

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU
/WARUNKI ZAMÓWIENIA**

Numer sprawy: 006/EW11/2023



**ENEA Serwis sp. z o.o.
Oddział Centrum Rejon Gniezno
ul. Wschodnia 49/51
62-200 Gniezno**

**Rozbudowa budynku garażowego Enea Serwis sp. z o.o. Oddział
Centrum Rejon Gniezno.**

Zatwierdzam
DYREKTOR
REJONU GNIEZNO
Salamończyk
Tomasz Salamończyk

Data, pieczęć i podpis Dyrektora
Zamawiającego (osoby
upoważnionej)

Gniezno, 29.05.2023r

Melcon

Rozdział I – INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW

1. INFORMACJE WSTĘPNE

1.1. Zamawiającym w niniejszym postępowaniu jest:

ENEA Serwis sp. z o.o.
Gronówko 30, 64-111 Lipno
Oddział Centrum Rejon Gniezno
REGON: 410372840 ; NIP: 697-18-62-316

Sąd Rejonowy Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu
IX Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
nr KRS: 0000059066
Kapitał zakładowy: 11.846.500 zł

1.2. Adres do korespondencji, składania ofert i kontaktu z Zamawiającym:

ENEA Serwis sp. z o.o.
Oddział Centrum Rejon Gniezno
Adres: Ul. Wschodnia 49/51, 62-200 Gniezno
Tel.: +48 61 884 71 50

Godziny pracy: 7⁰⁰ – 15⁰⁰

1.3. Wydawanie Warunków Zamówienia:

Osobami odpowiedzialnymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami i wydawania dokumentów w przedmiotowym postępowaniu jest:

Pan Piotr Mielcarek, Kierownik Wydziału Eksploatacji tel. kom. 721-213-943;
e-mail: piotr.mielcarek@enea.pl , ul. Wschodnia 49/51 62-200 Gniezno

1.4. Zamawiający nie zamierza zwołać zebrania Wykonawców.

1.5. Wykonawca może zwrócić się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie Warunków Zamówienia. Zamawiający niezwłocznie udzieli pisemnych wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie warunków wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 4 dni przed terminem składania ofert.

1.6. Zamawiający prześle treść wyjaśnień wszystkim Wykonawcom, bez ujawniania źródła zapytania.

1.7. W postępowaniu niniejszym Wykonawcom nie przysługują środki odwoławcze.

1.8. W niniejszym postępowaniu obowiązuje zasada pisemności. Dotyczy to również umowy jaka zostanie zawarta z Wykonawcą wybranym w przedmiotowym postępowaniu. Wszelkie kontakty Wykonawcy z Zamawiającym winny odbywać się na piśmie natomiast, w przypadku innej formy kontaktu (tj.: e-mail lub faks), każda strona na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania określonego pisma.

1.9. Postępowanie niniejsze prowadzone jest w języku polskim.

1.10. Zamawiający przygotowuje i przeprowadza niniejsze postępowanie w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie Wykonawców. Czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem niniejszego postępowania wykonują osoby zapewniające bezstronność i obiektywizm.

1.11. Zamawiającemu przysługuje prawo do ogłoszenia dodatkowego przetargu ustnego (negocjacje) wśród wszystkich bądź wybranych (równorzędnych) oferentów biorących udział w przetargu, jeżeli ze względu na równorzędność ofert lub wysoką cenę wybór jest utrudniony lub niemożliwy.

1.12. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oferty ponosi Wykonawca.

1.13. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia Postępowania na każdym jego etapie bez podawania przyczyn.

1.14. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany treści Warunków Zamówienia do upływu terminu składania Ofert.

2. RODZAJ PRZETARGU

- 2.1. Postępowanie jest prowadzone w oparciu o obowiązujący: *Regulamin przeprowadzania Postępowań, udzielania zamówień na Roboty Budowlane, Dostawy i Usługi oraz sprawowania kontroli funkcjonalnej w ENEA Serwis sp. z o.o.*
- 2.2. Postępowanie przetargowe prowadzone w formie **przetargu otwartego**.

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest: **Rozbudowa budynku garażowego Enea Serwis sp. z o.o. Oddział Centrum Rejon Gniezno.**
- 3.2. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
- 3.3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Alternatywy zawarte w treści oferty spowodują jej odrzucenie.
- 3.4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Rozdziale II Warunków Zamówienia „Opis przedmiotu zamówienia”.

4. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- 4.1. Wymagany termin realizacji zamówienia zostaje określony do: **28.12.2023r.**

5. WARUNKI GWARANCJI

- 5.1. Wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji i rękojmi na wykonane prace oraz dostarczone i zamontowane urządzenia wynosi:
36 miesiące od daty podpisania protokołu odbioru.

6. WYMAGANIA KWALIFIKACYJNE

- 6.1. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia nie mogą podlegać wykluczeniu z postępowania z przyczyn określonych treścią art. 108, art. 109. ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych z późniejszymi zmianami,
- 6.2. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą:
 - 6.2.1. być uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
 - 6.2.2. posiadać uprawnienia niezbędne do wykonania określonych działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - 6.2.3. posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - 6.2.4. znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej gwarantującej wykonanie Zamówienia,
 - 6.2.5. posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości sumy ubezpieczenia nie mniejszej niż 200 000,00 zł,
 - 6.2.6. spełniać warunek zdolności technicznej i zawodowej: Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż nie wcześniej niż 3 lata przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, zrealizował łącznie co najmniej trzy podobne roboty budowlane o wartości każda nie mniejszej niż 300 000,00 zł netto,
- 6.3. W mniejszym postępowaniu nie jest wymagane wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 6.4. Wykonawca nie ma możliwość powołania się na potencjał podmiotu trzeciego, w szczególności na poleganiu na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, czy osobach zdolnych wykonać zamówienie, zdolnościach ekonomicznych i finansowych innych podmiotów,

7. WYMAGANE DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA

- 7.1. Wykonawcy zobowiązani są dostarczyć w złożonej ofercie wszystkie niżej wymienione dokumenty i oświadczenia:
- 7.1.1. Wypełniony i podpisany formularz oferty (Załącznik nr 1),
 - 7.1.2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 2),
 - 7.1.3. Wykaz doświadczeń w realizacji dostawy i usługi o podobnym charakterze i zakresie (Załącznik nr 4),
 - 7.1.4. Odpisu lub informacje z Krajowego Rejestru sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności gospodarczej, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania oferty, jeżeli odrębne przepisy wymagają,
 - 7.1.5. Oświadczenie oferenta (Załącznik nr 5),
 - 7.1.6. Oświadczenie o wdrożeniu minimalnych środków technicznych i organizacyjnych w przypadku powierzenia do przetwarzania danych osobowych (Załącznik nr 7),
 - 7.1.7. Zobowiązanie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące wypełnienia obowiązku informacyjnego (Załącznik nr 8),
 - 7.1.8. Oświadczenie o zapoznaniu się z treścią „Kodeksu Kontrahentów Grupy ENEA” i zobowiązaniu do przestrzegania zawartych w nim zasad w relacjach biznesowych z Grupą ENEA (Załącznik nr 9),
 - 7.1.9. Dokument potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,
 - 7.1.10. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia działalności gospodarczej wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty,
 - 7.1.11. Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że Oferent nie zalega z opłaceniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał potwierdzone prawem zwolnienie, odroczenie, lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiącem przed upływem składania Ofert,
 - 7.1.12. Obowiązek informacyjny Wykonawcy w ramach prowadzonego postępowania,
 - 7.1.13. Informacje z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych z późniejszymi zmianami. Wystawionym nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania Ofert,
- 7.2. Zamawiający ma możliwość zmianę terminu składania oferty. Jeżeli termin składania oferty ulegnie przesunięciu, wówczas dokumenty, które do tego czasu utraciły swą ważność winny zostać uaktualnione w terminie podanym przez komisję przetargową,
- 7.3. W celu potwierdzenia, że oferowane dostawy, odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, Zamawiający może żądać w szczególności:
- 7.3.1. próbek, opisów, fotografii, rysunków, modeli, wzorów, oraz innych podobnych materiałów, których autentyczność musi zostać poświadczona przez Oferenta na żądanie Zamawiającego;
 - 7.3.2. certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę, jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia;
 - 7.3.3. zaświadczenia niezależnego podmiotu uprawnionego do kontroli jakości potwierdzającego, że dostarczane produkty odpowiadają określonym normom lub specyfikacjom technicznym;
 - 7.3.4. zaświadczenia niezależnego podmiotu zajmującego się poświadczaniem spełniania przez Oferenta określonych norm zapewnienia jakości, jeżeli Zamawiający odwołuje się do systemów zapewniania jakości opartych na odpowiednich seriach norm europejskich;

8. WADIUM

8.1. W niniejszym postępowaniu wadium nie jest wymagane.

9. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 9.1. Oferta musi zawierać wszystkie dokumenty wymienione w pkt. 7.1. Warunków Zamówienia,
- 9.2. W przypadku gdy Wykonawca, jako załącznik do oferty, dołącza kopię jakiegoś dokumentu, musi być ona poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (Wykonawca na kserokopii składa własnoręczny podpis poprzedzony dopiskiem „za zgodność”),
- 9.3. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze, ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem. Oferty nieczytelne zostaną odrzucone,
- 9.4. Oferta wraz z załącznikami i wszystkimi dokumentami musi być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu,
- 9.5. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były podpisane,
- 9.6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,
- 9.7. Wykonawca winien złożyć ofertę w opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie jej zawartości bez usunięcia tego opakowania. Opakowanie winno być zaadresowane na Zamawiającego, opatrzone informacją o nadawcy (firma / nazwa lub imię i nazwisko Wykonawcy, jego adres) oraz winno zawierać zapis:

Oferta w postępowaniu o udzielenia zamówienia na:

Rozbudowa budynku garażowego Enea Serwis sp. z o.o. Oddział Centrum Rejon Gniezno. Nr sprawy: 006/EW11/2023

Nie otwierać przed: 12.06.2023r. godz. 09:15

10. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY

- 10.1. Cena ma charakter ryczałtowy musi być skalkulowana w sposób jednoznaczny, uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone przez niego w WZ oraz obejmować wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.
- 10.2. Cena powinna być skalkulowana w sposób podany w formularzu oferty. Podana cena jest obowiązująca w całym okresie ważności oferty i w trakcie realizacji umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia,
- 10.3. Cena musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów. Wszelkie rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich,

11. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

- 11.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego wskazanej w pkt. 1.2. Warunków Zamówienia, w sekretariacie: **Oddziału Centrum Rejon Gniezno, w terminie do dnia: 12.06.2023r. godz. 09:00**
- 11.2. Za termin złożenia oferty uważa się termin jej wpływu do siedziby Zamawiającego wskazanej w pkt. 1.2. Warunków Zamówienia.
- 11.3. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania.

12. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

- 12.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 60 dni.
- 12.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

13. OTWARCIE OFERT

- 13.1. Otwarcie ofert w niniejszym postępowaniu jest niejawne.
- 13.2. Po otwarciu ofert Zamawiający dokona badania ofert w celu stwierdzenia, czy Wykonawcy nie zostają wykluczeni oraz czy oferty nie podlegają odrzuceniu.
- 13.3. W toku dokonywania badania i oceny złożonych ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawcy do uzupełnienia brakujących albo błędnych dokumentów lub oświadczeń oraz wyjaśnienia ich treści, jak również do wyjaśnienia treści złożonej oferty.
- 13.4. Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia z Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty, w tym także ceny oferty oraz przewiduje możliwość złożenia oferty uzupełniającej uwzględniającej przebieg przeprowadzonych negocjacji. Przewiduje się przeprowadzenie negocjacji ostatecznej wartości zamówienia w celu wyłonienia Wykonawcy z użyciem platformy zakupowej <https://grupaenea.logintrade.net/>
- 13.5. Dopuszcza się możliwość rozstrzygnięcia postępowania w przypadku złożenia jednej ważnej oferty.
- 13.6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

14. KRYTERIA OCENY OFERT

- 14.1. Przy wyborze oferty Zamawiający zastosuje kryterium:
 - 14.1.1. Kryterium ceny - przy spełnieniu wymagań minimalnych

15. ODRZUCENIE OFERTY, UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

- 15.1. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - 15.1.1. jest sprzeczna z Warunkami Zamówienia,
 - 15.1.2. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji,
 - 15.1.3. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
- 15.2. O odrzuceniu oferty Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego ofertę odrzucił.
- 15.3. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.
- 15.4. Zamawiający poinformuje Wykonawców o unieważnieniu postępowania.

16. ZAWARCIE UMOWY

- 16.1. Wykonawca którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, zostanie podpisana umowa w terminie i miejscu wskazanym w zawiadomieniu o wyniku postępowania, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.
- 16.2. O miejscu i dokładnym terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę.
- 16.3. W przypadku, jeżeli okaże się, że Wykonawca, którego oferta została wybrana, przedstawił nieprawdziwe dane lub nie zawrze umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

Rozdział II – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Szczegółowy zakres prac budowlanych opisano w:

- 1.1. Załącznik nr 3a – Przedmiar robót – załącznik niejawny.
- 1.2. Załącznik nr 3b – Przedmiar robót - plik w rozszerzeniu .ath – załącznik niejawny.
- 1.3. Załącznik nr 3b – Dokumentacja projektowa – załącznik niejawny.

2. Zamawiający zobowiązuje Wykonawców do zachowania poufności informacji zawartych w:

- Załącznik nr 3a do WZ
- Załącznik nr 3b do WZ
- Załącznik nr 3c do WZ

Powyższe załączniki zostaną udostępnione Wykonawcy, po dostarczeniu Zamawiającemu:- na adresy e-mail wskazane w Rozdziale I pkt 1.3. WZ podpisanego, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, przez Wykonawcę oryginału oświadczenia, stanowiącego **Załącznik nr 10** do WZ oraz oryginałów upoważnienia i zobowiązania (**Załącznik nr 11** do WZ) dla każdego pracownika lub osoby, którą Wykonawca będzie dysponował, która będzie miała dostęp do dokumentu w związku z podpisanym przez Wykonawcę Załącznikiem nr 10 do WZ

LUB:

- na adres wskazany w pkt 1.2. WZ, w formie pisemnej (papierowej), podpisanego przez Wykonawcę oryginału oświadczenia, stanowiącego **Załącznik nr 10** do WZ oraz oryginał upoważnienia i zobowiązania (**Załącznik nr 11** do WZ) dla każdego pracownika lub osoby, którą Wykonawca będzie dysponował, która będzie miała dostęp do dokumentu w związku z podpisanym przez Wykonawcę Załącznikiem nr 10 do WZ. Dokumenty zostaną udostępnione Wykonawcy na adres poczty elektronicznej. Wymagane jest podanie **imiennego adresu e-mail** osoby upoważnionej i zobowiązanej do zachowania poufności informacji zawartych w ww. dokumentach. Niedopuszczalne jest podanie przez Wykonawcę adresu e-mail, do którego mają dostęp osoby inne niż upoważnione przez Wykonawcę. Właścicielem informacji poufnej jest Zamawiający, wobec czego dalsze przekazywanie informacji przez Wykonawcę jest zabronione.

3. Wszelkie zabudowane materiały wykorzystane w budowie powinny być fabrycznie nowe i pochodzić z bieżącej produkcji, a także posiadać atesty i certyfikaty zgodne z obowiązującymi przepisami.

4. Miejsce budowy:

ENEA Serwis sp. z o.o.

Oddział Centrum Rejon Gniezno

ul. Wschodnia 49/51

62-200 Gniezno

3300301_1 – m. Gniezno, 0001 Gniezno, ark.24, dz. 4/11.

5. Dodatkowe informacje

- 5.1. Przed sporządzeniem oferty wykonawca na własny koszt i ryzyko zobowiązany jest zgromadzić wszelkie niezbędne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.
- 5.2. Klauzula informacyjna dla kontrahentów:
https://www.enea.pl/grupaenea/obowiazek-informacyjny_kontrahenci.docx

Rozdział III – WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

Załącznik nr 1 – Formularz oferty.

Załącznik nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy.

Załącznik nr 3a – Przedmiar robót. – załącznik niejawny.

Załącznik nr 3b – Przedmiar robót - plik w rozszerzeniu .ath. – załącznik niejawny.

Załącznik nr 3c – Dokumentacja projektowa. – załącznik niejawny.

Załącznik nr 4 – Wykaz doświadczeń w realizacji dostaw i usług o podobnym zakresie.

Załącznik nr 5 – Oświadczenie Oferenta.

Załącznik nr 6 – Obowiązek informacyjny Enea Serwis sp. z o. o.- osoby fizyczne (pracownicy, współpracownicy) wskazane do kontaktu w ramach realizacji Postępowania (art.14. RODO).

Załącznik nr 7 – Oświadczenie o wdrożeniu minimalnych środków technicznych i organizacyjnych w przypadku powierzenia do przetwarzania danych osobowych.

Załącznik nr 8 – Zobowiązanie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące wypełnienia obowiązku informacyjnego.

Załącznik nr 9 – Oświadczenie o zapoznaniu się z treścią „Kodeksu Kontrahentów Grupy ENEA” i zobowiązaniu do przestrzegania zawartych w nim zasad w relacjach biznesowych z Grupą ENEA.

Załącznik nr 10 – Oświadczenie wykonawcy o zachowaniu poufności.

Załącznik nr 11 – Upoważnienie oraz zobowiązanie.

Załącznik nr 12 – Projekt umowy.

