



Enea Ciepło sp. z o.o.
Oddział Elektrociepłownia Białystok
z siedzibą w Białymstoku
15-124 Białystok
ul. Gen. Władysława Andersa 15

tel. +48 / 85 654 95 10
faks +48 / 85 654 95 14
eco.cieplo.oddzial@enea.pl

Białystok, 4 marca 2022

WSZYSCY UCZESTNICZY POSTĘPOWANIA

Nasz znak: OZ/260/KD/U/498/01/21

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oznaczonego znakiem OZ/260/KD/U/498/21 pod nazwą – „Badania rurociągów pary świeżej 3R302 oraz 0R302 zlokalizowanych w obrębie bloku nr 3 na potrzeby rewizji wew. UDT. w Enea Ciepło sp. z o.o. Oddział Elektrociepłownia Białystok”

ENEA Ciepło Sp. z o.o. Oddział Elektrociepłownia Białystok przy ul. Generała Władysława Andersa 15, 15 – 124 z siedzibą w Białymstoku, udziela odpowiedzi na zgłoszone pytania przez Uczestników postępowania:

Pytanie 1

§4 ust. 3 – prosimy o zmiany zgodnie z poniższym:

3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują w szczególności następujące uprawnienia:

a) jeżeli usterki nadają się do usunięcia, Zamawiający umieszcza stosowne adnotacje w protokole odbioru, wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin na ich usunięcie, technicznie i technologicznie możliwy. W razie nie usunięcia wad w określonym terminie, Zamawiający może według własnego wyboru:

- usunąć usterki na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu mu dodatkowego terminu,
- odpowiednio obniżyć Wynagrodzenia Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Pytanie 2

§10 ust. 6 – wnioskujemy o zmianę, zgodnie z poniższym:

6. W razie stwierdzenia w okresie gwarancyjnym istnienia wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może żądać, a Wykonawca na własny koszt musi dokonać:

- a) naprawy lub wymiany uszkodzonych części i urządzeń - jeżeli wady umożliwiają użytkowanie Przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem;
- b) wykonania Przedmiotu umowy po raz drugi - przy czym Zamawiający zachowa prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Centrala
Enea Ciepło sp. z o.o.
15-062 Białystok, ul. Warszawska 27

tel. +48 / 85 654 98 68
faks +48 / 85 654 95 95

NIP 542 02 01 908
REGON 050038558

Pytanie 3

§10 – prosimy o dopisanie wyrażenia „chyba że jest to niemożliwe z przyczyn technicznych lub technologicznych, wówczas Strony w formie pisemnej ustalą wspólnie termin usunięcia usterki/wady”:

10. Zamawiający w razie stwierdzenia ewentualnych wad wydanego Przedmiotu umowy (podczas jego eksploatacji) w czasie gwarancji jakości obowiązany jest do zgłoszenia wady najpóźniej w ciągu 2 dni od daty jej ujawnienia. W ramach rękojmi i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia usterki/awarii w terminie 48 (słownie: czterdziestu ośmiu) godzin od daty zgłoszenia usterki/awarii, chyba że jest to niemożliwe z przyczyn technicznych lub technologicznych, wówczas Strony w formie pisemnej ustalą wspólnie termin usunięcia usterki/wady.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Pytanie 4

§11 ust. 1 – zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów tak, aby Wykonawca miał możliwość zgłoszenia podwykonawcy na etapie realizacji prac w zakresie, który nie został wskazany w ofercie. Na etapie składania oferty Wykonawca może zakładać, że prace wykona osobiście, natomiast w związku z nieprzewidzianymi okolicznościami może wystąpić konieczność zlecenia danego zakresu podwykonawcy. Proponujemy wprowadzenie zapisów regulujących sposób zgłaszania podwykonawców w innym zakresie niż wskazany w ofercie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Pytanie 5

§13 ust. 1 – zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów, tak aby Zamawiający miał możliwość naliczania kar umownych tylko w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu końcowego (zwłoka Wykonawcy w stosunku do terminów określonych w § 2 ust 1 lit e) umowy) a nie w przypadku każdego z etapów, szczególnie że zgodnie z aktualnymi zapisami projektu umowy kary za niedotrzymanie terminów poszczególnych etapów prac naliczane są od wartości całej umowy a nie odpowiednio od wartości danego etapu.

Dodatkowo wnioskujemy, aby kara umowna naliczana była od wartości netto oraz w przypadku zwłoki Wykonawcy, a nie opóźnienia. Wykonawca nie powinien odpowiadać za opóźnienia, który wyniknęły nie z jego winy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Pytanie 6

§13 – wnosimy o wprowadzenia do umowy ograniczenia odpowiedzialności Wykonawcy, wobec powyższego prosimy o dopisanie kolejnych ustępów w §13 o poniższym brzmieniu:

„8. Łączna wysokość kar umownych ze wszystkich tytułów wynikających z umowy nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §5 ust. 1 niniejszej Umowy.”

9. Całkowita odpowiedzialność Wykonawcy z wszystkich tytułów wynikających z Kontraktu lub związanych w jakikolwiek sposób z jego wykonaniem, wliczając w to kary umowne, nie przekroczy 100% wynagrodzenia netto, określonego w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy”

10. W żadnym przypadku, Wykonawca wraz z swoimi podwykonawcami nie ponosi odpowiedzialności za szkody następcze, szkody pośrednie, utracone

korzyści, w tym za utratę przychodu, utratę zysku, utratę możliwości eksploatacji, koszty kapitałowe mogące wyniknąć z realizacji Umowy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Pytanie 7

§14 ust. 4 prosimy o dopisanie, zgodnie z poniższym:

e) Zamawiający zapłaci Wykonawcy w oparciu o sporządzony wspólnie protokół inwentaryzacyjny, za: (i) prace wykonane i odebrane do dnia odstąpienia oraz prace kontynuowane i zakończone po dniu odstąpienia zgodnie z ustaleniami z Zamawiającym,

(ii) uzasadnione, udokumentowane i uzgodnione z Zamawiającym prace wykonane przez Wykonawcę w związku z koniecznością zabezpieczenia prac, chyba, że odstąpienie od umowy wynika z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Pytanie 8

§14 – w związku z tym, że w przedmiotowym paragrafie zapisy dotyczą tylko możliwości odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, wnosimy o uzupełnienie o zapisy traktujące o możliwości odstąpienia od umowy przez Wykonawcę. Poniżej nasza propozycja:

Wykonawca w terminie nie dłuższym niż do zakończenia Okresu Gwarancji, może odstąpić od Umowy w przypadkach przewidzianych prawem a także w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:

(a) jeżeli Zamawiający opóźnia się z zapłatą jakiegokolwiek należności na rzecz Wykonawcy dłużej niż 7 dni i nie dokonał zapłaty pomimo wyznaczenia mu przez Wykonawcę dodatkowego 7 – dniowego terminu;

(b) jeżeli Zamawiający nie udostępnił Wykonawcy terenu prac lub nienależycie wypełnia swoje obowiązki wynikające z umowy, co istotnie wpływa na wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę

(c) jeżeli działanie siły wyższej uniemożliwia realizację przedmiotu umowy przez okres dłuższy niż 180 dni.

Oświadczenie to jest skuteczne z chwilą doręczenia Zamawiającemu na piśmie, przy czym doręczenie takie może zostać dokonane dodatkowo w formie skanu oświadczenia o odstąpieniu wysłanego na adres e-mail Zamawiającego. O ile odstąpienie dotyczy części umowy, oświadczenie o odstąpieniu powinno wskazywać zakres odstąpienia. W dniu odstąpienia wygasają wynikające z umowy prawa i zobowiązania Stron W przypadku odstąpienia od umowy:

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Pytanie 9

§16 ust. 8 – wnosimy o ograniczenie terminu obowiązywania klauzuli poufności:

8. Klauzula poufności obowiązuje w okresie do 5 lat po zakończeniu umowy, również po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Pytanie 10

§3 ust. 7 – prosimy o zmiany zgodnie z poniższym:

7. W razie całkowitej albo częściowej odmowy uwzględnienia przez Wykonawcę uwag lub zastrzeżeń Zamawiającego co do sprawozdań z przeprowadzonych badań, Zamawiający uprawniony jest do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym chyba, że odmowa przez Wykonawcę wprowadzenia zastrzeżeń i uwag Zamawiającego jest zasadna, tj. wprowadzenie przedmiotowych uwag spowodowałoby niezgodność sprawozdania z umową, przepisami prawa, zasadami sztuki oraz Polskimi Normami.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Pytanie 11

§10 ust. 5 – zwracamy się z prośbą o wskazanie zasadności wprowadzenia poniższego zapisu do umowy, biorąc pod uwagę, że z zakresu prac które podlegają gwarancji są tylko izolacje i ewentualnie odtworzenie połączeń spawanych do dojścia do badań endoskopowych. W pozostałym zakresie są badania. Prosimy o wykreślenie przedmiotowego zapisu.

5. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w ramach niniejszej umowy i przewidzianego w niej Wynagrodzenia, przeglądów gwarancyjnych po każdym zakończonym roku eksploatacji oraz przed zakończeniem okresu gwarancji w terminach obustronnie uzgodnionych. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o planowanej dacie przeglądu z 14-dniowym wyprzedzeniem. W ostatnim roku obowiązywania gwarancji przegląd gwarancyjny zostanie przeprowadzony co najmniej na dwa miesiące przed upływem tego okresu. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania stwierdzonych w trakcie tych przeglądów wad i usterek w ramach gwarancji.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Pytanie 12

§10 ust. 9 – wnosimy o pozostawienie okresu rękojmi w ustawowym terminie, tj. 24 miesiące.

9. Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiający może skorzystać z uprawnień z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z tym że strony postanawiają przedłużyć okres rękojmi za wykonanie Przedmiotu umowy do 3 lat licząc od dnia dokonania protokolarnego bezusterkowego odbioru końcowego prac stanowiących Przedmiot umowy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Pytanie 13

§ 3 ust. 1 - proponujemy wykreślenie drugiej części sformułowania w brzmieniu: (...) oraz w wersji edytowalnej – w programach Microsoft Word lub Microsoft Excel oraz AutoCAD (pliki z rozszerzeniami .doc lub .xls oraz .dwg)."

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Pytanie 14

§ 10 ust. 1a) - proponujemy uzupełnienie zapisów gwarancyjnych w brzmieniu:

„Przez gwarancję na badania i prace o charakterze eksperckim rozumie się uzupełnienie w terminie uzgodnionym przez Strony i na koszt Wykonawcy fragmentów dokumentacji powykonawczej zakwestionowanych z powodu wykonania prac niezgodnie z przepisami, normami i standardami obowiązującymi w dniu ich rozpoczęcia. Gwarancja obejmuje nieprawidłowości zgłoszone (z uzasadnieniem) na piśmie w ciągu 12 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego. W razie zgłoszenia roszczenia z gwarancji Zamawiający udostępni zestaw informacji o historii i warunkach eksploatacji kotła w postaci czasowych zapisów wybranych parametrów pracy od daty jego pierwszego uruchomienia po postoju podczas którego wykonywane były badania do momentu zgłoszenia reklamacji (obejmujące również istotne informacje remontowe). Listę i format zapisu danych procesowych oraz informacji dotyczących historii eksploatacji określimy w przypadku otrzymania konkretnych zastrzeżeń dot. jakości wykonanych przez nas prac”.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Pytanie 15

§ 10 ust. 7 - proponujemy zmianę brzmienia zapisu poprzez wykreślenie „bieżących i” i pozostawienie tylko napraw awaryjnych tak by zapis przyjął brzmienie:

"7. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzania w ramach gwarancji i rękojmi napraw awaryjnych zgłaszanych przez Zamawiającego"

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Pytanie 16

§ 12 ust. 2 - proponujemy uzupełnienia precyzujące sposób korzystania z dokumentacji – „w zakresie niezbędnym do zapewnienia prawidłowej eksploatacji urządzeń energetycznych objętych niniejszą umową i wskazanych w tej dokumentacji” – (po słowach: „o którym mowa w ust. 1 powyżej”).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Pytanie 17

§ 13 ust. 1 - proponujemy zastąpienie zwrotu „za każdy dzień opóźnienia” zwrotem „za każdy dzień zwłoki” bądź dopisanie po słowie „opóźnienia” zwrotu: „powstałego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy” (pkt. a, b, c, d, e ,f).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Pytanie 18

§ 14 ust. 5 - proponujemy uzupełnienie zapisu tego ustępu o dodanie sformułowania w brzmieniu: „z ograniczeniem do kwoty 5.000.000 zł.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Pytanie 19

Zgłaszam się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o tydzień do 18 marca 2022 r.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje że nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert o tydzień do 18 marca 2022 r.

Pytanie 20

Niektóre elektrownie nie udzielają referencji na wykonane na ich rzecz usługi, stojąc na stanowisku, iż podpisany przez nie protokół zdawczo-odbiorczy o wykonaniu zgodnie z umową wymaganego zakresu prac spełnia wymogi referencji. Czy Zamawiający uzna dołączony do oferty protokół zdawczo-odbiorczy, zawierający wymagany temat prac, kwotę, datę wykonania i ocenę zleceniodawcy za równoważny referencji?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że uzna dołączony do oferty protokół zdawczo-odbiorczy, zawierający wymagany temat prac, kwotę, datę wykonania i ocenę zleceniodawcy jako dokument równoważny dla referencji.

Pytanie 21

Ile szt. replik triafolowych należy przewidzieć na każde badane kolano i trójnik?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż minimalna ilość replik to 1 do wykonania na poszczególnych badanych elementach. Zakres dotyczy jedynie wytypowanych kolan i trójników.

Pytanie 22

Na jakim urządzeniu przeprowadzić obserwację struktury: skaningowy mikroskop elektronowy, czy/i mikroskop optyczny ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, iż może być wykonana na mikroskopie optycznym jak również na skaningowym.

Z wyrazami szacunku

Enea Ciepło sp. z o.o.
Pełnomocnik
Marek Mikulski

