

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Numer sprawy: **022/EW23/2025**



Enea Serwis sp. z o.o.

Rejon Bydgoszcz

ul. Opławiec 154

85-469 Bydgoszcz

**„Dostawa, montaż i uruchomienie Systemu Kontroli
Dostępu”**

Zatwierdzam

DYREKTOR
REJONU BYDGOSZCZ
Magierowski
Krzysztof Magierowski

Data, pieczęć i podpis Dyrektora Zamawiającego (osoby upoważnionej)

Bydgoszcz, 27.08.2025

Rozdział I – INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW

1. Nazwa i adres Zamawiającego

a. Enea Serwis sp. z o.o. ul. Gronówko 30 64-111 Lipno

wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000059066, NIP 6971862316, REGON 410372840, kapitał zakładowy 11.846.500,00 złotych.

2. Dane kontaktowe

- a. Osobami uprawnionymi do udzielania informacji w sprawie niniejszego Postępowania są: Pani Edyta Rzepecka-Ziobrowska Kier. Wydz. Wsparcia edyta.ziobrowska@enea.pl tel.: +48 52 313 17 05 godziny pracy: 06³⁰ – 14³⁰, Enea Serwis sp. z o.o. Wydział Wsparcia ul. Opławiec 154 85-469 Bydgoszcz.

3. Osoby wyznaczone do bezpośredniego kontaktu

- a. Osobami odpowiedzialnymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami i wydawania dokumentów w przedmiotowym postępowaniu jest: Pani Edyta Rzepecka-Ziobrowska Kier. Wydz. Wsparcia edyta.ziobrowska@enea.pl tel.: +48 52 313 17 05 -godziny pracy: 06³⁰ – 14³⁰

4. Opis Przedmiotu Zamówienia

- a. Przedmiotem Zamówienia jest " Dostawa, montaż i uruchomienie Systemu Kontroli Dostępu"- zakres prac zawarty w załączniku numer 1 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia
- b. Zamawiający w celu realizacji Przedmiotu Zamówienia zamierza zawrzeć z wybranym Oferentem Umowę na Dostawa, montaż i uruchomienie Systemu Kontroli Dostępu
- c. Umowa na wykonanie Przedmiotu zamówienia zostanie zawarta na czas określony- do 30 stycznia 2027 r.

5. Podstawa prawna i tryb przetargu

- a. Przetarg został ogłoszony na podstawie następujących regulacji: Regulaminu przeprowadzania postępowań, udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi oraz sprawowania kontroli funkcjonalnej (Edycja 5) ważna od 01.05.2025
- b. Przetarg ma charakter **otwarty**.
- c. W postępowaniu przetargowym obowiązuje zasada pisemności

6. Oferty częściowe i wariantowe

- a. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.
- b. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

7. Sposób przygotowania Oferty

- a. Ofertę sporządza się w postaci pisemnej
- b. Ofertę należy złożyć zgodnie ze wzorem Formularza Ofertowego stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszej SZ
- c. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były podpisane

- d. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana (tradycyjnie lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym) przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej Cenie Oferty.
- e. Dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski (przez tłumacza przysięgłego), poświadczonym przez Wykonawcę (podpisem tradycyjnym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym). W przypadku braku tłumaczeń na język polski Zamawiający uzna, iż Oferta nie zawiera wymaganego dokumentu. Koszty wykonania ewentualnego tłumaczenia, o którym mowa powyżej, ponosi w całości Oferent.
- f. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną Ofertę
- g. Dokumenty składane w formie kopii, muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.
- h. Oferta i załączniki do oferty (oświadczenia i dokumenty) powinny być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką) lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym
- i. W przypadku podpisywania Oferty lub poświadczania za zgodność z oryginałem kserokopii dokumentów przez osoby niewymienione w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do Oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kserokopii.
- j. W przypadku składania dokumentów w formie kopii, powinny one być poświadczone za zgodność z oryginałem przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy (podpisem tradycyjnym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym).
- k. Walutą Oferty jest złoty polski.
 - i. cena powinna być stała i obowiązująca na cały okres realizacji przedsięwzięcia;
 - ii. łączną cenę za realizację przedmiotu zamówienia należy podać zgodnie ze wzorem na Formularzu Ofertowym
- l. Cena powinna być skalkulowana w sposób podany w formularzu oferty. Podana cena jest obowiązująca w całym okresie ważności oferty i w trakcie realizacji umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia

8. Zamawiający jako kryterium oceny Ofert przyjmuje

- a. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich wagami: cena – waga kryterium 100% - 100 pkt.
- b. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej za względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych.
- c. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- d. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą ceną.
- e. O wyborze najkorzystniejszej Oferty Zamawiający poinformuje drogą elektroniczną lub pisemnie każdego Oferenta, który złożył ważną Ofertę i został zaproszony do udziału w Postępowaniu Uzupełniającym.

9. Koszt przygotowania Oferty

- a. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i dostarczeniem Oferty do Zamawiającego oraz wszelkie koszty związane z uczestnictwem w niniejszym Postępowaniu, w tym w Postępowaniu Uzupełniającym.

10. Język Postępowania

- a. Językiem obowiązującym w niniejszym Postępowaniu jest **język polski**.
- b. Wszystkie dostarczone przez Oferenta materiały (w tym w szczególności: oferta, karty katalogowe, specyfikacja produktu) muszą zostać sporządzone lub przetłumaczone na język polski.
- c. Koszty wykonania ewentualnego tłumaczenia, o którym mowa powyżej, ponosi w całości Oferent.

11. Wadium

- a. Ze względu na formę realizacji Przedmiotu Zamówienia, Zamawiający nie wymaga wnoszenia wadium ani innych zabezpieczeń należytego wykonania Umowy

12. Warunki gwarancji

- a. Wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji i rękojmi na wykonane prace oraz dostarczone i zamontowane urządzenia wynosi: **36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru**.

13. Termin związania Ofertą oraz sposób zawarcia Umowy

- a. Oferent jest związany Ofertą przez okres 60 dni, a bieg tego terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- b. Zamawiający w porozumieniu z Oferentem, którego oferta została uznana jako najkorzystniejsza uzgodni sposób i miejsce zawarcia Umowy, przy czym dopuszcza się w szczególności następujące formy:
 - i. tradycyjną, w siedzibie Zamawiającego,
 - ii. zdalną, poprzez podpis kwalifikowany (elektronicznie).
- c. Ostateczny wybór formy zawarcia Umowy należy do Zamawiającego, chyba że ze względów wyższych uniemożliwi to Oferentowi zawarcie Umowy.
- d. O miejscu i dokładnym terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę.
- e. W przypadku, jeżeli okaże się, że Wykonawca, którego oferta została wybrana, przedstawił nieprawdziwe dane lub nie zawrze umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

14. Możliwość rozstrzygnięcia Postępowania w przypadku złożenia jednej ważnej Oferty

- a. Zamawiający dopuszcza możliwość rozstrzygnięcia Postępowania w przypadku złożenia jednej ważnej Oferty.

15. O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy spełniają warunki dotyczące:

- a. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym;
- b. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa powszechnie obowiązującego nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- c. posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia;
- d. sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia, przy uwzględnieniu obowiązujących w Spółce lub Grupie ENEA aktów wewnętrznych, w szczególności „Procedury

weryfikacji kontrahentów w Grupie ENEA"; o ile zostały one określone w Warunkach Zamówienia.

16. Wykluczenie z Postępowania

- a. Oferent podlega wykluczeniu z Postępowania w przypadkach, gdy:
- i. w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania Ofert wyrządził stwierdzoną prawomocnym orzeczeniem sądu szkodę Spółce w związku z realizacją Zamówienia;
 - ii. w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert nie wykonał przedmiotu zamówienia na rzecz Spółki lub wykonał go nienależycie, a w ramach działań naprawczych nie doprowadził przedmiotu zamówienia do stanu zgodności z umową lub nie naprawił powstałej w ten sposób szkody, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
 - iii. w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert doprowadził do wypowiedzenia albo odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia z przyczyn leżących po jego stronie;
 - iv. w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania Ofert uniemożliwił lub odmówił zawarcia umowy w sprawie zamówienia po wyborze jego Oferty przez spółkę lub nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - v. w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania Ofert dopuścił się poważnych naruszeń „Kodeksu Kontrahentów Grupy ENEA” albo dopuścił się innych naruszeń postanowień „Kodeksu Kontrahentów Grupy ENEA”, a w ramach działań naprawczych nie doprowadził do ich usunięcia;
 - vi. w sposób inny niż wskazany w pkt. 22.1.1-22.1.5 w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania Ofert wyrządził Spółce szkodę w związku z realizacją Zamówienia, której to szkody nie naprawił w ramach podjętych działań naprawczych;
 - vii. otwarto w stosunku do niego likwidację lub ogłoszono jego upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
 - viii. doradzał lub w inny sposób był zaangażowany w przygotowanie Postępowania o udzielenie tego zamówienia, a spowodowane tym zaangażowaniem zakłócenie konkurencji nie może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w tym Postępowaniu. Przed wykluczeniem Oferenta Zamawiający zapewnia mu możliwość udowodnienia, że jego zaangażowanie w przygotowanie Postępowania o udzielenia Zamówienia nie zakłóci konkurencji
 - ix. Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Oferent zawarł z innymi Oferentami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli dwie odrębne Oferty, chyba, że wykażą, że przygotowali te Oferty niezależnie od siebie;

- x. naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że Oferent przed upływem terminu składania Ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie tych należności;
 - xi. złożył nieprawdziwe informacje mające lub mogące mieć wpływ na wynik Postępowania;
 - xii. nie wykazał spełnienia warunków udziału w Postępowaniu;
 - xiii. nie uzupełnił lub nie wyjaśnił Oferty lub innych dokumentów czy oświadczeń, do których uprzednio został wezwany przez Zamawiającego;
 - xiv. został wpisany do Rejestru Wykonawców Wykluczonych zgodnie z „Zasadami dokonywania oceny Wykonawców w Obszarze Zakupowym Zakupy Ogólne w Grupie ENEA”;
 - xv. został wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/20061 lub rozporządzeniu 269/20142 albo wpisany na Listę Sankcyjną 3 jako podmiot podlegający wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu;
 - xvi. jego beneficjentem rzeczywistym jest, lub była po dniu 24 lutego 2022 r., osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 lub rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na Listę Sankcyjną jako podmiot podlegający wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu;
 - xvii. jego jednostką dominującą jest, lub był po dniu 24 lutego 2022 r., podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 lub rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na Listę Sankcyjną jako podmiot podlegający wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
- b. Zamawiający poinformuje Oferenta o wykluczeniu z Postępowania. Oferty Oferentów wykluczonych nie są rozpatrywane i nie podlegają ocenie.

17. Unieważnienie Postępowania

- a. Zamawiający pozostawia sobie prawo do unieważnienia niniejszego Postępowania bez podawania przyczyny, jeśli uzna że jego dokończenie będzie miało dla niego negatywne skutki.
- b. Zamawiający o fakcie unieważnienia Postępowania informuje indywidualnie każdego Oferenta, który przed terminem unieważnienia Postępowania złożył Ofertę.
- c. Postępowanie unieważnia się w przypadku, gdy:
 - i. żadna z Ofert nie spełnia kryteriów określonych w Warunkach Zamówienia;
 - ii. nie złożono żadnej Oferty niepodlegającej odrzuceniu;
 - iii. cena najkorzystniejszej z Ofert, pomimo przeprowadzenia negocjacji lub aukcji elektronicznej, przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na finansowanie Zamówienia, chyba, że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej Oferty;
 - iv. wystąpiły inne istotne okoliczności powodujące, że prowadzenie Postępowania lub realizacja Zamówienia nie leży w interesie Spółki;
 - v. w trakcie Postępowania nastąpiło istotne naruszenie przepisów Regulaminu, które miało wpływ na wynik Postępowania;

vi. wystąpią inne uzasadnione przyczyny.

18. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty w przypadku, gdy:

- a. jej treść nie odpowiada wymaganiom określonym w Warunkach Zamówienia lub zapytaniu ofertowym, pomimo wezwania Oferenta do uzupełnienia Oferty lub poprawienia błędów w Ofercie w wyznaczonym przez Spółkę terminie;
- b. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- c. zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu Zamówienia albo Oferent nie przedstawił w wyznaczonym terminie wyjaśnień potwierdzających, że Oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny;
- d. została złożona przez wykluczonego Oferenta z udziału w Postępowaniu lub niezaproszonego do składania Ofert;
- e. jej treść narusza przepisy prawa powszechnie obowiązującego;
- f. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
- g. została złożona po terminie składania Ofert;
- h. Oferent nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą po otrzymaniu wniosku Zamawiającego o przedłużenie tego terminu;
- i. Oferent nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania Ofertą
- j. Zamawiający poinformuje niezwłocznie Oferenta, którego Oferta została odrzucona, o odrzuceniu Oferty wraz z podaniem uzasadnienia.

19. Powoływanie się na potencjał Podmiotów Trzecich

- a. Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na udział Podwykonawców w realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do osobistego wykonania całości zamówienia, bez angażowania podmiotów trzecich w charakterze podwykonawców, niezależnie od zakresu prac.

20. Miejsce, termin i forma składania ofert

- a. Oferty należy składać **w terminie do 05.09.2025, godz. 13:00**
- b. Oferta powinna zostać **sporządzona na piśmie** zgodnie projektem Oferty, stanowiącym załącznik numer 2 do niniejszego Postępowania.
- c. Oferta powinna być **opieczątowana i imiennie podpisana we wskazanych miejscach przez umocowaną do reprezentowania Oferenta osobę**.
- d. Oferty sporządzone w sposób inny niż opisany powyżej lub dostarczone po terminie będą odrzucane przez Zamawiającego i nie będą podlegały ocenie (tj. Oferent nie zostanie zaproszony do udziału w Postępowaniu Uzupełniającym).
- e. Oferta powinna zostać **zapakowana w kopertę (lub podobne opakowanie) uniemożliwiające odczytanie zawartości przed terminem składania ofert**. Koperta powinna zostać w staranny sposób zaklejona i zabezpieczona przed możliwością przypadkowego otwarcia.
- f. Koperta powinna zostać **zaadresowana na: P. Edyta Rzepecka-Ziobrowska Kier. Wydz. Wsparcia Enea Serwis sp. z o.o. Wydział Wsparcia ul. Oplawiec 154 85-469 Bydgoszcz**.
- g. Na kopercie należy umieścić wyraźny **dopisek „Postępowanie- Dostawa, montaż i uruchomienie Systemu Kontroli Dostępu ”. Nie otwierać przed 05.09.2025 godz. 13:00”**. Ofertę należy dostarczyć osobiście do siedziby Zamawiającego lub za pomocą poczty.
- h. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminu składania ofert oraz do zmiany treści warunków zamówienia, o czym niezwłocznie poinformuje na platformie internetowej.

Zamawiający może zmienić treść warunków zamówienia oraz termin składania ofert maksymalnie 3 dni robocze przed ustaloną datą składania ofert

- i. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert.
- j. Otwarcie ofert w niniejszym postępowaniu jest niejawne.
- k. Po otwarciu ofert Zamawiający dokona badania ofert w celu stwierdzenia, czy Wykonawcy nie zostają wykluczeni oraz czy oferty nie podlegają odrzuceniu.
- l. W toku dokonywania badania i oceny złożonych ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawcy do uzupełnienia brakujących albo błędnych dokumentów lub oświadczeń oraz wyjaśnienia ich treści, jak również do wyjaśnienia treści złożonej oferty.

21. Pytania do Postępowania

- a. Oferenci mają prawo do składania zapytań dot. Postępowania
- b. Osobą odpowiedzialną za składanie odpowiedzi na zapytania jest P. Edyta Rzepecka-Ziobrowska Kierownik Wydziału Wsparcia
- c. Zapytania należy składać mailowo na adres: edyta.ziobrowska@enea.pl
- d. Wykonawca może zwrócić się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie Warunków Zamówienia. Zamawiający niezwłocznie udzieli pisemnych wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie warunków wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 3 dni przed terminem składania ofert.
- e. Zamawiający udostępni treść wyjaśnień bez ujawniania źródła zapytania

22. Przedłużenie terminu składania ofert

- a. Zamawiający może przedłużyć termin składania Ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w Ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści dokumentacji Postępowania. O przedłużeniu terminu składania ofert Komisja Przetargowa zawiadamia niezwłocznie poprzez platformę internetową. Informacja o przedłużeniu terminu musi być przekazana przed upływem dotychczas obowiązującego terminu składania Ofert.

23. Postępowanie Uzupełniające i wybór najkorzystniejszej Oferty

- a. Do Postępowania Uzupełniającego zakwalifikowani zostaną wszyscy Oferenci, którzy złożyli ważne oferty.
- b. Przystępując do Postępowania Uzupełniającego Zamawiający zawiadomi o tym fakcie wszystkich Oferentów zakwalifikowanych do Postępowania Uzupełniającego, informując o zasadach uczestnictwa oraz formie prowadzenia Postępowania Uzupełniającego.
- c. Postępowanie Uzupełniające, w zależności od ilości zakwalifikowanych Oferentów, może być prowadzone w jednej z następujących form:
 - i. pisemnej oferty uzupełniającej,
 - ii. aukcji elektronicznej,
 - iii. negocjacji bezpośredniej.
- d. Postępowanie Uzupełniające prowadzone w formie:
 - i. pisemnych ofert uzupełniających – Oferenci składają oferty w sposób określony przez Zamawiającego; Oferent składając ofertę uzupełniającą nie może zaoferować ceny

- wyższej oraz innych kryteriów mniej korzystnych niż te, które zostały wskazane w pierwotnej ofercie,
- ii. aukcji elektronicznej – odbywa się na podstawie szczegółowego regulaminu aukcji operatora portalu obsługującego w tym zakresie Zamawiającego; regulamin aukcji zostanie udostępniony Oferentom zakwalifikowanym do Postępowania Uzupełniającego; protokół z aukcji zostanie sporządzony w formie elektronicznej przez operatora portalu,
 - iii. negocjacji bezpośrednich – może zostać przeprowadzone wyłącznie w sytuacji, gdy w Postępowaniu Uzupełniającym bierze udział tylko jeden Oferent.
- e. W przypadku odstąpienia od przeprowadzenia Postępowania Uzupełniającego w formie aukcji elektronicznej, negocjacje przeprowadza się według poniższych zasad:
- i. do negocjacji zaprasza się Oferentów, którzy złożyli następujące po sobie najkorzystniejsze oferty,
 - ii. negocjacjom mogą podlegać wszystkie elementy Oferty, w tym w szczególności elementy podlegające ocenie w ramach kryteriów oceny ofert; negocjacje mogą dotyczyć także postanowień projektu Umowy lub Szczegółowych Warunków Zamówienia
 - iii. negocjacjom w szczególności nie podlegają:
 - 1. wielkość i zakres Przedmiotu Zamówienia,
 - 2. termin realizacji Przedmiotu Zamówienia, jeśli wpływa zakres Przedmiotu Zamówienia,
 - iv. dopuszcza się przeprowadzenie negocjacji bezpośrednich (tj. odrębnie z każdym Oferentem) lub jednoczesnych (tj. przy udziale wszystkich zakwalifikowanych Oferentów),
 - v. zakończenie negocjacji nie jest równoznaczne z wyborem najkorzystniejszej Oferty, ani z przyjęciem Oferty złożonej przez Oferenta,
 - vi. Komisja Przetargowa zaprasza Oferentów do negocjacji według jednego z wybranych sposobów:
 - 1. alfabetycznie – według nazwy Oferenta,
 - 2. zaoferowanej ceny – począwszy od najwyższej ceny,
 - 3. terminu złożenia Oferty – począwszy od najwcześniej złożonej (decyduje data wpływu do siedziby Zamawiającego),
 - vii. negocjacje prowadzone są według następujących zasad:
 - 1. negocjacje prowadzi Komisja Przetargowa lub odpowiednio umocowana osoba,
 - 2. negocjacje mogą przebiegać w dowolnej liczbie rund negocjacyjnych,
 - 3. negocjacje mogą być prowadzone: osobiście, telefonicznie lub elektronicznie,
 - 4. negocjacje (każdą rundę negocjacyjną osobno) dokumentuje się protokołem,
 - viii. po zakończeniu negocjacji i złożeniu przez Oferentów zaktualizowanych Ofert, Komisja Przetargowa przystępuje do ostatecznej oceny i porównania Ofert oraz wyboru najkorzystniejszej Oferty.

24. O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy spełniają warunki dotyczące:

- a. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym;
- b. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa powszechnie obowiążującego nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- c. posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia;
- d. sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia, przy uwzględnieniu obowiązujących w Spółce lub Grupie ENEA aktów wewnętrznych, w szczególności „Procedury weryfikacji kontrahentów w Grupie ENEA”; o ile zostały one określone w Warunkach Zamówienia.

25. Oferent, aby wziąć udział w niniejszym Postępowaniu musi łącznie spełnić poniższe warunki:

- a. posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej
- b. posiadać ważną koncesję wydaną Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2021 r. poz. 1995 z późn. zm.).
- c. wykaże, że w okresie ostatnich 4 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) zrealizował co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu instalacji systemu Kontroli Dostępu w obiekcie infrastruktury krytycznej.
- d. wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję kierownika robót telekomunikacyjnych, posiadającą odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia wymagane przepisami prawa budowlanego.
- e. posiadać doświadczenie w realizacji prac w obiektach zabytkowych- Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 4 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) zrealizował co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu instalacji systemów teletechnicznych w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków
- f. posiadać wiedzę i doświadczenie,
- g. nie zalegać z opłatami podatków wobec Urzędu Skarbowego
- h. nie zalegać z opłatami składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne
- i. znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej zrealizowanie Przedmiotu Zamówienia
- j. dysponować potencjałem technicznym oraz posiadać zasoby osobowe zapewniające zrealizowanie Przedmiotu Zamówienia
- k. **nie podlegać wykluczeniu z Postępowania**, w tym w szczególności z przyczyn określonych w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 - 4, 6, 8 , art. 108 oraz art. 109 ust. 1 Ustawy z dnia 11.09.2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 2019)
- l. posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie zapewniające zrealizowanie Przedmiotu Zamówienia
- m. złożyć oświadczenie o zachowaniu w poufności wszelkich informacji handlowych i technicznych uzyskanych od Zamawiającego w ramach niniejszego Postępowania

26. Możliwość wezwania Oferta do uzupełnienia bądź sprostowania brakujących lub błędnych dokumentów lub oświadczeń lub wyjaśnienia czy też doprecyzowania ich treści.

- a. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Oferenta do uzupełnienia bądź sprostowania brakujących lub błędnych dokumentów lub oświadczeń lub wyjaśnienia czy też doprecyzowania ich treści.
- b. Oferent ma 2 (dwa) dni robocze na ustosunkowanie się do wezwania.
- c. Jeżeli Oferent w wyznaczonym terminie nie prześle wymaganych uzupełnień jego Oferta może zostać uznana za nieważną.

Rozdział II – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Szczegółowy zakres prac modernizacyjnych opisano w:

- a. Załącznik nr 1a Projekt wykonawczy- załącznik niejawny.
- b. Załącznik nr 1b Przedmiar robót – załącznik niejawny.
- c. Zamawiający zobowiązuje Wykonawców do zachowania poufnego charakteru informacji zawartych w Załącznikach nr 1a i 1b

2. Sposób uzyskania warunków zamówienia

- a. Powyższe załączniki zostaną udostępnione Wykonawcy, po dostarczeniu Zamawiającemu:
 - i. na adres e-mail wskazany w Rozdziale I pkt 3a podpisanego, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, przez Wykonawcę oryginału oświadczenia, stanowiącego Załącznik nr 11 oraz oryginałów upoważnienia i zobowiązania Załącznik nr 12 dla każdego pracownika wyznaczonego przez wykonawcę, który będzie miała dostęp do dokumentów w związku z podpisanym przez Wykonawcę Załącznikiem nr 11.
 - ii. Lub na adres wskazany w Rozdziale I pkt 2a w formie pisemnej (papierowej), podpisanego przez Wykonawcę oryginału oświadczenia, stanowiącego Załącznik nr 11 oraz oryginał upoważnienia i zobowiązania (Załącznik nr 12) dla każdego pracownika lub osoby, którą Wykonawca będzie dysponował, która będzie miała dostęp do dokumentu w związku z podpisanym przez Wykonawcę Załącznikiem nr 11. Dokumenty zostaną udostępnione Wykonawcy na adres poczty elektronicznej. Wymagane jest podanie imiennego adresu e-mail osoby upoważnionej i zobowiązanej do zachowania poufnego charakteru informacji zawartych w ww. dokumentach. Niedopuszczalne jest podanie przez Wykonawcę adresu e-mail, do którego mają dostęp osoby inne niż upoważnione przez Wykonawcę. Właścicielem informacji poufnej jest Zamawiający, wobec czego dalsze przekazywanie informacji przez Wykonawcę jest zabronione.

3. Dodatkowe informacje

- a. Wszelkie zabudowane materiały wykorzystane w budowie powinny być fabrycznie nowe i pochodzić z bieżącej produkcji, a także posiadać atesty i certyfikaty zgodne z obowiązującymi przepisami.
- b. Wszelkie prace odbywać się będą podczas normalnego funkcjonowania firmy i pracy biur w związku z powyższym konieczne będzie ustalanie ze zleceniodawcą i jego akceptacja każdego etapu prac utrudniających normalne funkcjonowanie firmy.

- c. Przed sporządzeniem oferty wykonawca na własny koszt i ryzyko zobowiązany jest zgromadzić wszelkie niezbędne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.
 - d. Wykonawca dostarczy dokumentację powykonawczą wraz ze stosownymi instrukcjami obsługi, itp.
 - e. Klauzula informacyjna dla kontrahentów: https://www.enea.pl/grupaenea/obowiazek-informacyjny_kontrahenci.docx
- 4. Zakres prac obejmuje:**
- a. Montaż instalacji; instalacja prowadzona natynkowo w sufitach podwieszanych i podtynkowo w ścianach
 - b. Oprogramowanie + licencja
 - c. montaż urządzenia aktywnego w serwerowni przy udziale Enea Centrum;
 - d. uruchomienie systemu i praca próbna systemu
 - e. montaż sterowania bramy i szlabanu
 - f. dostawa i montaż depozytu kluczy
- 5. Miejsce budowy:**
- a. ENEA Serwis sp. z o.o. Rejon Bydgoszcz ul. Opławiec 154, 85-469 Bydgoszcz

Rozdział III – WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

1. Wykaz dokumentów i załączników do niniejszego Postępowania

- d. **Załącznik nr 1-** Dokumentacja projektowa i przedmiar robót – załączniki niejawne
- e. **Załącznik nr 2** Formularz oferty
- f. **Załącznik nr 3** Oświadczenie Oferenta
- g. **Załącznik nr 4** Wykaz doświadczeń w realizacji dostaw i usług o podobnym zakresie
- h. **Załącznik nr 5** Oświadczenie Oferenta o niezaleganiu z opłacaniem podatków wobec Urzędu Skarbowego lub że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności
- i. **Załącznik nr 6** Oświadczenie Oferenta o niezaleganiu z opłaceniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne lub że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności
- j. **Załącznik nr 7** Oświadczenie o wdrożeniu minimalnych środków technicznych i organizacyjnych w przypadku powierzenia do przetwarzania danych osobowych
- k. **Załącznik nr 8** Zobowiązanie o wywiązaniu się z obowiązku informacyjnego przekazanego przez Zamawiającego oraz przestania obowiązku informacyjnego Wykonawcy wraz z oferta przetargową
- l. **Załącznik nr 9** Oświadczenie o zapoznaniu się z treścią „Kodeksu Kontrahentów Grupy ENEA” i zobowiązaniu do przestrzegania zawartych w nim zasad w relacjach biznesowych z Grupą ENEA oraz o zapoznaniu się z zasadami zgłaszania naruszeń w ENEA Serwis sp. z o.o.
- m. **Załącznik nr 10** Projekt Umowy
- n. **Załącznik nr 11** Oświadczenie wykonawcy o zachowaniu poufności.
- o. **Załącznik nr 12** Upoważnienie oraz zobowiązanie.

27. Dokumenty wymagane do złożenia przez Oferenta w niniejszym Postępowaniu:

- a. Pełnomocnictwa lub upoważnienia - jeśli konieczność ich dołączenia wynika ze złożonych dokumentów lub przepisów obowiązującego prawa.
- b. Dokument potwierdzający zawarcie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującej - co najmniej - działalność związaną z przedmiotem Zamówienia w wysokości proporcjonalnej do przedmiotu Zamówienia – polisa lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego posiadane ubezpieczenie.
- c. Ważną koncesję wydaną Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2021 r. poz. 1995 z późn. zm.).
- d. Dokument potwierdzający że Wykonawca dysponuje co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję kierownika robót telekomunikacyjnych, posiadającą odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia wymagane przepisami prawa budowlanego.
- e. **Załącznik nr 2** Formularz oferty
- f. **Załącznik nr 3** Oświadczenie Oferenta
- g. **Załącznik nr 4** Wykaz doświadczeń w realizacji prac w obiektach zabytkowych wraz z listami referencyjnymi- Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 4 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) zrealizował co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu instalacji systemów teletechnicznych w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków
- h. **Załącznik nr 5** Oświadczenie Oferenta o niezaleganiu z opłacaniem podatków wobec Urzędu Skarbowego lub że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności
- i. **Załącznik nr 6** Oświadczenie Oferenta o niezaleganiu z opłaceniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne lub że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności
- j. **Załącznik nr 7** Oświadczenie o wdrożeniu minimalnych środków technicznych i organizacyjnych w przypadku powierzenia do przetwarzania danych osobowych
- k. **Załącznik nr 8** Zobowiązanie o wywiązaniu się z obowiązku informacyjnego przekazanego przez Zamawiającego oraz przesłania obowiązku informacyjnego Wykonawcy wraz z oferta przetargową
- l. **Załącznik nr 9** Oświadczenie o zapoznaniu się z treścią „Kodeksu Kontrahentów Grupy ENEA” i zobowiązaniu do przestrzegania zawartych w nim zasad w relacjach biznesowych z Grupą ENEA oraz o zapoznaniu się z zasadami zgłaszania naruszeń w ENEA Serwis sp. z o.o.
- m. **Załącznik nr 11** Oświadczenie wykonawcy o zachowaniu poufności.
- n. **Załącznik nr 12** Upoważnienie oraz zobowiązanie.

28. Postanowienia końcowe

- a. Zamawiający nie pokrywa żadnych kosztów i odszkodowań związanych z przygotowaniem Oferty, w tym kosztów i odszkodowań związanych z przeprowadzeniem wizji lokalnej. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i ze złożeniem Oferty ponosi Wykonawca.
- b. Zamawiający zastrzega prawo swobodnego wyboru oferty, zmiany treści ogłoszenia albo warunków Postępowania, odwołania ogłoszenia albo warunków Postępowania, a także zamknięcia Postępowania bez wyboru którejkolwiek ze złożonych Ofert bez podania przyczyn.
- c. Zamawiający zastrzega sobie prawo do możliwości dokonania zmiany treści Warunków Zamówienia do upływu terminu składania Ofert, o czym niezwłocznie poinformuje Wykonawców.

- d. Zamawiający zastrzega sobie prawo do możliwości zmiany terminu składania ofert , o czym niezwłocznie poinformuje Wykonawców., przy czym termin składania ofert nie może być krótszy niż pierwotnie wskazany
- e. Zamawiający poinformuje wszystkich Wykonawców, którzy złożyli Oferty, o wyniku zakończonego Postępowania.
- f. Zamawiający podpisze Umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryterium przyjętego w niniejszej Zaprośzeniu.
- g. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej Zaprośzenia oraz danych zawartych w Ofercie.
- h. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet realizacji zamówienia.
- i. Uczestnikom, którzy złożyli Oferty w przedmiotowym postępowaniu, Zamawiający nie udostępnia Ofert innych Wykonawców.
- j. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Zaprośzeniu oraz Warunkach Zamówienia, Zamawiający będzie podejmował decyzje i informował, wraz z uzasadnianiem na bieżąco w przypadku wystąpienia danych okoliczności.

29. RODO.

- a. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Enea Serwis sp. z o.o. z siedzibą w Gronówku, ul. Gronówko 30, 64-111 Lipno (dalej: Administrator lub Spółka).
- b. We wszystkich sprawach związanych z ochroną i przetwarzaniem danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Enea Serwis Sp. z o.o. mailowo: ese.iod@enea.pl
- c. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą w celach:
 - i. realizacji oraz rozliczenia usługi bądź umowy, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b) i f) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. tzw. ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych, dalej: RODO);
 - ii. nawiązywania kontaktów handlowych, ustalenia, obrony i dochodzenia roszczeń, w celu prowadzenia działalności operacyjnej Spółki, w tym statystyki i raportowania, w celach archiwalnych (dowodowych) będących realizacją prawnie uzasadnionego interesu Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f) RODO)
- d. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do udziału w postępowaniu oraz realizacji usługi bądź umowy.
- e. Administrator może ujawnić Pana/Pani dane osobowe podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa.
- f. Administrator może również powierzyć przetwarzanie Pana/Pani danych osobowych dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz, w szczególności podmiotom świadczącym Administratorowi usługi IT, księgowe, zakupowe, transportowe, serwisowe, agencyjne, niszczenia dokumentów, archiwizacyjne.
- g. Zgodnie z zawartymi z takimi podmiotami umowami powierzenia przetwarzania danych osobowych, Administrator wymaga od tych dostawców usług zgodnego z przepisami prawa, wysokiego stopnia ochrony prywatności i bezpieczeństwa Pana/Pani danych osobowych przetwarzanych przez nich w imieniu Administratora.

- h. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- i. Pana/Pani dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu związanemu z automatycznym podejmowaniem decyzji.
- j. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów prawa oraz przez czas niezbędny do dochodzenia roszczeń.
- k. Posiada Pan/Pani prawo żądania:
 - i. dostępu do treści swoich danych - w granicach art. 15 RODO,
 - ii. ich sprostowania – w granicach art. 16 RODO,
 - iii. ich usunięcia - w granicach art. 17 RODO,
 - iv. ograniczenia przetwarzania - w granicach art. 18 RODO,
 - v. przenoszenia danych - w granicach art. 20 RODO,
 - vi. prawo wniesienia sprzeciwu (w przypadku przetwarzania na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – w granicach art. 21 RODO.
- l. Realizacja praw, o których mowa powyżej może odbywać się poprzez wskazanie swoich żądań przesłane Inspektorowi Ochrony Danych na adres: ese.iod@enea.pl
- m. Przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan/Pani, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

