej zastrzeżeń.
3. Wykonawca oświadcza, że uzyskał od Zamawiającego wszystkie niezbędne informacje i ma pełną wiedzę co do zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy, w tym w szczególności robót, trudności, ryzyka oraz

UMOWA

- wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wpłynąć na realizację Umowy w tym odnoszących się do warunków makroekonomicznych związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Wykonawca oświadcza Zamawiającemu, iż dokonał wnikliwej analizy sytuacji makroekonomicznej dotyczącej kosztów realizacji przedmiotu Umowy w okresach poprzedzających zawarcie Umowy, jak również przeanalizował trendy ewentualnych wzrostów tych kosztów, a w następstwie tych działań przyjął w Cenie Kontraktowej odpowiednie budżety ryzyk pozwalające na zrealizowanie przedmiotu Umowy bez ponoszenia straty.
4. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu stan Przedmiotu Umowy na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej miejsca realizacji robót potwierdzonej oświadczeniem (Załącznik nr 7 do WZ), odpowiedzi na pytania Wykonawców w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz dokumentów udostępnionych przez Zamawiającego w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 5. Wykonawca oświadcza, iż dokładnie i rzetelnie skalkulował Cenę Kontraktową zawartą w Ofercie, która obejmuje wszelkie zobowiązania Wykonawcy wynikające z Umowy i Dokumentacji oraz, że ujął w niej, między innymi zysk, wszelkie koszty związane z wykonaniem Umowy, w tym koszty ustanowienia wszelkich praw, zabezpieczeń, ubezpieczeń oraz wszelkie ryzyka kontraktowe Wykonawcy.
 6. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, wymagane uprawnienia oraz potencjał techniczny, ekonomiczny i kadrowy niezbędny do wykonania przedmiotu Umowy, w tym w szczególności robót budowlanych.
 7. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z przyszłym terenem budowy, rozumianym zarówno jako teren budowy samej inwestycji oraz inne miejsca i place, w tym przeznaczone na zaplecze Wykonawcy, wyznaczone przez Zamawiającego w celu realizacji Umowy i udostępnione Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z warunkami wykonania inwestycji, w tym uzbrojeniem podziemnym i nie wnosi w tym zakresie uwag i zastrzeżeń. Wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy dotyczące terenu wykonania robót zgłoszone po terminie zawarcia Umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego oraz do żądania przez Wykonawcę przesunięcia terminu zakończenia inwestycji, chyba, że Wykonawca udowodni, iż pomimo dochowania najwyższej staranności nie mógł ich przewidzieć wcześniej.
 8. Ustala się (o ile nie zostanie uzgodnione inaczej), iż urządzenia, wyposażenie i materiały, będą:
 - a) fabrycznie nowe, wolne od wad fizycznych lub wad prawnych, pełnowartościowe, zdolne do zamierzonego użytku, spełniać będą wymogi wprowadzenia do obrotu lub udostępnienia na rynku krajowym, o których mowa w art. 10 Prawa Budowlanego, będą zgodne z Umową, przepisami prawa właściwego, w tym w szczególności przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j.: Dz.U. z 2021 r. poz. 1213 ze zmianami) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy,
 - b) spełniać wszystkie wymagania techniczne i jakościowe określone przez Zamawiającego w Dokumentacji.
 9. Na pisemne żądanie Zamawiającego (bez uszczerbku dla postanowień ust. 10 poniżej), Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przedstawienia dokumentów dotyczących zakupu i pochodzenia urządzeń i materiałów, w tym zapłaty ceł, oraz potwierdzających dopuszczenie do obrotu lub użytkowania (w tym w szczególności odnośnych certyfikatów) pod rygorem zawieszenia robót przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
 10. Zaakceptowanie materiałów lub urządzeń przez Zamawiającego/Inspektora nadzoru Inwestorskiego nie wyłącza jego uprawnień związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy przez Wykonawcę (w tym w szczególności robót budowlanych), w tym wynikających z wad materiałów lub urządzeń, ich złej jakości, nieprawidłowego zastosowania lub innych przyczyn mających związek z

UMOWA

materiałami lub urządzeniami, jak również nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek zobowiązania lub obowiązku wynikającego z Umowy.

11. W celu kontrolowania materiałów lub urządzeń wwożonych na teren budowy lub wywożonych z terenu budowy, kierownik budowy będzie prowadzić dokumentację umożliwiającą kontrolę rodzaju oraz ilości materiałów lub urządzeń wwożonych lub wywożonych i udostępni ją na każde żądanie Zamawiającego

§ 2 Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację robót, zgodnie z przekazaną przez Zamawiającego Dokumentacją której przedmiotem jest: „Modernizacja Budynku F, Rejonu Poznań, w Poznaniu na ul. Strzeszyńskiej 58”. zleconą wskutek przeprowadzonego postępowania przetargowego numer: 006/EW21/2026
2. Szczegółowo zakres robót opisany został w Warunkach Zamówienia z dnia xx.01.2026 r. (dalej: **WZ**) wraz z Opisem Przedmiotu Zamówienia (dalej **OPZ**) oraz Dokumentacją Projektową (dalej **Dokumentacja**) z załącznikami, w tym obejmuje:
- wykonanie harmonogramu robót modernizacyjnych,
 - wykonanie dokumentacji powykonawczej.
3. Wykonawca zrealizuje roboty zgodnie z treścią złożonej oferty (**Załącznik nr 2**), treścią **OPZ**, treścią **Dokumentacji**, a także:
- a) przepisów prawa powszechnie obowiązującego,
 - b) wytycznych Zamawiającego,
 - c) wytycznych Nadzoru inwestorskiego działającego na zlecenie Zamawiającego poprzez osobę Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, działającego zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane oraz wykonującego w imieniu i na rzecz Zamawiającego inne uprawnienia wynikające z Umowy oraz pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego,
 - d) harmonogramu robót, który Wykonawca uzgodni z Zamawiającym,
 - e) warunków technicznych,
 - f) obowiązujących norm i aprobat technicznych,
 - g) zasad rzetelnej wiedzy technicznej,
 - h) używając materiałów, które posiadają odpowiednie dokumenty dopuszczające je do stosowania na rynku Unii Europejskiej.
4. Każda osoba realizująca roboty branży elektrycznej i sanitarnej oraz naprawy w zakresie tych branż zgłoszone w okresie rękojmi lub/i gwarancji musi posiadać ważne świadectwa kwalifikacyjne „D” i „E” grupy 1 uprawniające do wykonywania robót na stanowisku dozoru i eksploatacji dla instalacji i urządzeń elektrycznych o napięciu do 1 kV oraz co najmniej uprawnienia sanitarne w ograniczonym zakresie umożliwiające projektowanie lub kierowanie robotami budowlanymi przy wykonywaniu instalacji: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych wraz z przyłączami i instalowaniem tych urządzeń dla obiektów budowlanych o kubaturze do 1000 m³.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia powyższych dokumentów przed rozpoczęciem robót.
5. Wykonawca zapewnia, iż Przedmiot Umowy realizować będą osoby posiadające odpowiednią wiedzę i doświadczenie oraz stosowne uprawnienia i kwalifikacje wynikające z przepisów prawa obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
6. Wykonawca oświadcza, że w zakresie wykonywania Przedmiotu Umowy posiada polisę ubezpieczeniową OC opłaconą i ważną w dniu zawarcia Umowy z limitem odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń na kwotę minimum 1 500 000,00 zł (słownie: sześćset tysięcy złotych 00/100). Wykonawca zobowiązuje się w trakcie obowiązywania Umowy do zachowania ciągłości ubezpieczenia potwierdzonej aktualną polisą. Koszty ubezpieczenia zawarte są w cenie kontraktowej wskazanej w §6 Umowy. Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego powinien przedłożyć kopię polisy oraz potwierdzenie terminowego opłacenia składek.

§ 3 Terminy realizacji Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony. Termin ukończenia realizacji robót, rozumiany jako termin podpisania protokołu odbioru końcowego ustala się na czas oznaczony do **17.06.2026r.**
2. Termin realizacji robót:
 - a) Przedstawienie harmonogramu robót związanych z realizacją zamówienia do zatwierdzenia przez **Zamawiającego/Inspektora Nadzoru Inwestorskiego** w terminie **do 1 tygodnia** od dnia zawarcia przez **Strony** Umowy,
 - b) Wykonanie niezbędnych robót modernizacyjno - instalacyjnych związanych z modernizacją Budynku F, zgodne z wykazem robót zawartym w **Dokumentacji** w terminie **do 17.06.2026r.**
3. Za termin przekazania dokumentów o których mowa w **ust. 2. pkt 2.1.** powyżej, uznaje się dzień złożenia w siedzibie **Zamawiającego** kompletu dokumentacji wynikającego z Umowy.
4. Za termin końcowy wykonania Umowy uważać się będzie datę odbioru robót modernizacyjno - instalacyjnych bez uwag na podstawie protokołu odbioru oraz uzyskania przez **Zamawiającego** kompletu dokumentacji wynikającego z Umowy, nie późniejszą jednak niż data zakończenia 17.06.2026r.
5. **Wykonawca** zobowiązany jest do dotrzymania terminu realizacji robót modernizacyjno - instalacyjnych. Wszelkie zdarzenia zaistniałe w trakcie realizacji robót niespowodowane przyczyną leżącą po stronie **Wykonawcy**, a mające wpływ na termin realizacji, muszą być zgłoszone **Zamawiającemu/Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego** w formie pisemnej, **nie później niż 3 dni robocze** po zdarzeniu. **Zamawiający/Inspektor Nadzoru Inwestorskiego** wspólnie z **Wykonawcą** oceni zaistniałą sytuację, a następnie **Zamawiający/Inspektor Nadzoru Inwestorskiego** określi na piśmie sposób jej rozwiązania.
6. **Wykonawca** może wystąpić o zmianę terminu określonego w **ust. 1.** powyżej oraz terminów wynikających z zaakceptowanego harmonogramu wyłącznie w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienia przyczyn niezależnych od **Stron**, w tym z powodu działania **Siły Wyższej**;
 - b) wprowadzenia przez **Strony** zmian do Umowy w trakcie jej realizacji, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na termin realizacji Przedmiotu Umowy;
 - c) konieczności wykonania robót dodatkowych niezbędnych do prawidłowego zakończenia robót;
 - d) innych przyczyn leżących wyłącznie po stronie **Zamawiającego**.
7. W każdym z przypadków opisanych powyżej z wyłączeniem **lit. d)**, **Wykonawca** ma obowiązek **w terminie 3 DNI**, od powstania przyczyny, zawiadomić w formie pisemnej **Zamawiającego** o zagrożeniu terminów umownych **pod rygorem utraty prawa do powoływania się na te okoliczności w przyszłości**.
8. Zmiana ostatecznego terminu realizacji Umowy nastąpić może wyłącznie za zgodą **Zamawiającego**. Każda zmiana terminu Umowy nastąpi w formie aneksu do Umowy podpisanego przez **Strony** z zachowaniem postanowień wynikających z **§15** Umowy.

§ 4 Realizacja Umowy

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z zachowaniem należytej staranności.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonywania poleceń przedstawicieli **Zamawiającego** oraz upoważnionych przez niego osób, w tym **Inspektora Nadzoru Inwestorskiego**, wydawanych na terenie realizacji robót, w szczególności dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, rygorów dotyczących warunków wykonania i odbioru robót, koordynacji robót, dyscypliny pracy, porządku na budowie.
3. **Wykonawca** przystąpi do realizacji przedmiotu Umowy z wykorzystaniem własnych narzędzi i materiałów na warunkach określonych w Umowie.
4. Wszelkie materiały i urządzenia stanowiące Przedmiot Umowy muszą być fabrycznie nowe i pochodzić z bieżącej produkcji (tj. nie starsze niż 12 miesięcy od daty ich montażu), a także posiadać atesty i certyfikaty zgodne z obowiązującymi przepisami oraz że sprzęt jest przeznaczony dla użytkowników z obszaru Rzeczypospolitej Polskiej.
5. Dokumenty o których mowa w **ust. 4** powyżej, **Wykonawca** złoży **Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego** do akceptacji przed wbudowaniem danego wyrobu.
6. W przypadku zastosowania materiałów i urządzeń innych niż określone przez **Zamawiającego** lub niespełniających wymagań, o których mowa w **ust. 4.** **Wykonawca** zobowiązuje się do ich wymiany na właściwe na własny koszt.

UMOWA

7. **Zamawiający** nie przewiduje realizacji zamówienia z wykorzystaniem dostawy inwestorskiej – wszystkie materiały (urządzenia) niezbędne do realizacji zamówienia dostarcza **Wykonawca**.
8. Przed sporządzeniem oferty **Wykonawca** na własny koszt i ryzyko zobowiązany jest zgromadzić wszelkie niezbędne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.
9. **Zamawiający** wymaga przeprowadzenia przez **Wykonawcę** oględzin (wizji lokalnej) miejsca wykonania modernizacji i instalacji urządzeń objętych zakresem realizacji robót i opisanych w Umowie i załącznikach potwierdzonych oświadczeniem – **Załącznik nr 7 do WZ** z dnia**2026 r.**
10. **Wykonawca** oświadcza, że znany jest mu stan techniczny Przedmiotu Umowy.
11. **Strony** postanawiają, że wszystkie materiały powstające w wyniku realizacji zamówienia, stanowią Odpady, których wytwórcą jest **Wykonawca/Podwykonawca**.
12. **Wykonawca** dokonuje utylizacji materiałów szkodliwych (niebezpiecznych) i uszkodzonych elementów w wyniku ww. robót modernizacyjnych przedstawiając **Zamawiającemu** stosowny protokół z utylizacji.
13. **Wykonawca** zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko w ramach Ceny Kontraktowej świadczyć gwarancję i serwis zgodnie z postanowieniami Umowy określonymi szczegółowo w **§7** Umowy.
14. **Wykonawca** jest zobowiązany do usuwania w sposób terminowy i na swój wyłączny koszt wszelkich wad lub usterek stwierdzonych przez **Zamawiającego / Inspektora Nadzoru Inwestorskiego** w czasie trwania robót.
15. **Wykonawca** nie może powierzyć realizacji całości lub części zamówienia Podwykonawcy bez pisemnej zgody **Zamawiającego** na powierzenie realizacji określonej części bądź całości zamówienia Podwykonawcy wskazanemu przez **Wykonawcę**. Jednakże, jeżeli **Zamawiający** w terminie **30 dni** od przedstawienia mu przez **Wykonawcę** Umowy z Podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą realizacji robót określonych w Umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że **Zamawiający** zgody udzielił. Do zawarcia przez Podwykonawcę Umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda **Zamawiającego i Wykonawcy**, udzielona zgodnie z zasadami określonymi powyżej.
16. Z tytułu naruszenia przez **Wykonawcę** obowiązków określonych w **ust. 17** powyżej, **Wykonawca** zapłaci karę umowną w wysokości określonej w **§ 9 ust.1 lit. f)** za każdy przypadek.
17. Wykonanie całości lub części zamówienia nie może być w żadnym przypadku powierzone Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy będącemu jednocześnie pracownikiem **Zamawiającego**, chyba że **Zamawiający** wyrazi na to zgodę a przy wykonywaniu powierzonej mu części zamówienia **Wykonawca** lub dalszy Podwykonawca będzie występował jako przedsiębiorca prowadzący we własnym imieniu działalność gospodarczą na zasadach określonych w przepisach o swobodzie działalności gospodarczej.
18. **Wykonawca** zobowiązany jest uzyskać uprzednią zgodę **Zamawiającego**, o której mowa powyżej, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
19. Podwykonawca nie może powierzyć całości lub części przedmiotu Umowy dalszemu Podwykonawcy.
20. Zmiana Podwykonawcy w zakresie realizacji robót stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, jest natomiast wymagana zgoda **Zamawiającego** na zmianę Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację przez **Zamawiającego** Umowy o podwykonawstwo zgodnie z postanowieniami **ust. 17** powyżej.
21. **Wykonawca**, przedłoży wraz z kopią Umowy o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy oraz ewentualne pełnomocnictwo potwierdzające, że osoby zawierające Umowę w imieniu Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
22. **Zamawiający** może zażądać od **Wykonawcy** niezwłocznego usunięcia z miejsca realizacji robót Podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez **Zamawiającego**, lub może usunąć takiego Podwykonawcę na koszt **Wykonawcy**.
23. Wykonanie Umowy przez Podwykonawcę zostanie stwierdzone protokołem zdawczoodbiornym sporządzonym w obecności **Zamawiającego** i przez niego zaakceptowanym w formie pisemnej.
24. **Zamawiający** może odmówić przyjęcia realizacji robót przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, który nie został zgłoszony przez **Wykonawcę** lub z którym **Wykonawca** nie zawarł Umowy o podwykonawstwo zgodnie z zasadami określonymi w **§ 4** – powyższe nie będzie stanowiło zwłoki **Zamawiającego** w zakresie odbioru realizacji robót.
25. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za realizację robót wykonanych przez podwykonawców oraz za wszelkie szkody przez nich wyrządzone zarówno **Zamawiającemu** jak i osobom trzecim.
26. Zapłata ceny kontraktowej z tytułu wykonania części zamówienia, której wykonanie **Wykonawca** powierzył - w całości lub części - Podwykonawcy, będzie uzależniona od udokumentowania przez **Wykonawcę** faktu uregulowania przez niego całego wynagrodzenia należnego Podwykonawcom z tytułu wykonania rozliczanej

UMOWA

części. W przypadku przekazania faktury bez ww. udokumentowania termin płatności ulega zawieszeniu do czasu przedstawienia stosownych dokumentów.

27. Umowy, zgłoszenia oraz sprzeciw, o których mowa w **ust. 17** powyżej wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 5 Odpowiedzialność i współpraca Stron

1. Warunkiem rozpoczęcia realizacji robót jest przekazanie miejsca realizacji robót.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się odpowiednio zabezpieczyć miejsca realizacji robót, przestrzegać przepisów BHP, ppoż. oraz szczegółowych instrukcji **Zamawiającego** które są zgodne z przepisami obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, dotyczącymi robót objętych Umową.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się umożliwić **Zamawiającemu/Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego** w każdym czasie przeprowadzenie kontroli: miejsca realizacji robót, realizowanych robót, stosowanych w ich toku wyrobów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji Umowy.
4. Na każde żądanie **Zamawiającego/Inspektora Nadzoru Inwestorskiego** **Wykonawca** jest zobowiązany informować **Zamawiającego/Inspektora Nadzoru Inwestorskiego** o stanie zaawansowania robót związanych z realizacją Umowy, w terminie **3 dni** od dnia wysłania tego żądania.
5. **Wykonawca** na żądanie **Zamawiającego/Inspektora Nadzoru Inwestorskiego** zobowiązany jest w terminie wskazanym w żądaniu przekazać **Zamawiającemu/ Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego** kopię dokumentów potwierdzających uprawnienia i kwalifikacje personelu **Wykonawcy, Podwykonawcy** lub dalszego podwykonawcy oddelegowanego do realizacji Umowy we wszystkich branżach.
6. **Zamawiający** zobowiązuje się do udziału w ustaleniu rozmiarów i pokryciu szkód powstałych w czasie wykonywania robót z wyjątkiem szkód powstałych z winy **Wykonawcy** lub powstałych w wyniku zastosowania przez **Wykonawcę** niewłaściwej technologii przy realizacji robót.
7. **Wykonawca** zapewni na swój koszt sprzęt, urządzenia oraz inne rzeczy konieczne do wykonania Przedmiotu Umowy.
8. **Wykonawca** gwarantuje, że przedmiot Umowy zrealizowany będzie przez niego zgodnie z Umową i wiedzą techniczną oraz gwarantuje prawidłowość realizacji robót.
9. **Wykonawca** udziela co najmniej **60 miesięcznej** gwarancji na zasadach szczegółowo opisanych w **§ 7** poniżej.
10. W okresie udzielonej gwarancji oraz rękojmi w zakresie wykonanych „Robót modernizacyjnych budynku F” **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania wszelkich czynności naprawczych ujawnionych w tym okresie wad, usterek lub awarii robót modernizacyjnych oraz zainstalowanych urządzeń wraz z zapewnieniem i dostarczeniem wszelkich niezbędnych do tego celu elementów wymiennych i naprawczych stanowiących dostawę **Wykonawcy** (w cenie obsługi), które powinny być fabrycznie nowe, pochodzić z bieżącej produkcji, a także posiadać atesty i certyfikaty zgodne z obowiązującymi przepisami oraz spełniać wymagania określone przez producenta urządzeń.
11. **Wykonawca** zobowiązuje się usunąć awarie, które powstaną w okresie trwania Umowy, w możliwie jak najkrótszym terminie, nie dłuższym jednak niż terminy wskazane w **§ 7 ust. 3**.
12. **Wykonawca** każdorazowo po usunięciu zgłoszonej w okresie gwarancji i rękojmi wady, usterki lub awarii zobowiązany jest do przedstawienia na piśmie w układzie tabelarycznym wszystkich czynności naprawczych wykonanych zarówno w zakresie modernizacji pomieszczenia jak i zainstalowanych w nim urządzeń oraz napraw lub wymiany wyeksploatowanych elementów, z uwzględnieniem nr pomieszczenia oraz typu urządzenia. Po akceptacji zakresu wykonanych w ramach realizacji robót czynności przez **Kierownika Robót i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Strony** podpisują Protokół odbioru zgodnie z **Załącznikiem nr 6** do Umowy.
13. Wady, usterki lub awarie mogą być usuwane przez **Zamawiającego** na koszt **Wykonawcy**, po otrzymaniu uprzedniej pisemnej zgody **Wykonawcy**, bez utraty przez **Zamawiającego** praw wynikających z gwarancji.
14. **Zamawiający** zgłosi **Wykonawcy** wadę, usterkę lub awarię telefonicznie oraz potwierdzi emailiem na adres Koordynatora Umowy po stronie **Wykonawcy**, o którym mowa w **§ 11 ust. 2**. z zastrzeżeniem **§ 18 ust. 11** poniżej w zakresie elektronicznej formy oświadczenia woli.
15. Otrzymanie zgłoszenia **Wykonawca** winien niezwłocznie potwierdzić wysyłając zwrotną wiadomość e-mail na adres Koordynatora Umowy po stronie **Zamawiającego** zgłaszającego awarię na adres, o którym mowa w **§ 11 ust. 1**. z zastrzeżeniem **§ 18 ust. 11** poniżej w zakresie elektronicznej formy oświadczenia woli.
16. Jako moment zgłoszenia **Strony** ustalają wysłanie przez **Zamawiającego** potwierdzenia zgłoszenia telefonicznego wysłanego emailiem.

UMOWA

17. **Wykonawca** nie odpowiada za uszkodzenia powstałe w wyniku nieprawidłowej obsługi i konserwacji przez **Zamawiającego** oraz niewłaściwego użytkownika pomieszczenia Sali konferencyjnej nr 301 objętej gwarancją.
18. **Wykonawca** odpowiada za wszelkie szkody pośrednie i bezpośrednie, w tym utracone korzyści spowodowane błędami i wadami w wykonanym przez niego przedmiocie Umowy.
19. **Zamawiający**, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, może wykonywać uprawnienia wynikające z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne zrealizowanych robót.
20. **Strony** zobowiązane są informować się wzajemnie w formie pisemnej lub elektronicznej (wraz z kwalifikowanym podpisem elektronicznym) o zaistniałych przeszkodach w wypełnieniu wzajemnych świadczeń w trakcie realizacji Umowy.
21. **Strony**, każda w swoim zakresie, zobowiązują się podjąć odpowiednie starania w celu niezwłocznego usunięcia przeszkód, o których mowa w **ust. 20**.

§ 6 Cena Kontraktowa i zasady płatności

1. Strony ustalają maksymalną wartość realizowanych robót w wysokościzł netto.
2. Za prawidłową realizację robót Wykonawca otrzyma cenę kontraktową, która za cały okres realizacji robót łącznie równa będzie cenie zawartej w ofercie Wykonawcy wraz z potwierdzeniem ceny w toku aukcji albo ceny wynikającej z oferty ostatecznej i nie przekroczy kwoty netto: zł (słownie:złotych).
3. Strony ustalają, że Wykonawca otrzyma cenę kontraktową, o której mowa w ust. 1. powyżej w wysokości: 100% ceny kontraktowej netto, o którym mowa w ust.1. – na podstawie faktury końcowej wystawionej po przyjęciu przez Strony i potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i kierownika robót końcowego protokołu odbioru realizacji robót;
4. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest załączyć kopię protokołu odbioru lub oznaczenie protokołu stanowiącego podstawę do wystawienia faktury.
5. Cenę kontraktową wskazaną w ust. 1 powyżej ustalono zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia r.
6. Cena kontraktowa winna być określona w kwocie netto (bez podatku od towarów i usług VAT)
7. Do kwoty wskazanej w ust. 1 powyżej zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Cena kontraktowa określona w ust. 1 jest stała (ryczałtowa) i obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z należytą realizacją robót, w tym koszty sprzętu, materiałów, robocizny, świadczonych usług oraz stosowny zysk. Cena kontraktowa dotyczy całościowej realizacji robót wraz z wszelkimi kosztami związanymi z ich odbiorem, sprawdzeniami, oznakowaniem, pomiarami, ekspertyzami, itp. oraz obejmuje wszelkie inne konieczne koszty niezbędne do prawidłowej realizacji robót, jest ceną ostateczną - nie podlega żadnym korektom i obowiązuje przez cały okres realizacji Umowy, z zastrzeżeniem §15 Umowy.
9. Cena kontraktowa określona w ust. 1. obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu prawidłowego oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją robót objętych Umową. Wykonawca nie będzie mógł się powoływać na pominięcia lub błąd w zakresie konieczności wykonania określonych robót w celu uzyskania zmiany wysokości ceny kontraktowej.
10. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił ryzyko wynagrodzenia w swojej ofercie oraz wszelkie koszty wynikające z wymagań określonych w Umowie na podstawie własnych kalkulacji i szacunków.
11. Cena kontraktowa została skalkulowana biorąc pod uwagę, iż Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot Umowy w sposób kompletny, co oznacza, że wszystkie koszty wynikające z realizacji Umowy od momentu przejścia przez Wykonawcę miejsca wykonywania robót do daty ich odbioru, są pokrywane przez Wykonawcę i zawarte zostały w cenie kontraktowej. Dotyczy to zarówno kosztów wynikających

UMOWA

wprost z zakresu robót, jak również kosztów czynności nieujętych w tym zakresie, a niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy. W szczególności kosztów:

- a) Wynikających wprost z Opisu przedmiotu zamówienia i Dokumentacji,
- b) Ujawnionych podczas wizji lokalnej,
- c) Wszelkich robót przygotowawczych i porządkowych,
- d) Wszelkich materiałów koniecznych do realizacji robót nie będących dostawą inwestorską,
- e) Zagospodarowania i zabezpieczenia miejsca realizacji robót,
- f) Ubezpieczenia ryzyk wynikających z realizacji Umowy,
- g) Związanych z logistyką i transportem,
- h) Ewentualnych pomiarów,
- i) Utylizacji.

12. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP:, a faktury dokumentujące realizację robót zostaną zaewidencjonowane w rejestrze sprzedaży dla potrzeb podatku VAT i zostaną ujęte w deklaracji VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

13. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP:

14. Zapłata ceny kontraktowej nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę. Wykonawca dołączy do faktury kopię potwierdzonego przez obie Strony protokołu odbioru realizacji robót, na który składać się będą:

- a) przekazane przez Wykonawcę wszelkie protokoły badań, pomiarów, atestów oraz innych dokumentów niezbędnych do użytkowania budynku F,
- b) odbiór końcowy dokonywany przez Zamawiającego/Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

15. O gotowości do przystąpienia do odbioru zrealizowanych robót Wykonawca zawiadomi Zamawiającego telefonicznie oraz potwierdzi faksem lub e-mailem na numer lub adres, o którym mowa w §11 ust. 1.

UMOWA

- odbior zostanie zorganizowany w ciągu 5 dni od daty otrzymania ww. zawiadomienia Wykonawcy o gotowości do przystąpienia do odbioru.
16. Termin płatności wynosi 30 dni od daty dostarczenia do ENEA Serwis sp. z o.o. prawidłowo wystawionej faktury wraz z wymaganą dokumentacją określoną w zawartej Umowie.
17. Termin płatności błędnie wystawionej faktury lub wystawionej sprzecznie z warunkami Umowy ulega zawieszeniu do czasu przesłania Zamawiającemu faktury wystawionej prawidłowo i zgodnie z warunkami Umowy.
18. Zapłata realizowana będzie przelewem na konto bankowe Wykonawcy o numerze: Bank:
Numer konta:
19. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
20. W przypadku, gdy termin płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, płatność ceny kontraktowej nastąpi w pierwszy dzień roboczy przypadający po tych dniach. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
21. Za przekroczenie terminu płatności Wykonawca ma prawo do naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie w zapłacie.
22. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu odbiorcy.
23. Każda ze Stron pokrywa wszelkie koszty bankowe swojego banku, koszt instytucji ją kredytujących i transferujących środki na jej zlecenie w związku z realizacją Umowy.
24. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury i dostarczy ją do Centrum Zarządzania Dokumentami (65-792 Zielona Góra, ul. Zacisze 28) lub drogą elektroniczną na adres poczty elektronicznej: faktury.elektroniczne@enea.pl.
- Faktura winna zawierać dodatkowe oznaczenia, w szczególności:
- nazwa komórki organizacyjnej ENEA Serwis sp. z o.o.,
 - numer Umowy: CRU/U/1600/90000...../2026,
 - numer zadania inwestycyjnego (Zamawiający poinformuje Wykonawcę o numerze zadania inwestycyjnego przed wystawieniem faktury),
 - oznaczenie protokołu odbioru jakiego dotyczy faktura (w szczególności numer dokumentu odbioru i akceptacji zrealizowanych robót),
 - nr rachunku bankowego, na który ENEA Serwis będzie zobowiązana dokonać płatności.
25. Wykonawca nie może dokonać cesji przysługującego mu z tytułu Ceny kontraktowej wynagrodzenia bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
26. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy Wykonawcy, służący do rozliczenia Przedmiotu Umowy spełnia wymogi na potrzeby mechanizmu podzielonej płatności (split payment), tzn. że do ww. rachunku bankowego jest przypisany rachunek VAT, a także, że faktura spełniać będzie inne warunki określone w powszechnie obowiązujących przepisach w tym zakresie.
27. Zamawiający oświadcza, że płatności za wszystkie faktury VAT realizuje z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).
28. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (split payment).
29. Płatność za prawidłową realizację Przedmiotu Umowy będzie dokonana przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze został wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym złożonym przez Wykonawcę do naczelnika właściwego urzędu skarbowego i znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT”, o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
30. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT” lub rachunek wskazany przez Wykonawcę nie spełnia wymogów określonych w ust. 26 powyżej, Zamawiający dokona zapłaty oraz złoży zawiadomienie o zapłacie należności na rachunek inny niż zawarty na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
31. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte w ust. 26 oraz ust. 29 powyżej okażą się niezgodne z prawdą. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu na Zamawiającego przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u

UMOWA

Zamawiającego, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowania przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur dokumentujących realizację Przedmiotu Umowy, jak również braku możliwości zaliczenia przez Zamawiającego wydatków poniesionych z realizacją Przedmiotu Umowy w koszty uzyskania przychodu.

32. Płatności za faktury będą realizowane wyłącznie na numery rachunków rozliczeniowych, o których mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe, lub imiennych rachunków w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, której podmiot jest członkiem, otwartych w związku z prowadzoną przez członka działalnością gospodarczą – wskazanych w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym i potwierdzonych przy wykorzystaniu STIR w rozumieniu art. 119z pkt 6 Ordynacji podatkowej.

33. Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

34. Wykonawca oświadcza, że:

a) jest mikro przedsiębiorcą* małym przedsiębiorcą* średnim przedsiębiorcą w rozumieniu załącznika I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.8).

b) posiada status dużego przedsiębiorcy* w rozumieniu Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. O przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 893 ze zmianami). - *niepotrzebne skreślić

35. W sytuacji, gdyby Przedmiot Umowy podlegał dofinansowaniu z instytucji multilateralnej, Wykonawca zobowiązuje się:

a) do niezwłocznego powiadomienia Europejskiego Banku Inwestycyjnego (z kopią do Zamawiającego) o rzeczywistym zarzucie, skardze lub informacji o Prześpiństwie związanym realizacją Przedmiotu Umowy, przy czym Prześpiństwo oznacza dowolne z poniższych:

- oszustwo,
- korupcja,
- wymuszenie,
- zmowa przetargowa,
- utrudnianie przetargu publicznego,
- pranie brudnych pieniędzy,
- finansowanie terroryzmu.

b) do umożliwienia Europejskiemu Bankowi Inwestyjnemu, w związku z Prześpiństwem, o którym mowa powyżej, wglądu do ksiąg i rejestrów w związku z realizacją przedmiotu Umowy oraz do kopiowania dokumentów w zakresie dozwolonym przez prawo;

c) do prowadzenia ksiąg i rejestrów wszystkich transakcji finansowych i wydatków związanych z prowadzoną inwestycją

§ 7 Odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji oraz serwis gwarancyjny

1. Za wady, usterki i awarie w przedmiocie Umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność w ramach rękojmi i gwarancji na wykonane roboty.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na dostarczone i zamontowane urządzenia oraz wykonane roboty nie krótszej niż 60 miesięcy z zastrzeżeniem treści ust. 4 poniżej.

3. W przypadku ujawnienia wad i usterek w zakresie wykonanych robót modernizacyjnych zgłoszonych przez Zamawiającego w czasie rękojmi i okresu gwarancyjnego Wykonawca zobowiązuje się bez zbędnej zwłoki:

a) zareagować na zgłoszoną wadę, usterkę lub awarię tj.: ocenić uszkodzenia i określić sposób ich usunięcia,

b) usunąć wady, usterki lub awarie w przypadku braku konieczności wymiany zasadniczych elementów lub wymiany całego elementu na nowy. W przypadkach uzasadnionych technologią czas naprawy może ulec przedłużeniu, po wcześniejszym uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego,

c) usunąć wady, usterki lub awarie w przypadku konieczności wymiany zasadniczych elementów lub wymiany całego urządzenia na nowe. W przypadku braku możliwości bezzwłocznego dostarczenia nowego

UMOWA

- elementu lub urządzenia wymiennego w miejsce uszkodzonego, czas naprawy może ulec przedłużeniu, po wcześniejszym uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego,
4. Terminy obowiązywania rękojmi oraz gwarancji liczone będą od daty odbioru końcowego robót modernizacyjnych będących Przedmiotem Umowy potwierdzonego Protokołem Odbioru Robót (Zał. nr 4 do Umowy).
 5. Wykonawca przekaze Zamawiającemu gwarancje producenta dostarczonych urządzeń. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji na dostarczone i zamontowane urządzenia jest niezależna od dostarczonych przez Wykonawcę gwarancji producenta danego urządzenia.
 6. Wystąpienie wad, usterek lub awarii stwierdza się protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu stwierdzenie wad Zamawiający zawiadamia Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu.
 7. W przypadku niestawiennictwa się Wykonawcy, oględziny odbędą się jednostronnie, bez jego udziału.
 8. W przypadku stwierdzenia wad, usterek lub awarii w trybie określonym ust. 6., Strony ustalą protokolarnie sposób i termin ich usunięcia.
 9. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad, usterek lub awarii w wyznaczonym terminie bądź niestawiennictwa na oględziny, Zamawiający może zlecić usunięcie wad, usterek lub awarii podmiotom trzecim na koszt Wykonawcy.

§ 8 Ubezpieczenie

1. Wykonawca w ramach Ceny Kontraktowej, o której mowa w §6 ust. 1-3 zobowiązany jest, z zastrzeżeniem ust. 4, do zawarcia i zapewnienia ciągłości ochrony w okresie realizacji Umowy następujących umów ubezpieczeń:
 - a) ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej lub posiadanego mienia (OC).W przypadku zawarcia Umowy przez Konsorcjum [wykonawców] wymóg dotyczący zawarcia powyższych ubezpieczeń będzie uznany za spełniony poprzez:
 - zawarcie jednej Umowy ubezpieczenia przez Konsorcjum, w ramach której ochrona ubezpieczeniowa uwzględniać będzie odpowiedzialność każdego członka Konsorcjum (współubezpieczeni);
 - przedstawienie przez każdego członka Konsorcjum Umowy ubezpieczenia z zakresem ochrony odpowiadającym czynnościom realizowanym przez dany podmiot w ramach Umowy, spełniającej wszystkie wymogi określone poniżej.
2. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej (OC) zostanie zawarte i utrzymane w mocy przez cały okres związania Umową, z sumą gwarancyjną w wysokości 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. Ubezpieczenie OC obejmie ochroną odpowiedzialność ponoszoną z tytułu czynów niedozwolonych (odpowiedzialność deliktowa) oraz niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa), jak również odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez produkt bądź wykonaną robotę. Zakres ochrony ubezpieczenia OC powinien obejmować szkody osobowe i szkody rzeczowe, zarówno w postaci poniesionych strat (damnum emergens), jak i utraconych korzyści (lucrum cessans), powstałe w okresie ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa w ramach ubezpieczenia OC będzie dodatkowo obejmować:
 - a) szkody wyrządzone rażącym niedbalstwem;
 - b) szkody wyrządzone przez podwykonawców w przypadku, gdy w związku z realizacją przedmiotu Umowy będą wykorzystywani podwykonawcy;
 - c) szkody powstałe po przekazaniu przedmiotu roboty lub usługi w użytkowanie odbiorcy (completed operations);
 - d) szkody spowodowane wibracją, osunięciem lub zapadaniem się ziemi, z limitem odpowiedzialności min. 50 000,00 zł, w przypadku, gdy w związku z realizacją przedmiotu Umowy wystąpi omawiane ryzyko;
 - e) szkody powstałe w instalacjach podziemnych – w przypadku gdy w związku z realizacją przedmiotu Umowy wystąpi omawiane ryzyko;
 - f) szkody powstałe w mieniu powierzonym lub przekazanym, będącym w pieczy lub pod nadzorem – o ile mienie to będzie wykorzystywane do realizacji przedmiotu Umowy, z możliwością zastosowania sublimitu w wysokości dostosowanej do wartości powierzonego mienia;
 - g) szkody powstałe w mieniu będącym przedmiotem roboty, naprawy, obróbki – w przypadku gdy w związku z realizacją przedmiotu Umowy wystąpi omawiane ryzyko (rozszerzenie nie dotyczy podstawowego zakresu wykonywanych na mocy Umowy robót, które to czynności stanowią przedmiot ochrony w ramach

UMOWA

- zakresu podstawowego), z możliwością zastosowania sublimitu w wysokości dostosowanej do wartości mienia stanowiącego przedmiot robót;
- h) szkody wyrządzone przez roboty wyburzeniowe, rozbiórkowe lub w związku z użyciem młotów pneumatycznych, hydraulicznych, kafarów – w przypadku gdy w związku z realizacją przedmiotu Umowy wystąpi omawiane ryzyko;
 - i) szkody wyrządzone przez pojazdy mechaniczne nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC – w przypadku gdy w związku z realizacją przedmiotu Umowy wystąpi omawiane ryzyko;
 - j) szkody wyrządzone podczas prac ładunkowych;
 - k) szkody powstałe w środowisku naturalnym lub w związku z zanieczyszczeniem środowiska substancjami szkodliwymi wyniku wskutek zdarzenia o charakterze nagłym i przypadkowym, w tym zanieczyszczenia powietrza, wody, gruntów, drzewostanu lasów i parków, z limitem odpowiedzialności 100 000,00 zł;
 - l) Franszyza lub udział własny będą ustalone na rozsądnym poziomie rynkowym, w wysokości nieprzekraczającej 2 000,00 zł dla szkód rzeczowych, 10% odszkodowania, nie mniej niż 2 000,00 zł dla czystych strat finansowych, z zastrzeżeniem braku franszyzy i udziałów własnych w odniesieniu do szkód osobowych.
3. Wykonawca ma obowiązek przedstawienia Zamawiającemu, nie później niż w terminie zawarcia przez Strony Umowy, dokumentów ubezpieczenia (lub kopii polis ubezpieczeniowych, certyfikatów) wraz z mającymi do nich zastosowanie warunkami, potwierdzających że wymagane ubezpieczenia zostały zawarte i są obowiązujące, wraz z dowodami, że zostały prawidłowo opłacane.
4. Wykonawca może przedłożyć polisy, o których mowa powyżej z krótszym okresem ubezpieczenia względem całego wymaganego okresu ubezpieczenia. Zamawiający zastrzega, że w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do odnowienia ubezpieczeń albo zawarcia innej/innych umów ubezpieczenia spełniających wymagane parametry zakresowe, przy utrzymaniu ciągłości ochrony ubezpieczeniowej realizowanych przedmiotu Umowy. Kopie dokumentów potwierdzających odnowienie lub zawarcie nowej Umowy ubezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest przedstawić do zatwierdzenia przez Zamawiającego nie później niż na 7 dni przed końcem okresu ubezpieczenia polis zaakceptowanych przez Zamawiającego. W przypadku zaniechania wykonania obowiązku, o którym mowa powyżej Zamawiający będzie uprawniony:
- a) uzyskać ubezpieczenie na koszt Wykonawcy, a roszczenie o zwrot wydatków poniesionych na ubezpieczenie Wykonawcy potrącić z wynagrodzenia z tytułu Ceny kontraktowej lub zaspokoić z zabezpieczenia lub
 - b) powstrzymać się od zapłaty jakiegokolwiek należnej części wynagrodzenia z tytułu Ceny kontraktowej, co nie będzie stanowić ani zwłoki, ani opóźnienia Zamawiającego bądź wezwać Wykonawcę do przedstawienia kopii stosownych polis ubezpieczeniowych oraz potwierdzenia terminowego wpłacania składek wyznaczając do tego czas nie krótszy niż 2 dni robocze, a po bezskutecznym upływie tego terminu – odstąpić od Umowy (w całości lub w zakresie świadczeń nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu Umowy).
5. Treść umów ubezpieczenia (polis) oraz mających do nich zastosowanie warunków ogólnych, do których zawarcia obowiązany jest Wykonawca będą przedmiotem zatwierdzenia przez Zamawiającego. Jeżeli ubezpieczenia, do których zawarcia obowiązany jest Wykonawca spełnią wymagania określone w Umowie, Zamawiający nie może odmówić zatwierdzenia lub wstrzymywać jego udzielenia. Jeżeli w terminie 14 dni od doręczenia kompletu dokumentów do zatwierdzenia Zamawiający nie przekaże na piśmie odpowiednio informacji o udzieleniu zatwierdzenia lub nie wskaże w jakim zakresie przedłożone dokumenty nie spełniają wymogów Umowy, uznaje się, iż zatwierdzenie zostało udzielone.
6. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca w terminie 3 dni od zgłoszenia takiego żądania przedstawi potwierdzenie terminowego wpłacania składek.
7. W przypadku, gdy wydłużenie terminu realizacji Umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy koszt wszystkich związanych z taką sytuacją koniecznych ubezpieczeń uzupełniających, w szczególności przedłużenia okresu ubezpieczenia, ponosi Wykonawca.

§ 9 Kary umowne

1. Wykonawca z tytułu naruszenia obowiązków, o których mowa w treści Umowy powyżej zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w odpowiedniej wysokości ustalonej Ceny kontraktowej określonej w §6 w tym za:
 - a) nieprawidłową realizację robót odbiegającą od przekazanej dokumentacji i poczynionymi przez stronu uzgodnieniami – w wysokości 15 000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych) za każdy przypadek,
 - b) rozwiązanie przez Zamawiającego Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% ustalonej Ceny kontraktowej netto określonego w §6 ust. 1
 - c) każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zakończeniu realizacji robót modernizacji budynku F – 0,15% Ceny kontraktowej netto określonej w §6 ust. 1 liczony odpowiednio od upływu terminu określonego w §3 ust. 2,
 - d) każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu zgłoszonych i uznanych wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi oraz awarii zgłoszonych przez Zamawiającego/Inspektora Nadzoru Inwestycyjnego – w wysokości 0,15% ustalonej Ceny kontraktowej netto określonej w §6 ust. 1 - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki lub opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego do ich usunięcia,
 - e) z tytułu braku zapłaty lub za nieterminową zapłatę Wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy przypadek,
 - f) naruszenie przez Wykonawcę obowiązków określonych w § 4 ust. 18 i 20, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy przypadek naruszenia,
 - g) brak współpracy z Zamawiającym w zakresie realizacji Umowy – 2000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych) za każdy przypadek.
2. łączna wysokość kar umownych naliczona przez którąkolwiek ze Stron nie może przekroczyć 20% wartości Ceny kontraktowej określonej w §6 ust. 1 Umowy.
3. Zamawiający w razie stwierdzenia nieprawidłowego realizowania robót wzywa Wykonawcę do poprawy realizowania robót w terminie 3 dni kalendarzowych. Za stwierdzenie przez Zamawiającego dalszych zaniedbań w realizacji przedmiotu Umowy, mimo wezwania, w przypadku 2 krotnego powtórzenia w

UMOWA

- okresie 30 dni kalendarzowych nieprawidłowego realizowania robót, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).
4. Kara umowna nie będzie naliczana w przypadku, gdy przekroczenie czasu będzie wynikało z przyczyn, za wystąpienie których odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
 5. W zakresie kar umownych opisanych Umową, odpowiedzialność za zwłokę oznacza odpowiedzialność Wykonawcy za przekroczenie terminu wskazanego w Umowie, chyba że powyższe jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
 6. Wskazane wyżej kary umowne nie wykluczają odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
 7. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 i ust. 3 Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek, w terminie 7 dni od dnia doręczenia mu noty obciążeniowej.
 8. W przypadku, gdy szkody u Zamawiającego spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy lub osoby za którą ponosi on odpowiedzialność przekraczają wysokość kar umownych określonych powyżej, niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
 9. Zapłata kary umownej za zwłokę lub nieterminowe usunięcie szkody nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia realizacji robót będącej Przedmiotem Umowy.
 10. Kary umowne są niezależne i należą się w pełnej wysokości, nawet w przypadku gdy z powodu jednego zdarzenia naliczona jest więcej niż jedna kara.
 11. Kary umowne są należne także w przypadku rozwiązania Umowy. Zasada powyższa dotyczy wszystkich kar umownych zastrzeżonych w Umowie.
 12. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kary umownej z należności Wykonawcy.
 13. Zamawiający przed potrąceniem jakichkolwiek kwot z należności Wykonawcy jest zobowiązany powiadomić o tym Wykonawcę.
 14. Roszczenie o zapłatę kary umownej jest wymagalne z końcem dnia, w którym nastąpiło zdarzenie będące podstawą do naliczenia kary umownej. Jeśli Wykonawca wezwany do zapłaty kary umownej, kary tej w terminie nie zapłaci, Zamawiający ma prawo potrącać kary umowne z należności Wykonawcy.
 15. Jakiegokolwiek ograniczenia odpowiedzialności nie mają zastosowania w odniesieniu do:
 - a) szkód wyrządzonych umyślnie oraz w wyniku rażącego niedbalstwa;
 - b) szkód wynikających z wad prawnych zrealizowanych robót oraz dostarczonych opracowań lub ich poszczególnych elementów, a w szczególności roszczeń osób trzecich w związku z naruszeniem przez Zamawiającego ich praw własności intelektualnej w następstwie zrealizowanych robót lub ich poszczególnych części;
 - c) szkód związanych z naruszeniem poufności.
 16. Strony zgodnie postanawiają, iż postanowienia dotyczące kar umownych zachowują swoją moc w przypadku odstąpienia Umowy przez którąkolwiek z nich.

§ 10 Rozwiązanie Umowy

1. Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku powzięcia wiadomości o zaistnieniu następujących okoliczności:
 - a) zwłoki w przystąpieniu do realizacji robót przez Wykonawcę dłuższej niż 2 dni,
 - b) zaprzestania realizacji Umowy przez Wykonawcę przez okres przekraczający 2 dni,
 - c) zwłoki w realizacji robót przez Wykonawcę przekraczającej 2 dni,
 - d) wykonywania przez Wykonawcę robót w sposób wadliwy, niezgodnie z postanowieniami Umowy (w szczególności z Opisem Przedmiotu Zamówienia i Dokumentacją),
 - e) nieprzestrzegania przez Wykonawcę, pomimo pisemnego upomnienia przez Zamawiającego, przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych,
 - f) nieuregulowania przez Wykonawcę należności na rzecz swoich podwykonawców pomimo uprzedniego pisemnego wezwania do regulacji należności przez Zamawiającego,
 - g) rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień Umowy, w szczególności wykonania robót niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i ofertą Wykonawcy.
2. W przypadku, jeśli Wykonawca nie usunie zgłoszonej i uznanej wady w wyznaczonym terminie bez uzasadnionej przyczyny, Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania Umowy ze skutkiem

UMOWA

- natychmiastowym oraz powierzenia naprawy innemu Wykonawcy bez utraty praw wynikających z gwarancji – po uprzednim pisemnym poinformowaniu Wykonawcy i wyznaczeniu mu dodatkowego odpowiedniego terminu. W przypadku gdy, koszt wykonania naprawy przez innego Wykonawcę będzie przewyższał kwotę, którą Zamawiający byłby zobowiązany zapłacić za prawidłowe wykonanie robót przez Wykonawcę, różnicę ponosi Wykonawca.
3. Każda ze Stron może rozwiązać Umowę z zachowaniem 1 (słownie: jeden) miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
 4. Wypowiedzenie Umowy lub rozwiązanie jej ze skutkiem natychmiastowym wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 5. Nieważność poszczególnych postanowień Umowy w całości lub w części nie narusza mocy obowiązującej pozostałych postanowień.
 6. Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień Umowy, w szczególności wykonania przedmiotu zamówienia niezgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę, Opisem Przedmiotu Zamówienia i treścią Umowy.
 7. Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
 8. W przypadku wypowiedzenia Umowy lub rozwiązania jej ze skutkiem natychmiastowym, bez względu na to, która Strona wypowiedziała Umowę lub ją rozwiązała, Wykonawca:
 - a) wstrzyma dalszą realizację Umowy poza czynnościami określonymi przez Zamawiającego, koniecznymi dla zabezpieczenia już zrealizowanych robót,
 - b) uwzględniając postanowienia ust. 9 - usunie sprzęt wykorzystywany w celu realizacji robót i wycofa swój personel z miejsc realizacji robót, uporządkuje miejsca realizacji robót, jak również zabezpieczy miejsca realizacji robót do daty przekazania ich Zamawiającemu,
 - c) przekaże Zamawiającemu wszelkie prawa, tytuły itp. dotyczące przedmiotu Umowy aktualne na dzień wypowiedzenia,
 - d) dostarczy Zamawiającemu całą dokumentację techniczną, wszystkie rysunki, specyfikacje i inne dokumenty przygotowane przez Wykonawcę związane z realizacją Umowy, aktualne na dzień wypowiedzenia.
 9. W przypadku wypowiedzenia lub rozwiązania Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy:
 - a) Cenę kontraktową za zrealizowane roboty do dnia wypowiedzenia Umowy. Podstawą do wyceny zrealizowanych robót będzie protokół inwentaryzacji stanu zaawansowania zrealizowanych robót, sporządzony przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy,
 - b) poniesione przez Wykonawcę uzasadnione koszty związane z zabezpieczeniem już zrealizowanych robót, zgodnie z ust. 8 a).
 10. W przypadku rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym Umowy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może zakończyć realizację Umowy we własnym zakresie lub zatrudniając osobę trzecią.
 11. W przypadku rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym / odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - Zamawiający, kończąc sam (lub przy pomocy osoby trzeciej) realizację Umowy, ustali koszty konieczne do całkowitej realizacji Przedmiotu Umowy. Jeżeli ustalone koszty konieczne do całkowitej realizacji przekraczają należności zapłacone do dnia odstąpienia, Wykonawca, oprócz naliczonych kar Umownych, zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu tę różnicę.
 12. Prawo wypowiedzenia Umowy przysługuje Zamawiającemu po wyznaczeniu dodatkowego terminu do usunięcia uchybień nie dłuższego niż 3 dni i po jego bezskutecznym upływie.
 13. W przypadku wypowiedzenia Umowy, bez względu na to, która Strona Umowę wypowiedziała, Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę stanowiącą wartość zrealizowanych i odebranych zgodnie z

UMOWA

postanowieniami Umowy robót do dnia wypowiedzenia Umowy, pomniejszoną o kary, o których mowa w § 9 Umowy.

14. W przypadku rozwiązania Umowy, Wykonawca natychmiast przerwie wykonywane u Zamawiającego roboty i przystąpi do sporządzenia pisemnego sprawozdania opisującego stan wykonanych robót. Sprawozdanie to przekaze Zamawiającemu w terminie 10 dni od dnia wypowiedzenia Umowy.
15. Rozwiązanie Umowy pozostaje bez wpływu na obowiązek zachowania poufności informacji uzyskanych przez Wykonawcę w czasie wykonywania Umowy.
16. Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku odmowy przez Wykonawcę zawarcia Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych według wzoru obowiązującego u Zamawiającego, o ile jej zawarcie jest wymagane.

§ 11 Koordynatorzy Umowy

1. Zamawiający ustanawia następujący personel uprawniony do jego reprezentacji w związku z realizacją Umowy
 - a) Obowiązki przedstawiciela Zamawiającego pełnić będzie:
Pan, tel., e-mail:@.....l
 - b) Obowiązki Inspektora Nadzoru Inwestorskiego pełnić będzie:
Pan, tel., e-mail:
2. Obowiązki koordynatorów i kierowników robót ze strony Wykonawcy pełnić będą:
 - a) Koordynator Pan, tel., e-mail:@.....pl
 - b) Kierownik robót (branży budowlano-montażowej, elektrycznej, sanitarno-wentylacyjne)
Pan, tel., e-mail:@.....pl
3. W związku z realizacją zadania „Modernizacja Budynku F, Rejonu Poznań, w Poznaniu na ul. Strzeszyńskiej 58” cotygodniowo, począwszy od pierwszego tygodnia po podpisaniu Umowy, będą zwoływane przez Przedstawiciela Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Rady Budowy z udziałem Przedstawicieli Inwestora i Koordynatora oraz Kierowników robót poszczególnych branż ze strony Wykonawcy.

§ 12 Bezpieczeństwo informacji

1. Wykonawca, pracownicy Wykonawcy oraz dalsi podwykonawcy są zobowiązani do zachowania w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej zakończeniu w tajemnicy informacji pozyskanych przy wykonywaniu Umowy, a w szczególności informacji prawnie chronionych określonych przez ogólnie obowiązujące przepisy prawa, w tym Tajemnicy Przedsiębiorcy ENEA Serwis sp. z o.o.
2. Informacje chronione są to informacje przekazywane ustnie lub dokumenty w formie elektronicznej oraz papierowej, które Wykonawca otrzyma lub wytworzy w związku z realizacją Porozumienia, z wyjątkiem informacji, które:
 - 1) są lub staną się ogólnie dostępne w inny sposób, niż na skutek niedotrzymania zobowiązań z zakresu bezpieczeństwa informacji, lub
 - 2) będą znane Wykonawcy przed rozpoczęciem realizacji Umowy, a nie zostały otrzymane od Zamawiającego w ramach realizacji innej Umowy lub
 - 3) zostaną otrzymane od osoby trzeciej, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy nie jest zobowiązana do zachowania bezpieczeństwa informacji w odniesieniu do tych informacji.
3. Informacji chronionych nie stanowią informacje związane z realizacją Umowy:
 - 1) w których posiadanie Wykonawca wszedł przed datą zawarcia Umowy,
 - 2) które stanowią lub będą stanowić informacje publiczne znane w wyniku innych działań niż naruszenie niniejszej Umowy,
 - 3) które są lub mogą być samodzielnie uzyskane lub przygotowane przez Wykonawcę bez naruszenia zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
4. Ujawnienie przez Wykonawcę informacji chronionych na zgodny z obowiązującymi przepisami prawa

UMOWA

- nakaz sądu, prokuratury lub innych organów władzy, nie będzie stanowiło naruszenia postanowień Umowy.
5. W przypadku zaistnienia konieczności ujawnienia informacji chronionych, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego poinformowania Zamawiającego o tym fakcie, chyba że poinformowanie narusza obowiązujące przepisy.
 6. Strony wskażą jednostki organizacyjne/ osoby do kontaktu w zakresie bezpieczeństwa informacji w czasie realizacji Umowy:
 - 1) po stronie Zamawiającego:
Biuro Bezpieczeństwa Informacji ENEA Serwis sp. z o.o.
e-mail: ese.iod@enea.pl ; tel. +48 727 500 008, +48 691 500 087,
 - 2) po stronie Wykonawcy:
Pan/Pani/jednostka organizacyjna Pane-mail:..... tel.
 7. Zamawiający jest uprawniony jednostronnie do zmiany wskazanych przedstawicieli. Natomiast zmiana przedstawicieli przez Wykonawcę wymaga uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego.
 8. Wszelkie informacje przekazane Wykonawcy w trakcie realizacji Umowy będą wykorzystywane wyłącznie w celach w niej przewidzianych.
 9. Wszelkie obowiązki nałożone na Wykonawcę związane z zapewnieniem bezpieczeństwa informacji dotyczą zarówno pracowników Wykonawcy, jak i innych osób wykonujących na rzecz Wykonawcy określone zadania na podstawie umów cywilnoprawnych, a także osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, które będą wykonywać Umowę jako dalsi podwykonawcy.
 10. Pracownicy Wykonawcy przed przystąpieniem do realizacji umowy zobowiązani są do zapoznania się z obowiązującymi u Zamawiającego przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa informacji. Regulacje zostaną udostępnione do wglądu w niezbędnym zakresie, w siedzibie Zamawiającego.
 11. Wykonawca jest zobowiązany przeszkolić pracowników biorących udział w realizacji Umowy oraz odebrać od nich pisemne zobowiązania do zachowania bezpieczeństwa informacji (Załącznik nr 2), a w razie potrzeby okazać je na żądanie Zamawiającego.
 12. Osoby będące pracownikami Wykonawcy są zobowiązani do przestrzegania bezpieczeństwa informacji w takim samym zakresie w jakim obowiązek powyższy spoczywa na Wykonawcy, a za ich działania Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne. W razie wątpliwości Zamawiający zastrzega, że wszelkie zapisy dotyczące obowiązków Wykonawcy stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.
 13. Wykonawca jest zobowiązany uwzględniać uwagi i zastrzeżenia przekazywane przez Zamawiającego w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa informacji (w tym informacji dotyczących danych osobowych) chyba, że ich uwzględnienie spowodowałoby nienależyte wykonanie Umowy. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego na piśmie, jakich uwag i zastrzeżeń nie może uwzględnić oraz jakie względy za tym przemawiają.
 14. W zakresie czynności objętych Porozumieniem, Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia u Wykonawcy audytu bezpieczeństwa informacji. Termin planowanego audytu Zamawiający przekaze z minimum 7 dniowym wyprzedzeniem.
 15. Strony będą prowadziły monitoring bezpieczeństwa informacji, a w przypadku powstania incydentu bezpieczeństwa informacji podejmą niezbędne działania w celu przeciwdziałania skutkom powstałego incydentu. Przez incydent bezpieczeństwa informacji rozumie się pojedyncze zdarzenie lub serię niepożądanych oraz niespodziewanych zdarzeń związanych z bezpieczeństwem informacji, które stwarzają znaczne prawdopodobieństwo zakłócenia działań biznesowych i zagrażają bezpieczeństwu informacji. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie od momentu powzięcia wiadomości o incydencie, a także o podjętych czynnościach naprawczych powiadomić Zamawiającego.
 16. Niezwłocznie po zakończeniu Umowy, Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) komisyjnie zniszczyć wszelkie nośniki z informacjami chronionymi (w tym wszelkie w tym kopie robocze i archiwalne) oraz doręczyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie (forma pisemna pod rygorem nieważności) o ich zniszczeniu podpisane przez Zamawiającego
albo
 - b) zwrócić Zamawiającemu w/w nośniki informacji - w zależności od żądania Zamawiającego, złożonego Wykonawcy za pomocą poczty elektronicznej - z uwzględnieniem ust. 18. poniżej.

UMOWA

17. Oświadczenie o zniszczeniu informacji zostanie przesłane przez Wykonawcę na adres siedziby Zamawiającego oraz skan oświadczenia przesłany do wiadomości Biura Bezpieczeństwa Informacji Spółki na email: ese.iod@enea.pl.
18. W celu uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie oświadczają, że w przypadku Informacji chronionych zapisanych w infrastrukturze informatycznej, takiej jak serwery, komputery, nośniki pamięci masowej lub inny sprzęt komputerowy, Zamawiający nie jest uprawniony do żądania wydania mu elementów infrastruktury informatycznej, o której mowa powyżej, w których zostały zapisane informacje chronione. Dane zapisane w infrastrukturze informatycznej zostaną w takim wypadku trwale zniszczone (usunięte) przez Wykonawcę, bez możliwości ich odtworzenia (przywrócenia) w jakikolwiek sposób.

§ 13 Ochrona danych osobowych

1. Przetwarzanie danych osobowych przez Strony Umowy będzie odbywało się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, o których mowa w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej zwanym: RODO) oraz w Ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019 poz. 1781).
2. W związku z udostępnieniem danych osobowych pracowników, współpracowników i przedstawicieli Stron w nawiązaniu do treści art. 14 ust. 1 i 2 RODO:
 - a) Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania swoich pracowników, współpracowników, przedstawicieli oraz kontrahentów będących osobami fizycznymi z treścią Obowiązku informacyjnego udostępnionego przez Zamawiającego i Podmioty Powiązane – z zastrzeżeniem pkt c),
 - b) Zamawiający zobowiązuje się do zapoznania swoich przedstawicieli, pracowników i współpracowników z treścią Obowiązku informacyjnego udostępnionego przez Wykonawcę - z zastrzeżeniem pkt c),
 - c) w przypadku, gdy udostępnione kategorie danych osobowych wykraczać będą poza te wskazane w Obowiązku informacyjnym wówczas Strona udostępniająca dane osobowe zobowiązuje się do poinformowania osoby fizycznej o bezpośrednio lub pośrednio pozyskanych danych w trakcie realizacji Umowy.
3. Treść Obowiązku informacyjnego Zamawiającego dostępna na stronie internetowej Zamawiającego <https://www.enea.pl/pl/grupaenea/o-grupie/spolki-grupy-enea/serwis/obowiazek-informacyjny>
4. Treść Obowiązku informacyjnego Wykonawcy stanowi Załącznik nr 4 do niniejszej Umowy.
5. W przypadku naruszenia przepisów dotyczących ochrony danych osobowych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następstwie czego Zamawiający jako Administrator Danych Osobowych lub jako Podmiot Podpowierzający poniesie szkodę, a także w innych przypadkach powstania odpowiedzialności odszkodowawczej, Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ww. szkody w pełnej wysokości
6. W każdym przypadku ujawnienia przez Wykonawcę bądź jego przedstawicieli informacji wrażliwych i szczególnie chronionych stronie trzeciej, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu wynikające z tego tytułu bez ograniczania limitu odpowiedzialności.
7. W przypadku, gdy Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty jakichkolwiek kar umownych, naprawienie szkody obejmuje zwrot ww. kwot niezależnie od rzeczywistej wysokości wyrządzonej szkody. Jeżeli wysokość szkody przekracza wartość ww. kar Wykonawca ponosi odpowiedzialność do pełnej wysokości szkody.
8. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzenia nieprzestrzegania przepisów dotyczących bezpieczeństwa informacji przez Wykonawcę, jego pracowników lub Przedstawicieli.
9. Z tytułu zawarcia Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych **Stronom** nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie ponad określone w niniejszej Umowie.
10. ENEA Serwis sp. z o.o. jest spółką zależną spółki giełdowej ENEA S.A. zatem, przekazywane w trakcie wykonywania umowy informacje mogą stanowić informacje poufne w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi. W związku z powyższym Strony umowy, członkowie ich organów, ich pracownicy, doradcy, osoby pozostające w stosunku zlecenia lub innym stosunku prawnym o podobnym charakterze są zobowiązani do:
 - a) nieujawniania przekazywanych w związku z umową informacji („Informacje Zastrzeżone”) oraz

UMOWA

b) wykorzystywania Informacji Zastrzeżonych wyłącznie w celu wykonania umowy. Zobowiązanie to wiąże do czasu ujawnienia Informacji Zastrzeżonych przez ENEA S.A. lub otrzymania potwierdzenia od ENEA S.A., iż żadna z Informacji Zastrzeżonych nie stanowi informacji poufnej. Nieuprawnione ujawnienie Informacji Zastrzeżonych, wykorzystywanie lub dokonywanie na ich podstawie rekomendacji może skutkować odpowiedzialnością przewidzianą w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym odpowiedzialnością karną.

§ 14 Compliance

1. ENEA Serwis sp. z o.o. jako Spółka zależna Spółki ENEA S.A. zobligowana jest do etycznego prowadzenia działalności biznesowej, a zarazem podejmowania działań gospodarczych tylko z podmiotami gospodarczymi, które przestrzegają zasad etycznego biznesu. W związku z powyższym Wykonawca oświadcza i zobowiązuje się do:
 - a) prowadzenia działalności zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa krajowego oraz międzynarodowego,
 - b) podejmowania działań oraz wdrażania mechanizmów chroniących swoich pracowników przed nieakceptowalnymi zachowaniami,
 - c) zapewnienia wszystkim swoim pracownikom bezpiecznych i zgodnych z obowiązującymi przepisami BHP warunków pracy,
 - d) prowadzenia działalności z poszanowaniem środowiska naturalnego i w sposób minimalizujący jej negatywny wpływ na środowisko,
 - e) niepodejmowania działań korupcyjnych w ramach swojej działalności,
 - f) unikania i zapobiegania sytuacjom, w których może nastąpić konflikt interesów w relacjach biznesowych z Grupą ENEA, a w przypadku jego zaistnienia, niezwłoczne zgłoszenie tego faktu.
 - g) niewręczania, nieoferowania i nieprzyjmowania korzyści materialnych oraz osobistych mających lub mogących mieć wpływ na decyzje odnośnie podjęcia (realizacji) współpracy z ENEA Serwis sp. z o.o.,
 - h) niepodejmowania działań mających na celu zapewnienie sobie nieuczciwej przewagi konkurencyjnej,
 - i) informowania ENEA Serwis sp. z o.o. o wszystkich naruszeniach przepisów prawa powszechnie obowiązującego oraz norm etycznych związanych z realizacją umowy,
 - j) wprowadzenia odpowiednich działań, w przypadku wystąpienia ewentualnych naruszeń, mających na celu usunięcie przyczyn i skutków naruszenia.
2. **Wykonawca** oświadcza, że zapoznał się z zasadami określonymi w Kodeksie Kontrahentów zamieszczonym na stronie <https://www.enea.pl/strona-korporacyjna/compliance> i zobowiązuje się ich przestrzegać.
3. ENEA Serwis sp. z o.o. wdrożyła system Zgłaszania Wewnętrznych Naruszeń zgodnie z Ustawą z dnia 14 czerwca 2024 roku o ochronie sygnalistów. Dostęp do aplikacji, za pomocą której można zgłaszać naruszenia prawa do ENEA Serwis sp. z o.o. jest pod linkiem: <https://www.enea.pl/strona-korporacyjna/zglaszanie-naruszen>

§ 15 Zmiana Umowy

1. Wszelkie zmiany Umowy dokonywane będą przez Strony w ramach Procedury Kontroli Zmian.
2. Strony przewidują możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień Umowy, zgodnych z treścią art. 455 ust. 1 pkt 1 PZP w stosunku do treści Oferty Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - a) przesunięcia terminu wykonania Przedmiotu Umowy, jeżeli z przyczyn od Wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, nie jest możliwe dotrzymanie pierwotnego terminu wykonania Przedmiotu Umowy; w takim przypadku termin wykonania Przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn od Wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy oraz o czas trwania ich następstw;
 - b) przesunięciu terminu wykonania Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; w takim przypadku termin wykonania Przedmiotu

UMOWA

Umowy może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn leżących po stronie Zamawiającego oraz o czas trwania ich następstw;

c) przesunięcia terminów realizacji poszczególnych lub niektórych świadczeń wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy (w tym także kolejności ich wykonania) bez zmiany terminu wykonania całego Przedmiotu Umowy; w takim przypadku termin realizacji świadczeń wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy może zostać określony na nowo, jednakże termin wykonania całego Przedmiotu Umowy pozostanie niezmieniony;

d) gdy zaistnieją nieprzewidziane okoliczności, tzn. okoliczności, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć, zmiany będą konieczne, gdyż bez ich dokonania świadczenie wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy nie będzie mogło być zrealizowane, bądź nie będzie mógł zostać osiągnięty cel, dla którego miało być wykonywane; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia;

e) gdy wystąpi sytuacja, gdy rezultat będący przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres Przedmiotu Umowy będzie mógł być wykonany szybciej, bardziej efektywnie, mniejszym nakładem sił i środków bądź przy zastosowaniu rozwiązań korzystniejszych dla Zamawiającego z punktu widzenia kosztów wykonania Przedmiotu Umowy, kosztów eksploatacji, niezawodności w okresie eksploatacji lub możliwości rozwoju; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia;

f) powstania nadzwyczajnych okoliczności (nie będących „siłą wyższą”), grożących rażącą stratą w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, niezależnych od Stron, których Strony nie przewidziały przy zawarciu Umowy, w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres Przedmiotu Umowy celem uniknięcia rażącej straty przy wykonaniu Przedmiotu Umowy;

g) wprowadzenia lub zmiany regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dniu zawarcia Umowy; w takim przypadku Strony mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres Przedmiotu Umowy celem dostosowania go do zmienionego stanu prawnego;

3. Siła wyższa – takie okoliczności, wydarzenia, sytuacje awaryjne, których wystąpienie nie jest spowodowane przez żadną ze Stron i które zaistniały po wejściu w życie Umowy, a uniemożliwiają one wykonanie lub właściwe wykonanie zobowiązań jednej ze Stron. Siła wyższa oznacza zdarzenie zewnętrzne niezależne od danej Strony, któremu dana Strona nie mogła zapobiec.

4. Za siłę wyższą, warunkująca możliwość zmiany Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia. W takim przypadku termin wykonania Przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas trwania siły wyższej oraz czas trwania jej następstw. W takim przypadku Strony mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres Przedmiotu Umowy celem dostosowania go do skutków wystąpienia siły wyższej.

5. Strony Umowy nie ponoszą odpowiedzialności za:

a) niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie Umowy, jeżeli zostało to spowodowane okolicznościami o charakterze siły wyższej;

b) szkody spowodowane siłą wyższą oraz decyzjami władz państwowych lub samorządowych.

6. Strona podlegająca działaniu siły wyższej zawiadomi pisemnie drugą Stronę o wystąpieniu siły wyższej tak szybko jak to będzie możliwe przedstawiając dokumentację o obiektywnym charakterze potwierdzającą (dokumentującą) wystąpienie siły wyższej.

7. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w §15 ust. 2. Umowy, gdzie termin realizacji Przedmiotu Umowy określony w §3 Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, należy rozumieć czas niezbędny do zakończenia wykonywania Przedmiotu Zamówienia w sposób należyty, nie dłużej

UMOWA

jednak niż o okres trwania tych okoliczności oraz (ewentualnie) o czas trwania ich następstw i tylko w przypadku gdy nie były one następstwem okoliczności za które odpowiada Wykonawca.

8. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią wyłączny katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody oraz podstawy do dochodzenia roszczeń.

9. Wszelkie zmiany Umowy o jakich mowa w §15 Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.

10. Procedura Kontroli Zmian zostaje rozpoczęta poprzez pisemne zgłoszenie, przez przedstawiciela jednej ze Stron przedstawicielowi drugiej Strony, zmian o których mowa w §15 ust.2 oraz §15 ust.3. Umowy, Wniosku o Dokonanie Zmian (Załącznik nr 5 do Umowy). Zamawiający podejmuje decyzję w sprawie akceptacji bądź odrzucenia Wniosku o Dokonanie Zmiany.

11. W przypadku złożenia przez Zamawiającego Wniosku o Dokonanie Zmiany, Wykonawca w ciągu 10 dni od jego otrzymania przygotowuje szczegółowe założenia dotyczące wprowadzenia wnioskowanej zmiany. Jeżeli przygotowanie takich założeń z należytą starannością będzie wymagało dłuższego czasu, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o czasie koniecznym dla przygotowania pełnych założeń dla wnioskowanej zmiany. Wykonawca powiadomi w szczególności Zamawiającego o nakładach robót związanych z wykonaniem zmiany żądanej przez Zamawiającego oraz jej wpływie na terminy realizacji Przedmiotu Umowy określone w Umowie, zgodnie z uzasadnionymi przewidywaniami wynikającymi z analizy takiej zmiany.

12. W ciągu 5 dni od otrzymania Wniosku o Dokonanie Zmiany złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający podejmie decyzję, czy wnioskowana zmiana powinna zostać wprowadzona, a jeżeli tak, to na jakich warunkach.

13. Niezwłocznie, w odpowiedzi na Wniosek o Dokonanie Zmiany składany przez Zamawiającego lub wraz z Wnioskiem o Dokonanie Zmiany składanym przez Wykonawcę, Wykonawca powinien przedłożyć Zamawiającemu informację na temat ewentualnej konieczności lub celowości wstrzymania realizacji świadczeń wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy na czas dalszych robót nad proponowaną zmianą. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót zgodnie z Umową, o ile Zamawiający nie poinformuje Wykonawcy o podjętej decyzji o wstrzymaniu robót.

14. Zmiany adresu Stron, numeru konta bankowego oraz wykazu osób do kontaktu nie stanowią zmiany Umowy i nie wymagają zawierania dodatkowych aneksów. Zmiany w powyższym zakresie Strony każdorazowo dokonują poprzez powiadomienie w formie pisemnej.

15. Zmiany harmonogramu nie stanowią zmiany Umowy i nie wymagają zawierania dodatkowych aneksów, jednakże każdorazowo wymaga on zatwierdzenia przez Zamawiającego.

16. Zmiany postanowień umownych nie mogą prowadzić do zmiany charakteru Umowy.

17. Zamawiający nie dopuszcza dokonania istotnych zmian Umowy. Zmianę postanowień zawartych w Umowie uznaje się za istotną na zasadach, o których mowa art. 454 i art. 455 ustawy Pzp.

18. Strony określają zasady wprowadzenia do Umowy odpowiednich zmian wysokości Ceny kontraktowej, należnej Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu Umowy, w przypadku zmiany:

- stawki podatku od towarów i usług w czasie trwania Umowy – Cena kontraktowa ulega zmianie stosownie do zmienionej stawki tego podatku, obowiązującej w dacie wystawienia danej faktury. W takim przypadku Cena kontraktowa ulegnie zmianie nie więcej niż o kwotę podatku wynikającą ze zmiany obowiązującej stawki VAT.

UMOWA

Cena kontraktowa należna Wykonawcy może ulec odpowiedniemu zwiększeniu bądź zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionych stawek podatków ulega zmianie kwota należnego podatku,

- wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

- zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

- zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.

19. W celu wprowadzenia do Umowy zmiany wysokości Ceny kontraktowej należnej Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu Umowy z przyczyn wskazanych odpowiednio w ust. 18. tiret drugie lub ust. 18. tiret trzecie lub ust. 18. tiret czwarte:

a) Strona zainteresowana jej wprowadzeniem zobowiązana jest wystąpić z wnioskiem do drugiej Strony, w terminie do 30 dni od daty wejścia w życie przepisów dokonujących zmian wskazanych odpowiednio w ust. 18. tiret drugie lub w ust. 18. tiret trzecie lub w ust. 18. tiret czwarte, zawierającym uzasadnienie i dowody wskazujące czy i jaki wpływ mają te zmiany na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, przy czym uchybienie ww. terminowi skutkuje niedopuszczalnością dokonania zmiany wysokości Ceny kontraktowej należnej Wykonawcy w związku z danym zdarzeniem, będącym podstawą dla ww. wniosku. Niezłożenie przedmiotowego wniosku we wskazanym powyżej terminie Strony uznawać będą za wygaśnięcie uprawnienia do żądania zmiany Ceny kontraktowej z powołaniem się na ww. okoliczności;

b) na Wykonawcy spoczywa ciężar udowodnienia Zamawiającemu, że wprowadzone zmiany w obowiązujących przepisach prawa, o których mowa w ust. 18. tiret drugie lub w ust. 18. tiret trzecie lub w ust. 18. tiret czwarte mają wpływ na realizację Przedmiotu Zamówienia przez Wykonawcę i tym samym uzasadniają waloryzację należnej Wykonawcy Ceny kontraktowej;

c) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 18. tiret drugie lub w ust. 18. tiret trzecie, lub w ust. 18. tiret czwarte, i jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty realizacji przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający dopuszcza zmianę stawki roboczogodziny na pisemny wniosek złożony w ciągu 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów regulujących ww. zmiany w przypadku skalkulowania ofertowej stawki roboczogodziny Umowy na podstawie stawki obowiązującego minimalnego wynagrodzenia. Wykonawca przedstawi w tym celu szczegółową kalkulację wraz z dowodami potwierdzającymi, że powyższe zmiany będą miały rzeczywisty wpływ na koszty realizacji przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. Dowody te będą stanowiły w szczególności Umowy o pracę osób realizujących przedmiot Umowy. Waloryzacja będzie liczona od kwoty stanowiącej różnicę pomiędzy stawką minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującą w dniu zawarcia Umowy a stawką minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującą na dzień złożenia wniosku przez Wykonawcę. Powyższe dotyczy również waloryzacji stawki roboczogodziny w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniu społecznemu i zdrowotnemu;

d) Wykonawca musi wykazać rzeczywisty wpływ zmiany, o których mowa w ust. 18. Tiret drugie lub w ust. 18. tiret trzecie lub w ust. 18. tiret czwarte na zwiększenie kosztów realizacji przedmiot Umowy, przedstawiając w tym szczegółowe wyliczenia (konkretne wskazanie osób choćby poprzez określenie ich funkcji, wskazanie ich wynagrodzenia oraz miesięcznego wymiaru godzin, które dane osoby poświęcą na wykonywanie zadań związanych z realizacją przedmiotu Umowy) i zależności między zmianą zasad przyznawania a wzrostem kosztów realizacji przedmiotu Umowy;

e) Zamawiający w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku ocenia, czy Wykonawca wykazał rzeczywisty wpływ zmian o których mowa w ust. 18. tiret drugie lub w ust. 18. tiret trzecie, lub w ust. 18. tiret czwarte na wzrost kosztów realizacji przedmiotu Umowy;

f) klauzula waloryzacyjna dotycząca wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę, o której mowa powyżej ma zastosowanie tylko w przypadku, gdy pracownikowi przysługuje wynagrodzenie w kwocie płacy minimalnej. Jeżeli wynagrodzenie należne pracownikowi jest wyższe od płacy minimalnej zarówno „nieaktualnej” jak i

UMOWA

„aktualnej”, wówczas zmiana przepisów w tym zakresie nie będzie miała rzeczywistego wpływu na wynagrodzenie pracowników, a tym samym na koszty realizacji przedmiotu Umowy.

20. Strony określają zasady wprowadzenia do Umowy odpowiednich zmian wysokości Ceny kontraktowej należnej Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu Umowy, w przypadku odpowiednio wzrostu lub spadku cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, innych niż wskazane w ust. 18. powyżej. Zmiany wysokości Ceny kontraktowej, będą dokonywane na poniższych zasadach:

- a) Każda ze Stron może żądać zmiany Ceny kontraktowej (odpowiednio podwyższenia lub obniżenia), w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów, wyrażającej się zmianą wskaźnika zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: „Wskaźnik GUS”), o ponad 10%;
- b) Waloryzacja następuje na wniosek jednej ze Stron, który musi zawierać wyczerpujące uzasadnienie i wskazanie podstaw zmiany oraz dokładne wyliczenie kwoty Ceny kontraktowej należnej Wykonawcy po zmianie Umowy, w oparciu o harmonogram dostaw.
- c) Wartość zmiany Wskaźnika GUS, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, porównywana będzie do wartości Wskaźnika GUS, ogłoszonego w terminie bezpośrednio poprzedzającym dzień otwarcia ofert w postępowaniu („Bazowy Wskaźnik GUS”);
- d) Ewentualna zmiana Ceny kontraktowej nastąpi nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od zawarcia Umowy, w miesiącu, w którym zostanie opublikowany komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, podający Wskaźnik GUS większy albo mniejszy o 10%, niż Bazowy Wskaźnik GUS;
- e) Ewentualna zmiana Ceny kontraktowej, dotyczyć będzie części wynagrodzenia przypadającej do zapłaty, po zaistnieniu zdarzenia opisanego w lit. d) powyżej;
- f) Ewentualna zmiana kwoty wysokości Ceny kontraktowej, o której mowa w lit. e) powyżej, pod warunkiem zaistnienia zdarzenia opisanego w lit. d) powyżej, nastąpi o procent stanowiący połowę wartości wzrostu albo spadku Wskaźnika GUS;
- g) Zapłata Ceny kontraktowej w kwocie zmienionej zgodnie z lit. f) powyżej, dotyczyć będzie kwartałów następujących po upływie 6 miesięcy od zawarcia Umowy;
- h) Zapłata Ceny kontraktowej w kwocie zmienionej zgodnie z lit. f) powyżej, dotyczyć będzie tych robót budowlanych wykonanych po upływie okresu, o którym mowa w lit. g) powyżej począwszy od początku kwartału, którego dotyczył komunikat w sprawie Wskaźnika GUS, podający ten wskaźnik wyższy albo niższy niż 10% od Bazowego Wskaźnika GUS;
- i) Ewentualna zmiana Ceny kontraktowej, nie będzie dotyczyć okresu, w którym przedmiot Umowy będzie realizowany w warunkach opóźnienia niezawinionego przez Zamawiającego;
- j) Strony ustalają maksymalną wartość zmiany Ceny kontraktowej na poziomie 5% Ceny kontraktowej netto określonej w dniu zawarcia Umowy;
- k) Wykonawca, którego wynagrodzenie z tytułu Ceny kontraktowej zostało zmienione zgodnie z lit. a) – lit. d) powyżej, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł Umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Wykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - Przedmiotem Umowy podwykonawczej są dostawy lub usługi;
 - Okres obowiązywania Umowy podwykonawczej przekracza 6 miesięcy.

§ 16 Autorskie prawa majątkowe

1. W ramach ceny kontraktowej określonej w §6 Umowy, Wykonawca wraz z podpisaniem przez Strony protokołu odbioru końcowego przenosi na Zamawiającego bezwarunkowo autorskie prawa majątkowe do powstałych na podstawie Umowy utworów oraz ich poszczególnych części wraz z wyłącznym prawem do

UMOWA

wykonywania i zezwalania na wykonywanie praw zależnych, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2 poniżej.

2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje następujące pola eksploatacji:

- a) wielokrotne wykorzystanie utworu oraz jego części do realizacji celów, inwestycji i zadań Zamawiającego,
- b) utrwalanie i zwielokrotnianie utworów lub ich części w dowolny sposób, przy wykorzystaniu dowolnych technik utrwalania i zwielokrotniania, w dowolnej formie i na dowolnych nośnikach,
- c) wprowadzanie utworów lub ich części do pamięci komputera, wewnętrznej i zewnętrznej sieci komputerowej, zewnętrznej i wewnętrznej sieci multimedialnej, baz danych oraz do pamięci innych urządzeń lub systemów elektronicznych,
- d) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono utwory lub ich części, w tym w szczególności użyczenie, najem, dzierżawa oryginału albo egzemplarzy,
- e) jednokrotne lub wielokrotnie wykonywanie opracowań i modyfikacji utworów lub ich części (w tym przekazanie ich podmiotom trzecim w tym celu) na potrzeby wykonania inwestycji prowadzonych przez Zamawiającego, w tym w celu realizacji remontu, przebudowy, rozbudowy obiektów budowlanych stanowiącego przedmiot Umowy,
- f) wielokrotne rozpowszechnianie utworów lub ich części w dowolny sposób, w tym w szczególności wystawienie, wyświetlenie, prezentacje multimedialne, odtworzenie, przekazywanie innym podmiotom w celu sporządzenia opracowań, udostępnianie w zewnętrznej i wewnętrznej sieci komputerowej, zewnętrznej i wewnętrznej sieci multimedialnej.

3. W ramach ceny kontraktowej:

- a) Wykonawca przenosi na Zamawiającego – z chwilą ich wydania Zamawiającemu - własność nośników, na których zostały utrwalone utwory,
- b) Wykonawca z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych zgodnie ust. 1 powyżej, upoważnia Zamawiającego do wykonywania praw zależnych przysługujących Wykonawcy oraz do wyłącznego zezwalania na wykonywanie praw zależnych do utworów lub ich części wykonanych w ramach realizacji Umowy oraz ich opracowań/modyfikacji, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2.

4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz udzielenie licencji nie uprawnia Zamawiającego do posługiwania się firmą i znakiem towarowym Wykonawcy.

5. Wykonawca oświadcza, iż z chwilą odpowiednio określoną w ust. 1. lub 3. powyżej będzie uprawniony do dysponowania i przeniesienia praw autorskich i upoważnienia do wykonywania praw zależnych na zasadach określonych w Umowie. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że utwory oraz ich poszczególne części będą wolne od wad prawnych, a korzystanie z praw przyznanych Zamawiającemu na podstawie Umowy nie narusza i nie będzie naruszało praw osób trzecich, w szczególności praw twórców utworów lub ich części oraz, że uzyskał lub uzyska - najpóźniej do chwili określonej w Umowie jako chwila przeniesienia, przekazania, udzielenia lub przyznania prawa - od twórców utworów lub ich części odpowiednie oświadczenia pozwalające odpowiednio na przeniesienie na Zamawiającego, udzielenie, przyznanie lub przekazanie Zamawiającemu praw określonych w §14.

6. Wykonawca poinformuje ponadto Zamawiającego o autorskich prawach osobistych przysługujących innym osobom do utworów lub ich części. W razie niewykonania tego zobowiązania Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność z tego tytułu, w szczególności zwalnia Zamawiającego, na podstawie art. 392 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny, z odpowiedzialności wobec osób trzecich za naruszenie ich autorskich praw osobistych. Jednocześnie Wykonawca, w ramach ceny kontraktowej, zapewnia, że osoby uprawnione z tytułu osobistych praw autorskich do utworów powstałych w ramach realizacji Umowy nie będą wykonywać takich praw w stosunku do Zamawiającego, ani jego następców prawnych oraz upoważnia Zamawiającego do wykonywania tych praw w imieniu twórców ww. utworów. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do udzielania w tym zakresie dalszych zgód i zezwoleń osobom trzecim;

7. W przypadku powierzenia wykonania całości lub części robót podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia odpowiednio w Umowie o podwykonawstwo lub

UMOWA

dalsze podwykonawstwo klauzuli o przeniesieniu przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na Wykonawcę praw w zakresie określonym w §14. Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia na Zamawiającego praw uzyskanych w sposób określony w zdaniu poprzednim, w zakresie określonym w §14.

8. Z chwilą przejęcia przez Zamawiającego egzemplarzy dokumentacji Wykonawcy następuje skutek w postaci przeniesienia autorskich praw majątkowych do dokumentacji Wykonawcy oraz przeniesienie własności wszystkich egzemplarzy dokumentacji Wykonawcy i ich nośników.

9. Wykonawca nieodwołalnie upoważnia Zamawiającego oraz osobę trzecią działającą na zlecenie Zamawiającego do wykonywania praw autorskich do utworów zależnych w stosunku do dokumentacji Wykonawcy, w tym do korzystania z opracowania dokumentacji Wykonawcy (dokumentacji zamiennej) oraz do rozporządzania prawami do dokumentacji Wykonawcy.

10. Cena kontraktowa określona w §6 Umowy obejmuje należność dla Wykonawcy z tytułu przeniesienia majątkowych praw autorskich na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w ust. 2 i 3. powyżej, z tytułu przeniesienia własności egzemplarzy oraz należność z tytułu nieodwołalnego upoważnienia Zamawiającego do wykonywania zależnych praw autorskich.

11. Wykonawca zapewni Zamawiającemu w całym okresie trwania gwarancji i rękojmi dostęp do bazy lub baz wiedzy zawierających informacje o znanych podatnościach, błędach i zmianach w programach komputerowych / oprogramowaniu komputerowym / oprogramowaniu sprzętu teleinformatycznego oraz elektroenergetycznego / sprzęcie teleinformatycznym oraz elektroenergetycznym (w tym wykorzystywanym oprogramowaniu standardowym).

12. Wykonawca zapewnia, że korzystanie przez Zamawiającego z przedmiotu Umowy, w tym utworów, o których mowa w §14 (również utworów licencjonowanych, o których mowa w ust. 13. poniżej nie będzie naruszało praw osób trzecich, w tym ich praw autorskich oraz praw własności przemysłowej. Jednakże, w przypadku wytoczenia przez osobę trzecią powództwa przeciwko Zamawiającemu w związku z naruszeniem praw własności intelektualnej lub przemysłowej, będącym następstwem wykonywania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę. Wykonawca będzie w takiej sytuacji zobowiązany niezwłocznie wstąpić do sporu w charakterze interwenienta ubocznego po stronie Zamawiającego i podejmować wszelkie kroki mające na celu oddalenie powództwa. W przypadku prawomocnego zasądzenia od Zamawiającego jakichkolwiek należności w związku z naruszeniem praw własności intelektualnej lub przemysłowej, będącym następstwem wykonywania przedmiotu Umowy, Wykonawca niezwłocznie zwróci Zamawiającemu równowartość zasądzonych należności (wraz ze wszelkimi należnościami ubocznymi) oraz koszty prowadzonego procesu (z kosztami zastępstwa procesowego włącznie).

13. W przypadku braku możliwości uzyskania przez Wykonawcę praw autorskich do utworów stworzonych przez osoby trzecie, niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu prawo do korzystania z takich utworów („utworów licencjonowanych”) co najmniej w zakresie koniecznym do realizacji przedmiotu Umowy oraz korzystania z nich (dalej „Licencja”) na polach eksploatacji oraz przez okres wskazany w ust. 14. W takim przypadku Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokument potwierdzający nabycie Licencji.

14. W ramach ceny kontraktowej, o którym mowa w §6 Umowy, z chwilą dokonania przekazania Zamawiającemu utworu licencjonowanego (innego niż oprogramowanie standardowe podmiotów trzecich, co do których Wykonawca nie ma wpływu na zakres udzielanej licencji), Wykonawca udziela Zamawiającemu nieograniczonej terytorialnie Licencji (sublicencji) na korzystanie z takiego utworu na okres 15 lat od dnia odbioru końcowego przedmiotu Umowy, a po tym okresie Licencja (sublicencja) przekształca się w Licencję udzieloną na czas nieoznaczony, a Wykonawca zobowiązuje się do jej niewypowiedzenia oraz gwarantuje, że osoby trzecie nie wypowiedzą udzielonych licencji. Jeżeli powyższe postanowienie okaże się nieważne lub bezskuteczne z uwagi na bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, Licencja może zostać wypowiedziana z zachowaniem 10-letniego okresu wypowiedzenia. Zamawiający w ramach ceny kontraktowej umownej ma prawo do korzystania z utworów licencjonowanych wchodzących w zakres przedmiotu Umowy na wszystkich znanych w dniu zawarcia Umowy polach eksploatacji, w szczególności w tym w szczególności:

a) w zakresie oprogramowania komputerowego:

UMOWA

- i. Trwałe lub czasowe zwielokrotnienie programu komputerowego w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie;
 - ii. tłumaczenie, przystosowywanie, zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany w programie komputerowym;
 - iii. rozpowszechnianie, w tym użyczenie lub najem, programu komputerowego lub jego kopii
 - iv. wprowadzenie do sieci komputerowych
- b) w zakresie utworów nie będących programami komputerowymi:
- i. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - ii. digitalizacja utworu;
 - iii. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - iv. w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w punkcie poprzedzającym - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym oraz udostępnianie osobom upoważnionym do korzystania z utworu u Zamawiającego, jego serwisem lub naprawą także w związku z prowadzeniem szkoleń wewnętrznych wśród pracowników lub współpracowników Zamawiającego albo podmiotów współdziałających z Zamawiającym;
 - v. w zakresie wykonywania praw zależnych do utworu, w szczególności w zakresie przystosowywania, tłumaczenia, opracowywania lub dokonywania innych zmian, niezbędnych dla prawidłowego korzystania z utworu licencjonowanego przez Zamawiającego.
15. Wykonawca oświadcza, że udzielenie licencji, o której mowa w ust. 14. nie naruszają jakichkolwiek praw osób trzecich, zwłaszcza w zakresie przepisów o wynalazczości, znakach towarowych, prawach autorskich i prawach pokrewnych oraz nieuczciwej konkurencji, i że posiada prawo do dostarczenia licencji na oprogramowanie i przejmuje w tym zakresie odpowiedzialność w przypadku roszczeń osób trzecich.
16. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do swobodnego dokonywania zmian w zakresie przydzielania pracownikom Zamawiającego poszczególnych licencji do utworów licencjonowanych.
17. Wykonawca oświadcza, że aktualizacja utworów licencjonowanych nie powoduje zmian pól eksploatacji określonych w ust. 14. powyżej.
18. Powyższe postanowienia stosuje się odpowiednio w przypadku, gdy Wykonawca dokonuje odsprzedaży elementów licencjonowanych na rzecz Zamawiającego.
19. W przypadku powstania nowych, nieznanych w chwili zawarcia Umowy pól eksploatacji do utworów licencjonowanych, objętych przedmiotem Umowy, Wykonawca zobowiązuje się na pisemny wniosek Zamawiającego do udzielenia licencji (sublicencji) obejmującej te pola eksploatacji, o ile według uznania Zamawiającego udzielenie takiego prawa będzie konieczne do pełnego wykorzystania funkcjonalności przedmiotu Umowy.
20. Wykonawca upoważnia Zamawiającego, w ramach nabytych praw, do kopiowania i rozpowszechniania dla pracowników Zamawiającego, pracowników jednostek nadzorowanych przez Zamawiającego oraz pracowników Grupy ENEA dokumentacji dla aplikacji wchodzących w skład przedmiotu Umowy.
21. W zakresie wszelkich licencji udzielonych Zamawiającemu na podstawie Umowy, Zamawiający ma prawo udzielić dalszych licencji (sublicencji) pozostałym podmiotom z Grupy ENEA lub innej grupy kapitałowej w rozumieniu przepisów o rachunkowości, w skład której wejdzie Zamawiający, chociażby podmioty te nie istniały w dniu zawarcia Umowy, jak również podmiotom trzecim. Zamawiający może udzielać dalszych licencji

UMOWA

(sublicencji), o których mowa w zdaniu poprzedzającym, w zakresie określonym Umową oraz w celu jej realizacji, bez konieczności uzyskania odrębnej zgody.

22. Z chwilą odbioru Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośników, na których utwory licencjonowane były zapisane w chwili ich wydania, o ile wydanie następuje w formie fizycznej, a nie poprzez udostępnienie ich w systemie informatycznym (w tym umożliwienie ich pobrania).

23. Przekazanie utworu licencjonowanego oznacza zarówno fizyczne wydanie poszczególnych egzemplarzy ww. utworu jak i też każde inne udostępnienie ich na rzecz Zamawiającego, w szczególności poprzez przekazanie lub umożliwienie pobrania w systemach informatycznych, w tym także w ramach zgłoszenia do odbioru.

§ 17 Doręczenia

1. Strony zgodnie ustalają, iż wszelkiego rodzaju zawiadomienia przewidziane przepisami prawa lub niniejszej Umowy zostaną doręczone drugiej Stronie osobiście, za pomocą listu poleconego lub na adresy e-mail wskazane w ust. 3-4 poniżej, z zastrzeżeniem, że faktury doręczane będą na adresy wskazane w § 5.
2. W przypadkach przewidzianych w umowie przyjmuje się, że oświadczenie złożone drugiej Stronie za pośrednictwem poczty elektronicznej zostało złożone w formie pisemnej, pod warunkiem otrzymania potwierdzenia jej prawidłowego doręczenia drugiej Stronie.
3. Strony zgodnie ustalają, iż zawiadomienia przeznaczone dla Zamawiającego będą doręczane na adres wskazany w komparycji niniejszej Umowy:
tel.:
e-mail:@enea.pl
na ręce osoby:
4. Strony zgodnie ustalają, iż zawiadomienia przeznaczone dla Wykonawcy będą doręczane na adres wskazany w komparycji niniejszej Umowy
tel.:
e-mail:
na ręce osoby:
5. Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego zawiadomienia drugiej Strony o zmianie adresu do doręczeń.
6. Strony Umowy zgodnie postanawiają, iż Strona, która nie zawiadomi o zmianie adresu do doręczeń, ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na skutek niewykonania tego obowiązku, a doręczenie dokonane na dotychczasowy adres uważa się za skuteczne z upływem 14 dni od daty pierwszego awizo.

§ 18 Postanowienia końcowe

1. Treść zawieranych Umów stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie może być udostępniana osobom lub podmiotom zewnętrznym, chyba że obowiązek jej ujawnienia wynika z przepisów prawa powszechnie obowiązującego.
2. Zapisy § 11 Umowy obowiązują Strony przez czas nieoznaczony.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Ewentualne spory, mogące wynikać z realizacji Umowy, Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku, gdyby rozwiązanie polubownego nie udało się wypracować, spory dotyczące Umowy Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla miejsca realizacji Przedmiotu Umowy.
6. Zmiany adresu Stron lub wykazu osób, wskazanych do koordynacji zagadnień, związanych z realizacją Umowy, nie stanowią zmiany Umowy i nie wymagają zawierania dodatkowych aneksów. O powyższych zmianach Strony powiadamiają się wzajemnie w formie pisemnej.
7. ENEA Serwis sp. z o.o. jako Spółka zależna Spółki ENEA S.A. zobligowana jest do etycznego prowadzenia działalności biznesowej, a zarazem podejmowania działań gospodarczych tylko z podmiotami gospodarczymi, które przestrzegają zasad etycznego biznesu. W związku z powyższym Wykonawca oświadcza i zobowiązuje się do:
 - a) prowadzenia działalności zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa krajowego oraz

UMOWA

- międzynarodowego,
- b) podejmowania działań oraz wdrażania mechanizmów chroniących swoich pracowników przed nieakceptowalnymi zachowaniami,
 - c) zapewnienia wszystkim swoim pracownikom bezpiecznych i zgodnych z obowiązującymi przepisami BHP warunków pracy,
 - d) prowadzenia działalności z poszanowaniem środowiska naturalnego i w sposób minimalizujący jej negatywny wpływ na środowisko,
 - e) nie podejmowania działań korupcyjnych w ramach swojej działalności,
 - f) unikania i zapobiegania sytuacjom, w których może nastąpić konflikt interesów w relacjach biznesowych z Grupą ENEA, a w przypadku jego zaistnienia, niezwłoczne zgłoszenie tego faktu.
 - g) niewręczania, nieoferowania i nie przyjmowania korzyści materialnych oraz osobistych mających lub mogących mieć wpływ na decyzje odnośnie podjęcia (realizacji) współpracy z ENEA Serwis sp. z o.o.,
 - h) nie podejmowania działań mających na celu zapewnienie sobie nieuczciwej przewagi konkurencyjnej,
 - i) informowania ENEA Serwis sp. z o.o. o wszystkich naruszeniach przepisów prawa powszechnie obowiązującego oraz norm etycznych związanych z realizacją umowy,
 - j) wprowadzenia odpowiednich działań, w przypadku wystąpienia ewentualnych naruszeń, mających na celu usunięcie przyczyn i skutków naruszenia
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron.
9. Integralna część Umowy stanowią:
- a) Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia
 - b) Załącznik nr 2 - Zobowiązanie do zachowania bezpieczeństwa informacji
 - c) Załącznik nr 3 – Oświadczenie Podmiotu dotyczące relacji z ENEA Serwis sp. z o.o.
 - d) Załącznik nr 4 - Obowiązek informacyjny Wykonawcy
 - e) Załącznik nr 5 – Oferta
 - f) Załącznik nr 6 – Protokół odbioru

ZA ZAMAWIAJĄCEGO

ZA WYKONAWCĘ

Załącznik nr 8 do WZ – wzór umowy

oznaczenie sprawy:
006/EW21/2026

UMOWA

Załącznik nr 1 – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

UMOWA

Załącznik nr 2

Poznań, dnia2026 r.

.....
imię i nazwisko osoby działającej na rzecz Wykonawcy

.....
nazwa Wykonawcy

Zobowiązanie do zachowania bezpieczeństwa informacji

/dotyczy osób działających na rzecz Wykonawcy związanych z realizacją umowy/

1. W związku z realizacją prac związanych z wykonaniem Umowy CRU/U/1600/...../2026 z dnia .0x.2026 r. dla ENEA Serwis sp. z o.o. stwierdzam własnoręcznym podpisem, że znana mi jest treść niżej wymienionych przepisów w zakresie ochrony informacji:
 - 1) Ustawa z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. 2019.1010 z późn. zm.),
 - 2) Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz.U. 2020.89 z późn. zm.),
 - 3) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz Ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019.1781 z późn. zm.),
 - 4) Art.266-269 oraz art.287 Ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny (Dz.U. 2019.1950 z późn. zm.),
 - 5) Art. 23-24 oraz 415 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks Cywilny (Dz.U.2019.1145 z późn. zm.).
2. Zobowiązuję się pod rygorem poniesienia odpowiedzialności wynikającej z ww. ustaw, a w szczególności w zakresie roszczeń odszkodowawczych zgłaszanych przez osoby trzecie nie ujawniać żadnych informacji, z którymi zapoznałem się w trakcie ich wykonywania oraz po zakończeniu realizacji czynności wykonywanych na rzecz ENEA Serwis sp. z o.o.
3. Zostałem poinformowany, że niepodpisanie zobowiązania* przez osoby działające na rzecz Wykonawcy wyznaczone do realizacji zadania może skutkować natychmiastowym odebraniem zadania Wykonawcy przez ENEA Serwis sp. z o.o.
4. Przyjmuję do wiadomości, że przetwarzanie moich danych wiąże się wyłącznie z ochroną prawnie chronionych interesów ENEA Serwis sp. z o.o.
5. Zobowiązanie podpisuję dobrowolnie i jestem świadom konsekwencji wynikających z nieprzestrzegania ww. postanowień.

.....
podpis osoby zobowiązującej się działającej na rzecz
Wykonawcy

*Zobowiązanie do zachowania bezpieczeństwa informacji - **Wykonawca** jest zobowiązany przeszkolić pracowników biorących udział w realizacji Umowy oraz odebrać od nich pisemne zobowiązania do zachowania bezpieczeństwa informacji, a w razie potrzeby okazać je na żądanie **Zamawiającego**

UMOWA

Załącznik nr 3

Oświadczenie Podmiotu dotyczącego relacji z ENEA Serwis sp. z o.o.
(oświadczenie należy przygotować wg. wzoru adekwatnego do formy prawnej podmiotu)

1. Dla osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą

Oświadczam, że nie jestem pracownikiem Spółki ENEA Serwis sp. z o.o.

2. Dla spółek cywilnych

Oświadczam, że wspólnicy Spółki(nazwa podmiotu). nie są pracownikami ENEA Serwis sp. z o.o. Oświadczam, że pracownicy ENEA Serwis sp. z o.o. nie pełnią funkcji zarządczych oraz nie występują także w charakterze prokurentów lub pełnomocników Spółki(nazwa podmiotu).

3. Dla spółek osobowych prawa handlowego (spółka jawna, spółka partnerska, spółka komandytowa, spółka komandytowo-akcyjna)

Oświadczam, iż wspólnicy wyżej wymienionej Spółki nie są pracownikami ENEA Serwis sp. z o.o. Oświadczam, że pracownicy ENEA Serwis sp. z o.o. nie pełnią funkcji zarządczych oraz nie występują także w charakterze prokurentów lub pełnomocników Spółki(nazwa podmiotu)

4. Spółki kapitałowe

1) Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Oświadczam w imieniu Spółkiz.... (nazwa podmiotu) sp. z o.o., iż wspólnicy wyżej wymienionej Spółki nie są pracownikami ENEA Serwis sp. z o.o.

Oświadczam, że w organach zarządczych, kontrolnych lub nadzorczych Spółki(nazwa podmiotu),, sp. z o.o., nie zasiadają osoby będącą pracownikami ENEA Serwis sp. z o.o. Pracownicy ENEA Serwis sp. z o.o. nie występują także w charakterze prokurentów lub pełnomocników spółki (nazwa podmiotu) sp. z o.o.

2) Spółka akcyjna

Oświadczam, że w organach zarządczych, kontrolnych lub nadzorczych Spółki(nazwa podmiotu). S.A., nie zasiadają osoby będącą pracownikami ENEA Serwis sp. z o.o. Pracownicy ENEA Serwis sp. z o.o. nie występują także w charakterze prokurentów lub pełnomocników Spółki(nazwa podmiotu) S.A.

UMOWA

Załącznik nr 4

(pieczęć Wykonawcy)

Oświadczenie Wykonawcy

w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Wprowadzenie:

Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z RODO¹, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (vide: art. 13 ust. 4).

Ponadto Wykonawca będzie musiał wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

W celu zapewnienia, że Wykonawca wypełni ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem wykonawcy w postępowaniu, wymaga się od Wykonawcy do złożenia w postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.

Oświadczenie:

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu².

--	--

miejsce i data

Pieczęć imienna i podpis przedstawiciela(i) Wykonawcy

¹) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

²) W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia przez jego wykreślenie).

UMOWA

Załącznik 5 Oferta

UMOWA

Załącznik nr 6

Poznań dn.r.

Zamawiający – ENEA Serwis sp. z o.o.

Wykonawca –

**PROTOKÓŁ
ODBIORU PRAC**

Zadanie „Modernizacja Budynku F, Rejonu Poznań, w Poznaniu na ul. Strzeszyńskiej 58”

wykonane w okresie od dn.r. do dn.r.

Obiekt: ENEA Serwis Sp. z o.o. Rejon Poznań

Zgodnie z Umową o nr zawartą w dniu w Poznaniu

Postanowienia i wnioski:

Dokonuje się odbioru prac/nie dokonuje się odbioru prac z powodu*

.....
.....
.....

Prace zostały wykonane zgodnie z zakresem prac określonym w ww. Umowie.

Uwagi *:

a) Kompletną dokumentację powykonawczą, w tym:

Protokoły pomiarowe, certyfikaty, atesty, karty katalogowe dostarczono.....

b) ..

Wartość całości prac wg w/w Umowy – zł netto

Niniejszy protokół jest podstawą do wystawienia faktury Vat na kwotę zł netto.

UMOWA

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Przedstawiciele Wykonawcy:

	(imię i nazwisko)	(nazwa firmy)
(podpis)		
1.
2.

Przedstawiciele Zamawiającego:

	(imię i nazwisko)	(Wydział)
(podpis)		
1. Rejon Poznań
2. Rejon Poznań
3. Rejon Poznań

* / niepotrzebne skreślić